

**ДОГОВІР**  
**про заміну сторони в зобов'язанні**  
**за договором на господарське відання складовими газорозподільної системи**  
**№ 11 від 10.09.2013**

м. Бровари

\_\_\_\_\_ 2023 р.

**Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз»**, що надалі по тексту цього договору іменується «Первісний Користувач», що є юридичною особою за законодавством України, в особі начальника Броварського відділення АТ «Київоблгаз» Недяка Андрія Петровича, що діє на підставі довіреності № 01Др-169-0723 від 03.07.2023 року, з однієї сторони, та

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України»**, що надалі по тексту цього договору іменується «Новий Користувач», що є юридичною особою за законодавством України, в особі Голови Правління Скриля Олексія Костянтинівича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони,

**Броварська міська рада Броварського району Київської області**, код ЄДРПОУ 26376375, що надалі по тексту цього договору іменується «Власник», в особі міський голова Сапожко Ігор Васильович, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з третьої сторони, які надалі по тексту цього договору іменуються разом - Сторони, а окремо - Сторона, уклали цей Договір про заміну сторони в зобов'язанні за договором на господарське відання складовими газорозподільної системи № 11 від 10.09.2013, надалі по тексту - Договір, про наступне:

1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Первісний Користувач відступає Новому Користувачу свої права та обов'язки по Договору на господарське відання складовими газорозподільної системи № 11 від 10.09.2013 (надалі іменується «Договір на господарське відання»), що укладений між Первісним Користувачем і Власником. Копія договору на господарське відання є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток № 1).

2. За цим Договором з моменту набрання ним чинності Новий Користувач одержує право (замість Первісного Користувача) на праві господарського відання належних Власнику складових газорозподільної системи (надалі - майно), які безпосередньо підключені (приєднанні) до газових мереж Нового Користувача, що є Оператором газорозподільної системи (надалі - Оператор ГРМ) та використовується ним для забезпечення розподілу природного газу споживачам, підключеним (приєднаним) до майна Власника, крім того, **Новий Користувач одержує право** вимагати від Власника належного виконання його обов'язків щодо не втручання в господарську діяльність Нового Користувача та зобов'язується не вчиняти дій, що перешкоджають Новому Користувачу виконувати свої договірні зобов'язання, та належного виконання інших обов'язків, передбачених Договором на користування, **та стає зобов'язаним** перед Власником здійснити замість Первісного Користувача обов'язки останнього щодо використання майна з метою забезпечення надійності розподілу природного газу, ефективного використання майна, його збереження та підтримання в належному стані, разом з тим, забезпечення належних умов безпечної та безаварійної експлуатації та приймає на себе в повному обсязі всі інші права та обов'язки Користувача, що обумовлені Договором на господарське відання.

3. Цей Договір укладається із дотриманням положень Закону України «Про критичну інфраструктуру» та Закону України «Про природні монополії».

4. Первісний Користувач зобов'язаний передати Новому Користувачу всю необхідну інформацію та документи, пов'язані із переданням прав та обов'язків за цим Договором, а також копію Договору на господарське відання.

4.1. Первісний Користувач зобов'язаний в день набрання чинності цього Договору укласти з Новим Користувачем акт приймання – передачі майна, яке надається на праві господарського відання, що зазначене у Додатку 1 до Договору та є його невід'ємною частиною.

5. Передача прав та обов'язків за цим Договором не тягне за собою зміни умов Договору на господарське відання, крім тих, що передбачені цим Договором.

6. Передача прав та обов'язків за цим Договором між Первісним Користувачем та Новим Користувачем є безоплатною.

7. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він

вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

8. Цей Договір набирає чинності з дати зупинення дії ліцензії на розподіл природного газу Первісного Користувача та з моменту початку дії ліцензії на розподіл природного газу Нового Користувача та діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим договором.

9. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

10. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

11. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

**Додаток № 1 – копія Договору на господарське відання складовими Єдиної газотранспортної системи України (між власниками та газотранспортними або газорозподільними підприємствами) № 11 від 10.09.2013.**

## 11. РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

### Первісний Користувач

Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз»  
Юридична адреса: 08150, Фастівський район, м. Боярка, вул. Тараса Шевченка, 178  
Фактична адреса: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Шевченка, 4  
р/р UA 07322669000000260083001236  
в АТ "Ощадбанк", МФО 322669, ЄДРПОУ 20578072

Начальник Броварського відділення АТ «Київоблгаз»

А.П. Недяк



### Новий Користувач

Товариство з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України»  
Місцезнаходження: вул. Шолуденка, 1, м. Київ, 04116, Україна  
Адреса для листування: вул. Богдана Хмельницького, 6, каб. 404, м. Київ, 01601, Україна  
код ЄДРПОУ 44907200  
п/р UA193004650000026007300472954  
АТ «ОЩАДБАНК» у м. Київ  
Код банку (МФО): 300465  
ІПН 449072026597

Голова Правління

О.К. Скриль

\_\_\_\_\_

### Власник

Броварська міська рада Броварського району Київської області  
07400 Київська обл., м. Бровари, вул. Героїв України, буд. 15  
Код ЄДРПОУ: 26376375

Міський голова

І.В. Сапожко



## ДОГОВІР № 11

на господарське відання складовими Єдиної газотранспортної системи України (між власниками та газотранспортними або газорозподільними підприємствами)

м. Бровари  
(місце укладення)

10.09.2013р  
(дата)

\_\_\_\_\_ Княжицька сільська рада \_\_\_\_\_  
(найменування (прізвище, ім'я та по батькові) власника складових Єдиної газотранспортної системи України)

(далі - Власник) в особі \_\_\_\_\_ сільського голови Касьян О.І. \_\_\_\_\_

який діє на підставі \_\_\_\_\_ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» \_\_\_\_\_

з однієї сторони,

і Публічне акціонерне товариство по газопостачанню та газифікації «Київоблгаз» (далі - Підприємство),

в особі начальника Броварської філії по експлуатації газового господарства  
\_\_\_\_\_ Бобка Анатолія Миколайовича \_\_\_\_\_

який діє на підставі довіреності \_\_\_\_\_ № 1-64 від 16.04.2013р \_\_\_\_\_  
з другої сторони (далі - Сторони),

керуючись Законом України "Про засади функціонування ринку природного газу" та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі - Договір) про таке:

### I. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є надання Підприємству на праві господарського відання належних Власнику складових Єдиної газотранспортної системи України (далі - майно):

які безпосередньо приєднані до газових мереж Підприємства, яке є газорозподільним, та використовуються для забезпечення розподілу природного газу (Договір укладається з газорозподільним підприємством),

або

які призначені для розподілу природного газу від газорозподільних станцій безпосередньо споживачам (Договір укладається з газорозподільним підприємством),

або

які призначені для транзитного, міждержавного, міжрегіонального транспортування природного газу (Договір укладається з газотранспортним підприємством).

1.2. Перелік майна, яке надається Підприємству на праві господарського відання, зазначається в додатку, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3. Право господарського відання майном у Підприємства виникає з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна з урахуванням вимог Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

### II. Правовий режим майна

2.1. Право власності на майно, передане за цим Договором, належить Власнику.

2.2. Укладення цього Договору не змінює права власності на майно, надане Підприємству на праві господарського відання.

2.3. Передане на праві господарського відання майно зараховується на баланс Підприємства.

2.4. Підприємству забороняється відчужувати майно, а також здавати його в оренду, надавати в оперативний або фінансовий лізинг, концесію, передавати речові права щодо нього, передавати його у заставу, в управління та вчиняти будь-які дії, що пов'язані із зміною його цільового призначення без згоди Власника у випадках, передбачених Господарським кодексом України та іншими законами.

2.5. Будь-які дії щодо майна можуть здійснюватися в порядку та у спосіб, що передбачені нормами чинного законодавства та умовами цього Договору. Майно не може бути використане на інші, не передбачені цим Договором, цілі.

