

**Øksenmølle-Fuglslev
Grundejerforening**

Årsrapport 2014

Resultatopgørelse for 01.01.2014 - 31.12.2014

Balance pr. 31.12.2014

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 for Øksenmølle Fuglslev Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven og selskabets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.14 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14.

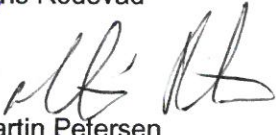
Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øksenmølle-Fuglslev, april 2015

Bestyrelsen


Jens Rodevad


Martin Petersen


Jette M. Nielsen


Kurt Christensen


Aage E. Nielsen


Dirigent

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Revisionspåtegning

Til medlemmerne af Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Vi har revideret årsregnskabet for Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

De anførte budgettal for 2015 og 2016 i resultatopgørelsen er ikke omfattet af vor revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. For- målet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Revisionspåtegning

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.14 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelsen af revisionen.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening har for regnskabsåret 2014 medtaget det af bestyrelsen godkendte budget for 2015 og 2016. Budgettet har ikke været underlagt revision.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 9. april 2015

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


C.V. Christiansen
Statsaut. revisor

Den Interne revisors påtegning på regnskabet

Som generalforsamlingsvalgt kritisk revisor har vi revideret årsregnskabet for Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Øksenmølle-Fuglslev den april 2015

Hjørdis Skøtt 19-4-15

Hjørdis Skøtt

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Resultatopgørelse for perioden 01.01.14 - 31.12.14

Note	2014	2013	Budget 2015	Budget 2016
1 Nettoomsætning	134.613	134.691	134.700	134.700
2 Produktionsomkostninger	<u>45.497</u>	<u>27.845</u>	<u>50.590</u>	<u>50.590</u>
Bruttoresultat	89.116	106.845	84.110	84.110
3 Administrationsomkostninger	<u>25.765</u>	<u>26.356</u>	<u>20.876</u>	<u>20.791</u>
Resultat af primær drift	63.351	80.489	63.234	63.319
4 Andre driftsindtægter	<u>52</u>	<u>4.614</u>	<u>-130</u>	<u>-520</u>
Resultat før finansielle poster	63.403	85.103	63.104	62.799
5 Finansielle indtægter	3.384	2.705	2.600	2.600
Årets resultat	<u>66.787</u>	<u>87.808</u>	<u>65.704</u>	<u>65.399</u>
Resultatdisponering				
Årets henlæggelse	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført til egenkapital	<u>66.787</u>	<u>87.808</u>	<u>65.704</u>	<u>65.399</u>

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Balance pr. 31. december 2014

Note	31.12.14	31.12.13
AKTIVER		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavende	3.575	8.692
Periodeafgrænsning årsopgørelser	439	3.306
Andre tilgodehavender	769	0
	<u>4.783</u>	<u>11.998</u>
6 Likvide beholdninger	<u>457.595</u>	<u>387.321</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>462.377</u>	<u>399.319</u>
AKTIVER I ALT	<u>462.377</u>	<u>399.319</u>
Passiver		
7 Egenkapital	<u>455.818</u>	<u>389.031</u>
Egenkapital i alt	<u>455.818</u>	<u>389.031</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
8 Anden gæld	<u>6.558</u>	<u>10.288</u>
	<u>6.558</u>	<u>10.288</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>6.558</u>	<u>10.288</u>
PASSIVER I ALT	<u>462.377</u>	<u>399.319</u>

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Administrationsomkostninger

Heri indregnes omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v., herunder afskrivninger og gager.

Fællesudgifter der ikke er direkte henførbare, er i lighed med tidligere år fordelt med 87 % til Vandværket og 13 % til Grundejerforeningen

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavende

Tilgodehavende måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavende

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Noter

note	31.12.14	31.12.13	Budget 2015	Budget 2016
1 Netto omsætning				
Kontingent	134.613	134.691	134.700	134.700
	<u>134.613</u>	<u>134.691</u>	<u>134.700</u>	<u>134.700</u>
2 Produktionsomkostninger				
Veje, vedligeholdelse mv	39.911	23.630	45.000	45.000
Løn	4.973	3.276	5.590	5.590
Personaleomkostninger		32	0	0
Kørselsomkostninger	613	907	0	0
	<u>45.497</u>	<u>27.845</u>	<u>50.590</u>	<u>50.590</u>
3 Administrationsomkostninger				
Løn m.m. til bestyrelsen	0	917	1.950	1.950
Godtgørelse kontorhold	2.165	1.924	0	0
Bestyrelsesmøder	1.006	1.605	1.040	1.040
Forsikring bestyrelsen	0	104		0
Befordringsgodtgørelse	1.369	3.236	1.040	1.040
Løn	0	943	0	0
Personaleomkostninger	0	344	0	0
Kursus personale	0	1.560	0	0
Annoncer	270	0	0	0
Porto	740	587	780	780
Bankgebyrer	130	123	130	130
Kontorartikler	613	540	650	650
Småanskaffelser	119	0	65	65
Telefon	20	0	26	26
Kontingenter	941	904	975	975
Faglitteratur	125	244	130	130
Abonnement/licensafgift	274	270	345	130
EDB udgifter	1.066	260	160	160
PBS udgifter	738	952	910	910
Revision	2.340	2.470	2.340	2.340
Sagkyndig bistand	325	325	325	325
Repræsentation	595	141	520	520
Generalforsamling	1.256	1.060	1.300	1.300
Administration Microwa	7.511	7.848	7.540	7.670
Tab på debitorer	4.162	0	650	650
Kassedifference	0	0	0	0
	<u>25.765</u>	<u>26.356</u>	<u>20.876</u>	<u>20.791</u>
4 Andre driftsindtægter				
Rykkergebyrer	2.266	6.248	1.950	1.560
Flyttegebyrer	1.014	426	650	650
Egern Posten	-3.228	-2.061	-2.730	-2.730
	<u>52</u>	<u>4.614</u>	<u>-130</u>	<u>-520</u>
5 Finansielle indtægter				
Pengeinstitutter	3.384	2.705	2.600	2.600
	<u>3.384</u>	<u>2.705</u>	<u>2.600</u>	<u>2.600</u>

Øksenmølle-Fuglslev Grundejerforening

Noter

Note

	31.12.2014	31.12.2013
6 Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	0	31
Andelskassen, drift	320	18
Andelskassen, højrente	66.111	237
Andelskassen, højrente	193	191
Kronjylland, drift	1.478	1.122
Kronjylland, drift	4.956	387
Kronjylland, høj	381.332	324.701
Kronjylland, krone	604	58.033
Kronjylland, g.kapital	2.600	2.600
	<u>457.595</u>	<u>387.321</u>
7 Egenkapital		
Saldo 1. januar	306.405	218.597
Årets resultat	66.787	87.808
Hensættelser		
Primo	82.626	82.626
Årets hensættelse	0	0
	<u>455.818</u>	<u>389.031</u>
8 Anden gæld		
Skyldige omkostninger	4.310	8.734
Udstedte checks	195	48
A.-skat tilbageholdt	2.053	1.506
	<u>6.558</u>	<u>10.288</u>