

Referat af ordinær generalforsamling i Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamlingen blev afholdt i Tirstruphallen lørdag den 24. oktober, kl.10.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere:

Bestyrelsen foreslår advokatfuldmægtig Christopher Husum som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år:

Formand og Kasserer.

3. De reviderede regnskaber for 2019 forelægges til godkendelse:

Budget for 2020 og 21 forelægges til godkendelse

(se: årsrapport 2019 Vand-regnskab)

4. Behandling af indkomne forslag:

Da kapaciteten i vandværkets eksisterende filteranlæg er alt for lille foreslår bestyrelsen en udvidelse af vandværkets filteranlæg mv.

- Det eksisterende serieforbundne filteranlæg på vandværket ændres til et parallelmonteret anlæg med en kapacitet på ca. 10-12 m³/t. Derudover monteres et nyt filteranlæg med 2 stk. 1000 l filterbeholdere med en kapacitet på ca. 14-16 m³/t.
- Der etableres ikke et filteranlæg i Pumpehuset, i stedet omlægges rørføringen fra boring-3 så råvandet føres til behandling på vandværket, før det sendes til pumpehuset. Den samlede kapacitet fra de 3 boringer udgør ca. 28 m³/t.

Aage E. Nielsen opfordrer bestyrelsen til at undersøge og renovere ledningsnettet, da det er meget gammelt. Og det i stedet for at lave en tilbygning og udvidelse af filteranlægget.

5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen:

Kasserer Kirsten Giversen genopstiller ikke og Flemming Jensen er afdøet ved døden Der skal derfor vælges to nye medlemmer til bestyrelsen.

Bestyrelsen indstiller Henrik Deichmann til nyvalg til bestyrelsen.

Henrik Deichmann indtrådte i bestyrelsen i stedet for Flemming Jensen og har i den forløbne periode vist sig som en værdig efterfølger.

Bestyrelsen indstiller Anette Bak Pedersen, Egernevej, til nyvalg til bestyrelsen.

Anette Bak Pedersen laver til dagligt både regnskab og bogføring for et firma i autobranchen og kandiderer derfor til posten som foreningens kasserer.

Valg af suppleanter:

Anette Olsen, Syrenvej, opstiller

Der skal vælges yderligere en suppleant til bestyrelsen

6. Valg af intern revisor og revisorsuppleant:

Revisor Doris Petersen stiller op til genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen. Der skal vælges en revisorsuppleant

7. Eventuelt:

Ad pkt. 1: Valg af dirigent og stemmetællere:

Formanden bød velkommen og foreslog advokatfuldmægtig Christoffer Husum som dirigent og Kirsten Giversen og Doris Petersen som stemmetællere. Alle valgtes med akklamation.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, da indkaldelsen har fremgået af Vandværkets hjemmeside, hvorfor vedtægternes § 7 er overholdt. Dirigenten konstaterede ligeledes at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

Derefter gav han ordet til formanden.

Ad pkt. 2: Bestyrelsens beretning for det forløbne år:

Kære medlemmer af vandværket.

Velkommen til en lidt atypisk generalforsamling. Vi måtte jo desværre pga. COVID-19 udsætte den ordinære generalforsamling i maj måned. Men nu lykkes det altså - efter 5 måneders forsinkelse.

Det har igen i 2019 - 20 været et travlt år for Øksenmølle-Fuglslev Vandværk og især for vores bestyrer – Claus Petersen – som har ydet en stor indsats for at få det hele til at lykkes – og mange tak for det!

Nyt regulativ. Som besluttet på sidste års ekstraordinære generalforsamling udarbejdede bestyrelsen i sensommeren 2019 et nyt regulativ - baseret på Danske Vandværkers standardregulativ – som blev fremsendt til godkendelse hos Syddjurs kommune.

Efter lidt tovtrækkeri godkendte Kommunen regulativet, i henhold til § 55 stk. 2 i vandforsyningsloven, i skrivelse af 19. november 2019. Samtidig udtrådte vi af "Fællesregulativ for vandværker i Syddjurs Kommune".

