

Øksenmølle-Fuglslev
Grundejerforening

Årsrapport 2015

Resultatopgørelse for 01.01.2015 - 31.12.2015

Balance pr. 31.12.2015

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Øksen- mølle Fuglslev Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt grundejerforeningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af grundejerforeningens finansielle stilling.

Ingen af grundejerforeningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, og der påhviler ikke grundejerforeningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øksenmølle-Fuglslev,

11/5 2016

Bestyrelsen

Jens Rodevad

Martin Peteresen

Claus Ole Jensen

Flemming Jensen

Aage E. Nielsen

Dirigent

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Revisionspåtegning

Til medlemmerne af Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Vi har revideret årsregnskabet for Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabslovens bestemmelser samt grundejerforeningens vedtægter.

Vor revision har ikke omfattet de i årsregnskabet indeholdte budgettal.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og grundejerforeningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for grundejerforeningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. For- målet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af grundejerforeningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Revisionspåtegning

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening har for regnskabsåret 2015 medtaget det af bestyrelsen godkendte budget for 2016 og 2017. Budgettallene har ikke været underlagt revision.

Aarhus, den 11/5 2016

Dansk Revision Århus, godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26 71 76 71


Tom Gajda Kristensen
Statsaut. revisor


Den Interne revisors påtegning på regnskabet

Som generalforsamlingsvalgt kritisk revisor har vi revideret årsregnskabet for Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Øksenmølle-Fuglslev

11 maj 2016


Hjørdis Skøtt

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Resultatopgørelse for perioden 01.01.15 - 31.12.15

Note	2015	2014	Budget 2016	Budget 2017
1 Nettoomsætning	134.670	134.613	134.550	134.550
2 Produktionsomkostninger	<u>42.283</u>	<u>45.497</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Bruttoresultat	92.387	89.116	84.550	84.550
3 Administrationsomkostninger	<u>23.357</u>	<u>25.765</u>	<u>20.738</u>	<u>21.388</u>
Resultat af primær drift	69.030	63.351	63.812	63.162
4 Andre driftsindtægter	<u>2.851</u>	<u>52</u>	<u>1.521</u>	<u>1.521</u>
Resultat før finansielle poster	71.881	63.403	65.333	64.683
5 Finansielle indtægter	1.527	3.384	1.300	1.300
Årets resultat	<u>73.408</u>	<u>66.787</u>	<u>66.633</u>	<u>65.983</u>
 Resultatdisponering				
Årets henlæggelse	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført til egenkapital	<u>73.408</u>	<u>66.787</u>	<u>66.633</u>	<u>65.983</u>

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Balance pr. 31. december 2015

Note	31.12.15	31.12.14	
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
	Tilgodehavende	3.170	3.575
	Periodeafgrænsning årsopgørelser	0	439
	Andre tilgodehavender	0	769
		<u>3.170</u>	<u>4.783</u>
6	Likvide beholdninger	<u>538.574</u>	<u>457.595</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>541.743</u>	<u>462.377</u>
	AKTIVER I ALT	<u>541.743</u>	<u>462.377</u>
Passiver			
7	Egenkapital	<u>529.226</u>	<u>455.818</u>
	Egenkapital i alt	<u>529.226</u>	<u>455.818</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
	Periodeafgrænsning årsopgørelser	1.543	0
8	Anden gæld	10.974	6.558
		<u>12.517</u>	<u>6.558</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>12.517</u>	<u>6.558</u>
	PASSIVER I ALT	<u>541.743</u>	<u>462.377</u>

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A samt grundejerforeningens vedtægter. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Administrationsomkostninger

Heri indregnes omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v., herunder afskrivninger og gager.

Fællesudgifter der ikke er direkte henførbare, er i lighed med tidligere år fordelt med 87 % til Vandværket og 13 % til Grundejerforeningen

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Noter

note	31.12.15	31.12.14	Budget 2016	Budget 2017
1 Netto omsætning				
Kontingent	134.670	134.613	134.550	134.550
	<u>134.670</u>	<u>134.613</u>	<u>134.550</u>	<u>134.550</u>
2 Produktionsomkostninger				
Veje, vedligeholdelse mv	35.831	39.911	50.000	50.000
Løn	5.460	4.973	0	0
Forsikring driftspersonel	184	0	0	0
Personaleomkostninger	0	0	0	0
Kørselsomkostninger	808	613	0	0
	<u>42.283</u>	<u>45.497</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
3 Administrationsomkostninger				
Godtgørelse kontorhold	1.924	2.165	1.924	1.924
Bestyrelsesmøder	2.787	1.006	1.300	1.300
Forsikring bestyrelsen	109	0	109	109
Befordringsgodtgørelse	434	1.369	455	455
Annoncer	284	270	0	0
Porto	645	740	650	650
Bankgebyrer	152	130	195	195
Kontorartikler	267	613	260	260
Småanskaffelser	0	119	0	0
Telefon	0	20	0	0
Kontingenter	1.004	941	1.040	1.040
Faglitteratur	127	125	130	130
Abonnement/licensafgift	259	274	260	260
EDB udgifter	260	1.066	260	260
PBS udgifter	723	738	700	700
Revision	4.370	2.340	2.470	2.470
Sagkyndig bistand	325	325	325	325
Repræsentation	728	595	1.300	1.950
Generalforsamling	1.182	1.256	1.300	1.300
Administration Microwa	7.375	7.511	7.410	7.410
Tab på debitorer	403	4.162	650	650
Kassedifference	0	0	0	0
	<u>23.357</u>	<u>25.765</u>	<u>20.738</u>	<u>21.388</u>
4 Andre driftsindtægter				
Rykkergebyrer	1.892	2.266	1.300	1.300
Flyttegebyrer	2.778	1.014	1.950	1.950
Andre indtægter	176	0	0	0
Egern Posten	-1.994	-3.228	-1.729	-1.729
	<u>2.851</u>	<u>52</u>	<u>1.521</u>	<u>1.521</u>
5 Finansielle indtægter				
Pengeinstitutter	1.527	3.384	1.300	1.300
	<u>1.527</u>	<u>3.384</u>	<u>1.300</u>	<u>1.300</u>

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Noter

Note

	31.12.2015	31.12.2014
6 Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	0	0
Andelskassen, drift	246	320
Andelskassen, højrente	251.290	66.111
Andelskassen, højrente	194	193
Kronjylland, drift	29.976	1.478
Kronjylland, drift	-5.144	4.956
Kronjylland, høj	250.442	381.332
Kronjylland, krone	8.969	604
Kronjylland, g.kapital	2.600	2.600
	<u>538.574</u>	<u>457.595</u>
7 Egenkapital		
Saldo 1. januar	373.192	306.405
Årets resultat	73.408	66.787
Hensættelser		
Primo	82.626	82.626
Årets hensættelse	0	0
	<u>529.226</u>	<u>455.818</u>
8 Anden gæld		
Skyldige omkostninger	8.314	4.310
Anden gæld	69	0
Udstedte checks	195	195
A.-skat tilbageholdt	2.396	2.053
	<u>10.974</u>	<u>6.558</u>