

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

**Про внесення змін до рішення Броварської міської ради
Броварського району Київської області «Про надання дозволу на
розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки»
та до договору купівлі-продажу земельної ділянки
несільськогосподарського призначення**

З метою врегулювання питання оплати за придбання земельної ділянки комунальної власності, в зв'язку з введенням воєнного стану в Україні, враховуючи лист юридичної особи № 02-130/2022 від 11.07.2022 року, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009р. № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.12.2021 року № 632-20-08 «Про надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки», відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент», а саме, слова «терміном до 28.12.2022 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції» замінити словами «терміном до 01.12.2023 року, згідно графіку погашення суми розстрочки платежу з урахуванням індексу інфляції».

2. Внести зміни до договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент» 30.12.2021 року, посвідченого Базир Н.М., нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області, зареєстрованого в реєстрі за № 1095 (далі – Договір), враховуючи проведену 27.01.2022 року сплату у сумі 2 069 770,84 (два мільйона шістьдесят дев'ять тисяч сімсот сімдесят) гривень 84 коп., а саме, графік погашення суми розстрочки платежу згідно договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення викласти в наступній редакції, що додається.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент» строком до 31.08.2022року сплатити суму індексу інфляції, встановленого Держкомстатом за період з 01.01.2022року по 01.08.2022року, за недоотримані кошти від розстрочення платежу за викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, відповідно до Договору, вказаного в пункті 2 цього рішення.

4. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договору про внесення змін до договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____