

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Referat af bestyrelsesmøde den 17. august 2018

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden
2. Godkendelse af referat fra sidste møde
3. Henvendelser fra grundejere:
4. Status for igangværende arbejder:
5. Økonomisk status
6. Fastsættelse af næste møde
7. Eventuelt

Referat:

Ad punkt 1: Meddelelser fra formanden

Anne-Grethe Johansson har meddelt at hun nedlægger sit hverv som 1. suppleant i grundejerforeningen idet hun har afhændet sit sommerhus.

Ad punkt 2: Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

Ad punkt 3: Henvendelser fra grundejere:

Branddaskere:

I skrivende stund er der kun en - ud af ti - branddaskere tilbage, resten blev solgt. Når lageret er helt tømt vil der blive indkøbt et antal nye til videresalg.

Skilteforvirring på Kastanievej:

Et nyt vejskilt på Kastanievej har desværre medført lidt forvirring. Der er sendt besked til rette vedkommende, som har lovet at rette pågældende skilt.

Opstilling af campingvogn:

En grundejer har på Facebook spurgt om han må opstille en campingvogn som gæstebolig på sin grund. Næstformanden har anbefalet grundejeren et check af lokalplaner samt eventuelle servitutter

Uindregistrerede campingvogne:

Bestyrelsen har modtaget et antal klager over uindregistrerede campingvogne som står opmagasinerede på grunde. I de nuværende vedtægter er der ikke regler som forbyder dette. Bestyrelsen agter derfor at fremsætte forslag om genindførelse af § 10 fra de "gamle" vedtægter, på næste års generalforsamling

Det støver:

En anden grundejer har gjort bestyrelsen opmærksom *"det hensynsløse 'ræs' der køres på Birkevej, med kvælende støvskyer til følge"* – og foreslået etablering af *vejbump og andre farthæmmende foranstaltninger*

Formanden har foreslået at grundejerne i området at udarbejde et forslag til en eller flere løsninger. Forslaget er - indtil nu - forblevet ubesvaret

Vedligehold af veje:

En grundejer på Lindevej klager over at "midterrabatten" og vil gerne have skrabet denne rabat bort, så man kan køre uhindret. Formanden har meddelt at det vil blive gjort efter ferien.

Dræn:

En grundejer på Egernvej foreslår bestyrelsen at kontakte grundejere som har dræn og rensebrønde på grundene med påmindelser om manglende oprensning. Bestyrelsen står gerne til rådighed med de informationer, f.eks. kort over dræn i området, navne og adresser på ejere af grunde som har dræn eller grøfter, samt en kontaktperson i Syddjurs kommune.

Etablering af drænlav:

En Grundejer på Pilevej spørger: Har bestyrelsen mulighed for at assistere, hvis jeg forsøger at etablere et drænlav i området?

Så vidt bestyrelsen er orienteret er der ca. 30 grunde i området som har dræn (det er godt 3 %) og ser meget velvilligt på oprettelsen af et drænlav.

Ad punkt 4: Status for igangværende arbejder:

Den reviderede Forretningsorden for bestyrelsen blev vedtaget

Det er aftalt med grundejerforeningens entreprenør at vedligehold af områdets veje genoptages så snart forholdene gør det muligt, der skal være en vis fugtighed i vejene før det giver mening.

Ad punkt 5: Økonomisk status

Grundejerforeningens økonomi er god, og året har indtil nu ikke budt på nogle uforudsete udgifter.

Vores bank har dog udbedt sig et sæt vedtægter underskrevne af alle bestyrelsesmedlemmer – det får de så!

Ad punkt 6: Fastsættelse af næste møde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes lørdag den 13. oktober kl. 10:00

Ad punkt 7: Eventuelt