

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamling 2022

Generalforsamling afholdt 12.05.2022 kl. 18:00.

Sted:

Birkehuset, Tirstrup

Fremmødte: 66 personer

Stemmeberettigede: 46 personer

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår advokat Ole Husum som dirigent.

2. Valg af Stemmetællere

Bestyrelsen foreslår foreningens kasserer og foreningens revisor som stemmetællere.

3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

(Formand)

4. De reviderede regnskaber for 2021 forelægges til godkendelse

Budget for 2022 forelægges til godkendelse.

(Kasserer)

5. Behandling af indkomne forslag.

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Anette Bak Pedersen modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen.

Henrik Eybye Deichmann modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Steen Pløger modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelsen.

Der skal vælges yderligere en suppleant til bestyrelsen

8. Valg af intern revisor og revisorsuppleant:

Revisor Doris Petersen modtager genvalg og foreslås genvalgt af bestyrelse.

Der skal vælges en revisorsuppleant

9. Eventuelt

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamling 2022

Referat:

Ad. 1: Valg af dirigent

Formanden, Harald Asschenfeldt byder velkommen og meddeler at advokat Ole Husum har meldt forfald, men er repræsenteret ved advokat Christopher Husum, hvorfor bestyrelsen foreslår Christopher Husum som dirigent.

Generalforsamlingen vælger Christopher Husum med applaus.

Christopher Husum takker for valget og konstaterer, at generalforsamlingen er rettidig indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

Ad. 2: Valg af stemmetællere

Bestyrelsen har foreslået foreningens kasserer, Anette Bak Pedersen og foreningens revisor, Doris Petersen.

Generalforsamlingen vælger disse med applaus.

Ad. 3 Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Dirigenten giver ordet til formanden, der fremlægger sin beretning på bestyrelsens vegne:

Kære medlemmer af vandværket -

Mere end to år efter Coronaepidemiens udbrud er det en fornøjelse igen at kunne byde velkommen til generalforsamling i maj måned, som vedtægterne foreskriver Både i 2020 og 21 betød epidemien at generalforsamlingerne måtte udskydes til efteråret Det er altså kun godt 6 måneder siden at generalforsamlingen for 2021 blev afholdt. På trods deraf har vi alligevel interessante ting at berette.

Men først til nøgletallene

I året 2021 havde vandværket i alt 916 forbrugere.

Vi udpumpede 31.858 m³ råvand og solgte 30.862 m³ til forbrugerne.

Det vil sige at vi havde et vandspild på 3,13 %, hvilket er pænt under landsgennemsnittet som er 6,42 %.

Vandprisen var kr. 11,00 pr m³ hertil kom statsafgiften på kr. 7,94. (inkl. moms)

Den faste årlige afgift var på kr. 750,- også inkl. moms.

Som sædvanligt kørte vandværket godt og leverede drikkevand af god kvalitet -ikke mindst på grund af den store indsats som vores vandværksbestyrer, Claus Petersen, yder.

Der har naturligvis også været de sædvanlige hændelser

I december opstod der en lækage på hovedledningen på Møllebækvej

En måned senere gravede en af beboerne i Fuglslev en vandledning over.

I den forbindelse havde skadeforvolderen ikke søgt LER-oplysninger hvilket ellers er lovpligtigt i forbindelse med alle gravearbejder.

Udgifter til udbedring af skaden er samlet af vandværket og sendt til skadeforvolderen.

LER betyder Lednings Register

I forbindelse med etablering af nyt vandstik på Østre Skovvej konstaterede man at vandledningen lå i modsatte side af vejen i forhold til oplysningerne i LER.

Der skete ingen skade i forbindelse med dette, men vi har selvfølgelig kontaktet firmaet

Tvilum, der registrerer placering af vores vandledninger og indberetter disse til LER.

En af de sidste dage i december fik vi alarm fra Vandværket om et usædvanligt stort forbrug.

Der måtte være en større lækage et sted - og bruddet måtte befinde sig i den vestlige del af vores område, kunne vi måle os frem til.

En efterlysning på Facebook gav ikke noget resultat.

Men det gjorde til gengæld den årlige aflæsning af forbrugsmålere som fandt sted den 6. januar, altså ugen efter.

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamling 2022

Foruden at oplyse hvor meget vand der løber igennem måleren, kan sådan en aflæsning også indikere større eller mindre lækager i forbrugers installation.

Efter at have lukket for hovedhaner ved to huse, kunne vi kontakte begge forbrugere og fortælle dem at vandet fossede ud af frostsprængte installationer i deres huse.

Hos 5 andre forbrugere kunne vi konstatere et noget mindre forbrug til gengæld var der her forbrug i alle døgnets timer.

Og så til BNBO

Borings **N**ære **B**eskyttelses **O**mråder skal beskytte drikkevandet.

Det er nærområder omkring vandværksboringer, hvor der vurderes at være et særligt behov for grundvandsbeskyttelse på grund af risiko for, at eventuel forurening hurtigt kan nå drikkevandet.

Størrelse af BNBO vurderes ud fra et simpelt geologisk princip, hvor der beregnes en fast radius i forhold til boringens indvindingsmængde. Beregningen er baseret på en balance mellem oppumpet vandmængde og mængden af vand i grundvandsmagasinet.

I Danmark er der udpeget ca. 4.850 boringsnære beskyttelsesområder

BNBO-ramte lodsejere har ret til erstatning – og det er vandværkerne der skal betale.

På sidste generalforsamling kunne vi meddele, at Syddjurs Kommune ikke forventede at vi ville få ret mange krav på grund af borenære beskyttelsesområder. Vi har jo kun en boring ved et stutteri og to andre der grænser til fredskov.

Men der havde vi forregnet os - både kommunen og os selv.

I slutningen af november måned, var vi til møde i Syddjurs kommune.

Grunden til sammenkomsten var, at ejeren af skovarealerne omkring vandværket på Ebeltoftvej havde meddelt, at han ville etablere en juletræsproduktion i BNBO-zonen ved boring 3, idet dette område havde den helt rigtige jordbund.

Der ville efter planen både skulle gødes og sprøjtes på området. Da det ikke er tilladt at anvende sprøjtemidler i en BNBO-zone mente lodsejeren sig berettiget til erstatning.

Repræsentanten fra kommunen gjorde dog skovejeren opmærksom på, at han skulle dokumentere reelle udgifter før han kunne få udbetalt en erstatning. Skovejeren gik fra mødet med uforrettet sag og vi har ikke hørt fra ham siden.

Bare for en sikkerheds skyld har vi meddelt kommunen at det BNBO-område der er udlagt omkring boring-3 er alt for stort – noget som kommunen har erkendt.

Der er nok ingen tvivl om at vi kommer til at betale kompensation til den kære skovejer, spørgsmålet er så hvor meget og hvornår. I øjeblikket er der ikke grundlag for en forhandling idet skovejeren har stirret sig blind på en BNBO-zone der er tre gange så stor som den burde være.

Der er ingen tvivl om at emnet kommer til at optage bestyrelsen resten af året

Selv om kommunen presser på for at vi indgår aftaler med lodsejeren anbefaler Danske Vandværker at vi kun indgår foreløbige aftaler.

Test af vandmålere

Det er nu ni år siden vi monterede de første 120 elektroniske forbrugsmålere i målerbrøndene. Firmaet Kamstrup udtrak derfor i begyndelse af året et antal af forbrugsmålere på Birkevej og Skovbovej til lovpligtig kontrol.

Smeden afmonterede for en måned siden de aktuelle målerne (de blev erstattet af et passtykke). Målerne blev fragtet til Kamstrup i Horsens hvor de blev testet. Efter endt testning er målerne blevet genmonteret på adresserne.

Kamstrup har meddelt os, at Forbrugsmålere er i god stand - de måler korrekt, samtidig forventes de indbyggede batterier at kunne holde i endnu seks år.

Resultatet af denne kontrol vil danne grundlag for en vurdering af hvordan vi fremover skal håndtere lovgivningens krav til kontrol i forhold til alder på de eksisterende elektroniske målere.

Til næste år fortsætter kontrollen således med de næste 120 målere.

Fremadrettet

Claus længe haft et godt øje til 2 trykpumper på vandværket.

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Generalforsamling 2022

Den aktuelle type er udgået af produktionen hos Grundfos og kan ikke repareres. Samtidig meddeler Grundfos at der er 2 måneders leveringstid på nye pumper.

