

Протокол № 25

**засідання постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин,
охорони навколишнього середовища та благоустрою VIII скликання
від 30.01.2024**

Депутатська кімната

14.00

Присутні: заступник голови комісії – Волинський Андрій Олександрович
секретар комісії - Логвін Юрій Іванович
Члени комісії: Демченко Оксана Юріївна, Чулков Володимир Михайлович,
Кришмар Дмитро Юрійович

Відсутня: голова комісії Калюжна Лідія Сергіївна

У роботі комісії взяли участь:

Шолар О. - секретар міської ради
Ковальчук В., Тонкошкур О. – депутати міської ради
Сурнін І. - заступник міського голови
Охотніков В. – начальник юридичного відділу УДРПтаПЗ
Коваль О. – заступник начальника УКВтаЗВ
Степаненко Н. - головний спеціаліст УКВтаЗВ
Ткач О. – головний спеціаліст управління архітектури та містобудування
Липач О. – начальник відділу ДАБК
Варижук І. - начальник організаційного відділу
Єфімов Д. – голова Бурлачобалківської сільської адміністрації
Мешканці села Бурлача Балка (список додається).

Перед початком роботи комісії присутні вишували хвилиною мовчання пам'ять загиблих унаслідок збройної агресії російської федерації проти України.

Заступник голови комісії Волинський А. публічно нагадав членам комісії та присутнім про необхідність застосовувати державну мову під час виступів та запитань.

Результати голосування за початок роботи комісії: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Порядок денний:

Про земельні правовідносини (лист управління комунальної власності та земельних відносин вих. від 23.01.2024 № б/н, вх. від 24.01.2024 № 900–ПК).

**Результати голосування за порядок денний за основу та в цілому:
за - 5, проти - 0, утримались – 0**

Слухали: Про земельні правовідносини (лист управління комунальної власності та земельних відносин вих. від 23.01.2024 № б/н, вх. від 24.01.2024 № 900–ПК).

1. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою та технічної документації:

Заступник голови постійної комісії Волинський А. запропонував об'єднати пункти 1.1-1.2 та розглянути їх разом.

Результати голосування за дану пропозицію: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 1.1 Про надання товариству з обмеженою відповідальністю "ВІМАЙС ІНТЕР ГРУП" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1396 га за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, 99-А в оренду на 49 років для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

1.2 Про надання товариству з обмеженою відповідальністю "ВІМАЙС ІНТЕР ГРУП" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0342 га за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, 101-А в оренду на 49 років для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Кришмар Д., Логвін Ю., Чулков В., мешканці с. Бурлача Балка

ВИРІШИЛИ: Відкласти розгляд даних питань для їх додаткового вивчення з виїздом на місце у складі ініціативної групи мешканців с. Бурлача Балка, голови Бурлачобалківської сільської адміністрації, представників юридичного відділу УДРПтаПЗ, УКВтаЗВ, ДАБК та заявника.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 1.3 Про надання приватному комерційному підприємству «НОВИНКА» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0270 га (кадастровий номер 5110800000:02:011:0025) для розташування перукарні за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 39-н/о.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання приватному комерційному підприємству «НОВИНКА» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0270 га (кадастровий номер 5110800000:02:011:0025) для розташування перукарні за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 39-н/о» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

2. Про затвердження (погодження) проєкту землеустрою та технічної документації:

СЛУХАЛИ: 2.1 Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для експлуатації оборонних об'єктів, будівель і споруд та забезпечення охорони

державного кордону, право власності на які набуває ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА ----, загальною площею 1,0000 га (кадастровий номер -----), що розташовані за адресою: -----.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для експлуатації оборонних об'єктів, будівель і споруд та забезпечення охорони державного кордону, право власності на які набуває ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА ----, загальною площею 1,0000 га (кадастровий номер -----), що розташовані за адресою: -----» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Заступник голови постійної комісії Волинський А. запропонував об'єднати пункти 2.2-2.8 та розглянути їх разом.

Результати голосування за дану пропозицію: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 2.2 Про затвердження Гордієвському І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,0607 га (кадастровий номер 5110800000:02:001:0346), цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 44.

2.3 Про затвердження Змірлі В.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,1588 га (кадастровий номер 5110800000:02:002:0185), цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 106.

2.4 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0882 га (кадастровий номер: 5110800000:06:001:0111) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Шкільна, 4 з подальшою передачею у власність Івановій Н.І.

2.5 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1348 га (кадастровий номер: 5110800000:04:004:0086) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Олександрівка, вулиця Центральна, 14 з подальшою передачею у власність Лотоцькій В.П.

2.6 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0676 га (кадастровий номер: 5110800000:06:003:0060) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, 95 з подальшою передачею у власність Гурусінге А.М.

2.7 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1332 га (кадастровий номер: 5110800000:04:004:0085) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Олександрівка, вулиця Центральна, 14-А з подальшою передачею у спільну сумісну власність Резніку М.Т., Резнік Т.Т.

2.8 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0510 га (кадастровий номер: 5110800000:06:001:0112) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Шкільна, 4-А з подальшою передачею у власність Руденко Т.Г.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити наступні проєкти рішень до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) дані проєкти рішень:

- «Про затвердження Гордієвському І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,0607 га (кадастровий номер 5110800000:02:001:0346), цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 44»;

- «Про затвердження Змірлі В.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,1588 га (кадастровий номер 5110800000:02:002:0185), цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 106»;

- «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0882 га (кадастровий номер: 5110800000:06:001:0111) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Шкільна, 4 з подальшою передачею у власність Івановій Н.І.»;

- «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1348 га (кадастровий номер: 5110800000:04:004:0086) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Олександрівка, вулиця Центральна, 14 з подальшою передачею у власність Лотоцькій В.П.»;

- «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0676 га (кадастровий номер: 5110800000:06:003:0060) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, 95 з подальшою передачею у власність Гурусінге А.М.»;

- «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1332 га (кадастровий номер: 5110800000:04:004:0085) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Олександрівка, вулиця Центральна, 14-А з подальшою передачею у спільну сумісну власність Резніку М.Т., Резнік Т.Т.»;

- «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0510 га (кадастровий номер: 5110800000:06:001:0112) в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Шкільна, 4-А з подальшою передачею у власність Руденко Т.Г.».

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Питання порядку денного 2.9 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0068 га (кадастровий номер: 5110800000:02:025:0189) в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Паркова, 22-Г/1 з подальшою передачею у власність Галімовій Т.М.» **відкликано заявником (копія заяви додається).**

СЛУХАЛИ: 2.10 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,0034 га (кадастровий номер: 5110800000:02:025:0190) в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Паркова, 22-Г/3 з подальшою передачею у власність Ком'яковій Т.В.»

ВИРІШИЛИ: Відкласти розгляд даного питання для його додаткового вивчення та доопрацювання.

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Сурнін І.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

3. Про укладання договорів оренди, внесення змін та їх припинення, передачу в оренду, власність, користування земельних ділянок:

СЛУХАЛИ: 3.1 Про укладання на новий строк 15 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0451 га (кадастровий номер 5110800000:02:024:0101) для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з приміщеннями офісу за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Данченка, 17-В з товариством з обмеженою відповідальністю «ФАСАД».

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Чулков В., Сурнін І.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про укладання на новий **строк 5 років** договору оренди земельної ділянки площею 0,0451 га (кадастровий номер 5110800000:02:024:0101) для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з приміщеннями офісу за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ,

вулиця Данченка, 17-В з товариством з обмеженою відповідальністю «ФАСАД» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 3.2 Про укладання на новий строк 5 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0076 га (кадастровий номер 5110800000:02:009:0021) під існуючим магазином-баром за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 16-Г зі Жмиховим В.О.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про укладання на новий строк 5 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0076 га (кадастровий номер 5110800000:02:009:0021) під існуючим магазином-баром за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 16-Г зі Жмиховим В.О.» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Заступник голови постійної комісії Волинський А. запропонував об'єднати пункти 3.3-3.4 та розглянути їх разом.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 3.3 Про припинення договору оренди землі площею 0,4400 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0049) з товариством з обмеженою відповідальністю «УКРЖИЛСТРОЙ ПЛЮС» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13.

3.4 Про припинення договору оренди землі площею 0,3927 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0048) з товариством з обмеженою відповідальністю «УКРЖИЛСТРОЙ ПЛЮС» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13.

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Логвін Ю., Кришмар Д., Липач О.

ВИРІШИЛИ: Відкласти розгляд даних питань для додаткового вивчення та запросити на наступне засідання постійної комісії заявника та голів ОСББ «ХАНТАДЗЕ 6» та «Морська мрія».

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

4. Про відмову:

СЛУХАЛИ: 4.1 Про відмову Єременку Р.С. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю Генеральному плану міста Чорноморська, нормам частини 6 статті 118 Земельного кодексу України (відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки), частини 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) (заборона під час дії воєнного стану на надання дозволів на

розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність).

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову Єременку Р.С. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю Генеральному плану міста Чорноморська, нормам частини 6 статті 118 Земельного кодексу України (відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки), частини 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) (заборона під час дії воєнного стану на надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 4.2 Про відмову Єременку Р.С. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю Генеральному плану міста Чорноморська, нормам частини 6 статті 118 Земельного кодексу України (відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки), частини 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) (заборона під час дії воєнного стану на надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність).

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову Єременку Р.С. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю Генеральному плану міста Чорноморська, нормам частини 6 статті 118 Земельного кодексу України (відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки), частини 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) (заборона під час дії воєнного стану на надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 4.3 Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 19» у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,9250 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Віталія Шума, 4-А, розірвання договору оренди землі та надання дозволу на зміну цільового призначення

земельної ділянки площею 0,0104 га у зв'язку з невиконанням умов пункту 4.9 додаткової угоди № 80 від 21.10.2019 до договору оренди землі, а саме: несплатою суми втрат бюджету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від недоотримання коштів за фактичне користування земельною ділянкою за період з 25.09.2014 по 20.10.2019 у розмірі 2 597 495,18 грн. (два мільйони п'ятсот дев'яносто сім тисяч чотириста дев'яносто п'ять гривень 18 коп.).

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Чулков В., Степаненко Н., Кришмар Д., Логвін Ю.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 19» у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,9250 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Віталія Шума, 4-А, розірвання договору оренди землі та надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,0104 га у зв'язку з невиконанням умов пункту 4.9 додаткової угоди № 80 від 21.10.2019 до договору оренди землі, а саме: несплатою суми втрат бюджету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від недоотримання коштів за фактичне користування земельною ділянкою за період з 25.09.2014 по 20.10.2019 у розмірі 2 597 495,18 грн. (два мільйони п'ятсот дев'яносто сім тисяч чотириста дев'яносто п'ять гривень 18 коп.)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 4.4 Про відмову об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МОРСЬКА МРІЯ» у передачі в постійне користування земельних ділянок площею 0,4400 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0049) та площею 0,3927 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0048) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на підставі звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ХАНТАДЗЕ 6», яке розташоване на зазначеній земельній ділянці.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МОРСЬКА МРІЯ» у передачі в постійне користування земельних ділянок площею 0,4400 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0049) та площею 0,3927 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0048) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, у зв'язку з відсутністю документів, що підтверджують право власності (користування) об'єктом нерухомого майна, яке розташоване на земельних ділянках та наявністю другого користувача земельних ділянок, а саме: об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ХАНТАДЗЕ 6, а також наявністю чинних договорів оренди землі з ТОВ «УКРЖИЛСТРОЙПЛЮС» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

СЛУХАЛИ: 4.5 Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО РИСОЛІ ТЕРМІНАЛ» у передачі в оренду земельної ділянки площею 18,5498 га (кадастровий номер 5110800000:02:034:0004) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, промислова зона для розміщення та обслуговування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури (автомобільного транспорту та дорожнього господарства) у зв'язку з невідповідністю цільовому призначенню земельної ділянки та прийняттям рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 22.12.2023 № 532/2-VIII «Про надання управлінню комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 18,5498 га, цільове призначення якої змінюється, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, промислова зона».

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Чулков В., Кришмар Д.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО РИСОЛІ ТЕРМІНАЛ» у передачі в оренду земельної ділянки площею 18,5498 га (кадастровий номер 5110800000:02:034:0004) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, промислова зона для розміщення та обслуговування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури (автомобільного транспорту та дорожнього господарства) у зв'язку з невідповідністю цільовому призначенню земельної ділянки та прийняттям рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 22.12.2023 № 532/2-VIII «Про надання управлінню комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 18,5498 га, цільове призначення якої змінюється, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, промислова зона» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Заступник голови постійної комісії

Андрій ВОЛИНСЬКИЙ

Секретар постійної комісії

Юрій ЛОГВІН