

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

### Generalforsamling afholdt 17.05.2023 kl. 18:00.

#### Sted:

Birkehuset, Tirstrup

Fremmødte: 67 personer

Stemmeberettigede: 45 personer

#### Dagsorden:

##### 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår advokat Christopher Husum som dirigent.

##### 2. Valg af Stemmetællere

Bestyrelsen foreslår foreningens kasserer og foreningens revisor som stemmetællere.

##### 3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

(Formand)

##### 4. De reviderede regnskaber for 2022 forelægges til godkendelse

Budget for 2023 forelægges til godkendelse.

(Kasserer)

##### 5. Behandling af indkomne forslag.

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen.

##### 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Anni Hamann Kjær modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

Lars Mølgaard Madsen modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

Harald Asschenfeldt modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

##### 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Steen Pløger modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

Der skal vælges yderligere en suppleant til bestyrelsen

##### 8. Valg af intern revisor og revisorsuppleant:

Revisor Doris Petersen modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

Der skal vælges en revisorsuppleant

##### 9. Eventuelt

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

### Referat:

#### Ad. 1: Valg af dirigent

Formanden, Harald Asschenfeldt byder velkommen og meddeler at advokat Christopher Husum har meldt forfald, men er repræsenteret ved advokat Ole Husum, hvorfor bestyrelsen foreslår Ole Husum som dirigent.

Generalforsamlingen vælger Ole Husum med applaus.

Ole Husum takker for valget og konstaterer, at generalforsamlingen er rettidig indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

#### Ad. 2: Valg af stemmetællere

Bestyrelsen har foreslået foreningens kasserer, Anette Bak Pedersen og foreningens revisor, Doris Petersen.

Dirigenten konstaterer at stemmetællerne, der godkendes af generalforsamlingen samt referent er til stede

#### Ad. 3 Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Dirigenten giver ordet til formanden, der fremlægger sin beretning på bestyrelsens vegne:

##### **Kære medlemmer af vandværket**

Året 2022 vil blive husket som året med en forrygende inflation, hvor både energipriser og prisen på madvarer steg voldsomt.

Tiden skal ikke skrues længere tilbage end til august 2022, hvor én af de største stigninger på energi blev registreret. Elprisen steg til 9,37 kr. pr. kWh.

##### **Men først til nøgletallene**

I året 2022 havde vandværket i alt 938 forbrugere. 22 flere end året før.

Vi udpumpede 29.571 m<sup>3</sup> råvand og solgte 28.864 m<sup>3</sup> til forbrugerne.

Det vil sige at vi havde et vandspild på 2,39 %, hvilket er pænt under landsgennemsnittet som er 5,78 %.

Vandprisen var kr. 11,00 pr m<sup>3</sup> hertil kom statsafgiften på kr. 7,96. (inkl. moms)

Den faste årlige afgift var på kr. 750,- også inkl. moms.

##### **Risiko for strømafbrydelse**

Vandværket bruger 83 øre for hver m<sup>3</sup> vi producer og det har hidtil fungeret fint. Men - som følge af den internationale energikrise har myndighederne varslet, at der vil være risiko for planlagte strømafbrydelser (brownouts) i vinterperioderne 2022-2023 og 2023-2024.

Det vil blandt andet påvirke vandforsyningen. Et Brownout vil blive gennemført, hvis der er behov for at reducere elforbruget i Danmark for at kunne opretholde en balance i el-systemet. Hensigten med en Brownout er at forsøge at kunne undgå et blackout (national nedlukning). Selvom Danmark er godt stillet i energikrisen med en relativ høj forsyningssikkerhed, så kan presset på især elforsyningen blive meget stort, især hvis vi får en meget kold og vindstille periode, hvor forbruget er højt og elproduktionen lav.

Nedlukning af strøm i de enkelte områder forventes at kunne vare to timer. Varslet vil være kort (maksimalt 15 minutter).

Efter at have undersøgt anlæg fra 3 forskellige leverandører, bestilte bestyrelsen derfor i efteråret et nødstrømsanlæg som kan forsyne hele vandværket med strøm og dermed vand til alle forbrugere. Anlægget har været længe undervejs men vil være på plads og operationelt i løbet af en måneds tid.

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

### **Ny rentvandstank på Ebeltoftvej**

Både rentvandstank og pumper i pumpehuset ved at være gamle. Vi undersøger derfor mulighederne for en ny rentvandstank, eventuelt ved vandværket på Ebeltoftvej. Her anbringes jo det nye nødstrømsanlæg.

Der er afsat midler på næste års budget til en evt. ny rentvandstank.

### **Vores vandværksbestyrer fortæller**

- at Vandværket kører godt og leverer vand af en rigtig god kvalitet.

