

**РІШЕННЯ**

**Про реструктуризацію заборгованості з орендної плати фізичній особі - підприємцю Тищенку Ю.В. за оренду комунального майна Броварської міської територіальної громади**

З метою зменшення фінансового навантаження на орендаря об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади, керуючись статтями 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України від 12.05.2015 № 389-VIII «Про правовий режим воєнного стану» (зі змінами), Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX, Указом Президента України від 7 листопада 2022 року № 757/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 16.11.2022 № 2738-IX, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2002 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483, Порядком передачі в оренду об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, затвердженого рішенням Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 р. № 1987-83-07 (зі змінами), розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Тищенка Юрія Володимир від 26 січня 2023 року та, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, приватизації, будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури, транспорту та благоустрою, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити реструктуризацію заборгованості з орендної плати фізичній особі-підприємцю Тищенку Юрію Володимировичу по договору оренди об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади № 11-03/2020 від 11 березня 2020 року нежитлового приміщення будинку культури, площею 98,46 кв. м., що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, село Требухів, вулиця Бориспільська, будинок 2, на період з 01 січня 2023 року по 31 серпня 2023 року, згідно з графіком зазначеним у додатку 1, при умові сплати поточних платежів орендарем.

2. Доручити управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області, в установленому законом порядку, укласти з ФОП Тищенко Ю.В. договір про реструктуризацію заборгованості з орендної плати по договору оренди № 11-03/2020 від 11 березня 2020 року, яка становить 20 000 грн. 00 коп. (в т.ч. ПДВ), згідно з додатком 2.

3. У разі порушення терміну сплати заборгованості, відповідно до графіка, та при несплаті поточних платежів, управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області в односторонньому порядку розірвати договір про реструктуризацію заборгованості та вчинити дії щодо стягнення заборгованості згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - керуючого справами виконавчого комітету Людмилу ЛЕНЧИЦЬКУ.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 23.02.2023  
№ 1025-43-08