

# Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

## Bestyrelsesmøde

**Bestyrelsesmøde afholdt 11.02.2023 kl. 12:00.**

### **Deltagere:**

Anni Hamann Kjær, Formand  
Lars H. Olsen, Næstformand  
Anette Bak Pedersen, Kasserer  
Joan Bang  
Doris Petersen, Revisor  
Henrik Deichmann, Sekretær  
Allan Hjortshøj, 1. Suppleant

### **Fraværende:**

Jens Vestergaard, 2. suppleant

### **Dagsorden:**

1. Siden sidst
2. Punkter fra sidste bestyrelsesmøde
3. Kort over vores område. Standere
4. Hjemmeside
5. Forslag Ang. Hegn
6. Folder om indbrud
7. Facebook
8. Generalforsamling
9. Økonomi
10. Fastsættelse af næste møde
11. Eventuelt

### **Referat:**

#### **Ad. 1: Siden sidst**

##### **a) Veje**

Samarbejdet med Kejser fungerer fortsat godt. Der er en god dialog i forhold til udførelse og behov for vedligehold.

Et medlem har fremsat forslag om, at man kun trækker stamvejene og ikke de små stikveje med traktor og slæde. Herudover at vi udlægger nogle depoter med stabilt grus.

Bestyrelsen ønsker dog at fastholde gældende praksis i forhold til aftalen med Kejser, hvor han vurderer behov for udførelse af vedligehold af vejene og udfører dette efter aftale med bestyrelsen.

##### **b) Bål**

I forbindelse med brug af åben ild i hele området, herunder også på naturgrunde, gælder de samme regler som i plantager. Dette indebærer blandt, andet at der ikke må laves bål medmindre man har etableret et sikkert bål sted.

#### **Ad. 2: Punkter fra sidste bestyrelsesmøde**

##### **a) Støvbinder**

Afventer.

##### **b) Hastighedsmåling Birkevej**

Mangler tilbagemelding fra kommunen vedrørende status. Der er kommet ny medarbejder, der endnu ikke har sat sig ind i projektet.

# Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

## Bestyrelsesmøde

### c) Stier

Der arbejdes fortsat på, om det er muligt at lave et gennemgående stisystem.

### d) Kontakt med andre foreninger

Bestyrelsen arbejder fortsat på kontakt til andre foreninger i området. Dette for at undersøge om der er interesse i at udveksle erfaringer og se om der kunne være fælles ønsker for vores område.

Sidste tirsdag i måneden afholdes et møde på Maltfabrikken for ny tilflyttere til kommenen. Her deltager også beboerforeninger fra området.

Formanden vil aflægge et besøg på et af disse møder.

### e) Skovservice

Bestyrelsen undersøger fortsat muligheden for om der er firmaer i området, der tilbyder udførelse af skov- og havearbejde, som kunne være interesseret i at give et godt tilbud på udførelse af træfældning og havearbejder. Dette tænkes udført på bestemte dage, hvor grundejerne kunne tilmelde sig. Ved faste dage ville der være mindre kørsel og blandt andet derfor burde det kunne give en fordelagtig pris for grundejeren.

## Ad. 2 Kort over vores område. Standere

De nye områdekort er klar til at blive sat op når foråret er på trapperne.

## Ad. 3 Hjemmeside

Det er aftalt med Øksenmølle-Fuglslev Vandværk at vi fortsat vil have en fælles hjemmeside.

Det skal entydigt fremgå om brugeren ønsker at gå til Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening eller Vandværket. På denne måde vil informationsmateriale fra grundejerforeningen også fremstå tydeligere.

## Ad. 4 Forslag angående hegn

Et medlem har foreslået at vi på næste generalforsamling vedtager sanktionsordninger over for grundejere, der etablerer vildthejn og stakit omkring deres grunde.

Der står ikke noget om hegn i vores vedtægter, da vi som grundejerforening ikke har hjemmel til at håndhæve sådanne krav over for grundejerne. Det er kun kommunen, der kan gøre dette i forbindelse med lokalplan for området.

I lokalplanen for vores område står: Opsætning af plankeværk skal sløres med levende hegn og herudover må hegn kun udføres som levende hegn.

Af denne grund kan kommunen sanktionere over for grundejere, der opsætter for eksempel vildthejn omkring deres grund.

Henrik skriver til medlemmet, der har foreslået ovenstående.

## Ad. 4 Folder om indbrud

Vi arbejder på at publicere folder om indbrud.

## Ad. 5 Facebook

Bestyrelsen undersøger muligheden for at finde en person, der kan supplere som administrator på vores Facebook side.

## Ad. 5 Generalforsamling

Generalforsamling afholdes 17. maj om aftenen inkl. forplejning.

Indkaldelse udsendes medio marts.

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal afgives til bestyrelsen senest den 2. april.

# Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

## Bestyrelsesmøde

### Ad. 6 Økonomisk status

Anette gennemgik økonomien, der fortsat er god.

### Ad. 7 Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes 15. april kl. 12:00 i Birkeshuset.

### Ad. 8 Eventuelt

- Bestyrelsen vil på næste møde vurdere eventuelle forslag til fremtidige fælles projekter, der kunne være til gavn for alle grundejere.
- September 2023 vil de nye sorteringskrav for affald træde i kraft i vores område og vi vil få nye spande.  
I den forbindelse foreslår næstformanden at vi tager kontakt til andre grundejerforeninger for eventuel fælles indkøb af sorteringssystemer til indendørs brug i husene.  
Punktet sættes på næste bestyrelsesmøde.