Det nye regulativ kan findes på hjemmesiden <https://fuglslevgrundogvand.dk/vandvaerket/regulativ>

Der har i årets løb været afholdt 7 bestyrelsesmøder, 1 generalforsamling og en ekstraordinær generalforsamling. Herudover har der været afholdt møder med Syddjurs kommune, Balle vandværk og Tirstrup vandværk.

Et dødsfald. I begyndelsen af maj fik vi så den triste meddelelse, at bestyrelsesmedlem Flemming Jensen, var afdøet ved døden.

Flemming var i mange år et kært medlem af vores bestyrelse, og fungerede som kontaktperson mellem grundejere og bestyrelsen. Flemming var et hjælpsomt menneske, og man kunne altid

regne med, at han fulgte tingene til dørs. Vi kommer til, at savne hans kontante humor og pligttopfyldende gøren.

Produktionstal. Som ethvert barn ved, vand kommer ud af hanen helt af sig selv ...

- For år 2019 er der udpumpet i alt: 28.187 m³ vand
- som fordeler sig med 14.747 m³ fra Ebeltoftvej
- og 13.440 m³ fra pumpehuset på Øksenmøllevej

Det er knap 900 m³ mindre end 2018 hvor vi havde varmeste sommer i mands minde.

Der er solgt i alt 25.416 m³ til medlemmerne hvilket kunne indikere et vandtab på 9 %. Med til historien hører imidlertid at vi har brugt 560 m³ til skylning af nødforsyningslinjen til Tirstrup. Hvilket bringer det reelle vandtab ned på 7,8 % - svarende til præcis gennemsnittet for vandværker i Danmark.

Priser:

- fast afgift inkl. moms kr. 750,00
- m³ pris inkl. moms. kr. 11,00
- statsafgift inkl. moms kr. 7,97

Vandværket. Vandværket består af produktionsbygningen på Ebeltoftvej 15, samt pumpehuset på Øksenmøllevej 9. Der indvindes vand fra vandværkets 3 kildepladser. Dels på vandværkets egen grund (Ebeltoftvej) med 2 stk. indvindingsboringer, dels en indvindingsboring (boring 3) beliggende ca. 150 meter øst for vandværket.

BNBO. Der har været afholdt møde mellem Syddjurs kommune, vandværket og lodsejeren af boring 3 vedrørende Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO).

Der skal indgås aftaler med lodsejer om stop af erhvervsmæssig brug af pesticider. Derfor opfordres vandværket og lodsejere til at indgå frivillige aftaler hurtigst muligt. Ved indgåelse af frivillige aftaler, hvor parterne er enige om aftalens vilkår.

Hvis vandværket og lodsejere ikke kan nå til enighed om indgåelse af en frivillig aftale, inden udgangen af 2022, kan der indføres et totalt sprøjteforbud i BNBO, mod fuld erstatning til lodsejerne.

Idet boring-3 indeholder forhøjede værdier for Arsen og spor af Chloridazon overvejer vi stadig om vi skal blive ved med at benytte vandet fra boring 3.

Vandmålere. Alle bebyggede grunde er forsynet med elektroniske vandmålere som aflæses automatisk og der er i årets løb indkøbt 6 nye vandmålere – der bygges jo til stadighed nye huse i vores område. Samtidig er der fra Kamstrup indkøbt opdateret software til fjernaflæsning af de elektroniske vandmålere.

Og så har vi desværre arvet nogle problemer med gamle vandmålere på ubebyggede grunde, idet der på flere grunde er registreret vandmålere som retteligen burde befinde sig på andre grunde. Det giver selvfølgelig nogle logistiske problemer og derfor gør vores vandværksbestyrer en stor indsats for at få løst problemet.

Nødforsyningsaftale. Der er underskrevet en nødforsyningsaftale med Tirstrup Vandværk. Den eksisterende vandledning til Tirstrup Vandværk – der i en periode har været afbrudt - er blevet genåbnet, ren pumpet, udskyllet og testet.

I år 2019-20 er der udført følgende arbejder:

Der er foretaget udvendig vedligeholdelse af vandværksbygningen på Ebeltoftvej, maling samt diverse udskiftninger.