2.6. Будь-які поліпшення майна (в тому числі поліпшення, що не можуть бути відокремлені від майна), здійснені Підприємством під час чинності цього Договору, є власністю Власника та не підлягають компенсації. Не є поліпшенням майна Власника приєднання такого майна до магістральних або розподільних газопроводів, а також приєднання до майна Власника газових мереж третіх осіб.

2.7. Відповідальність за втрату (пошкодження, знищення) майна несе Підприємство з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна до дати повернення майна Власнику.

2.8. Списання майна здійснюється за погодженням з Власником у порядку, визначеному чинним законодавством для власного майна Підприємства.

2.9. Облік майна, яке надане відповідно до вимог цього Договору для використання на праві господарського відання, здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

2.10. Проведення щорічної інвентаризації майна здійснюється за рішенням Підприємства в установленому законодавством порядку.

### **III. Права і обов'язки Сторін**

3.1. Власник має право:

3.1.1. Контролювати облік майна шляхом участі в проведенні Підприємством інвентаризації майна.

3.1.2. Контролювати технічний стан майна, ефективність його використання, дотримання Підприємством вимог нормативно-правових актів та цільового призначення під час використання майна. З цією метою Власник має право направляти Підприємству письмові запити, а також здійснювати огляд майна в присутності представників Підприємства в погоджений Сторонами час.

3.1.3. У випадку втрати (пошкодження, знищення), неналежної експлуатації майна з вини Підприємства вимагати від Підприємства відшкодування заподіяних втратою (пошкодженням, знищенням) майна збитків у повному обсязі та вжиття передбачених чинним законодавством заходів.

3.1.4. Залучати Підприємство до участі у прийнятті рішень з питань організації та забезпечення безаварійної експлуатації майна.

3.1.5. Брати участь у роботі комісій для розслідування обставин і причин аварії або нещасного випадку, які сталися внаслідок користування майном.

3.2. Власник зобов'язаний:

3.2.1. Передати майно Підприємству на умовах та в порядку, встановлених у цьому Договорі.

3.2.2. Не вчиняти дій, що перешкоджають Підприємству виконувати свої договірні зобов'язання.

3.2.3. Не втручатись в господарську діяльність Підприємства.

3.3. Підприємство має право:

3.3.1. Використовувати майно у власних господарських цілях.

3.3.2. Самостійно приймати рішення з питань організації діяльності щодо безаварійної експлуатації майна.

3.3.3. Залучати спеціалізовані організації для виконання будівельних, монтажних, ремонтних чи інших робіт з майном, які необхідні для здійснення належного виконання цього Договору.

3.3.4. Без узгодження з Власником здійснювати приєднання до майна об'єктів системи газопостачання третіх осіб.

3.4. Підприємство зобов'язане:

3.4.1. Прийняти майно та використовувати його з метою забезпечення надійності розподілу (транспортування) природного газу, ефективного використання майна, його збереження та підтримання в належному стані.

3.4.2. Забезпечувати умови безпечної та безаварійної експлуатації майна.

3.4.3. Відшкодувати Власнику збитки, заподіяні втратою (пошкодженням, знищенням) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства.

3.4.4. Здійснювати технічне обслуговування майна за власний рахунок.

3.4.5. Проводити щорічну інвентаризацію майна в порядку, визначеному чинним законодавством.

3.4.6. На письмовий запит Власника протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня його отримання надавати інформацію про стан майна та/або наслідки його інвентаризації.

3.4.7. В заздалегідь узгоджений Сторонами час допускати Власника чи його уповноважених представників до огляду майна.

3.4.8. У двадцятиденний строк з дня отримання письмового запиту Власника письмово повідомляти Власника про припинення, порушення провадження у справі про банкрутство Підприємства.

3.4.9. Повернути майно Власнику протягом 30 (тридцяти) календарних днів після закінчення строку дії цього Договору з підписанням відповідного акта приймання-передачі.

#### **IV. Відповідальність Сторін**

4.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у розмірі та у порядку, передбаченому чинним законодавством та цим Договором.

