

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення

**«Про погодження технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж частини земельних ділянок,
на які поширюється право суборенди, сервітуту та
надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо
відведення земельних ділянок у користування з подальшим
встановленням договору земельного сервітуту»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

2. Мета і шляхи її досягнення

Розгляд звернень управління будівництва, житлово-комунального господарства, інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Броварського району Київської області, приватного підприємства «Торговий дім Пегас» з питання погодження технічних документацій. Технічними документаціями із землеустрою щодо встановлення меж частини земельних ділянок, на які поширюється право суборенди, сервітуту визначається площа земельного сервітуту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування електричної підстанції) приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі».

Розгляд звернення приватного акціонерного товариства «ДТЕК Київські регіональні електромережі» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшим укладанням договору сервітуту та прийняття рішення відповідно до вимог чинного законодавства надасть можливість ПраТ «ДТЕК» розробити документацію із землеустрою, сформувати ділянки та набути їх користування на умовах сервітуту для прокладання та експлуатації ліній електропередач, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших комунікацій для подальшого забезпечення потреб територіальної громади.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12, 98, 99, 124-1, 186 Земельного кодексу України, статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

5. Прогноз результатів

При прийнятті відповідного рішення, суб'єкти звернень отримають результати розгляду питань, приватне акціонерне товариство «ДТЕК Київські регіональні електромережі» набуде підстави для користування земельними ділянками на умовах сервітуту.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – виконуюча обов'язки начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника управління Майборода С.А.

Особа відповідальна за підготовку проекту рішення – головний спеціаліст відділу землеустрою Семеног Т.В.

Виконуюча обов'язки начальника
управління земельних ресурсів –
заступник начальника

Світлана МАЙБОРОДА