

ПРОТОКОЛ № 2

м. Чорноморськ

07.02.2024

засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області

Місце та час проведення: 07.01.2024 в 09:00 1 поверх виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, каб. 117

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Голова комісії:	- Ігор Сурнін, заступник міського голови
Заступник голови	- Юлія Пакунова, депутат Чорноморської міської ради VIII скликання
Члени комісії	- Олена Коваль, заступник начальника управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області – начальник відділу земельних відносин управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області; - Олександр Ковтун, голова комітету сприяння військовослужбовцям, звільненим з військової служби у відставку у м. Чорноморську; - Олександр Шановський, заступник голови міської спілки ветеранів Афганістану м. Чорноморська; - Катерина Шведова, член ради ветеранів м. Чорноморська;
Секретар	- Вікторія Рахматулліна, головний спеціаліст відділу будівництва та реконструкції управління капітального будівництва Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Порядок денний:

1. Про прийом громадян на квартирний облік
2. Про внесення змін по квартирному обліку
3. Про зміну договору найму жилого приміщення
4. Про виключення житла із числа службових по вул. Зелений, 2-Б у с. Малодолинське м. Чорноморська Одеського району Одеської області

1. СЛУХАЛИ: про прийом громадян на квартирний облік

- Вороненко Оксана Миколаївна – згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від2024 № перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрована в м. Донецьку, проживає в кв. № по пров. Хантадзе, буд. 4 в м. Чорноморську.

Вороненко Оксана Миколаївна – учасник бойових дій АТО (посвідчення від2016 серія УБД №).

Відповідно до підпункту 8 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

- Філімоненко Тетяна Віталіївна – одинока багатодітна матір, має на утриманні п'ятьох неповнолітніх дітей (сина, 2012 року народження, сина, 2013 року народження, дочку, 2014 року народження, дочку, 2016 року народження, сина, 2020 року народження). Син - особа з інвалідністю дитинства, про що має посвідчення від2023 серія ДДА № Родина зареєстрована в чотирикімнатній квартирі № ...8 жилою площею 51,01 кв.м по вул. Парусній, буд. 16 в м. Чорноморську, всього на цій площі зареєстровано 12 осіб.

У відповідності до вимог підпункту 1 пункту 13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов як забезпечена жилою площею нижче за встановлені норми з правом позачергового отримання житла у відповідності до вимог статей 45,46 Житлового Кодексу України як багатодітна сім'я, яка має у своєму складі п'ятьох дітей, одну дитину особу з інвалідністю,

ВИРШИЛИ: винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з пропозицією щодо прийняття на квартирний облік:

- Вороненко Оксану Миколаївну з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій АТО, складом сім'ї – одна;

- Філімоненко Тетяну Віталіївну з правом позачергового отримання житла як одиноку багатодітну матір, яка має на утриманні п'ятьох неповнолітніх дітей, одна з яких, особа з інвалідністю дитинства, складом сім'ї - 6 осіб.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрималися – 0.

2. **СЛУХАЛИ:** про внесення змін по квартирному обліку

- Сищик Олег Володимирович перебуває на загальному квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов складом сім'ї із 3 осіб (він дружина Сищик Віта Вікторівна, син, 2009 року народження). Зареєстрований с родиною в кім. гуртожитку по вул. Олександрійській, 16. Отримав пільгу учасника бойових дій, який брав безпосередню участь у засобах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, про що має посвідчення УБД від2023 серія №

Відповідно до вимог підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», пункту 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" родина потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла.

- Мазуров Максим Миколайович перебуває на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов у складі сім'ї матері Мазурової Ірини Юріївни з правом першочергового отримання житла як багатодітна родина. Отримав пільгу учасника бойових дій, який брав безпосередню участь у засобах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, про що має посвідчення УБД від2023 серія №

Відповідно до вимог підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», пункту 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни,

гарантії їх соціального захисту" родина потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла.

ВИРШИЛИ: винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з пропозицією:

- включити Сищика Олега Володимировича в список осіб, які користуються правом першочергового отримання житла, як учасника бойових дій повномасштабного вторгнення росії в Україну.

- внести додаткові підстави для перебування Мазурова Максима Миколайовича на квартирному обліку з правом першочергового отримання житла як учасника бойових дій повномасштабного вторгнення росії в Україну;

Голосували: за – 7, проти – 0, утрималися – 0.

3. **СЛУХАЛИ:** про зміну договору найму жилого приміщення

Надійшли заяви громадян про внесення змін до договору найму житлового приміщення та переоформлення особового рахунку:

- Гаврилюка Павла Петровича на квартиру № по вул. 1 Травня, буд. 4-А у м. Чорноморську Одеського району Одеської області у зв'язку зі смертю попереднього наймача Гаврилюка Петра Федоровича (свідоцтво про смерть серії І – ЖД № від2024).

Склад сім'ї Гаврилюка Павла Петровича - 2 особи (він, донька, 2016 року народження).

- Дідур Наталі Григорівни на квартиру № по вул. Парковій, буд. 12 у м. Чорноморську Одеського району Одеської області у зв'язку зі смертю попереднього наймача Дідур Григорія Семеновича (свідоцтво про смерть серії І – ЖД № від2023).

Склад сім'ї Дідур Наталі Григорівни – одна.

ВИРШИЛИ: винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з пропозицією доручити комунальному підприємству «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області внести зміни до договорів найму житлового приміщення та переоформити особові рахунки на:

- Гаврилюка Павла Петровича на квартиру № по вул. 1 Травня, буд. 4-А у м. Чорноморську Одеського району Одеської області в зв'язку зі смертю попереднього наймача Гаврилюка Петра Федоровича;

- Дідур Наталю Григорівну на квартиру № по вул. Парковій, буд. 12 у м. Чорноморську Одеського району Одеської області у зв'язку зі смертю попереднього наймача Дідур Григорія Семеновича.

Голосували: за – 7, проти – 0, утрималися – 0.

4. **СЛУХАЛИ:** про виключення житла із числа службових по вул. Зеленій, 2-Б у селі Малодолинське міста Чорноморська Одеського району Одеської області

Питання розглядалось в присутності: генерального директора КНП «Чорноморська лікарня» Сергія Солтика, голови ППО КНП «Чорноморська лікарня» Ірини Болдескул, лікарів: Тетяни Єфременко, Анжели Строкової, Тетяни Гелівей.

Військовослужбовець Денис Сидоряк – присутній не був.

Надійшло клопотання адміністрації комунального некомерційного підприємства «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області разом із листом голови постійної комісії з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту та у справах молоді VIII скликання Олександра Тонкошкура щодо виключення із числа службових квартир № ..., ..., ..., ... по вул. Зелений, 2-Б в селі Малодолинське.

Рішенням виконавчого комітету від 14.02.2017 № 42 «Про переведення 5 квартир до числа службових в гуртожитку за адресою: Одеська область, місто Чорноморськ, с. Малодолинське, вул. Зелена, буд. 2-Б, для працівників медичних закладів» квартири переведені до числа службових і надані в користування працівникам лікарні.

Згідно з довідкою про задекларованих/зареєстрованих у житловому приміщенні/будинку осіб від 25.01.2024 № 395 в службових квартирах зареєстровані:

- в квартирі №, яка була надана лікарю-психіатру відділення спеціалізованої вторинної медичної допомоги поліклініки Єфременко Тетяні Олександрівні (наказ КНП Чорноморська лікарня» від 23.02.2023 № 165), зареєстрований Єременко Максим Миколайович складом сім'ї із 4 осіб (він, троє неповнолітніх дітей), якому була надана в користування ця квартира раніше.

- в квартирі № – Строкова Анжела Вікторівна складом сім'ї із 2 осіб (вона, син, 2007 року народження);

- в квартирі № – Гелівей Тетяна Володимирівна складом сім'ї – одна;

- в квартирі № – Сидоряк Денис Сергійович складом сім'ї – один.

ВИРШИЛИ:

1. Винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради з пропозицією щодо виключення із числа службових трьох квартир в гуртожитку по вул. Зелений, буд. 2-Б у селі Малодолинське міста Чорноморська Одеського району Одеської області та закріпити їх за працівниками лікарні:

- двокімнатну квартиру № – за Строковою Анжелою Вікторівною;
- однокімнатну квартиру № – за Гелівей Тетяною Володимирівною;
- однокімнатну квартиру № – за Сидоряком Денисом Сергійовичем.

2. Відкласти питання виключення із числа службових квартири № у гуртожитку по вул. Зелений, буд. 2-Б у селі Малодолинське міста Чорноморську Одеського району Одеської області, в зв'язку з тим, що в квартирі зареєстрована сім'я Єременка Максима Миколайовича, а проживає Єфременко Тетяна Олександрівна.

Комунальному некомерційному підприємству «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області доопрацювати це питання.

Голосували: за - 7, проти - 0, утрималися – 0.

Голова комісії

Ігор СУРНІН

Секретар комісії

Вікторія РАХМАТУЛЛІНА