Det er ikke mindst på grund af den store indsats som vores vandværksbestyrer, Claus Petersen, yder.

Vandet fra vores vandværk smager godt, det er koldt og indeholder kun lidt kalk.

Der er udtaget alle lovpligtige vandprøver som viser at vi generelt ligger langt under gældende grænseværdier.

Især i efteråret fik vi mange henvendelser om vandprøver, enkelte forbrugere gik endda så langt som til at spørge om bestyrelsen ved, at det er lovpligtigt at tage vandprøver? Lad mig sige det som der er: ja – det ved vi godt!

Det er måske på sin plads at nævne: Der tages mange vandprøver årligt. Der tages prøver fra vores indvindingsboringer, dem er der tre af

Der tages prøver på Vandværket og i Pumpehuset

Der tages prøver fra ledningsnettet som forsynes fra Ebeltoftvej

Der tages prøver fra ledningsnettet som forsynes fra Pumpehuset

Der tages prøver fra forbrugernes taphaner som forsynes via Ebeltoftvej

Der tages prøver fra forbrugernes taphaner som forsynes via Pumpehuset

Der tages prøver når vi åbner en ny forbindelse, f.eks. til Tirstrup

Vandanalyser viser i øvrigt også, at der ikke er fundet PFAS-forbindelser i vores drikkevand. Alle analyser er lavet af Eurofins Miljø Vand A/S som er Danmarks største laboratorium for drikkevandsanalyser, og er tilgængelige på vandværkets hjemmeside.

### **De sædvanlige hændelser**

I flere målerbrønde har vi udskiftet gamle ventiler, fordi de ikke længere kunne lukke tæt.

Vi har kontaktet forbrugere som havde brud på deres ledninger – en enkelt havde brugt vand for 27.000 kr.

Og så fortsætter vi i år med undersøgelsen af de næste 120 vandmålere. Resultatet fra sidste års undersøgelse blev at ingen målere - i den undersøgte batch – behøvede udskiftning.

### **BNBO**

I forbindelse med BNBO (**B**orings **N**ære **B**eskyttelses **O**mråder) er status som på sidste års generalforsamling. Kommunen har fejlagtigt indberettet alle vores forbrugsmålinger til Miljø- og Fødevarerstyrelsen, som hørende til boring 3. På trods af at de har erkendt fejlen og flere henvendelser fra os, har de endnu ikke rettet fejlen.

Som følge af ovenstående er en mail med nedenstående ordlyd sendt til kommunen:

Da Syddjurs kommune har meddelt os, at vi ikke kan forvente en ny BNBO-beregning før tidligst i slutningen af 2023. Skal vi - efter konsultation med Danske Vandværker – meddele kommunen, at vi ikke ser os i stand til at indgå BNBO aftaler før der er tilvejebragt et korrekt beregnet BNBO.

Vi har modtaget en positiv tilbagemelding på denne mail.

### **Skramsø vandværk**

Formanden spørger om personer på generalforsamlingen har hørt om Skramsø vandværk. Enkelte er bekendt med dette.

Eller Djurs Vand om man vil, har ansøgt Syddjurs kommune om tilladelse til etablering af to nye indvindingsboringer i vores forsyningsområde.

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

Vi har fremsendt hørings svar, med en kraftig protest til kommunen. På trods af dette har Kommunen valgt at meddele Djurs Vand tilladelse til de to meget store boringer i vores forsyningsområde.

Efterfølgende har vi tilskrevet Syddjurs Kommune og bedt om en afklaring af de økonomiske konsekvenser såfremt "fremmede" boringer sænker vandstanden i området i en grad hvor vi får problemer i vores boringer. Spørgsmålet blev rettet til chefen for kommunens natur og miljø – afdeling, som dog ikke har svaret på vores henvendelser.

### Leverance til Tirstrup Vandværk

Tirstrup vandværk har i lang tid haft problemer med Chloridazon. Problemerne blev i efteråret så store at kommunen sagde stop. Vi har derfor startet leverancen af rent vand til Tirstrup vandværk.

Tirstrup anvender vores vand til en opblanding med deres eget så de herved kommer under de gældende grænseværdier.

Vi har i januar kvartal 2023 leveret ca. 1.500 m<sup>3</sup> vand til Tirstrup Vandværk.

### Ingen prisforhøjelser i 2023

På bestyrelsens sidste møde i 2022 blev det besluttet at holde priserne i ro. Den faste årlige afgift, målerbidraget, kubikmeter prisen og gebyrer forbliver altså de samme som i 2022.