Claus har undersøgt muligheden for udskiftning af disse. En udskiftning af pumperne til 2 stk. pumper af fabrikat VEM inklusiv 2 nye frekvensreguleringer og installation vil koste ca. 40.000,- kr. hvilket bestyrelsen finder acceptabelt.

Det er aftalt, at Claus fortsætter arbejdet med at undersøge mulighederne for at etablere en større vandtank (140 – 150 m²) ved vandværket på Ebeltoftvej.

Dette for også i fremtiden at kunne levere ved fremtidige udbygninger i forsyningsområdet samt i spidsbelastningsperioder.

Bestyrelsen

Afslutningsvis vil jeg gerne takke bestyrelse et virkeligt godt samarbejde. Det er berigende at være sammen med mennesker der er målrettede og fremsynede

Dirigenten spørger forsamlingen om der er bemærkninger til beretningen. Da dette ikke er tilfældet, fastslår han, at beretningen er godkendt af generalforsamlingen.

Ad. 4 De reviderede regnskaber for 2021 forelægges til godkendelse

Dirigenten giver ordet til kassereren, Anette Bak Pedersen:

Revisoren gennemgår de vigtigste tal fra den fremlagte årsrapport, der også ligger på hjemmesiden.

De stigende elpriser har været medvirkende til en mindre underdækning, men dette er til dels modsvaret af at antal forbrugere er steget.

Foreningen har fortsat en sund økonomi, hvor der er midler til at betale planlagte investeringer, samt modstå udgifter til eventuelle hændelser, der ikke er planlagte.

Dirigenten spørger forsamlingen om der er bemærkninger til årsrapport og regnskab. Da dette ikke er tilfældet, fastslår han, at dette er godkendt af generalforsamlingen.

Ad. 5 Behandling af indkomne forslag

Dirigenten konstaterer, at der ikke er fremsendt forslag til behandling på generalforsamlingen, hvorfor vi går til næste punkt.

Ad. 6 Valg af medlemmer til bestyrelsen

Dirigenten meddeler, at Anette Bak Pedersen og Henrik Eybye Deichmann er på valg, at disse modtager genvalg, hvilket også foreslås af bestyrelsen.

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille til bestyrelsen.

Da dette ikke er tilfældet, genvælger forsamlingen ovenstående.

Ad. 7 Valg af suppleanter til bestyrelsen

Dirigenten meddeler, at Steen Pløger er på valg og modtager genvalg, hvilket også foreslås af bestyrelsen.

Dirigenten spørger forsamlingen om der er flere, der ønsker at opstille til bestyrelsen.

Da dette ikke er tilfældet, genvælger forsamlingen ovenstående, hvorfor der fortsat mangler en suppleant til bestyrelsen.

Ad. 8 Valg af intern revisor og revisorsuppleant

Dirigenten meddeler, at intern revisor Doris Petersen er på valg og modtager genvalg, hvilket også foreslås af bestyrelsen. Foreningen mangler herudover en intern revisorsuppleant.

Dirigenten spørger forsamlingen om der er nogen, der ønsker at opstille som intern revisor eller intern revisorsuppleant.

Da dette ikke er tilfældet, genvælger forsamlingen ovenstående, hvorfor der fortsat mangler en revisorsuppleant til bestyrelsen.

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a. Generalforsamling 2022

Ad. 9 Eventuelt

Dirigenten spørger forsamlingen om der er nogen, der har bemærkninger under eventuelt. Da dette ikke er tilfældet, takker han forsamlingen for god ro og orden under afholdelsen af generalforsamlingen.

Formanden takker dirigenten og oplyser, at der nu er spising indtil afholdelse af generalforsamling i Grundejerforeningen.

Efter afholdelsen af generalforsamlingen afholdt den nye bestyrelse et konstitueringsmøde, hvor følgende blev vedtaget:

Formand: Harald Asschenfeldt
Næstformand: Lars Mølgaard Madsen
Kasserer: Anette Bak Pedersen
Medlem: Anni Hamann Kjær
Sekretær: Henrik Deichmann
Suppleant: Steen Pløger

Dato: 30-05-2022

Dirigent:



Christopher Husum

Formand:



Harald Asschenfeldt