

Пояснювальна записка

до проекту рішення «**Про проведення нормативної грошової оцінки земель сіл Требухів, Переможець Броварського району Київської області**»

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин

2. Мета і шляхи її досягнення

Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сіл Требухів, Переможець Броварського району Київської області

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12, 201, 209 Земельного кодексу України, Закону України "Про оцінку земель", статті 271 Податкового кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи, що нормативна грошова оцінка земельних ділянок розташованих у межах населених пунктів проводиться незалежно від їх цільового призначення – не рідше ніж один раз на 5-7 років.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт з проведення нормативної грошової оцінки земель сіл Требухів, Переможець Броварського району Київської області проводитиметься за рахунок коштів, що надходять у порядку відшкодування втрат лісгосподарського виробництва. Виконавцем робіт визначено Комунальне підприємство Броварської міської ради Броварського району Київської області «Бровари-землеустрій». Відповідно до Статуту підприємства, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 25.03.2021 року № 110-04-08 підприємство в межах повноважень має право укладати договори з органами місцевого самоврядування на виконання землевпорядних та землеоціночних робіт.

5. Прогноз результатів

Прийняття рішення надасть можливість розробити нормативну грошову оцінку земель сіл Требухів, Переможець Броварського району Київської області.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – виконуюча обов'язки начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника управління – начальник відділу оренди землі Майборода С.А.

Особа відповідальна за підготовку проекту рішення – виконуюча обов'язки начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника управління – начальник відділу оренди землі Майборода С.А.

Виконуюча обов'язки начальника
управління земельних ресурсів –
заступник начальника

Світлана МАЙБОРОДА