

|  |
| --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА****БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** |
|  |
| **VIII скликання** |
|  |
| 22.12.2022 року с. Шабо № 2/1084-VІІІ |

Про  затвердження проекту землеустрою щодо  відведення  земельної  ділянки комунальної власності площею 1,3732 га для розміщення та експлуатації промислової бази за адресою: Одеська область, Білгород – Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська,43г, кадастровий номер земельної ділянки 5120886600:01:001:0058, для передачі в оренду строком на 49 років ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147

Керуючись статтями 13,142,144 Конституції України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  статтями 12,66,78,791,110,112,116,120,122,123,125 Земельного кодексу  України, статтями 19,25,29,30,50  Закону України «Про землеустрій», статтями 4,6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, з  проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,3732 га, з яких 0,0358 га охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська, 43г, розроблений ФОП Подавалкіним Володимиром Юрійовичем, із земель комунальної власності Шабівської сільської ради (категорія землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення), цільове призначення: 11.02 для розміщення та експлуатацї основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування комплексу будівель та споруд, згідно: витяга з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5100590672022 від 11.07.2022р. (дата державної реєстрації земельної ділянки 11.07.2022р.), зареєстрованого Відділом №6 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Одеській області, свідоцтва на право власності на нерухоме майно серія ЯЯЯ №714272 від 17.12.2008р., виданого виконавчим комітетом Салганської сільської ради, згідно рішення №92 від 07.07.2008р., витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.01.2009 року №21504437, реєстраційний номер 25825095, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 26.12.2018р., інформаційної довідки №314480203 від 08.11.2022р. з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно. Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, для передачі в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років, Шабівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,3732 га, з яких 0,0358 га охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська, 43г із земель комунальної власності Шабівської сільської ради (категорія землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення), цільове призначення: 11.02 для розміщення та експлуатацї основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування комплексу будівель та споруд, згідно: витяга з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5100590672022 від 11.07.2022р. (дата державної реєстрації земельної ділянки 11.07.2022р.), зареєстрованого Відділом №6 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Одеській області, для передачі в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років.
2. Передати в оренду ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку,  загальною площею 1,3732 га, з яких 0,0358 га охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська,43г із земель комунальної власності Шабівської сільської ради (категорія землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення), для обслуговування комплексу будівель та споруд.
3. Рекомендувати ТОВ «Шляховик», ЄДРПОУ 03579147 в особі директора Корнійчука Миколи Івановича, ІІН 2336301111, укласти договір оренди земельної ділянки, загальною площею 1,3732 га, з яких 0,0358 га охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, кадастровий номер 5120886600:01:001:0058, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Салгани, вул. Шабська,43г.
4. Контроль  за  виконанням   цього   рішення   покласти  на  постійну комісію  з  питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та екологічної політики (голова   Браткевич Д.О.)

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО