



Проект ПС-249

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

## **РІШЕННЯ**

**Про затвердження документації із землеустрою,  
передачу земельних ділянок у власність та надання в оренду,  
зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам  
в м. Бровари Броварського району Київської області,  
внесення змін до рішень Броварської міської ради  
Броварського району Київської області**

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та передати у власність земельні ділянки, на яких розміщене майно, що перебуває у власності громадян:

1.1. Дмитріченко Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0569га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фіалковського, 10-а в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0142;

1.2. Теплоку Леоніду Григоровичу земельну ділянку площею 0,0704га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Петропавлівській, 98 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0324.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передати у спільну часткову власність земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності громадян: Сиянкову Михайлу Гордійовичу (1/10 частка), Фатуллаєвій Ганні Сергіївні (9/20 частки), Сіренко Людмилі Гордіївні (9/20 частки) площею 0,0614га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 13 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0059.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельної ділянки та передати у власність громадянину Крикусі Дмитру Володимировичу земельну ділянку площею 0,0325га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 52/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0648.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0618га, розташованої по вул. Чорних Запорожців в м. Бровари, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Топоринської Наталії Юріївни. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0783.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянину Міквабішвілі Валерію Альбертовичу земельну ділянку площею 0,0058га для городництва по пров. Деснянському в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0254.

6. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 31.08.2023 № 1291-54-08 «Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області» такі зміни: підпункт 2.2. пункту 2 зазначеного рішення, відносно Берга Дмитра Олександровича, Мовчана Віктора Олексійовича, після слів «Мовчану Віктору Олексійовичу» доповнити словами «(по 1/2 частці кожному)», на підставі заяви від 26.09.2023 року за № 1.12.4-36-М-7730.

7. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 31.08.2023 № 1291-54-08 «Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області» такі зміни: підпункт 2.3. пункту 2 зазначеного рішення, відносно Гніпи Наталії Миколаївни, Маховки Тетяни Миколаївни, після слів «Маховці Тетяні

Миколаївні» доповнити словами «(по 1/2 частці кожному)», на підставі заяви від 29.09.2023 року за № 1.12.4-36-КО-7788.

8. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити особу, що зазначена в пункті 5 цього рішення, про необхідність укладення до 26.11.2023 року договору оренди землі. У випадку не оформлення договору, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_