



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок у власність, відмову у затвердженні документації із землеустрою та у зміні цільового призначення земельної ділянки громадянам в с. Княжичі Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянці Куценко Любові Миколаївні земельну ділянку площею 0,2014 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Куценка Демида, 11 в с. Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:085:0050.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянці Ткачук Ніні Іванівні земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стогнія Михайла, 24 в с. Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:042:0083.

3. Відмовити громадянам Заглинській Тетяні Валеріївні та Заглинському Сергію Валерійовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється та у зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,2229 га по вул. Слави, 13 в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», у зв'язку з тим, що згідно з Детальним планом території в с. Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради

Броварського району Київської області від 17.11.2022 №890-36-08, частина земельної ділянки знаходиться на території садибної житлової забудови. Вид цільового призначення частини земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації.

Частина земельної ділянки – на території вулично-дорожньої мережі в межах червоних ліній вул. Слави (12 м). Вид цільового призначення частини земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:040:0008.

4.Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

5.Попередити громадян зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м.Бровари
від 25.05.2023
№ 1183-49-08