Додаток 2

до рішення Чорноморської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2024 №\_\_\_\_\_-VIIІ

*«Додаток 2*

*до рішення Чорноморської міської ради*

*Одеської області*

*від 19.06.2020 № 567-VII»*

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки, на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області1

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ (наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 26.11.2020 №290) | Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
| UA51000000000030770 | UA51100000000095786 | UA51100370010020298 | місто Чорноморськ |
| UA51000000000030770 | UA51100000000095786 | UA51100370020027222 | селище Олександрівка |
| UA51000000000030770 | UA51100000000095786 | UA51100370030024302 | село Бурлача Балка |
| UA51000000000030770 | UA51100000000095786 | UA51100370040097215 | село Малодолинське |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація  будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **З об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб платників податку:** |  |
| Особи з інвалідністю першої групи | 100 |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" | 100 |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи І та ІІ категорії | 100 |
| **З об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності юридичних осіб платників податку:** |  |
| Гаражно-будівельні та гаражні об'єднання, кооперативи, колективи, товариства для об'єктів нежитлової нерухомості (щодо будівлі для конторських та адміністративних цілей) | 100 |
| **У частині об’єктів житлової/нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням (відповідно) та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не нараховується та не сплачується за період з першого числа місяця, в якому було зафіксовано факт пошкодження житлової та/або нежитлової нерухомості за даними Реєстру майна2, до першого числа місяця, наступного за місяцем, в якому за даними Реєстру майна2 об’єкти житлової та/або нежитлової нерухомості відремонтовані** | |

\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

2 Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

Начальник фінансового управління Ольга ЯКОВЕНКО