

VEDETGTER
for
INTERESSENTSKABET SJØRUP VANDVÆRK

§ 1.

Interessentskabets navn er I/S SJØRUP VANDVÆRK. Dets formål er at forsyne ejendomme indenfor vandværkets naturlige forsyningsområde med vand.

§ 2.

Grundlaget for interessentskabets vandindvindingsret er landvæsenskommissionens kendelse, Lvk. 14/73 af 14. januar 1974. Kendelsen giver vandværket tilladelse til at indvinde indtil 50.000 m³ grundvand pr. år fra en boring på matr. nr. 10d, Tøstrup by og sogn, idet der højst må udvindes 200 m³ pr.døgn. Rettigheder og forpligtelser i forbindelse med tilladelsen er indeholdt i kendelsen.

§ 3.

Som interessent betragtes enhver ejendomsbesidder, som modtager vand fra vandværket. Ønsker nogen senere at indtræde i selskabet, vil dette kunne ske efter bestyrelsens nærmere bestemmelse.

§ 4.

I tilfælde af en interessents salg eller død indtræder boet, arvingerne, eller den nye ejer i hans sted.

§ 5.

Samtlige udgifter til vandværkets drift, derunder til renter og afdrag vedrørende anlægslånet, pålignes interessenterne og øvrige aftagere gennem en afgift, hvis størrelse, forfaldstider og fordeling mellem aftagerne fastsættes af bestyrelsen. Afgiften kan inddrives ad retslig vej. Alle omkostninger herved påhviler interessenten.

§ 6.

Interessenterne hæfter solidarisk overfor trediemand for de interessentskabet påhvilende forpligtelser. I det indbyrdes forhold hæfter interessenterne i forhold til de af generalforsamlingen fastsatte anparter. Såfremt det besluttet på en generalforsamling, er interessenterne pligtige at tillade tinglysning af deklaration på deres ejendomme om pligt til medlemskab og deltagelse i hæftelsen.

§ 7.

Interessentskabet har ejendomsretten over og vedligeholdelsespligten for boringer, pumpestationer, rensningsanlæg, vandbeholdere og dertil hørende installationer, hovedledninger = Ledning fra vandbeholder og ud langs ejendommene på strækningen Sjørupgårdsvej 3, til Tøstrupvej 62, til Tøstrupvej 47, til Sjørupgårdsvej 17, til Herredsvejen 7. (hovedanlægget). Stikledninger fra hovedledninger til bygningerne bekostes og vedligeholdes af grundejerne.

§ 8.

Generalforsamlingen har den højeste myndighed i alle interessentskabets anliggender.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned med følgende dagsorden:

1. Beretning
2. Regnskab
3. Valg af bestyrelsesmedlemmer
4. Valg af 2 revisorer
5. Eventuelt

Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes efter beslutning af bestyrelsen eller begæring fra mindst 1/4 af interessenterne. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes senest 1 måned efter sådan begærings modtagelse.

Beslutninger på generalforsamlingen vedtages med almindelig stemmeflerhed. Dog kræves til beslutning om vedtægtsændringer eller interessentskabets opløsning, at mindst 1/2 af interessenterne er repræsenteret, og at forslaget vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer. Er 1/2 af interessenterne ikke repræsenteret, men forslaget vedtages med 2/3 majoritet, indkaldes inden 3 uger en ny generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 majoritet, uanset de mødtes antal.

Indkaldelse til generalforsamlinger, der skal ske med 8 dages varsel, skal indeholde dagsordenen.

Hver interessent har een stemme, også i tilfælde af, at han har flere grunde.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

§ 9.

Selskabets anliggender varetages af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges med henholdsvis 2 og 3 hvert andet år. Bestyrelsesmedlemmerne vælges ved den årlige generalforsamling, på hvilken der også vælges 1 suppleant. Ethvert medlem er pligtig til at modtage valg, men er berettiget til at undslå sig genvalg. Valget er bindende for 2 år ad gangen.

Efter første generalforsamling er 2 medlemmer på valg efter lodtrækning.

Bestyrelsen vælger formand og kasserer og fastsætter selv sin forretningsorden.

Den er kun beslutningsdygtig, når 3 af medlemmerne er til stede.

Ved vakance kan bestyrelsen supplere sig med nye medlemmer, der fungerer til den første generalforsamling.

Bestyrelsen kan i et regulativ fastsætte nærmere regler for benyttelse af vand fra værket.

§ 10.

Interessentskabet tegnes af bestyrelsens formand og kasserer i forening. Ved køb, afhændelse og pantsætning af fast ejendom, pantsætning af anlægget og optagelse af lån, tegnes interessentskabet af den samlede bestyrelse.

§ 11.

Regnskabsåret er 1. januar til 31. december.

Regnskabet revideres af en på generalforsamlingen valgt revision.

§ 12.

Interessenterne er pligtige uden godtgørelse at tåle de ulemper, som brud på ledninger og andre driftsforstyrrelser måtte medføre, uanset om fejlen er opstået på egen eller andres ejendom. Endvidere må tilsyn tåles uden godtgørelse.

Interessenterne er endvidere pligtige at tåle, at ledningerne føres over deres grund, også til forsyning af andre interessenter, mod godtgørelse af derved forvoldt skade. Interessenterne er pligtige til at tillade tinglysning af deklaration om ovennævnte bestemmelser, såfremt det efter bestyrelsens skøn anses fornødent.

Det er interessenterne forbudt at lade uvedkommende tilslutte sig ledningsnettets eller lade uvedkommende hente vand hos sig, ligesom interessenterne ikke uden bestyrelsens tilladelse må benytte vandet til andet brug eller i større mængde end aftalt eller forudsat. I tilfælde af udstykning anses de frastykkede parceller som nye ejendomme.

Bestyrelsen har ret til at lukke for vandtilførslen til en interessent:

- a) hvis vandafgiften ikke rettidigt betales
- b) hvis interessenten ikke holder sin installation på egen grund og i bygningerne i behørig orden,
- c) hvis interessenterne lader uvedkommende tilslutte sig ledningerne eller aftage vand hos sig i en længere periode,
- d) hvis interessenten i øvrigt groft misligholder sine forpligtelser.