4.2. Підприємство несе відповідальність згідно із законом за втрату (пошкодження, знищення) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства.

4.3. Достовірність інформації, наданої Підприємством Власнику відповідно до умов цього Договору, забезпечує керівник та головний бухгалтер Підприємства.

#### **V. Форс-мажор**

5.1. У разі виникнення форс-мажорних обставин Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

5.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли внаслідок не передбачених Сторонами подій надзвичайного і невідворотного характеру, включаючи вибухи на газопроводі, пожежі, землетруси, повені, оповзні, інші стихійні лиха, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

5.3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про обставини форс-мажору та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтвердні документи відповідно до законодавства.

Якщо Сторони без поважних причин не повідомили у зазначений строк про виникнення форс-мажорних обставин, то вони надалі не мають права вимагати зміни строків виконання умов цього Договору.

#### **VI. Вирішення спорів**

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди шляхом переговорів Сторони Договору мають право вирішити спір в судовому порядку.

## VII. Строк дії Договору

7.1. Цей Договір є укладеним і набирає чинності з дати підписання Сторонами, з урахуванням вимог Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7.2. Цей Договір укладається строком на 25 (двадцять п'ять) років.

7.3. Одностороння зміна чи розірвання цього Договору не допускається, крім випадку, передбаченого підпунктом "б" пункту 7.4 цього розділу. Розірвання цього Договору у випадках, не передбачених пунктом 7.4 цього розділу, здійснюється в судовому порядку на вимогу однієї із Сторін.

7.4. Цей Договір може бути достроково розірваний:

а) за взаємною згодою Сторін;

б) у випадку ліквідації Підприємства.

## VIII. Прикінцеві положення

8.1. Цей Договір укладений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, один з яких зберігається у Власника, другий - у Підприємства.

8.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими угодами до цього Договору.

8.3. Додаткові угоди, додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу, якщо вони укладені з дотриманням вимог законодавства та підписані уповноваженими представниками Сторін.

8.4. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни свого місцезнаходження (місця проживання), банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів шляхом направлення листа.

## IX. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

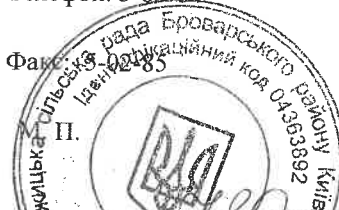
### Власник

Княжицька сільська рада  
с. Княжичі, вул. Слави

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Телефон: 3-83-84

Факс: 3-02485



Сільський голова \_\_\_\_\_ О.І.Касьян /

09.2013 року

### Підприємство

Броварська ФЕГГ ПАТ «Київоблгаз»  
м. Бровари, вул. Шевченка 4  
ЄДРПОУ 2529288  
р/р 2600929537001  
МФО 380764 в ПАТ КБ «Надра»  
м. Київ, ЦЕНТР  
Телефон: 04594 5-04-40; 6-18-80

Факс: 04594 6-18-80



На \_\_\_\_\_ / А.М.Бобко /

Додаток № 1

до договору на господарське відання  
складовими Єдиної газотранспортної  
системи України (між власниками та  
газотранспортними або газорозподільними  
підприємствами)

№ 11 від 10.09. 2013 р.

Перелік майна, яке надається ПАТ „Київоблгаз”  
на праві господарського відання

№ п/п	Місце знаходження	Назва об'єкту	Од. виміру	Кількість
1	с. Княжичі вул. Польова	г/п н/т Ду 65	км	0,230
2	с. Княжичі вул. Лисенка	г/п н/т Ду 65	км	0,135
	с. Княжичі вул. Садова	г/п н/т Ду 80	км	0,180
	<b>Всього :</b>			<b>0,545</b>



Княжицька сільська рада  
Сільський голова

/О.І.Касьян /

Підприємство

Броварська ФЕТГ, ПАТ «Київоблгаз»  
Назва підприємства Броварська ФЕТГ



/ А.М. Бобко /