### Som afslutning

Vores vandværksbestyrer og bestyrelsen arbejder godt sammen, og skaber en solid arbejdsrelation, hvor der deles viden, erfaringer og perspektiver. Dette samarbejde bidrager til gode beslutninger og strategier for vandværkets drift og udvikling.

Vandværksbestyreren bringer sin tekniske ekspertise og viden om vandforsyningssystemer og -processer til bestyrelsen. Dette hjælper bestyrelsen med at træffe informerede beslutninger om investeringer, vedligeholdelse, opgraderinger og overholdelse af lovgivning og forskrifter. Et godt samarbejde i bestyrelsen er samtidig afgørende for effektiv drift og beslutningstagning. Når bestyrelsesmedlemmer arbejder godt sammen og træffe konsensusbaserede beslutninger, bidrager det til at sikre, at vandværket fungerer optimalt.

En sund økonomi er lige så vigtig for vores vandværk. Det sikrer, at der er tilstrækkelige midler til at opretholde og modernisere vores vandværk. En god økonomi giver også vandværket mulighed for at investere i nye teknologier og infrastruktur, hvilket kan forbedre effektiviteten og pålideligheden.

Samlet set er det gode samarbejde og en sund økonomi afgørende for et vandværks succes. Samtidig er det et privilegium at arbejde med kompetente mennesker.

Formanden foreslår generalforsamlingen at give en hånd til alle, hvilket sker.

### Spørgsmål til formandens beretning:

1. En beboer oplevede i vinter at dækslet til hans målerbrønd havde været løftet af og udluftningsventilen dryppede, hvorfor han ville høre, om det var noget vandværket, kendte til. Herunder om det kunne have noget at gøre med kontrol af målere.

Formanden gennemgår processen omkring udtagning af målere (120 stk. pr. år) til kontrol og fortæller samtidigt at vi ikke er bekendt med at beboerens dæksel har været demonteret.

Det aftales at beboeren henvender sig umiddelbart efter generalforsamlingen, hvorefter vandværksbestyreren vil besigtige brønden.

Dirigenten spørger generalforsamlingen om der er flere spørgsmål eller bemærkninger til bestyrelsens beretning.

Da dette ikke er tilfældet, spørger han om generalforsamlingen kan godkende bestyrelsens beretning. Dette sker med applaus og nik.

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

### Ad. 4 De reviderede regnskaber for 2022 forelægges til godkendelse

#### Dirigenten giver ordet til kassereren, Anette Bak Pedersen:

God aften

Som det fremgår af 2022-regnskabet, har vi haft et godt økonomisk år med en pæn overdækning til trods for øgede omkostninger, vi er jo alle opmærksomme på inflationen. Desuden har Claus solgt en kompressor til Rønde Vandværk til en værdi af 22.000 kr. Vi har samtidig formået at reducere produktionsomkostningerne med 195.000 kr. i forhold til 2021.

Den gode økonomi har givet og mulighed for investering i et nødstrømsanlæg, samtidig med at vi har midler til de eventuelle reparationer som helt naturligt opstår i løbet af et kalenderår. Som allerede nævnt tumler vi i øjeblikket med planer om en ny rentvandstank på Ebeltoftvej. Vi har heldigvis også fået anbragt nogle af vores midler til en virkelig god bankrente.

Den positive økonomi kommer alle til gode, da vi ikke har forhøjet de årlige bidrag i år.

Derudover vil jeg gerne minde jer om at informere enten Microwa eller mig, hvis I har solgt jeres grund eller sommerhus. Jeg har brugt en del tid på at finde nye ejere efter at regningerne er blevet sendt ud fra Microwa og er kommet retur. I de fleste tilfælde har jeg kunnet finde oplysningerne på tinglysningen, men i nogle tilfælde har jeg måttet have hjælp fra det advokatfirma, der var involveret i salget eller overdragelsen, især når der er navn og adressebeskyttelse.

Efter indkøb af det nye nødstrømsanlæg viser budget for 2023 et mindre underskud, hvilket ikke er problematisk da økonomien generelt er rigtig god.

#### Spørgsmål til kassererens beretning:

1. En beboer spørger om årsagen til at vi ligger inde med 1,8 mill. kr., da han mener dette er en voldsom overfinansiering.

Kassereren forklarer at vi ud fra årshjulet på nuværende tidspunkt ligger inde med penge, der skal betales på et senere tidspunkt. Herunder for eksempel momsafregning og den Rentvandsbeholder vi eventuelt vil investere i. Herudover skal vi kunne klare eventuelle uforudsete hændelser.

