

|  |
| --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА****БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** |
|  |
| **VIII скликання** |
|  |
| 22.12.2022 року с. Шабо № 2/1072-VІІІ |

Про списання з балансу Управління

житлово-комунального господарства

і будівництва багатоквартирних

житлових будинків

Керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення повноцінної реалізації прав співвласників на самостійне управління житловими будинками, відповідно до пункту другого статті 382 Цивільного кодексу України, Законів України «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301
«Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», Шабівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Доручити Управлінню житлово-комунального господарства і будівництва Шабівської сільської ради Білгород-Дністровського району провести списання багатоквартирних житлових будинків згідно переліку (додається) відповідно до процедури передбаченої Постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків».

2. Управлінню житлово-комунального господарства і будівництва Шабівської сільської ради (Карпов О.О.):

2.1. Створити комісію для списання з балансу багатоквартирних житлових будинків.

2.2. Здійснити списання з балансу багатоквартирних будинків, у тому числі будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб усіх співвласників багатоквартирних будинків та розташовані на прибудинкових територіях протягом 2 місяців з дати набрання чинності цього рішення;

2.4. Вважати закінченою процедуру списання відповідного будинку з балансу після затвердження балансоутримувачем акту про списання багатоквартирного будинку з балансу.

 3. У разі якщо у списаному з балансу багатоквартирному будинку комісією встановлено наявність окремих квартир та/або нежитлових приміщень, які не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на які не зареєстровано, такі квартири та/або нежитлові приміщення залишити на балансі Управління житлово-комунального господарства.

 4. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-сайті Шабівської сільської ради.

 5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, зв’язку та сфери послуг (Олександр ДОНКОГЛОВ).

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО

 Додаток до рішення

 Шабівської сільської ради

 від 22.12.2022 року № 2/1072-VІІІ

**Перелік багатоквартирних житлових будинків**

**які підлягають списанню**

|  |
| --- |
| 1.с.Бритівка,в.Миру,1 |
| 2.с.Бритівка,в.Миру,2 |
| 3.с.Бритівка,в.Миру,3 |
| 4.с.Бритівка,в.Миру,5 |
| 5.с.Бритівка,в.Миру,6 |
| 6.с.Бритівка,в.Миру,7 |
| 7. с. Шабо, Шанцера,3 |
| 8. с. Шабо, Шанцера,5 |
| 9. с. Шабо, Шанцера,6 |
| 10.с.Шабо,Шанцера,9 |
| 11.с.Шабо,Шанцера,11 |
| 12.с.Шабо,Шанцера,4А |
| 13. с. Шабо вул. Вокзальна, 11 |

 14. с. Шабо, Троїцька, 3

|  |
| --- |
| 15. с. Шабо, Центральна,11А16. с. Шабо, Паркова 5 17. с. Шабо, Паркова 7 18. с. Шабо, Паркова 6 19. с .Шабо, Паркова 5А 20. с .Шабо, Центральна,6721. с. Шабо, Центральна,77 22. с. Шабо, Центральна,79  |

Секретар ради Сергій ЧЕРНОКУЛЬСЬКИЙ