

Протокол № 56

**засідання постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин,
охорони навколишнього середовища та благоустрою VIII скликання
від 12 жовтня 2026 року**

Укриття виконкому

15:00

Присутні:

заступник голови комісії – Волинський Андрій Олександрович
(головуючий на засіданні постійної комісії 12.10.2026)
секретар комісії - Логвін Юрій Іванович

Члени комісії:

Демченко Оксана Юріївна, Чулков Володимир Михайлович,
Кришмар Дмитро Юрійович, Романенко Ганна Валеріївна, Дергак
Олег Зіновійович

Відсутня голова комісії – Калюжна Лідія Сергіївна

У засіданні комісії взяли участь:

Шолар О. – секретар міської ради

Сурнін І. - заступник міського голови

Скрипниченко Д. – начальник УДРПтаПЗ

Коваль О. – заступник начальника УКВтаЗВ

Степаненко Н. – головний спеціаліст УКВтаЗВ

Субботкіна О. – начальник управління архітектури та містобудування

Варижук І. - начальник організаційного відділу

Рябова Т. – начальник сектору екології

Амбарніков М. – начальник УКБ

Перед початком роботи комісії присутні вшанували хвилиною мовчання пам'ять загиблих унаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України.

Результати голосування за початок роботи комісії: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Порядок денний:

1. Про роботу сектору екології за 2025 рік та перше півріччя 2026 року (*планове питання*).

Інформація Рябової Т.

2. Про стан виконання робіт на об'єктах незавершеного капітального будівництва у Чорноморській міській територіальній громаді (*планове питання*).

Інформація Амбарнікова М.

3. **ДОДАТКОВО** Про затвердження Положення про управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області в новій редакції (*проект рішення*).

Інформація Субботкіної О.

4. Про земельні правовідносини (лист управління комунальної власності та земельних відносин вих. від 09.10.2026 № 6/н, вх. від 09.10.2026 № 1299 –ПК).

Інформація Коваль О.

Результати голосування за порядок денний за основу: за - 7, проти - 0, утримались – 0
Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Результати голосування за включення до порядку денного додаткового питання «Про затвердження Положення про управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області в новій редакції»:

за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Результати голосування за порядок денний в цілому, з урахуванням додаткового питання: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали: 1. Про роботу сектору екології за 2025 рік та перше півріччя 2026 року (*планове питання*).

Інформація Рябової Т.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Інформацію про роботу сектору екології за 2025 рік та перше півріччя 2026 року взяти до відома.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали: 2. Про стан виконання робіт на об'єктах незавершеного капітального будівництва у Чорноморській міській територіальній громаді (*планове питання*).

Інформація Амбарнікова М.

Виступили: Волинський А., Сурнін І., Чулков В., Шолар О., Романенко Г., Кришмар Д.

ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію управління капітального будівництва про стан виконання робіт на об'єктах незавершеного капітального будівництва у Чорноморській міській територіальній громаді взяти до відома.

2. Рекомендувати управлінню капітального будівництва надати постійній комісії інформацію щодо вартості проведення реперного нагляду (моніторингу зсувних процесів) на території 9-го мікрорайону.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 3. **ДОДАТКОВО** Про затвердження Положення про управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області в новій редакції (*проект рішення*).

Інформація Субботкіної О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проект рішення «Про затвердження Положення про управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області в новій редакції» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проект рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4. Про земельні правовідносини (лист управління комунальної власності та земельних відносин вих. від 09.10.2026 № 6/н, вх. від 09.10.2026 № 1299 –ПК).

4.1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та технічної документації:

Слухали: 4.1.1 Про надання акціонерному товариству "ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0005 га, вид цільового призначення 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за адресою: Одеська область, Одеський район, Чорноморська територіальна громада.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання акціонерному товариству "ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0005 га, вид цільового призначення 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за адресою: Одеська область, Одеський район, Чорноморська територіальна громада» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.1.2 Про надання акціонерному товариству "ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0112 га, вид цільового призначення 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за адресою: Одеська область, Одеський район, Чорноморська територіальна громада.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання акціонерному товариству "ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0112 га, вид цільового призначення 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, за адресою: Одеська область, Одеський район, Чорноморська територіальна громада» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.1.3 Про надання комунальному підприємству «ЧОРНОМОРСЬКВОДОКАНАЛ» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Віталія Шума, 2-С, вид цільового призначення 11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розроблення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання комунальному підприємству **«ЧОРНОМОРСЬКВОДОКАНАЛ»** Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Віталія Шума, 2-С, вид цільового призначення 11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розроблення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.1.4 Про надання **управлінню комунальної власності та земельних відносин** Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1860 га, вид цільового призначення якої змінюється з 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на 07.02 – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, за рахунок поділу земельної ділянки площею 8,4937 га (кадастровий номер 5110800000:02:026:0080).

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання **управлінню комунальної власності та земельних відносин** Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1860 га, вид цільового призначення якої змінюється з 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на 07.02 – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, за рахунок поділу земельної ділянки площею 8,4937 га (кадастровий номер 5110800000:02:026:0080)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.1.5 Про надання **Хаджишвілі Л.В.** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0129 га (кадастровий номер 5110800000:02:028:0008) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Корабельна, 4/1-Н, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання Хаджишвілі Л.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0129 га (кадастровий номер 5110800000:02:028:0008) за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Корабельна, 4/1-Н, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.1.6 Про надання обслуговуючому кооперативу «ПОСЕЙДОН» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0218 га (кадастровий номер 5110800000:03:001:0726) для індивідуального дачного будівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Чорноморська дорога, 2-Б.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про надання обслуговуючому кооперативу «ПОСЕЙДОН» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0218 га (кадастровий номер 5110800000:03:001:0726) для індивідуального дачного будівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Чорноморська дорога, 2-Б» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

4.2. Про затвердження (погодження) проєкту землеустрою та технічної документації:

Слухали: 4.2.1 Про погодження Касьяновій П.В., Кас'янову Є.Є. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,1156 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Олександрівка, вулиця Київська, 23.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про погодження Касьяновій П.В., Кас'янову Є.Є. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,1156 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Олександрівка, вулиця Київська, 23» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
Логвін Ю. – за
Кришмар Д. – за
Демченко О. – за
Романенко Г. – за
Дергак О. – за
Чулков В. – за

Слухали: 4.2.2 Про затвердження Гнатенко О.М. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,0288 га (кадастровий номер: 5110800000:04:012:0207) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Олександрівка, вулиця Виноградна, 39 з подальшою передачею її у власність.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про затвердження Гнатенко О.М. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,0288 га (кадастровий номер: 5110800000:04:012:0207) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Олександрівка, вулиця Виноградна, 39 з подальшою передачею її у власність» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
Логвін Ю. – за
Кришмар Д. – за
Демченко О. – за
Романенко Г. – за
Дергак О. – за
Чулков В. – за

Слухали: 4.2.3 Про затвердження Волошиновій Л.В. технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0443 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Набережна, 21-В на земельні ділянки: площею 0,0327 га (кадастровий номер 5110800000:02:026:0185); площею 0,0116 га (кадастровий номер 5110800000:02:026:0186) та передачу їх в оренду на 10 років.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про затвердження Волошиновій Л.В. технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0443 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Набережна, 21-В на земельні ділянки: площею 0,0327 га (кадастровий номер 5110800000:02:026:0185); площею 0,0116 га (кадастровий номер

5110800000:02:026:0186) та передачу їх в оренду на 10 років» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
Логвін Ю. – за
Кришмар Д. – за
Демченко О. – за
Романенко Г. – за
Дергак О. – за
Чулков В. – за

Слухали: 4.2.4 Про затвердження товариству з обмеженою відповідальністю «МОРСЬКИЙ ТАУЕРС» технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,7465 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Парусна, 1-С на земельні ділянки: площею 0,0230 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0247); площею 0,5284 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0248); площею 0,1514 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0249); площею 0,0437 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0250) та укладання додаткової угоди до договору оренди землі (залишити в оренді земельні ділянки: площею 0,0230 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0247); площею 0,5284 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0248) та надати дозвіл на передачу їх в суборенду).

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Кришмар Д.

ВИРІШИЛИ: 1. Рекомендувати управлінню комунальної власності та земельних відносин виключити з тексту проєкту рішення дозвіл на передачу земельних ділянок в суборенду.

2. Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про затвердження товариству з обмеженою відповідальністю «МОРСЬКИЙ ТАУЕРС» технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,7465 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Парусна, 1-С на земельні ділянки: площею 0,0230 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0247); площею 0,5284 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0248); площею 0,1514 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0249); площею 0,0437 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0250) та укладання додаткової угоди до договору оренди землі (залишити в оренді земельні ділянки: площею 0,0230 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0247); площею 0,5284 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0248)» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
Логвін Ю. – за
Кришмар Д. – за
Демченко О. – за
Романенко Г. – за
Дергак О. – за
Чулков В. – за

4.3. Про укладання договорів оренди, внесення змін та їх припинення, передачу в оренду, власність, користування земельних ділянок, проведення аукціонів:

Слухали: 4.3.1 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 3,0812 га (кадастровий номер 5110800000:03:001:0116) для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Олександрівка, вулиця Перемоги, 2-К з товариством з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС РЕНТАЛС».

