

**УКРАЇНА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ЧОРНОМОРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ**

**ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

 **КОМІСІЯ**

**з розгляду питань надання компенсації для відновлення окремих категорій об’єктів нерухомого майна, розташованого в Чорноморській міській територіальній громаді знищеного та/або пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів,**

**диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації**

**РІШЕННЯ**

**від 09.05.2025 № 3**

Про надання компенсації (житловий сертифікат) за знищений об’єкт нерухомого майна

Відповідно до пункту 15 та підпункту 2 пункту 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023 № 600 та статей 6, 7, частини четвертої – шостої статті 8 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23.02.2023 № 2923-IX, Комісія

**ВИРІШИЛА**

1. Надати компенсацію за повністю знищений об’єкт нерухомого майна, знищених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, з використанням електронної публічної послуги “єВідновлення” з використанням розрахунку та коефіцієнтів затверджених Порядком про надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600, для будинку, будинку садибного типу, садового або дачного будинку (далі - індивідуальний житловий будинок):

В**і=**В**ср** х К**р** х S**зн** **≥** В**іпов**,

де   В**і** - розмір компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

В**ср** - показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22 197,14 гривні (двадцять дві тисячі гривень сто дев’яносто сім гривень14 коп.);

К**р**- регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об’єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), для Одеської області регіональний коефіцієнт складає 1,415;

S**зн** - площа знищеного об’єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку;

Розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна (В**іпов**).

22 197,14 х 1,415 х 112,4 = 3 530 366,33 грн.

1.1. Петровій Тетяні Гарріївні за заявою № ЗВ-24.03.2025-180379 за знищений об’єкт нерухомого майна, що розташований за адресою: Одеська обл., Одеський р-н, с. Малодолинське, вул. Миру, буд. --- у сумі 3 530 366,33 (три мільйони п’ятсот тридцять тисяч триста шістдесят шість гривень 33 коп.).

2. Євгену Сологубу, відповідальному за розгляд заяв, забезпечити невідкладно:

2.1. внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяв відомостей про це рішення та його скан-копії;

2.2. передачу даного рішення до виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області для затвердження.

Голова Ігор СУРНІН

Секретар Євген СОЛОГУБ

Члени комісії: Ольга СУББОТКІНА

Олена ЛИПАЧ

Ольга ЯКОВЕНКО

Оксана КОЛАЧ

Микола МАЛИЙ

Лілія БІЛА

Валентина РЯБЕЦЬ

Сергій ЖОВНОВАТИЙ

Тетяна РЯБОВА

Оксана МАСЛЕЙ