|  |
| --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  **БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** |
|  |
| **VIII скликання** |
|  |
| 04.02.2022 року с. Шабо № 2/995-VІІІ |

Про затвердження Витягу з технічної документації

про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

від 13.12.2021 року за № 1056/480-21 переданої

ТОВ “БІЗНЕС МАТРИЦЯ” та встановлення

орендної плати для обслуговування промислової

бази в оренду строком на 49 років, в межах

населеного пункту с. Салгани, вул. Шабська, 40,

кадастровий номер 5120886600:02:004:0059

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оцінку земель”, Законом України “Про оренду землі”, розглянувши Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 13.12.2021 року за № 1056/480-21, загальною площею 4,2440 га, товариства з обмеженою відповідальністю “БІЗНЕС МАТРИЦЯ” (код ЄДРПОУ 44550950)**,** з юридичною адресою: 65078, Одеська область, м. Одеса, вул. Космонавтів, будинок 36, офіс 1103, (кадастровий номер - 5120886600:02:004:0059) в оренду строком на 49 років, для обслуговування промислової бази, в межах населеного пункту с. Салгани, вул. Шабська, 40, Шабівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю “БІЗНЕС МАТРИЦЯ” Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 13.12.2021 року № 1056/480-21 у сумі 10141204,43 (десять мільйонів сто сорок одна тисяча двісті чотири гривні сорок три копійки) на земельну ділянку загальною площею 4,2440 га для обслуговування промислової бази в оренду строком на 49 років із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності Шабівської сільської ради в межах населеного пункту с. Салгани, Білгород-Дністровського району, Одеської області, вул. Шабська, 40, кадастровий номер – 5120886600:02:004:0059.

2. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю “БІЗНЕС МАТРИЦЯ” орендну плату за земельну ділянку загальною площею 4,2440 га для обслуговування промислової бази в оренду строком на 49 років із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності Шабівської сільської ради в межах населеного пункту с. Салгани, Білгород-Дністровського району, Одеської області, вул. Шабська, 40, в розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки, що становить 405648,18 (чотириста п’ять тисяч шістсот сорок вісім гривень вісімнадцять копійок) на рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сільської ради (голова комісії Браткевич Д.О.).

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО