

ПРОТОКОЛ № 6

15.07.2025

м. Чорноморськ

засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області

Місце та час проведення: 15.07.2025 о 10:00 1 поверх виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, каб. 117

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Голова комісії	- Ігор Сурнін, заступник міського голови
Члени комісії	- Олена Коваль, заступник начальника управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області – начальник відділу земельних відносин управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області; - Вячеслав Охотніков, начальник юридичного відділу управління державної реєстрації прав та правового забезпечення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області; - Олександр Ковтун, голова комітету сприяння військовослужбовцям, звільненим з військової служби у відставку у м. Чорноморську; - Олександр Шановський, заступник голови міської спілки ветеранів Афганістану м. Чорноморську; - Катерина Шведова, член ради ветеранів м. Чорноморська; - Світлана Вельмик, голова Чорноморської міської організації Профспілки робітників освіти і науки України;
Секретар	- Вікторія Рахматуліна, головний спеціаліст відділу будівництва та реконструкції управління капітального будівництва Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Порядок денний:

1. Про прийом на квартирний облік.
2. Про внесення змін по квартирному обліку.
3. Про виключення квартири № 335 по вул. Парковій, 36 у м. Чорноморську із числа службових.

1. СЛУХАЛИ: Про прийом на квартирний облік

Подали заяви щодо постановки на квартирний облік:

- Приходьков Андрій Іванович – прикордонник, учасник бойових дій, брав участь у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної російської федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення (посвідчення від ... серія УБД № ...). Склад сім'ї: 3 особи (він, дружина Приходькова Людмила Анатоліївна, дочка Приходькова Любов Андріївна, 2008 року народження). Згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської

ради Одеського району Одеської області сім'я перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрований Приходьков Андрій Іванович в с. Підгорівка Старобільського району Луганської області, проживає родина в м. Чорноморську по вул. Лазурній, 5, кв.

Відповідно до вимог підпункту 8 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Горюшкін Дмитро Юрійович – учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ...4 серія УБД № ...). Склад сім'ї: 3 особи (він, дружина Ровенська Аделіна Олегівна, дочка ..., 2025 року народження). Згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області сім'я перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрований Горюшкін Дмитро Юрійович в с. Миколаївка Бердянського району Запорізької області, дружина - в м. Маріуполі, Донецької області, проживає родина в м. Чорноморську по вул. Парковій, 18, кв.

Відповідно до вимог підпункту 8 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Приходьков Андрій Костянтинович - учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ... серія А № ...). Склад сім'ї - один. Згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрований Приходьков Андрій Костянтинович в м. Сєвєродонецьку Луганської області, проживає в м. Чорноморську по вул. Парусній, 14, кв. ...

Відповідно до вимог підпункту 8 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Барба Сергій Анатолійович - учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ... серія УБД № ...). Склад сім'ї: 4 особи (він, дружина Барба Кристина Тохимівна, син ..., 2012 року народження, син ..., 2016 року народження). Зареєстрована родина в с. Малодолинське по вул. Шевченка, ..., цей будинок складається із 18-ти кімнат і належить на праві власності Ткачу Віктору Івановичу та Соловійову Анатолію Павловичу. Проживає родина Барби Серія Анатолійовича в гуртожитку по вул. Олександрійській, 17.

Відповідно до вимог підпункту 6 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов як особа яка проживає в гуртожитку з правом першочергового отримання житла як учасник бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Климов Іван В'ячеславович – особа з інвалідністю внаслідок війни 2 групи, отримав травму, пов'язану із захистом Батьківщини, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ... серія А № ...). Склад сім'ї - один. Згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрований Климов Іван В'ячеславович в м. Горлівка Донецької області, проживає в м. Чорноморську по вул. Данченка, 3-А, кв.

Відповідно до вимог підпункту 8 пункту 13, підпункту 5-1 пункту 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом позачергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з інвалідністю війни 2 групи згідно з пунктом 11 частини 2 статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Махонько Артем Володимирович - прикордонник, учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ... серія УБД № ...). Склад сім'ї: 4 особи (він, дружина Махонько Мар'яна Анатоліївна, дочка ..., 2014 року народження, син ..., 2021 року народження). Згідно з довідкою управління соціальної політики Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області сім'я перебуває на обліку в Єдиній інформаційній базі даних внутрішньо переміщених осіб. Зареєстрована сім'я Махонька Артема Володимировича в сел. Окни Подільського району Одеської області, проживає родина в м. Чорноморську по вул. Парковій, 52, кв.

Відповідно до вимог підпункту 8 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій згідно з

пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Лаврієнко Руслан Мирославович - учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України (посвідчення від ... серія А № ...). Склад сім'ї - один. Реєстрацію місця проживання має в гуртожитку по вул. Грецькій, 20 в с. Малодолинське. Проживає у м. Чорноморську в СТ «Судноремонтник», лінія, 6, буд ... по усному договору.

Відповідно до вимог підпункту 6 пункту 13, підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов як особа яка зареєстрована в гуртожитку з правом першочергового отримання житла як учасник бойових дій згідно з пунктом 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Антонов Валерій Євгенович – особа з інвалідністю 1 групи загального захворювання. Склад сім'ї – один. Реєстрацію місця проживання має в самочинному будинку 15-Р по вул. Хантадзе у м. Чорноморську, який повністю знищено внаслідок пожежі 28.11.2024. На зазначений будинок відсутні правовстановлюючі документи.

Відповідно до вимог пункту 13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов на загальних підставах як не забезпечений житлом.

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

Надійшло клопотання служби у справах дітей Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області облік та інші матеріали, передбачені «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» щодо постановки на квартирний облік

- неповнолітній ..., 22 травня 2009 року народження, перебуває на первинному обліку в службі у справах дітей Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області як дитина - сирота. Мати померла 09.01.2022, відомості про батька при реєстрації його народження внесені відповідно до ч. 1 ст. 135 СК України.

Наразі ... перебуває під піклуванням Яланжи Олени Василівни відповідно до розпорядження Болградської районної державної адміністрації Одеської області від 26.11.2014 № 451/А-2014.

Реєстрацію місця проживання Микола має у опікуна за адресою: вул. Східна, 77, кв. ..., м. Болград, Болградський район, Одеська область. Навчається в опорному закладі освіти «Болградський ліцей» Болградської міської ради Одеської області.

Нерухомого майна за правом власності не має, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 27.05.2025 № 428638635.

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

ВИРШИЛИ: винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області з пропозицією щодо постановки на квартирний облік:

- Приходькова Андрія Івановича з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, донька);

- Горюшкіна Дмитра Юрійовича з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, донька);

- Приходькова Андрія Костянтиновича з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, складом сім'ї - один;

- Барбу Сергія Юрійович з правом першочергового отримання житла як учасника бойових дій, складом сім'ї із 4-х осіб (він, дружина, двоє синів);

- Климова Івана В'ячеславовича з правом позачергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з інвалідністю війни 2 групи, складом сім'ї - один;

- Махонька Артема Володимировича з правом першочергового отримання житла як внутрішньо переміщену особу з числа учасників бойових дій, складом сім'ї із 4-х осіб (він, дружина, донька, син);

- Лаврієнка Руслана Мирославовича з правом першочергового отримання житла як учасника бойових дій, складом сім'ї - один;

- Антонова Валерія Євгеновича на загальних підставах, складом сім'ї - один.

- ПІБ з правом позачергового отримання житла як дитину - сироту, складом сім'ї - один.

2. СЛУХАЛИ: про внесення змін по квартирному обліку

Надійшли заяви громадян, щодо змін по квартирному обліку:

- Іванов Сергій Миколайович перебуває на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов з 30.06.2016 з правом першочергового отримання житла як учасник бойових дій АТО, складом сім'ї - один.