- Der er opsat nyt hegn omkring vandværket på Ebeltoftvejen
- Der er etableret nedsivningsanlæg (faskine) til spildevand ved siden af vandværket i stedet for det rør som var ført ind på naboens grund
- Der er foretaget eftersyn på vandværkets filteranlæg og kompressorer
- Der er foretaget udvendigt vedligeholdelse af Pumpehuset i form af maling samt udskiftning af vindskeder
- Utæt gavldør på Pumpehuset er udskiftet
- Der er grundet dårlig lugt installeret ny affugter i Pumpehuset
- Der er installeret nyt forbedret rørsystem og hoved måler ligeledes i Pumpehuset

Endelig er der, som loven foreskriver, blevet udarbejdet lovpligtig beredskabsplan.

Den nærmeste fremtid. Som nævnt nogle gange har en gennemgang af vandværket afsløret, at filteranlægget er kraftigt underdimensioneret og kun har kapacitet til at håndtere knap halvdelen af den vandmængde der i sommerperioden passerer igennem filteret. Dertil kommer så, at anlægget kun filtrerer vandet fra boring 1 og 2, råvandet fra boring-3 løber direkte til Pumpehuset og der er hverken ilttings- eller filteranlæg.

Derfor fremlægger bestyrelsen i dag et forslag som skal tage hånd om disse problemer.

Kvalitetssikring er et krav: Inden næste generalforsamling skal bestyrelsen, i samarbejde med vandværksbestyreren, udarbejde et system til sikring af kvaliteten. Vi skal også indføre et ledelsessystem og følge forskellige principper og processer, der sikrer kvaliteten i vandværkets drift. Indarbejdelse af et kvalitetsstyringssystem gælder for alle vandværker, der leverer mere end 17.000 kubikmeter vand om året.

Et ledelsessystem er et effektivt styringsværktøj, der dokumenterer vandværkets anlæg og arbejdsgange og beskriver, hvornår og hvem, der tjekker om alt er i orden.

Skulle uventede situationer opstå, så sikrer ledelsessystemet, at vi har nedskrevet procedurer for, hvad der skal til for løse fejlen.

Præmissen for at kunne levere rent drikkevand til forbrugerne på en omkostningseffektiv måde, er at vores vandværk hviler på en driftssikker og effektiv infrastruktur, og har adgang til de nødvendige daglige kompetencer.

Bestyrelsen. Endelig vil jeg gerne takke bestyrelsen for godt samarbejde - i en periode der på grund af Corona 'en blev noget længere end normalt.

Igennem flere år er vandværkets økonomi blevet styret med fast hånd af kasserer Kirsten Giversen. Kirsten og hendes mand har solgt deres sommerhus, derfor fratræder Kirsten som kasserer i både vandværkets og grundejerforeningens bestyrelse.

Formanden gav herefter ordet til Kirsten Giversen som vil give os en status på vandværkets økonomi.

Regnskabet for 2019 giver en underdækning på kr. 95.475 mod kr. 178.158 i 2018 og budget på underdækning på kr. 442.495. Dette skyldes blandt andet at det nye hegn omkring Ebeltoftvej 15, på kr. 102.000 og nyt ledningsnet på kr. 250.000. er aktiveret i stedet for drift.

Da vores likvide beholdning pr. 31.12.19 var på kr.975.583 og vi har store investeringer i 2021 på renovering af Boring 3 og opgradering af Ebeltoftvej 15 som formanden beskrev, var det nødvendigt at hæve det faste bidrag her i år 2020 med 100 kr. til 550,00. så vi kan betale de fremtidige krav til renovering af vandværk og rør, så vi fortsat kan levere godt vand.

Budgettet for 2019 viste kr. 45.000 til mindre anskaffelser, som ikke er anskaffet, derimod er der brugt ekstra kr. 50.000 til sagkyndig bistand, da vi valgte at bruge et nyt advokatfirma, som så var nødt til at gennemgå hele materialet om strakte sig tilbage til 2013, hvor sagerne startede.

I retten, gav det desværre ikke det resultat som vi havde forventet, da der havde været flere forskellige kasserer involveret i vandværket siden sagen startede, og der manglede noget dokumentation i sagen, som ingen ville stille op og forsvare. Så tog dommeren modpartens parti.

Budgettet for 2020 viser en overdækning på kr. 97.000, da vi har hævet det faste bidrag med kr. 100, og der har været investeringer og ikke så store driftsomkostninger, derimod viser budgettet for 2021 en underdækning på kr. grundet ekstra afskrivninger.

Jeg vil gerne sige tak for den tillid der er vist mig som kasserer, både fra alle medlemmer i Øksenmølle-Fuglslev Vandværk, og mine bestyrelseskollegaer.

Da Kirsten Giversen trådte ned fra talerstolen, overrakte formanden hende en gavekurv og en tak for den kæmpestore og uvurderlige indsats, som hun har ydet i sine år som kasserer for både grundejerforening og vandværk.

Ad pkt. 4: Behandling af indkomne forslag:

Formanden fremlagde motivationen for bestyrelsens forslag, og Aage E. Nielsens forslag blev fremlagt og af Kurt Christensen.

Herefter udspandt der sig en særdeles livlig men konstruktiv debat, hvor flere medlemmer tog ordet og argumenterede både for og imod de fremlagte forslag. To medlemmer var af den mening, at man burde udskyde en afgørelse til sagen var grundigt undersøgt - en gang mere. Et tredje medlem foreslog, at man burde støtte Aage Nielsens forslag med den tilføjelse, at råvandet fra boring-3 blev ført til behandling på vandværket, før det blev sendt videre til pumpehuset.

Der var efterfølgende afstemning om bestyrelsens forslag, som blev vedtaget med 31 stemmer for og 3 imod.

Herefter var der ifølge dirigenten ikke grundlag for afstemning af Aage E. Nielsens forslag.

Ad pkt. 5: Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen:

Der skal findes 2 nye bestyrelsesmedlemmer i stedet for Kasserer Kirsten Giversen og Flemming Jensen

Bestyrelsen indstiller Henrik Deichmann til nyvalg til bestyrelsen.

Bestyrelsen indstiller Anette Bak Pedersen, Egernevej, til nyvalg til bestyrelsen.

Valg af suppleanter:

Anette Olsen, Syrenvej, opstiller

Der skal vælges yderligere en suppleant til bestyrelsen.

Michael Andersen, Lærkevej 67 meldte sig som suppleant til bestyrelsen.

Dirigenten spurgte generalforsamlingen, om der var medlemmer udover de allerede opstillede, der ønskede at stille op til bestyrelsen. Det var ikke tilfældet hvorfor følgende blev valgt.

Alle blev valgt ved akklamation.

Ad pkt. 6: Valg af intern revisor og revisorsuppleant:

På valg er Revisor Doris Petersen, som modtog genvalg ved akklamation.

Ad pkt. 7: Eventuelt:

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var nogen der ønskede ordet under eventuel, og konstaterede at der ikke var tilfældet.

Herefter takkede han for god ro og orden, og oplyste at der blev holdt ca. 15 min. pause inden grundejerforeningens generalforsamling.

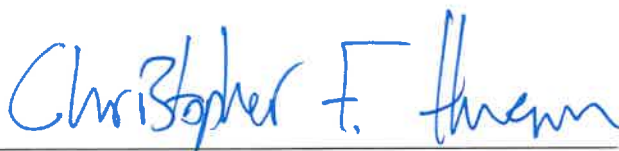
Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig, som anført i vedtægternes §9 som følgende:

Formand, og webmaster:	Harald Asschenfeldt
Næstformand og Facebook moderator:	Charlotte Aaen
Kasserer:	Anette Bak Pedersen
Sekretær	Henrik Eybye Deichmann
Lars Mølgaard Madsen	Bestyrelsesmedlem

1. suppleant Annette Olsen
2. suppleant Michael Andersen

Dato: 05-11-2020

Dirigent:



Christopher Husum

Formand:



Harald Asschenfeldt