



**ЧОРНОМОРСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

НАКАЗ

«29» лютого 2024 року

№ 9

**Про включення об'єктів оренди
нерухомого майна до Переліку
першого типу**

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що належить до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, керуючись ст. 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (надалі – Закон про оренду), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 р. № 280/97-ВР, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483, рішенням Чорноморської міської ради Одеської області від 04.09.2020 року № 607-VII та Положенням про управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області; враховуючи лист від 27.02.2024р. № Внутр-2184-2024 балансоутримувача – КП-фірма «Райдуга» про намір передачі в оренду майна та включення до Переліку першого типу,

НАКАЗУЮ:

1. Включити об'єкти нерухомого майна, що належать до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні (далі – Перелік першого типу), а саме:

№з/п	Назва об'єкту	Адреса	Площа приміщення, кв. м	Примітка
1	2	3	4	5
1	Нежитлове приміщення 1-й поверх, каб.106 (№ 33, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на першому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	8,70	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області

2	Нежитлове приміщення 1-й поверх, каб.110 (№ 57-59, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на першому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	16,40	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
3	Тверде покриття, 1-й поверх у шестиповерховому нежитловому будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	30,00	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
4	Нежитлове приміщення 2-й поверх, каб.201 (№ 84, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на другому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	9,40	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
5	Нежитлове приміщення 3-й поверх, каб.305 (№ 101, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на третьому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	3,10	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
6	Нежитлове приміщення 3-й поверх, каб.305 (№ 105, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на третьому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	14,00	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області

7	Нежитлове приміщення 4-й поверх, каб.401 (№ 135, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на четвертому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	10,00	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
8	Нежитлове приміщення 4-й поверх, каб.411 (№ 132-133, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на четвертому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	5,00	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
9	Нежитлове приміщення 5-й поверх, каб.503 (№ 139, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на п'ятому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	5,00	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
10	Нежитлове приміщення 5-й поверх, каб.514 (№ 163, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на п'ятому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	20,80	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
11	Нежитлове приміщення 6-й поверх, каб.605 (№ 191-192, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на шостому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	18,60	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області

12	Вентиляційна, 6-й поверх (№ 178-179, згідно технічного паспорту будинку від 12.06.2014 р.), розміщене на шостому поверсі шестиповерхового нежитлового будинку побуту	Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 3	8,40	Перебуває на балансі комунального підприємства- фірми «Райдуга» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області
----	--	---	------	--

2. Відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області (Т. Баришева):

2.1. Оприлюднити інформацію (наказ) щодо прийняття рішення про включення Об'єктів до Переліку першого типу на офіційному сайті Чорноморської міської ради Одеської області.

2.2. Повідомити балансоутримувача - комунальне підприємство «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області про обставини, визначені у п.1 цього наказу.

3. Комунальному підприємству «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області внести Об'єкти до Переліку Першого типу в електронній торговій системі (далі - ЕТС) шляхом розміщення інформації про Об'єкти оренди щодо яких прийнято рішення, визначене у п.1 цього наказу (інформація додається).

4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Заступник начальника управління



Олена КОВАЛЬ