

|  |  |
| --- | --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  **БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** | |
|  | |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** | |
|  | |
| **VIII скликання** | |
|  | |
| 22.12.2022 року с. Шабо № 2/1085-VІІІ | |

Про  затвердження Витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної  ділянки №20888 від 14.09.2022р, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, адреса: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська, 43г, для передачі в оренду строком на 49 років ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147

 Керуючись статтями 13,142,144 Конституції України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  статтями 12,66,791,116,122,123,124,125 Земельного кодексу  України, статтями 4,6 Закону України «Про оренду землі», статтями 5,13,20,23 Закону України «Про оцінку землі» розглянувши звернення ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, з  проханням затвердити Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, у сумі 3575609,37 (три мільйони п’ятсот сімдесят п’ять тисяч шістсот дев’ять гривень 37 копійок), сформованого: головним спеціалістом відділу ринку та оцінки земель Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, Ольгою Міщенко за №20888 від 14.09.2022р., за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська, 43г, для обслуговування комплексу будівель та споруд, площею 1,3732 га,  і встановити орендну плату в розмірі 3%, що складає 107268,28 (сто сім тисяч двісті шістдесят вісім гривень 28 копійок), згідно виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 26.12.2018р. для передачі в оренду ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, строком на 49 (сорок дев’ять) років, Шабівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити  Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, у сумі 3575609,37 (три мільйони п’ятсот сімдесят п’ять тисяч шістсот дев’ять гривень 37 копійок), сформованого: головним спеціалістом відділу ринку та оцінки земель Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, Ольгою Міщенко за №20888 від 14.09.2022р., за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська, 43г, для обслуговування комплексу будівель та споруд, площею 1,3732 га, для передачі в оренду ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, строком на 49 (сорок дев’ять) років.
2. Встановити розмір орендної плати земельної ділянки, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, у сумі 107268 грн. 28 коп. (сто сім тисяч двісті шістдесят вісім гривень 28 копійок), що складає 3%, від нормативної грошової оцінки земельної ділянки 3575609грн. 37коп.
3. Зобов’язати ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, загальною площею 1,3732 га, для обслуговування комплексу будівель та споруд, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська,43г і здійснити державну реєстрацію похідного права на земельну ділянку.
4. Контроль  за  виконанням   цього   рішення   покласти  на  постійну комісію  з  питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та екологічної політики (голова   Браткевич Д.О.)

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО