Додаток 1 до рішення

виконавчого комітету

Чорноморської міської ради

від 14.05.2025 № 174

**Заходи**

**з підготовки об’єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери Чорноморської міської територіальної громади Одеського району Одеської області до роботи в осінньо-зимовий період 2025 - 2026 років**

**Заходи з підготовки КП «МУЖКГ»**

**до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування робіт | Од. вим. | План підготовки  на  2025-2026 роки | Строк  виконання | Відповідальний | |
| 1 | Комплексна підготовка будинків, які перебувають під управлінням КП «МУЖКГ», до зими з видачею паспортів готовності | од. | 194 | 15.09.2025 |  | |
| 2 | Забезпечити виконання огляду і ревізії вентканалів з оформленням актів та відомостей профілактичного огляду.  Огляд оголовків димоходів | відповідно до графіку  2 рази (навесні і восени). | | | | Альт С.Г. | |
| 3 | Підготовка транспортних засобів до роботи в осінньо-зимовий період | а/м | 4 | Вересень 2025 | Альт С.Г. | |
| 4 | Підготувати нормативний запас прибирального інвентаря по боротьбі зі сніжними заметами й ожеледдю | од. | 80 | Вересень 2025 | Альт С.Г. | |
| 5 | Заготовити посипочний  матеріал | тон | 60 | Вересень 2025 | Альт С.Г. | |
| 6 | Створити бригади по ліквідації аварій по боротьбі зі сніжними заметами в кожній ЖЕД | бригад | 4 | Вересень 2025 | Альт С.Г. | |
| 7 | Перевірка та відновлення (за необхідністю) герметизації інженерних вводів | буд. | 194 | Вересень 2025 | Альт С.Г. | | | |

**Заходи з підготовки КП «Чорноморськтеплоенерго»**

**до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування робіт | Вид ліцензованої діяльності В-виробництво, ТР- транспортування | Виконавець | Термін виконання | Відповідальні |
|
| 1 | Технічне опосвідчення котла ПТВМ-30М № 2 | В | Підрядна організація | ІІ кв. | Паншин А.В. |
| 2 | Технічне опосвідчення котла КВГМ -50 № 4 | В | Підрядна організація | ІІ кв. | Паншин А.В. |
| 3 | Технічне опосвідчення вантажопідйомних механізмів | В | Підрядна організація | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 4 | Проведення режимно-налагоджувальних та еколого-теплотехнічних випробувань котлів ПТВМ-30М №2, КВГМ-50 №3 на котельні №2 по вул. Садова, 1 | В | Підрядна організація | І кв. | Паншин А.В. |
| 5 | Підтримка ККД котлів за рахунок ущільнення обмурування в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІ -ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 6 | Гідравлічні випробування котлів ПТВМ-30М №1, №2, КВГМ-50 №3, №4 | В | Госп. спосіб | ІІ- ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 7 | Гідравлічні випробування трубопроводів та запірної арматури в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІ кв. | Паншин А.В. |
| 8 | Закупівля і заміна сольового насосу № 1 в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІ - ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 9 | Ремонт рециркуляційних насосів №1 - 4 в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 10 | Ремонт Na - катіонітного фільтрів № 1- 4 в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 11 | Ремонт редукторів електрозасувок котлів ПТВМ-30М №1, 4, КВГМ-50 №3, 4 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 12 | Частковий ремонт деаераторів №1, 2 з колонками із перевіркою стану металевих конструкцій | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 13 | Заміна засувок Ду-150 мм трубопроводу перепуску першої черги на котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 14 | Ремонт внутрішньої системи опалення котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІ - ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 15 | Поточний ремонт газового обладнання котельних | В | Підрядна організація | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 16 | Поточний ремонт, огляд теплотехнічного обладнання котелень, згідно графіка ППР | В | Госп. спосіб | І -ІV кв. | Паншин А.В. |
| 17 | Поточний ремонт (ревізія), огляд КВПта А на котельних, ЦТП, насосних, згідно графіка ППР | В ТР | Госп. спосіб | І-ІV кв. | Паншин А.В. |
| 18 | Проведення періодичних повірок та калібрувань засобів контролю, вимірювання, автоматичних пристроїв, приладів обліку теплової енергії та об"єму (маси) теплоносія | В ТР | Підрядна організація | ІІ -ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 19 | Поточний ремонт (ревізія), огляд електрообладнання на котельних, ЦТП, насосних, згідно графіка ППР | В ТР | Госп. спосіб | І-ІV кв. | Паншин А.В. |
| 20 | Виміри опору електроустаткування на котельні, ЦТП, адмінбудівлі | В ТР А | Підрядна організація | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 21 | Технічне обслуговування електроустаткування ТП-4081, ТП-4484, РУ-0.4 кВ, РУ-10 кВ в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 22 | Заміна силових щитів управління котла ПТВМ-30М №1 у ТП-4081 | В | Підрядна організація | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 23 | Проведення експертного обстеження високовольтних кабельних ліній 10 кВ, силових трансформаторів ТМЗ -630кВА -2 шт., ТМЗ -1000 кВА на котельні №2 | В | Підрядна організація | ІІ кв. | Паншин А.В. |
| 24 | Технічне обслуговування із заміною електроустаткування у ТП-4081 другої секції шин в котельні №2 | В | Госп. спосіб | ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 25 | Поточний ремонт, огляд технологічного обладнання на ЦТП, насосних згідно графіку ППР | ТР | Госп. спосіб | І-ІV кв. | Паншин А.В. |
| 26 | Заміна засувок на КЗШ Ду 100 мм - Ду 200 мм - 13 шт. на трубопроводі опалення в ЦТП | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 27 | Заміна мережевого насосу на насосній 1- 2 кварталів | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 28 | Монтаж системи вузла контролю тиску ЦТП № 35 | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 29 | Очистка фільтрів Ду 150 мм - 15 шт. | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 30 | Поточний ремонт, огляд теплових мереж згідно графіка ППР | ТР | Госп. спосіб | І-ІV кв. | Паншин А.В. |
| 31 | Заміна теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб (ППУ) Ду 50мм - Ду 200 мм - 430 пм (у 2-х труб.обчисленні) | ТР | Підрядна організація | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 32 | Заміна засувок КЗШ Ду 50 мм - Ду 200 мм на теплових мережах | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 33 | Проведення гідравлічних випробувань магістральних теплових мереж | ТР | Госп. спосіб | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 34 | Проведення періодичних держповірок та ремонт будинкових приладів обліку теплової енергії. | ТР | Підрядна організація | ІІ-ІІІ кв. | Паншин А.В. |
| 35 | Поточний ремонт виробничих приміщень, ЦТП, котелень | В ТР | Підрядна організація | ІІ-ІV кв. | Паншин А.В. |
| 36 | Укомплектовка аварійним запасом необхідного обладнання, запасними частинами та матеріалами | В ТР | Госп. спосіб | І -IV кв. | Паншин А.В. |
| 37 | Підготовка машин та механізмів до роботи в зимових умовах знижених температур | ТР | Госп. спосіб | І- ІІІ кв. | Паншин А.В. |

