

|  |
| --- |
| **ШАБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА****БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ** |
|  |
| **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї** |
|  |
| **VIII скликання** |
|  |
| 08.09.2022 року с. Шабо № 2/1056-VІІІ |

 Про внесення змін і доповнень до рішення

 Шабівської сільської ради від 19.06.2020 року

 №1/2338-VII «Про затвердження переліку об’єктів

 комунальної власності територіальної громади

 Шабівської сільської ради, які підлягають

 оренді»

Керуючись статтями 26, 59, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування Україні”, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 року «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення сесії Шабівської сільської ради від 19.06.2020№ 1/2338-VII «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності територіальної громади Шабівської сільської ради, які підлягають оренді», з метою передачі об’єктів комунальної власності територіальної громади сільської ради в оренду суб’єктам підприємницької діяльності та державним установам та в зв’язку з технічною помилкою в адресі, Шабівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни та доповнення в рішення Шабівської сільської ради від 19.06.2020 року № 1/2338-VII «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності територіальної громади Шабівської сільської ради, які підлягають оренді» до переліку ПЕРШОГО та ДРУГОГО ТИПУ об’єктів комунальної власності територіальної громади Шабівської сільської ради, які підлягають оренді, виклавши додаток 1 та додаток 2 в новій редакції (додається).
2. Рішення Шабівської сільської ради від 30.06.2022 року № 2/1037-VIII вважати таким, що втратило чинність.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, зв’язку та сфери послуг (Олександр ДОНКОГЛОВ).

