

|  |  |
| --- | --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  **БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** | |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** | | |
|  | | |
| **VIII скликання** | | |
|  | | |
| 27.01.2023 року с. Шабо № 2/1110-VІІІ | | |

## Про припинення договору оренди земельної

## ділянки № б/н, для обслуговування будівлі

## існуючого магазину, за адресою:

## вул. Центральна, 82 «а», с. Шабо,

## Білгород-Дністровського району, Одеської області,

## укладений з гр. Тайстра Руфіною Володимирівною

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 120, 124, 141 Земельного кодексу України, статтями 7, 31 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву громадянки України, Тайстра Руфіни Володимирівни, з проханням припинити договір оренди земельної ділянки № б/н від 28.12.2010 року, Державна реєстрація № 512080004001469 від 27.08.2012 року, номер запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: 24421341 від 11.01.2018 року, за адресою: вул. Центральна, 82 «а», с. Шабо, Білгород-Дністровський район, Одеська область, у зв’язку з набуттям права власності на будівлю іншою особою, згідно договору дарування від 04.11.2022 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1484, посвідченого приватним нотаріусом Білгород-Дністровського районного нотаріального округу Одеської області Кушнір І.В., Шабівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування гр. Тайстра Руфіни Володимирівни земельною ділянкою, загальною площею: 0,0123 га, для обслуговування будівлі існуючого магазину, кадастровий номер земельної ділянки: 5120887700:02:002:0111, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 82 «а», с. Шабо, Білгород-Дністровський район, Одеська область, надану в тимчасове користування на умовах оренди, строком на 25 (двадцять п’ять) років, у зв’язку з набуттям права власності на будівлю, що розташована на орендованій земельній ділянці, іншою особою.

2. Розірвати договір оренди землі № б/н від 28.12.2010 року, Державна реєстрація № 512080004001469 від 27.08.2012 року, номер запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: 24421341 від 11.01.2018 року, укладений між Шабівською сільською радою та гр. Тайстра Руфіною Володимирівною на земельну ділянку (кадастровий номер – 5120887700:02:002:0111), загальною площею 0,0123 га, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 82 «а», с. Шабо, Білгород-Дністровський район, Одеська область, надану в тимчасове користування на умовах оренди, строком на 25 років, для обслуговування будівлі існуючого магазину, із земель житлової та громадської забудови Шабівської сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та екологічної політики сільської ради (голова комісії Браткевич Д.О.).

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО