

|  |
| --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  **БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** |
|  |
| **VIII скликання** |
|  |
| 04.02.2022 року с. Шабо № 2/993-VІІІ |

# Про затвердження Витягу з технічної документації про

нормативну грошову оцінку земельної ділянки, для

розміщення та експлуатації автозаправної станції,

яка перебуває в оренді, гр. Нікуліци А.Г.,

розташованої за адресою: вул. Шабська, 18-в, с. Салгани,

Білгород-Дністровський район, Одеська область,

кадастровий номер земельної ділянки: 5120886600:02:003:0261

Керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 12, 122, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 3, 4, 5, 15 Закону України "Про оренду землі", ст. ст. 5, 13, 23 Закону України “Про оцінку земель”, розглянувши заяву гр. Нікуліци Анатолія Георгійовича про затвердження Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки № 461 від 21.12.2021 року, складеного відділом № 2 управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, у сумі 68 304 (шістдесят вісім тисяч триста чотири гривні) 65 копійок, на земельну ділянку, загальною площею 0,0726 га, для розміщення та експлуатації автозаправної станції, яка перебуває в оренді та розташована за адресою: вул. Шабська, 18-в, с. Салгани, Білгород-Дністровський район, Одеська область, кадастровий номер земельної ділянки: 5120886600:02:003:0261, із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення Шабівської сільської ради, Шабівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки № 461 від 21.12.2021 року, складеного відділом № 2 управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, у сумі 68 304 (шістдесят вісім тисяч триста чотири гривні) 65 копійок, на земельну ділянку, загальною площею 0,0726 га, для розміщення та експлуатації автозаправної станції, яка перебуває в оренді, строк на 49 років, гр. Нікуліци Анатолія Георгійовича, згідно договору оренди землі № б/н, зареєстрованого від 30.05.2020 року, індексний номер витягу – 210802716, розташована за адресою: вул. Шабська, 18-в, с. Салгани, Білгород-Дністровський район, Одеська область, кадастровий номер земельної ділянки: 5120886600:02:003:0261, із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення Шабівської сільської ради.

2. Затвердити розмір орендної плати на земельну ділянку, загальною площею 0,0726 га, для розміщення та експлуатації автозаправної станції, яка перебуває в оренді, строк на 49 років, гр. Нікуліци Анатолія Георгійовича, згідно договору оренди землі № б/н, зареєстрованого від 30.05.2020 року, індексний номер витягу – 210802716, розташована за адресою: вул. Шабська, 18-в, с. Салгани, Білгород-Дністровський район, Одеська область, кадастровий номер земельної ділянки: 5120886600:02:003:0261, в сумі 4 781 (чотири тисячі сімсот вісімдесят одна гривня) 33 копійки, із розрахунку 7% від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки 68 304 грн. 65 коп.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сільської ради (голова комісії Браткевич Д.О.).

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО