



Проект ПС-215

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про продовження дії договору про встановлення особистого строкового сервіту, погодження документації із землеустрою, встановлення земельних сервітутів**

Керуючись статтями 12,122,98,99,124-1,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Мазуренко Оленою Дмитрівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 17.10.2022 року за №48193044, на земельну ділянку площею 0,0028га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови, по вул. Броварської сотні, 28 в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:055:0015.

2. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, встановити сервітут на частині земельної ділянки площею 0,0025га, відносно земельної ділянки комунальної власності площею 0,1200га, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, розташованої по вул. Гоголівській, 5 в с. Требухів Броварського району. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:055:0091.

Надати згоду приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» на встановлення земельного сервіту, відносно зазначеної земельної ділянки, на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (встановлення башти з обладнанням базової станції мобільного зв'язку) строком на 5 років.

Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним акціонерним товариством «ВФ Україна».

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування з подальшим встановленням договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,3642 га – землі обмеженого використання – санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, з цільовим призначенням земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, розташовані від вул. Металургів до вул. Січових Стрільців в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:035:0827.

Надати згоду приватному акціонерному товариству «ДТЕК «Київські регіональні електромережі» на встановлення земельного сервітуту, відносно зазначеної земельної ділянки, на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій між вул. Металургів та вул. Січових Стрільців в м. Бровари строком на 5 років.

Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним акціонерним товариством «ДТЕК «Київські регіональні електромережі».

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування з подальшим встановленням договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0235 га – землі обмеженого використання – санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, з цільовим призначенням земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, розташовані по вул. Металургів в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:032:0044.

Надати згоду приватному акціонерному товариству «ДТЕК «Київські регіональні електромережі» на встановлення земельного сервітуту, відносно зазначеної земельної ділянки, на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій по вул. Металургів в м. Бровари строком на 5 років.

Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним акціонерним товариством «ДТЕК «Київські регіональні електромережі».

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність укладення до 28.11.2023 року договорів про встановлення особистих строкових сервітутів.

6. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речового права.

7. Договорами про встановлення особистих строкових сервітутів передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувача змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

8. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договорів.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_