Сільський голова Павло ПАВЛЕНКО

Додаток 1

до рішення Шабівської сільської ради

від 08.09.2022 р. № 2/1056-VІІІ

**П Е Р Е Л І К ПЕРШОГО ТИПУ**

об’єктів комунальної власності територіальної громади

Шабівської сільської ради, які підлягають оренді

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса об’єкту | Найменування об’єкту | Частка об’єкту | Цільове призначення об’єкту | Примітка(орендарі) |
| 1 | с. Біленьке, вул. Шкільна, 1 | Нежитлові приміщення № 2-1, 2-2, 2-3, 2-4  | Частина будівлі площею 52,7 кв.м. | Розміщення магазину господарських товарів | ФОП «Ворона П.М..» договір № 17 діє з 13.02.2019 р. до 13.01 2022 р. |
| 2 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 51, 55, 56 та частина приміщення № 121 | Частина будівлі площею 90,73 кв.м. | Розміщення дитячого кафе | ФОП «Гаврилова О.А.» договір № 1-2021 діє з 25.01.2021 р. до 25.01 2026 р. |
| 3 | с. Шабо, вул. Центральна, 63 | Нежитлові приміщення № 13, 35, 36, 37, 38, 42, 43, 44, 85, 87, 104 та частина приміщення № 86 | Частина будівлі площею 225,35 кв.м. | Розміщення обладнання зв’язку автоматична телефонна станція АТСК 100/2000 | Договір розірвано 30.04.2021р |
| 4 | с. Шабо, вул. Центральна, 63 | Нежитлове приміщення № 19 | Частина будівлі площею 15,8 кв.м. | Розміщення ТВБВ № 10015/0350 філії Одеського обласного управління АТ «Ошадбанк» | Договір розірвано 01.03.2021 року |
| 5 | с. Шабо, вул. Центральна, 63 | Частина вестибюля першого поверху будівлі | Частина будівлі площею 12 кв.м. | Розміщення канцелярських та інших товарів та послуг | ФОП Яровий І.С. договір № 21 діє з 10.07.2019 р. до 10.06.2022 р. |
| 6 | с. Біленьке, вул. Вільна, 48 | Частина приміщення котельні | Частина будівлі площею 25 кв.м. | Для надання послуг з теплопостачання | ПП «Укртепломережа»договір № 22 діє з 21.08.2019 р. до 21.07. 2022 р. |
| 7 | с. Вигін, вул. Шкільна, 35а | Частина приміщення котельні | Частина будівлі площею 25 кв.м. | Для надання послуг з теплопостачання | ПП «Укртепломережа»договір № 23 діє з 21.08. 2019 р. до 21.07.2022 р. |
| 8 | с. Шабо, вул. Шанцера, 1 | Частина приміщення котельні | Частина будівлі площею 90 кв.м. | Для надання послуг з теплопостачання | ПП «Укртепломережа»договір № 24 діє з 21.08.2019 р. до 21.07.2022 р. |
| 9 | с. Шабо, вул. Центральна, 15 | Частина приміщення котельні | Частина будівлі площею 25 кв.м. | Для надання послуг з теплопостачання | ПП «Укртепломережа»договір № 25 діє з 21.08.2019 р. до 21.07.2022 р. |
| 10 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 12, 13, 14 15 | Частина будівлі площею 60,3 кв.м. | Надання послуг з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур’єрська служба) | ФОП Слободенюк С.В. договір № 26 діє з 22.08 2019 р. до 22.07. 2022 р. |
| 11 | с. Шабо, вул. Центральна, 65 | Частина приміщення котельні | Частина будівлі площею 24,5 кв.м. | Для надання послуг з теплопостачання | ПП «Укртепломережа»договір № 28 діє з 22.10. 2019 р. до 22.09. 2022 р. |
| 12 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 19 | Частина будівлі площею 19,5 кв.м. | Розміщення фотоательє | ФОП Терентьєв Є.Є. договір № 31 діє з 18.11.2019 р. до 18.10.2022 р. |
| 13 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Частина нежитлових приміщень № 16, 17 | Частина будівлі площею 8,7 кв.м. | Розміщення перукарні | ФОП Лізіна Т.П. договір № 31 діє з 18.11.2019 р. до 18.10.2022 р. |
| 14 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Частина нежитлових приміщень № 16, 17 | Частина будівлі площею 8,7 кв.м. | Розміщення перукарні | ФОП Жевахіна І.В. договір № 32 діє з 18.11.2019 р. до 18.10.2022 р. |
| 15 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 24,26, 27 | Частина будівлі площею 48 кв.м. | Розміщення майстерні по ремонту технічних засобів | ФОП Брижов В.Г. договір № 33 діє з 18.11.2019 р. до 18.10. 2022 р. |
| 16 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 21,22 | Частина будівлі площею 22,8 кв.м. | Розміщення цеху з надання індивідуальних послуг по шиттю | ФОП Ємельянова Т.І. договір № 34 діє з 20.12.2019 р. до 20.10.2022 р. |
| 17 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 та частина приміщення № 31  | Частина будівлі площею 144,3 кв.м. | Розміщення крамниці-складу для здійснення роздрібної торгівлі | ФОП Овчаренко Н.А. договір № 1/2020 діє з 10.01.2020 р. до 10.12.2023 р.  |
| 18 | с. Шабо, вул. Центральна, 35а | Частина будівлі | Частина приміщен-ня площею 6 кв.м. | Для розміщення технічного обладнання | ПП «Телерадіокомпанія АТВ плюс» договір № 2/2020 діє з 13.01.2020 р. до 13.12.2023 р. |
| 19 | с. Бритівка, вул. Мира, 8а | Дошкільний навчальний заклад «Журавушка» | Будівля складу (під літ. «Б»50,24кв.м. | Під розташування модульної котельної | ПП «Мальта» договір № 3/2020 діє з 16.03.2020 р. до 16.02. 2023 р. |
| 20 | с. Шабо, вул. Центральна, 63 | Нежитлові приміщення № 44, 45, 46 | Частина будівлі площею 51,2 кв.м. | Для розміщення поштового відділення |  |
| 21 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 46, 47 | Частина будівлі площею 35,2 кв.м. | Для розміщення складських приміщень | ФОП «Овчаренко Н.А.», договір № 6/2020діє з 13.10.2020 р. до 13.09.2023 року  |
| 22 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 23, 25, 28, 29, 30 | Частина будівлі площею 50,5кв.м. | Для розміщення мережі аптек | ФОП «Ширімова Н.Ю.», договір № 7/2020діє з 13.10.2020 р. до 13.09.2023 року  |
| 23 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 39 | Частина будівлі площею 6,9 кв.м. | Для розміщення складських приміщень | ФОП «Овчаренко Н.А.», договір № 5/2020діє з 13.10.2020 р. до 13.09.2023 року  |
| 24 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 40 | Частина будівлі площею 12,2 кв.м. | Для розміщення складських приміщень | Договір розірвано31.10.2021 року |
| 25 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 41 | Частина будівлі площею 6,2 кв.м. | Для розміщення складських приміщень | Договір розірвано31.10.2021 року |
| 26 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 42 | Частина будівлі площею 4,0кв.м. | Для здійснення підприємниць-кої діяльності | Договір розірвано31.10.2021 року |
| 27 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлове приміщення № 43 | Частина будівлі площею 3,2 кв.м. | Для здійснення підприємниць-кої діяльності | Договір розірвано31.10.2021 року |
| 28 | с. Бритівка, вул. Артільна,29 | Нежитлові приміщення | Будівля котельної під літ. «В», площею 125,8 кв.м | Для організації роботи котельної | ПП «Мальта» договір № 4/2020 діє з 13.10.2020 р. до 13.09 2023 р |
| 29 | с. Шабо, вул. Центральна, 63 | Нежитлове приміщення № 48 | Частина будівлі ЦНАП площею 6,4 кв.м. | Для надання послуг із ксерокопіювання | ФОП «Наказнова З.Ф.», договір № 3/3діє з 03.10.2016 р. до 31.07.2022 року  |
| 30 | с. Шабо, вул. Центральна, 63(адміністративна будівля, корпус де розміщуєть-ся ЦНАП | Нежитлове приміщення № 48 | Частина будівлі ЦНАП площею 1 кв.м. | Для розміщення банківського терміналу | ТОВ «ФК «Контрактовий дім.», договір № 2-2021діє з 30.03.2021 р. до 28.02.2026 року  |
| 31 | с. Бритівка, вул. Артіль-на,39 | Частина опорного навчального закладу Бритівського закладу загально середньої освіти I-III ступенів  | Частина фойє площею 12 кв.м | Для розміщення буфету | ФОП «Колесниченко Т.В.», договір № 3-2021 діє з 16.04.2021 р. до 16.03.2026 року |
| 32 | с.Шабо, вул. Шанцера,1 | Частина коридору опорного навчального закладу Шабівського закладу загально середньої освіти I-III ступенів | Частина коридору площею 16,67 кв.м | Для розміщення буфету | ФОП «Нечипуренко А.В.», договір № 5-2021 діє з 06.10.2021 р. до 06.10.2026 року |
| 33 | с. Шабо, вул. Централь-на,65а | Нежитлове приміщення №1,11 | Частина будівлі площею 46,7 кв.м | Надання послуг та доставки (вручення) поштових відправлень (кур’єрська служба) | ФОП Слободенюк С.В. договір № 6-2021 діє з 06.10.2021 р. до 06.10.2026р. |
| 34 | с. Біленьке, вул. Вільна, 48 | Нежитлове приміщення № 45 | Частина будівлі школи площею,10,4 кв.м | Для розміщення аптеки | За результатами аукціону |
| 35 | с. Бритівка вул.Миру,7 | Нежитлове приміщення №12,13,14,15,16,17 | Частина будівлі площею 55,7 кв.м  | Для розміщення аптеки | За результатами аукціону |

