

Протокол № 121

засідання постійної комісії з фінансово-економічних питань, бюджету, інвестицій та комунальної власності VIII скликання від **01.10.2026**

м. Чорноморськ

Зала засідань
09.30

Присутні члени комісії:

голова комісії - Венгріна Олена Петрівна

заступник голови комісії – Кобельницький Андрій Миколайович

секретар комісії - Капанишина Галина Сергіївна

члени комісії: Жуха Леонід Іванович, Левченко Андрій Геннадійович,
Львутін Тимофій Сергійович (*долучився до роботи комісії під час
голосування за порядок денний*)

Відсутні: члени комісії: Довгань Олексій Олександрович,
Живилко Наталя Олександрівна

На засіданні комісії також присутні:

Шолар О. – секретар міської ради

Кушніренко Н. – заступник міського голови - керуюча справами

Саїнчук Р. - заступник міського голови

Сурнін І. - заступник міського голови

Теліпов Р. – заступник міського голови

Яковенко О.– начальник фінансового управління

Скрипниченко Д. – начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення

Джумига Є. – в.о. начальника юридичного відділу управління державної реєстрації прав та правового забезпечення

Кілар О. – начальник ВКГтаБ

Ходзінський В. – начальник відділу взаємодії з правоохоронними органами, органами ДСНС, оборонної роботи

Корчма О. – начальник відділу енергоефективності та грантової діяльності

Головний Р. – начальник відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних відносин

Ковальов А. – начальник управління освіти

Варижук І. – начальник організаційного відділу

Крістанов Ю. – начальник відділу культури

Ігнатовський Є. – директор КП «Чорноморськводоканал»

Паншин А. – директор КП «Чорноморськтеплоенерго»

Альт С. – начальник КП «МУЖКГ»

Кришмар Д. – заступник начальника КП «МУЖКГ», депутат міської ради

Кузик С. – головний економіст КП «МУЖКГ»

Мартиненко Н. – заступник директора КНП «Чорноморський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

Орендари приміщень в будинку побуту «Райдуга» (КП-фірма «Райдуга»)

Перед початком роботи комісії присутні вшанували хвилиною мовчання пам'ять загиблих унаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України.

Результати голосування за початок роботи комісії: за - 5, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. - за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

До початку обговорення питань порядку денного виступила секретар постійної комісії, депутат міської ради Капанишина Г. та повідомила, що під час розгляду питання № 16 «Про визнання рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 31.01.2023 № 321-VIII «Про особливості орендної плати за використання майна комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у період дії воєнного стану» таким, що втратило чинність» у неї виникає конфлікт інтересів, оскільки вона є орендарем приміщення комунальної власності (заява додається).

Порядок денний:

1. Про внесення змін до Міської цільової програми часткової компенсації вартості закупівлі альтернативних джерел енергії для забезпечення потреб мешканців багатоквартирних житлових будинків на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2027 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1043-VIII.

Інформація Кілар О.

2. Про внесення змін до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 05.12.2025 № 987 – VIII.

Інформація Кілар О.

3. Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки Сил оборони і безпеки України, а також посилення заходів громадської безпеки в умовах воєнного стану на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1006-VIII (зі змінами).

Інформація Ходзінського В.

4. Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки комунальних підприємств Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1009-VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

5. Про внесення змін до Міської цільової програми цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного, природного і воєнного характеру, забезпечення пожежної безпеки на території Чорноморської міської територіальної

громади на 2026 – 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1042 –VIII (зі змінами).

Інформація Ходзінського В.

6. Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення жителів Чорноморської міської територіальної громади засобами для ендопротезування суглобів на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1037-VIII.

Інформація Яковенко О.

7. Про внесення змін до Міської цільової програми «Здоров'я населення Чорноморської міської територіальної громади» на 2026 - 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1003 –VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

8. Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки здобуття професійної (професійно-технічної), фахової передвищої освіти на умовах регіонального замовлення у відповідних закладах освіти, що розташовані та діють на території Чорноморської міської територіальної громади, на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1012-VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

9. Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки Чорноморського міського суду Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1011-VIII.

Інформація Яковенко О.

10. Про внесення змін до рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1014–VIII «Про бюджет Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік» (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

11. Про затвердження договорів про передачу міжбюджетних трансфертів.

Інформація Яковенко О.

12. Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади майна (комплекту обладнання для облаштування пункту незламності) від благодійної організації «Благодійний фонд «Вітри змін».

Інформація Корчми О.

13. Про ініціювання створення наглядової ради комунального некомерційного підприємства «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області та формування конкурсної комісії.

Інформація Головного Р.

14. Про припинення юридичної особи - комунального підприємства «Чорноморський аквапарк» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області шляхом ліквідації.

Інформація Головного Р.

15. Про передачу відділу культури Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області комунального майна (будівлі спортивно-публічного призначення загальною площею 1963,8 кв. м, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вул. Праці, будинок 2).
Інформація Головного Р.
16. Про визнання рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 31.01.2023 № 321-VIII «Про особливості орендної плати за використання майна комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у період дії воєнного стану» таким, що втратило чинність.
Інформація Головного Р.
17. Про включення об'єкта комунальної власності до Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення каб. 102 та нежитлові приміщення каб. 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, буд. 3).
Інформація Головного Р.
18. Про виключення об'єкта комунальної власності з Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення кабінету № 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, 3).
Інформація Головного Р.
19. Про надання згоди комунальному підприємству «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на укладання з Товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» договору постачання природного газу на період з 1 жовтня 2026 року по 31 березня 2027 року (включно).
Інформація Кілар О.
20. Про підсумки фінансово – господарської діяльності КП «Міське управління житлово – комунального господарства» за 2025 рік та перше півріччя 2026 року (*планове питання*).
Інформація Альта С.
21. Про лист в.о. начальника комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» від 25.09.2026 № Внутр-12420-2026 (вх. від 25.09.2026 № 1290-ПК) щодо визначення відсотку дольового внеску ОСББ (ЖБК) на співфінансування робіт з капітального ремонту житлового багатоквартирного будинку ОСББ «Лазурна 1», який планується додатково фінансуватися в поточному році в межах бюджетних призначень відповідно до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, у зв'язку з аварійною ситуацією на мережах опалення (інформація додається).
Інформація Кришмаря Д.

**Результати голосування за порядок денний за основу та в цілому
з двадцяти одного питання:**

за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за

Капанишина Г. - за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 1. Про внесення змін до Міської цільової програми часткової компенсації вартості закупівлі альтернативних джерел енергії для забезпечення потреб мешканців багатоквартирних житлових будинків на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2027 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1043-VIII.

Інформація Кілар О.

Виступили: Венгріна О., Капанишина Г., Кобельницький А., Саїнчук Р.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми часткової компенсації вартості закупівлі альтернативних джерел енергії для забезпечення потреб мешканців багатоквартирних житлових будинків на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2027 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1043-VIII» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. - за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 2. Про внесення змін до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 05.12.2025 № 987 – VIII.

Інформація Кілар О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 05.12.2025 № 987 – VIII» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. - за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 3. Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки Сил оборони і безпеки України, а також посилення заходів громадської безпеки в умовах воєнного стану на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1006-VIII (зі змінами).

Інформація Ходзінського В.

Виступили: Венгіна О., Кобельницький А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки Сил оборони і безпеки України, а також посилення заходів громадської безпеки в умовах воєнного стану на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1006-VIII (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгіна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. - за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 4. Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки комунальних підприємств Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1009-VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгіна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки комунальних підприємств Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1009-VIII (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгіна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. - за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 5. Про внесення змін до Міської цільової програми цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного, природного і воєнного характеру, забезпечення пожежної безпеки на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026 – 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1042 –VIII (зі змінами).

Інформація Ходзінського В.

Виступила: Венгіна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного, природного і воєнного характеру, забезпечення пожежної безпеки на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026 – 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1042 –VIII (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 6. Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення жителів Чорноморської міської територіальної громади засобами для ендопротезування суглобів на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1037-VIII.

Інформація Яковенко О.

Виступили: Венгріна О., Капанишина Г.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення жителів Чорноморської міської територіальної громади засобами для ендопротезування суглобів на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 06.02.2026 № 1037-VIII» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 7. Про внесення змін до Міської цільової програми «Здоров'я населення Чорноморської міської територіальної громади» на 2026 - 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1003 –VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми «Здоров'я населення Чорноморської міської територіальної громади» на 2026 - 2030 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1003 –VIII (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
 Кобельницький А. – за
 Капанишина Г. – за
 Жуха Л. – за
 Левченко А. – за
 Львутін Т. – за

Слухали: 8. Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки здобуття професійної (професійно-технічної), фахової передвищої освіти на умовах регіонального замовлення у відповідних закладах освіти, що розташовані та діють на території Чорноморської міської територіальної громади, на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1012-VIII (зі змінами).

Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми підтримки здобуття професійної (професійно-технічної), фахової передвищої освіти на умовах регіонального замовлення у відповідних закладах освіти, що розташовані та діють на території Чорноморської міської територіальної громади, на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1012-VIII (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
 Кобельницький А. – за
 Капанишина Г. – за
 Жуха Л. – за
 Левченко А. – за
 Львутін Т. – за

Слухали: 9. Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки Чорноморського міського суду Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1011-VIII.

Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми фінансової підтримки Чорноморського міського суду Одеської області на 2026 рік, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1011-VIII» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
 Кобельницький А. – за
 Капанишина Г. – за
 Жуха Л. – за
 Левченко А. – за
 Львутін Т. – за

Слухали: 10. Про внесення змін до рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1014–VIII «Про бюджет Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік» (зі змінами).
Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 24.12.2025 № 1014–VIII «Про бюджет Чорноморської міської територіальної громади на 2026 рік» (зі змінами)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 11. Про затвердження договорів про передачу міжбюджетних трансфертів.
Інформація Яковенко О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про затвердження договорів про передачу міжбюджетних трансфертів» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 12. Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади майна (комплекту обладнання для облаштування пункту незламності) від благодійної організації «Благодійний фонд «Вітри змін».

Інформація Корчми О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади майна (комплекту обладнання для облаштування пункту незламності) від благодійної організації «Благодійний фонд «Вітри змін»» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 13. Про ініціювання створення наглядової ради комунального некомерційного підприємства «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області та формування конкурсної комісії.

Інформація Головного Р.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про ініціювання створення наглядової ради комунального некомерційного підприємства «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області та формування конкурсної комісії» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 14. Про припинення юридичної особи - комунального підприємства «Чорноморський аквапарк» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області шляхом ліквідації.

Інформація Головного Р.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про припинення юридичної особи - комунального підприємства «Чорноморський аквапарк» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області шляхом ліквідації» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 15. Про передачу відділу культури Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області комунального майна (будівлі спортивно-публічного призначення загальною площею 1963,8 кв. м, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вул. Праці, будинок 2).

Інформація Головного Р.

Виступили: Венгріна О., Капанишина Г.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про передачу відділу культури Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області комунального майна (будівлі спортивно-публічного призначення загальною площею 1963,8 кв. м, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вул. Праці, будинок 2)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. – за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 16. Про визнання рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 31.01.2023 № 321-VIII «Про особливості орендної плати за використання майна комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у період дії воєнного стану» таким, що втратило чинність. Інформація Головного Р.

Виступили: Венгріна О., Шолар О., Скрипниченко Д., Левченко А., Унгурян В.

ВИРІШИЛИ: 1. Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про визнання рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 31.01.2023 № 321-VIII «Про особливості орендної плати за використання майна комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у період дії воєнного стану» таким, що втратило чинність» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за -5, проти - 0, утримались – 0, не голосували – 1

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. – не голосувала
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

2. Рекомендувати відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних відносин до 09.10.2026:

- вивчити наявну практику інших громад щодо надання орендних знижок або звільнення від орендної плати за договорами оренди нерухомого комунального майна (зокрема в громадах, де органи прокуратури оскаржують такі рішення);

- надати на розгляд секретарю міської ради та постійній комісії пропозиції, які будуть відповідати чинному законодавству, щодо варіантів можливих орендних знижок або звільнення від орендної плати з урахуванням цільового призначення (видів діяльності) використання комунального майна орендарями.

Результати голосування: за -5, проти - 0, утримались – 0, не голосували – 1

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. – не голосувала
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 17. Про включення об'єкта комунальної власності до Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення каб. 102 та нежитлові приміщення каб. 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, буд. 3).
Інформація Головного Р.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про включення об'єкта комунальної власності до Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення каб. 102 та нежитлові приміщення каб. 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, буд. 3)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 18. Про виключення об'єкта комунальної власності з Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення кабінету № 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, 3).

Інформація Головного Р.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про виключення об'єкта комунальної власності з Переліку другого типу (частина нежитлового приміщення кабінету № 501 за адресою: м. Чорноморськ, вул. Захисників України, 3)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. – за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Слухали: 19. Про надання згоди комунальному підприємству «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на укладання з Товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» договору постачання природного газу на період з 1 жовтня 2026 року по 31 березня 2027 року (включно).

Інформація Кілар О.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання згоди комунальному підприємству «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області на укладання з Товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» договору постачання природного газу на період з 1 жовтня 2026 року по 31 березня 2027 року (включно)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. – за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 20. Про підсумки фінансово – господарської діяльності КП «Міське управління житлово – комунального господарства» за 2025 рік та перше півріччя 2026 року (планове питання).

Інформація Альта С.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома інформацію про підсумки фінансово – господарської діяльності КП «Міське управління житлово – комунального господарства» за 2025 рік та перше півріччя 2026 року.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за
Кобельницький А. – за
Капанишина Г. – за
Жуха Л. – за
Левченко А. – за
Львутін Т. – за

Слухали: 21. Про лист в.о. начальника комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» від 25.09.2026 № Внутр-12420-2026 (вх. від 25.09.2026 № 1290-ПК) щодо визначення відсотку дольового внеску ОСББ (ЖБК) на співфінансування робіт з капітального ремонту житлового багатоквартирного будинку ОСББ «Лазурна 1», який планується додатково фінансуватися в поточному році в межах бюджетних призначень відповідно до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, у зв'язку з аварійною ситуацією на мережах опалення (інформація додається).

Інформація Кришмаря Д.

Виступила: Венгріна О.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити відповідно до листа в.о. начальника КП «МУЖКГ» від 25.09.2026 № Внутр-12420-2026 співфінансування робіт, які будуть фінансуватися в поточному році в межах бюджетних призначень відповідно до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, та затвердити відсоткову ставку співфінансування робіт ОСББ (дольовий внесок) – 90/10% (кошти бюджету/кошти ОСББ, ЖБК) на об'єкті:

- капітальний ремонт орієнтовною вартістю 650000,00 грн мереж теплопостачання в житловому багатоквартирному будинку ОСББ «Лазурна 1» за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Лазурна, 1.

2. Співфінансування здійснити після прийняття міською радою відповідних змін до Міської цільової програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів у багатоквартирних будинках на території Чорноморської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 05.12.2025 № 987 – VIII.

Результати голосування: за - 6, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Венгріна О. – за

Кобельницький А. – за

Капанишина Г. - за

Жуха Л. – за

Левченко А. – за

Львутін Т. – за

Голова комісії

Олена ВЕНГРІНА

Секретар комісії

Галина КАПАНИШИНА