



УКРАЇНА
ЖМЕРИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
постійна комісія міської ради з питань земельних відносин,
природокористування, планування територій, будівництва, містобудування та
архітектури

ПРОТОКОЛ №41
засідання постійної комісії

від 29 липня 2026 року

м. Жмеринка

Члени

комісії: Войнюк А.В., Житницький А.А.

Присутні на засіданні: Габалов Нікіта Олександрович,
довірена особа Габалова О.А., Данилюк Ю.В.

У зв'язку з тим, що голова постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, містобудування та архітектури Підкапка К.В. відсутній з поважних причин, засідання комісії

проводить Самодороский Р.М.

1. Про затвердження детального плану території

Доповідає: Капустян Олена Миколаївна, начальник служби містобудівного кадастру

2. Про розроблення детального плану території

Доповідає: Капустян Олена Миколаївна, начальник служби містобудівного кадастру

3. Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності, які розташовані в м. Жмеринка

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно – заповідного фонду ландшафтного заказника місцевого значення «Борсуки»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних

5. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

6. Про надання ФГ «Кравчука В.С.» дозволу на розробку документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

7. Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

8. Про затвердження документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

9. Про надання земельних ділянок в оренду

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

10. Про приватизацію земельних ділянок

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

11. Про затвердження переліку земельної ділянки, що підлягає продажу та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

12. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

13. Про встановлення особистого сервіту на використання земельних ділянок комунальної власності

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

14. Про внесення змін до рішення 31 сесії міської ради 8 скликання від 16 травня 2023 року № 707 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жмеринської міської територіальної громади»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

15. Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою для городництва (01.07)

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

16. Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою для сінокосіння і випасання худоби (01.08)

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

17. Про надання згоди на вчинення дій щодо земельної ділянки, яка розташована в м. Жмеринка по вул. Михайла Грушевського, 23

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

18. Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою.

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

19. Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою гр.гр.

Абрамовичу Д.М., Степурі О.В., Афанасьєву О.Л.

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

1. Слухали: Про затвердження детального плану території

Доповідає: Капустян Олена Миколаївна, начальник служби містобудівного кадастру

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії

Самборський Р.М.

Свистун О.В. - за

Фоздоя Н.В. - за

Войтюк А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували: «за» - 4 ; «проти» - 0 ; «утримались» - 0 .

2. Слухали: Про розроблення детального плану території

Доповідає: Капустян Олена Миколаївна, начальник служби містобудівного кадастру

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії

Самборський Р.М.

Свистун О.В. - за

Фоздоя Н.В. - за

Войтюк А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували «за» - 4 проти - 0

утримались 0

3. Слухали: Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності, які розташовані в м. Жмеринка

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: внести проект рішення на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Войтук А.В. - за

Митницький А.А. - за

Ротон Н.В. - за

Голосували - за - 4 проти - 0 утримався - 0

4. Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно – заповідного фонду ландшафтного заказника місцевого значення «Борсуки»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: внести проект рішення на розгляд сесії.

Ротон Н.В. - за

Самборський Р.М. -

Свистун О.В. - за

Войтук А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували - за - 4 проти - 0 утримався - 0

5. Слухали: Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун Н.В. - за

Ротон Н.В. - за

Войтук А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували - за - 5 проти - 0 утримався - 0

6. Слухали: Про надання ФГ «Кравчука В.С.» дозволу на розробку документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення висестити на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Войтов А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували за - 5 проти - 0 утримались - 0

7. Слухали: Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення висестити на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Войтов А.В. - за

Готюк Н.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували за - 5 проти - 0 утримались - 0

8. Слухали: Про затвердження документації із землеустрою

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення висестити на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Войтов А.В. - за

Готюк Н.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували за - 5 проти - 0 утримались - 0

9. Слухали: Про надання земельних ділянок в оренду

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення висестити на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Войтов А.В. - за

Готюк Н.В. - за

Митницький А.А. - за

10. Слухали: Про приватизацію земельних ділянок

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: Проект рішення викласти на розгляд сесії
Самборської Р.М. - за

Систун О.В. - за

Домой А.В. - за

Войтюк А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували - за 5 проти - 0 утримались - 0

11. Слухали: Про затвердження переліку земельної ділянки, що підлягає продажу та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення викласти на розгляд сесії.

Самборської Р.М. - за

Систун О.В. - за

Домой А.В. - за

Войтюк А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували за - 5 проти - 0 утримались - 0

12. Слухали: Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення викласти на розгляд сесії.

Самборської Р.М. - за

Систун О.В. - за

Домой А.В. - за

Войтюк А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували : за 5, проти - 0 ; утримались - 0

13. Слухали: Про встановлення особистого сервітуту на використання земельних ділянок комунальної власності

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії.

Самборський Р.М. - за

Систун О.В. - за

Войтюк А.В. - за

Рожок Н.В. - за

Житківський А.А. - за

Голосували за - 5, проти - 0; утримались - 0

14. Слухали: Про внесення змін до рішення 31 сесії міської ради 8 скликання від 16 травня 2023 року № 707 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Жмеринської міської територіальної громади»

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії

Самборський Р.М. - за

Систун О.В. - за

Войтюк А.В. - за

Рожок Н.В. - за

Житківський А.А. - за

Голосували за - 5; проти - 0; утримались - 0

15. Слухали: Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою для городництва (01.07)

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії

Самборський Р.М. - за

Систун О.В. - за

Войтюк А.В. - за

Рожок Н.В. - за

Житківський А.А. - за

Голосували : за - 5; проти - 0; утримались - 0

16. Слухали: Про надання дозволів на розробку документації із землеустрою для сінокосіння і випасання худоби (01.08)

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії:
Самборський Р.М. - за
Свистун О.В. - за
Ротак Н. - за
Войтак А. - за
Житницький А.А. - за

Запровадили: за - 5; проти - 0; утримався - 0

17. Слухали: Про надання згоди на вчинення дій щодо земельної ділянки, яка розташована в м. Жмеринка по вул. Михайла Грушевського, 23

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії:
Самборський Р.М. - за
Свистун О.В. - за
Ротак Н. - за
Войтак А. - за
Житницький А.А. - за

Запровадили: за - 5; проти - 0; утримався - 0

18. Слухали: Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою.

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення внести на розгляд сесії:
Самборський Р.М. - за
Свистун О.В. - за
Ротак Н. - за
Войтак А. - за
Житницький А.А. - за

Запровадили: за - 5; проти - 0; утримався - 0

19. Слухали: Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою гр.гр. Абрамовичу Д.М., Степурі О.В., Афанасьєву О.Л.

Доповідає: Пилявець Руслан Євгенович, начальник управління земельних ресурсів

Виступили:

Вирішили: проект рішення виносити на розгляд сесії -

Самборський Р.М. - за

Свистун О.В. - за

Гоним - Н - за

Войтко - А.В. - за

Митницький А.А. - за

Голосували: «за» - 5 ; «проти» - 0 ; «утримались» - 0 .

Заст. Голова комісії
Самборський Р.М.

Секретар комісії
Свистун О.В.