**Заходи з підготовки КП «Чорноморськводоканал»**

**до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування робіт | Од.  вим. | План на  2025-2026 роки | Строк  виконання | Відповідальний |
| 1 | Підготувати транспортні засоби до роботи в осінньо-зимовий період | а/м | 29 | листопад  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 2 | Підготувати нормативний запас піску, інвентарю та засобів боротьби зі сніговими заносами | т | 2 | жовтень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 3 | Забезпечити безперебійну роботу системи опалення в усіх виробничих, побутових та адміністративних приміщеннях. Здати на гідравлічне випробування | од | 6 | вересень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 4 | Консервація на зимовий період фонтанів | од | 3 | жовтень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 5 | **Виробнича ділянка ЦНС Транспортна,11**- ремонт покрівлі над побутовими приміщеннями водіїв, заміна електричної проводки та освітлення ЦНС, заміна ПЛ-0.4 кВ зовнішнього освітлення-500м, укладання кабелю в кабельні лотки по забору-100м | Од | 4 | травень-липень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 6 | **Каналізаційні насосні станції** -ремонт будівель і споруд | од | 3 | червень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 6.1 | КНС «Пляжна»- часткова заміна напірного колектору та заміна запірної арматури | од | 1 | вересень  2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 6.2 | ГКНС вул. Паркова, 23 — капітальний ремонт будівлі | од | 1 | травень-вересень 2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 6.3 | Поточний ремонт КНС в с. Малодолинське, вул. Космонавтів , 59 Г | од | 1 | травень-червень 2025р. | Ігнатовський Є.М. |
| 7 | Заміна аварійних ділянок каналізаційних мереж :  вул. Миру, 30; вул Парусна,11; вул. Паркова, 24; вул.Паркова, 12 | м | 85 | травень-вересень 2025 р | Ігнатовський Є.М. |
| 8 | Прокладка трубопроводу напірної каналізації Д.273мм, L≈50м. методом «проколу» під територією станції «ДІОКСИД» | м | 50 | травень-червень 2025 р | Ігнатовський Є.М. |
| 9 | **Водопровідні насосні станції:**  ремонт будівель | од | 2 | травень-липень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 10 | Заміна введення в будинок:  пр-т Миру,35А ; вул.Олександрійська,1; вул. Лазурна,7; вул. Паркова ,34 Г ; | м | 265 | травень-серпень  2025 р | Ігнатовський Є.М. |
| 11 | **Ремонт водопровідних мереж:** Перекладка транзитного водопроводу та перепідключення будинків по вул. Паркова м. Чорноморськ;  с. Молодіжне, МКР Південний, вул. Горіхова | м  м | 510  400 | травень-серпень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 12 | Заміна засувок різного діаметру ( Д50-500) на магістральних мережах водопроводу | шт | 23 | травень-липень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 13 | Поточний ремонт огорожі території артсвердловини по вул. Праці,17 в м. Чорноморськ | од | 1 | травень 2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 14 | Улаштування огорожі ПНС в с. Малодолинське, вул. Зелена,38 | од | 1 | травень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 15 | **Каналізаційні очисні споруди**: ремонт будівель і споруд | од | 1 | травень-вересень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 15.1 | Продовження ремонту тимчасової дороги до мулових карт | од | 1 | травень-червень 2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 15.2 | Заміна вікон у будівлі електромеханічних майстерень | од | 1 | травень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 15.3 | Ремонт мулових майданчиків № 1-2-3-4 | од | 4 | травень-вересень 2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 15.4 | Ремонт фасаду адміністративно-побутової будівлі | од | 1 | травень-червень 2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
|  |  |  |  |  |  |
| 15.5 | Ремонт системи вентиляції на дренажній насосній. | од | 1 | червень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 16 | **Реконструкція каналізаційних мереж**: сел. Олександрівка, вул. Світла, колектор діаметром 250 мм | м | 382 | травень-вересень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 17 | Ремонт існуючих каналізаційних колодязів | од | 5 | червень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 18 | Утеплення колодязів на магістральних водогонах Д - 700, 600, 1000 мм | од | 12 | жовтень  2025 р. | Ігнатовський Є.М. |
| 19 | Промивка, прочистка каналізаційних самопливних мереж. | км | 80 | жовтень 2025 р. | Ігнатовський Є.М. |

Начальник відділу комунального Оксана КІЛАР

господарства та благоустрою