**Пояснювальна записка до проекту рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області**

**«Про внесення змін до програми «З турботою про кожного»**

**на 2021- 2023 роки»**

Пояснювальна записка підготовлена  відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської  міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

На квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області перебуває, починаючи з 1977року, більше 3 500 сімей.

Протягом останніх років проблема з забезпечення власним житлом населення громади значно загострилась, у тому числі і внаслідок появи такої категорії громадян, як внутрішньо переміщені особи. Поряд з цим, гостро потребуючими поліпшення житлових умов є родини, члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року та які протягом декількох років перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради Броварського району Київської області. Тому, отримання матеріальної допомоги є єдиним можливим виходом у вирішенні житлового питання сімей, члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року. Наразі, поліпшення житлових умов потребують дві сім'ї, члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року - це родини Пономаренків та Грановських.

Нормативна площа житла, необхідного для вирішення житлового питання зазначених родин, розраховується відповідно до статей 47-50, 651 Житлового кодексу України, статті 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» з розрахунку санітарної норми 21 квадратний метр загальної площі на кожного члена його сім'ї та додатково 10 квадратних метрів на сім’ю, що передбачає виділення коштів на придбання двох квартир:

- 2-кімнатної (склад сім'ї - 2 особи) загальною площею не менше 52 квадратних метрів (21 м2 х 2 ос.+10 м2= 52 м2);

- 3-кімнатної (склад сім'ї - 4 особи) загальною площею не менше 94 квадратних метрів (21 м2 х 4 ос.+10 м2= 94 м2).

Розмір необхідної матеріальної допомоги визначається з розрахунку вартості загальної площі житла, необхідного для вирішення житлового питання родин,члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року, виходячи з середньої вартості квадратного метра житла станом на час прийняття рішення.

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою здійснення заходу Програми є вирішення житлових проблем родин,члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року та гостро потребують поліпшення житлових умов.

Досягнення мети – виділення матеріальної допомоги на захід Програми.

**3. Правові аспекти.**

Житловий кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду», пункт 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Броварської міської ради Київської області від 24.12.2020р. № 2108-89-07 «Про затвердження програми «З турботою про кожного» на 2021-2023 роки» ( зі змінами).

**4. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Для виконання заходу, передбаченого п.5.37 Програми пропонується встановити загальний обсяг фінансування заходу, необхідного для реалізації Програми на 2023 рік **– 3500,0** **тис. грн**.( 23972,0 грн. \* 146 м2= 3500000 грн.) де:

- 146 м2 - загальна площа двох квартир (2-кімнатної + 3-кімнатної) з розрахунку санітарної норми 21 квадратний метр загальної площі на кожного члена його сім'ї та додатково 10 квадратних метрів на сім'ю;

- 23972,0 грн. - середня вартість квадратного метра житла станом на час прийняття даного рішення.

Загальний обсяг фінансування Програми на 2023 рік становитиме **– 21776,6 тис. грн.**

1. **Прогноз результатів.**

Прийняття рішення дозволить вирішити житлові проблеми двох родин,члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року.

**6.Суб’єкт подання проекту рішення.**

Суб’єкт подання проекту рішення: управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач: начальник управління Петренко Алла Іванівна (контактний телефон 6-14-37).

Особа, відповідальна за підготовку проекту рішення:

- заступник начальника управління – Каштанюк Тетяна Миколаївна (контактний телефон 6-01-41).

**7.Порівняльна таблиця**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № за порядком | Заходи Програми | Обсяг фінансування |
| Було, тис. грн. | Зміни, +/-, тис. грн. | Стало, тис. грн. |
| 1. | «5.37. Здійснення разової виплати матеріальної допомоги родинам, члени яких загинули внаслідок авіакатастрофи 18.01.2023 року, на придбання житла згідно положення, що затверджується в установленому порядку».  | 0 | +3500,00 | 3500,00 |
|  | **Всього по заходах:** | **18276,6** | **+3500,00** | **21776,6** |

Начальник управління Алла ПЕТРЕНКО