



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність та надання в оренду, зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області, внесення змін до рішень Броварської міської ради Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та передати у власність земельні ділянки, на яких розміщене майно, що перебуває у власності громадян:

1.1. Дмитріченко Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0569га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фіалковського, 10-а в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0142;

1.2. Теплоку Леоніду Григоровичу земельну ділянку площею 0,0704га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Петропавлівській, 98 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0324.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передати у спільну часткову власність земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності громадян: Сиянкову Михайлу Гордійовичу (1/10 частка), Фатуллаєвій Ганні Сергіївні (9/20 частки), Сіренко Людмилі Гордіївні (9/20 частки) площею 0,0614га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 13 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0059.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельної ділянки та передати у власність громадянину Крикусі Дмитру Володимировичу земельну ділянку площею 0,0325га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 52/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0648.

4. Зняти для додаткового вивчення питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення та зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0618га, розташованої по вул. Чорних Запорожців в м. Бровари, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Топоринської Наталії Юріївни. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0783.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянину Міквабішвілі Валерію Альбертовичу земельну ділянку площею 0,0058га для городництва по пров. Деснянському в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0254.

6. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 31.08.2023 № 1291-54-08 «Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області» такі зміни: підпункт 2.2. пункту 2 зазначеного рішення, відносно Берга Дмитра Олександровича, Мовчана Віктора Олексійовича, після слів «Мовчану Віктору Олексійовичу» доповнити словами «(по 1/2 частці кожному)», на підставі заяви від 26.09.2023 року за № 1.12.4-36-М-7730.

7. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 31.08.2023 № 1291-54-08 «Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області» такі зміни: підпункт 2.3. пункту 2 зазначеного рішення, відносно Гніпи Наталії Миколаївни, Маховки Тетяни Миколаївни, після слів «Маховці Тетяні Миколаївні» доповнити словами «(по 1/2 частці кожному)», на підставі заяви від 29.09.2023 року за № 1.12.4-36-КО-7788.

8. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити особу, що зазначена в пункті 5 цього рішення, про необхідність укладення до 26.11.2023 року договору оренди землі. У випадку не оформлення договору, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 26.10.2023
№1352-57-08