Іванов Сергій Миколайович отримав травму, пов'язану із захистом Батьківщини, про що має посвідчення особи з інвалідністю внаслідок війни 3 групи від ... серія А № ... та витяг з рішення експертної команди з оцінювання повсякденного функціонування особи від ... №

Відповідно до вимог підпункту 5-1 пункту 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом позачергового отримання житла як особа з інвалідністю війни 3 групи згідно з пунктом 11 частини 2 статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Веклич Вадим Вікторович перебуває на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов з 27.08.2024 з правом першочергового отримання житла як учасник бойових дій, складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, син).

Веклич Вадим Вікторович отримав травму, пов'язану із захистом Батьківщини, про що має посвідчення особи з інвалідністю внаслідок війни 2 групи від серія А № ... та витяг з рішення експертної команди з оцінювання повсякденного функціонування особи від ... №

Відповідно до вимог підпункту 5-1 пункту 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» потребує поліпшення житлових умов з правом позачергового отримання житла як особа з інвалідністю війни 2 групи згідно з пунктом 11 частини 2 статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Рон Людмила Юріївна перебуває на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов з 30.05.1985 на загальній підставі, складом сім'ї із 2-х осіб (вона, син Кужба Сергій Васильович).

Кужба Сергій Васильович – учасник бойових дій, брав безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, про що має посвідчення учасника бойових дій ... серія № А

Відповідно до вимог підпункту 4 пункту 44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», пункту 19 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" сім'я потребує поліпшення житлових умов з правом першочергового отримання житла.

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

- Кобзалюк Ігор Володимирович перебуває на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов з 11.04.2025 з правом позачергового отримання житла як особа з інвалідністю внаслідок війни 3 групи, складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, дочка).

Просить виключити зі складу сім'ї на отримання житла дочку Кобзалюк Дар'ю Ігорівну, яка згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно має у власності кв. ... по вул. Данченка, 13, житловою площею 15,9 м² у м. Чорноморську та забезпечена житлом.

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області питання з пропозицією щодо:

1. Включення Іванова Сергія Миколайовича у список осіб, які користуються правом позачергового отримання житла як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

2. Включення Веклича Вадима Вікторовича у список осіб, які користуються правом позачергового отримання житла як особу з інвалідністю внаслідок війни 2 групи.

3. Включення сім'ї Рон Людмили Юріївни з сином учасником бойових дій у список осіб, які користуються правом першочергового отримання житла

4. Виключення зі складу сім'ї Кобзалюка Ігоря Володимировича – дочку Кобзалюк Дар'ю Ігорівну як забезпечену житлом.

3.СЛУХАЛИ: про виключення квартири № ... по вул. Парковій, 36 у м.Чорноморську із числа службових

Надійшло клопотання керівництва Головного управління Національної поліції в Одеській області та рекомендації житлової комісії ГУНП в Одеській області про виключення із числа службових однокімнатної квартири № ... загальною площею 27,2 м², жилою площею 14,0 м² по вул. Парковій, буд. № 36 у м. Чорноморську Одеського району Одеської області та закріплення цього житла за підполковником поліції Коротченком Андрієм Миколайовичем складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, донька),

Голосували: за – 8, проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області щодо:

1. Виключення однокімнатної квартири № ...загальною площею 27, 2 м², житловою площею 14,0 м² по вул. Парковій, буд. 36 у м. Чорноморську із числа службових.

2. Відповідно до клопотання керівництва ГУНП в Одеській області та рекомендації житлової комісії ГУНП в Одеській області закріплення квартири № ... по вул. Парковій, буд. 36 у м. Чорноморську за Коротченком Андрієм Миколайовичем складом сім'ї із 3-х осіб (він, дружина, дочка).

Голова комісії

Ігор СУРНІН

Секретар комісії

Вікторія РАХМАТУЛЛІНА