Секретар сільської ради Сергій ЧЕРНОКУЛЬСЬКИЙ

Додаток 2

до рішення Шабівської

сільської ради

 від 08.09.2022 р. № 2/1056-VІІІ

П Е Р Е Л І К **ДРУГОГО ТИПУ**

об’єктів комунальної власності територіальної громади

Шабівської сільської ради, які підлягають оренді

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адреса об’єкту | Найменування об’єкту | Частка об’єкту | Цільове призначення об’єкту | Примітка(орендарі) |
| 1 | с. Абрикосове, вул. Виноградна, 10 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 25,58 кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | КНП «Центр первинної медико- санітарної допомоги Білгород-Дністровської районної ради» договір діє з 01 серпня 2018 р. до 20 липня 2022 р.. |
| 2 | с. Привітне, пров. Ювілейний, 10 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 30,24 кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 3 | с. Польове, вул. Єльцова, 10 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 51,58 кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 4 | с. Біленьке, вул. Вільна, 48 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 71,3 кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | КНП «Центр первинної медико- санітарної допомоги Білгород-Дністровської районної ради» договір діє з 01 серпня 2018 р. до 20 липня 2022 р.. |
| 5 | с. Черкеси, вул. Суворова, 36а | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 33,03кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 6 | с. Вигін, вул. Садова, 39а | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 51,22кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 7 | с. Бритівка, вул. Миру, 7 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 105,24 кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | КНП «Центр первинної медико- санітарної допомоги Білгород-Дністровської районної ради» договір діє з 01 серпня 2018 р. до 20 липня 2022 р.. |
| 8 | с. Салгани, вул. Кутузова, 2 | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 52,5кв.м. |  |  |
| 9 | с. Софіївка, вул. 28 червня, 44а | Нежитлові приміщення | Частина будівлі площею 71,7кв.м. | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 10 | с. Шабо, вул. Центральна, 65а | Нежитлові приміщення № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, | Частина будівлі площею 70,8 кв.м. | Розміщення ветеранської організації |  Громадська організація первина ветеранська організація при Шабівській сільській раді договір № 7-2022 діє з 15.04.2022р. до 15.04.2027 року |
| 11 | с. Шабо, вул. Центральна, 58 | Нежитлові приміщення |  Будівлі бібліотеки,площею 190,2 кв.м. | Під розміщення фізкультурно-спортивних закладів, спрямованих на організацію та проведення занять різними видами спорту | Громадська організація «Аккерманська федерація бойових мистецтв» договір № 4-2021діє з 27.09.2021 р. до 27.09.2022 року |
| 12 | с. Адамівка, вул.Сонячна,3 | Нежитлові приміщення | Будівля площею 77 кв.м | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | КНП «Центр первинної медико- санітарної допомоги Білгород-Дністровської районної ради» договір діє з 01 серпня 2018 р. до 20 липня 2022 р.. |
| 13 | с. Благодатне, вул.Першотра-внева,41 | Нежитлові приміщення | Будівля площею 31 кв.м | Розміщення фельдшерсько-акушерського пункту | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |
| 14 | с. Авидівка, вул.Зелена,17 | Нежитлові приміщення | Будівля площею180 кв.м | КУ «Білгород-Дністровський РЦПМСД» договір діє з 01 серпня 2018 р. до 01 липня 2021 р. | Угода про розірвання від 20 липня 2022 р. |

Секретар сільської ради Сергій ЧЕРНОКУЛЬСЬКИЙ