Formanden supplerer kassererens svar og forklarer, at vi skal være forberedt ved for eksempel et større ledningsbrud på et af vores forsyningsrør. Vi har i alt 32 km rør. Et sådant brud koster rigtig mange penge i forhold til opgravninger reparationer og retablering. Hvis vi ikke ligger inde med pengene kan et sådant brud kræve at vi skal ud til medlemmerne for at hente ekstraordinære indbetalinger.

Endvidere fremsendes regnskab årligt til kommunen, der skal godkende dette.

2. En beboer spørger om bestyrelsen vil foranledige at det forsyningsrør, der går over hendes grund til en anden ejendom vil blive flyttet.

Formanden forklarer at dette kun vil ske hvis der sker noget, der gør det nødvendigt at flytte røret.

En højesteretsdom har fastlagt at man ikke skal flytte disse rør medmindre der sker noget der nødvendiggør dette.

Dirigenten spørger generalforsamlingen om der er flere spørgsmål eller bemærkninger til kassererens beretning.

Da dette ikke er tilfældet, spørger han om generalforsamlingen kan godkende regnskab og budget. Dette sker med applaus og håndsoprækning.

### Ad. 5 Behandling af indkomne forslag

Dirigenten konstaterer, at der ikke er fremsendt forslag til behandling på generalforsamlingen, hvorfor vi går til næste punkt.

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023

### Ad. 6 Valg af medlemmer til bestyrelsen

Dirigenten meddeler, at følgende er på valg til bestyrelsen:

Anni Hamann Kjær	modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen
Lars Mølgaard Madsen	modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen
Harald Asschenfeldt	modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille til bestyrelsen. Da dette ikke er tilfældet, genvælger forsamlingen ovenstående.

### Ad. 7 Valg af suppleanter til bestyrelsen

Dirigenten meddeler, at følgende er på valg som suppleanter til bestyrelsen:

Steen Pløger	modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen
--------------	--

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille som suppleanter til bestyrelsen.

Det præciseres at der ikke er mødepligt som suppleant.

Yderligere én person melder lykkeligvis sin kandidatur som suppleant:

Per Munk Jensen, Hyldevej 24

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille til bestyrelsen.

### Ad. 8 Valg af intern revisor og revisorsuppleant

Dirigenten meddeler, at følgende er på valg som intern revisor:

Doris Petersen	modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen
----------------	--

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille som intern revisor. Da dette ikke er tilfældet, genvælger forsamlingen ovenstående.

Dirigenten meddeler, at der mangler en revisorsuppleant, og spørger derfor forsamlingen om der er nogen der ønsker at opstille som revisorsuppleant.

Under generalforsamlingen var der ingen der opstillede som revisorsuppleant, hvorfor posten blev betragtet som Vakant.

Efter generalforsamlingen meldte en kandidat sig til posten. Vedkommende blev præsenteret under den efterfølgende Generalforsamling for Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforeningen, hvor han blev valgt. Da forsamlingen var den samme under begge generalforsamlinger, accepterede dirigenten at personen også blev indføjet som revisorsuppleant i Øksenmølle-Fuglslev Vandværk.

Revisor suppleant er derfor:

Søren Dahl-Hansen

### Ad. 9 Eventuelt

Dirigenten spørger forsamlingen om der er nogen, der har bemærkninger under eventuelt.

Et medlem fremhæver at bestyrelsen på næste generalforsamling skal sørge for at der er et højtaleranlæg, da det er næsten umuligt at høre hvad der bliver sagt.

Bestyrelsen tager dette til efterretning.

Dirigenten spørger forsamlingen om der er yderligere bemærkninger under eventuelt.

Da dette ikke er tilfældet, takker han forsamlingen for god ro og orden under afholdelsen af generalforsamlingen og giver ordet til formanden.

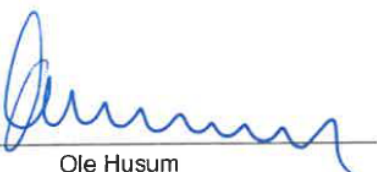
Formanden takker dirigenten og oplyser, at der nu er spisning indtil afholdelse af generalforsamling i Grundejerforeningen.

# Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a. Generalforsamling 2023

Referatet er underskrevet af:

Dato: 25. maj 2023

Dato: 25. maj 2023



---

Ole Husum  
Dirigent



---

Harald Asschenfeldt  
Formand

**Efter afholdelsen af generalforsamlingen afholdt den nye bestyrelse et konstitueringsmøde, hvor følgende blev vedtaget:**

Formand: Harald Asschenfeldt  
Næstformand: Lars Mølgaard Madsen  
Kasserer: Anette Bak Pedersen  
Medlem: Anni Hamann Kjær  
Sekretær: Henrik Deichmann  
1. Suppleant: Steen Pløger  
2. Suppleant: Per Munk Jensen