

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde afholdt 01.02.2025 kl. 10:00.

Deltagere:

Lars Mølgaard Madsen, Næstformand
Anette Bak Pedersen, Kasserer
Anni Hamann Kjær
Henrik Deichmann, Sekretær
Claus Petersen, Vandværksbestyrer
Doris Petersen, Revisor
Steen Pløger, 1. Suppleant
Per Munk, 2. suppleant

Afbud:

Harald Asschenfeldt, Formand
Søren Dall-Hansen, Revisorsuppleant

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden
2. Driftsrapport fra vandværket
3. Status for igangværende arbejder
4. Økonomi status
5. Fastsættelse af næste møde
6. Eventuelt

Referat:

Ad. 1: Meddelelser fra formanden

- a. I formandens fravær styrer næstformanden mødet, hvorfor dette er meddelelser fra næstformanden.
- b. Beredskabsplan er lagt på hjemmesiden.
- c. Det er aftalt med firmaet Eurofins Miljø, at de håndterer vores vandanalyser i henhold til lovgivningen. En oversigt over grundejere, der med stor sandsynlighed er i deres sommerhuse, er udarbejdet. Kontrolprogram samt ovenstående oversigt er sendt til Syddjurs Kommune og Eurofins Miljø. Kommunen har godkendt det nye Kontrolprogram. Eurofins Miljø vælger hvor der skal udtages prøver.
Der skal udtages færre prøver end tidligere, da vi ikke har fået påvist problemer.
- d. Takstbladet skal lægges på hjemmesiden. Sekretæren opdaterer hjemmesiden i formandens fravær.

Ad. 2 Driftsrapport fra vandværket

- a. Pulje af eksisterende målere har været sendt til sendt til Kamstrup for kontrol.
Ingen anmærkninger hvorfor puljen er genmonteret og kan køre yderligere 8 – 9 år.
- b. Vi har fortsat enkelte analoge målere, der primært sidder på ubebyggede grunde. Her aflæser grundejeren selv. Disse ure udskiftes løbende med nye elektroniske målere.
Der er bestilt 10 nye elektroniske målere.

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Bestyrelsesmøde

- c. Forbrug fordelt på forbrugstyper er indsendt til Syddjurs Kommune.
- d. Der er i 2024 oppumpet 26.326 m³. Heraf er 26.129 m³ afregnet hvilket giver et svind på ca. 0,7 %. Dette er langt under gennemsnittet for andre vandværker.
Ud over ovenstående er leveret 14.248 m³ til Tirstrup Vandværk hvilket svarer til ca. 1/3 af deres forbrug.
- e. Forbrug samt antal forbrugssteder er indberettet til Danske Vandværker. Disse tal anvendes til beregning af kontingent.
- f. Vandværket kører godt og leverer vand i en god kvalitet. Vandet er rent og har ikke været forurenset.

Ad. 3 Status for igangværende arbejder

Den nye vandtank på Ebeltoftvej:

- Tank og hus er færdig.
- Pumper er monteret.
- Skyllevandspumpe afventer endelig rengøring af tanken.
- Ny rørføring er på plads og klar.
- Som tidligere omtalt var det nødvendigt at hæve vandtanken på grund af vand.
I den forbindelse er det nødvendigt at støbe en betonnæg rundt om den hævede tank.

Tidsplan for førstkomende arbejder:

- Mandag: Elektrikeren monterer niveauføler samt vandspejlsmåling.
- Tirsdag: Tanken vaskes ned indvendigt. Udsugning samt desinficering, hvorefter den lukkes af.
- Onsdag: Som forsøg pumpes lidt vand i tanken efterfulgt af udpumpning.

Eksisterende pumpehus på Ebeltoftvej:

- Lidt ændringer i eksisterende rørforbindelser. I den forbindelse monteres et UV-system.

Bestyrelsen giver Vandværkspasseren stor ros for det enorme arbejde han lægger for dagen i forbindelse med etablering af den nye vandtank.

Eksisterende pumpehus på Øksenmøllevej:

Når hele projektet er færdigt, er der ikke længere behov for pumpehuset på Øksenmøllevej. Bestyrelsen vil derfor formidle at pumpehuset renoveres og eksisterende tank fyldes. Herefter indrettes huset som kontor/mødelokale for vandværket.

Ad. 4 Økonomisk status

Kassereren gennemgår de forskellige regnskaber:

- a. Vi har haft et godt år, der viser et overskud på ca. 172.000, - kr.
Økonomi for den nye rentvandstank med tilhørende arbejder ligger under investeringer.
Der er på nuværende tidspunkt brugt ca. 832000, - kr. hvor der er budgetteret med 1,5 Mill. kr.
- b. Vi har tjent ca. 30.000, - kr. i renter på den million kr. vi låste fast i banken i et halvt år.
Kassereren undersøger om dette fortsat er en mulighed.
- c. Prisen på vand har ligget fast i 4 år og tilslutningsbidraget er uændret.
- d. Budget for 2025 blev fremlagt.
Vi har vedtaget at afskrive små skyldnere. Herunder konkurser.
Budget for 2025 godkendt af bestyrelsen uden bemærkninger.
- e. CVR: Indberettet uden ændringer.
- f. En skyldner har fået lukket for vandet. Efterfølgende har skyldneren betalt det skyldige beløb uden lukkegebyret, som vedkommende ikke vil betale på trods af rykkere.
For at denne praksis ikke skal danne præcedens besluttet det at forfølge sagen via retssystemet.
- g. Bestyrelsen takker kassereren og revisoren for vel udført arbejde.

Ad. 5 Generalforsamling

Øksenmølle-Fuglslev Vandværk A.m.b.a.

Bestyrelsesmøde

- a. Generalforsamling afholdes 17. maj kl. 10:00 i Birkehuset
- b. Forslag skal, for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest den 2. april 2025.
- c. Informationen fra punkt a og b lægges på hjemmesiden af sekretæren.
- d. På valg til bestyrelse, suppleanter, revisor samt revisorsuppleanter:

Bestyrelse: Genopstiller

- Harald Asschenfeldt Afventer
- Lars Mølgaard Nej
- Anni Kjær Ja

Suppleanter til Bestyrelse:

- Steen Pløger Ja
- Per Munk Jensen Ja

Revisor:

- Doris Petersen Ja

Revisorsuppleant:

- Søren Dall-Hansen Nej

Traktement: Kaffe/Te og rundstykker med pålæg. Bestyrelsens "bedre halvdele" hjælper til.

Ad. 6 Næste møde

Næste møde afholdes 5. april kl. 10:00

Ad. 6 Eventuelt

- a. Bestyrelsen vil afholde et åbent hus-arrangement når hele området omkring den nye tank samt pumpehus er klar til besigtigelse.
- b. Per omtaler en artikel, der omhandler krav om overvågning for sikring ved uautoriseret adgang (CER-direktiv) til vandværket. Ingen i bestyrelsen har hørt om dette. Det aftales at Vandværkspasseren undersøger om der er hold i dette.