Інформація Коваль О.

Виступили: Волинський А., Скрипниченко Д., Чулков В.

ВИРІШИЛИ: Відкласти розгляд даного питання на доопрацювання.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.3.2 Про укладання на новий строк 15 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 5110800000:02:010:0055) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 13-Е з фізичною особою-підприємцем **Васильєвим О.Б.**

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про укладання на новий строк 15 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 5110800000:02:010:0055) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Олександрійська, 13-Е з фізичною особою-підприємцем **Васильєвим О.Б.**» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.3.3 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0020) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13/2-Н з **Осипенко О.А.**

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 5110800000:02:030:0020) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Хантадзе, 13/2-Н з **Осипенко О.А.**» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали: 4.3.4 Про передачу в оренду на 10 років обслуговуючому кооперативу «МОРСЬКИЙ 1С» земельної ділянки площею 0,1514 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0249) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Парусна, 1-С.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про передачу в оренду на 10 років обслуговуючому кооперативу «МОРСЬКИЙ 1С» земельної ділянки площею 0,1514 га (кадастровий номер 5110800000:02:004:0249) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Парусна, 1-С» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали заступника голови постійної комісії Волинського А., який запропонував об'єднати питання 4.3.5 – 4.3.8 та розглянути їх разом.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали: 4.3.5 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0015) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/4 з фізичною особою-підприємцем Крантовим С.А.
 Інформація Коваль О.

4.3.6 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0014) для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/2 з фізичною особою-підприємцем **Бурою О.Ф.**

4.3.7 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/1 з фізичною особою-підприємцем **Марченко Т.Г.**
Інформація Коваль О.

4.3.8 Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/5 з фізичною особою-підприємцем **Мухом Т.М.**
Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити наступні проекти рішень до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) їх:

«Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0015) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/4 з фізичною особою-підприємцем **Крантовим С.А.**»;

«Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0014) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/2 з фізичною особою-підприємцем **Бурою О.Ф.**»;

«Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/1 з фізичною особою-підприємцем **Марченко Т.Г.**»;

«Про укладання на новий строк 10 років договору оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 27-В/5 з фізичною особою-підприємцем **Мухом Т.М.**».

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
Логвін Ю. – за
Кришмар Д. – за
Демченко О. – за
Романенко Г. – за
Дергак О. – за
Чулков В. – за

Слухали: 4.3.9 Про передачу в постійне користування **ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ** земельної ділянки площею 0,2033 га (кадастровий номер 5110800000:02:012:0014), вид цільового призначення 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, 13 мікрорайон.
Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проект рішення «Про передачу в постійне користування **ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ** земельної ділянки площею 0,2033 га (кадастровий номер 5110800000:02:012:0014), вид цільового призначення 02.03 – для будівництва і

обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, 13 мікрорайон» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.3.10 Про передачу в постійне користування ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ земельної ділянки площею 0,7967 га (кадастровий номер 5110800000:02:012:0020), вид цільового призначення 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, 13 мікрорайон.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про передачу в постійне користування ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ земельної ділянки площею 0,7967 га (кадастровий номер 5110800000:02:012:0020), вид цільового призначення 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, 13 мікрорайон» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.3.11 Про припинення комунальному підприємству «ЧОРНОМОРСЬКИЙ АКВАПАРК» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області права постійного користування земельними ділянками: площею 3,0000 га та площею 0,2346 га та переведення їх до земель запасу Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про припинення комунальному підприємству «ЧОРНОМОРСЬКИЙ АКВАПАРК» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області права постійного користування земельними ділянками: площею 3,0000 га та площею 0,2346 га та переведення їх до земель запасу Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

4.4. Про відмову:

Слухали: 4.4.1 Про відмову обслуговуючому кооперативу «ПОСЕЙДОН» у припиненні права оренди та передачу у власність земельної ділянки площею 0,5256 га (кадастровий номер 5110800000:03:001:0732), вид цільового призначення: 07.04 – для колективного дачного будівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Чорноморська дорога, 2-Б, на підставі норм статті 88 Водного кодексу України, статті 60 Земельного кодексу України та підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову обслуговуючому кооперативу «ПОСЕЙДОН» у припиненні права оренди та передачу у власність земельної ділянки площею 0,5256 га (кадастровий номер 5110800000:03:001:0732), вид цільового призначення: 07.04 – для колективного дачного будівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Чорноморська дорога, 2-Б, на підставі норм статті 88 Водного кодексу України, статті 60 Земельного кодексу України та підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за
 Логвін Ю. – за
 Кришмар Д. – за
 Демченко О. – за
 Романенко Г. – за
 Дергак О. – за
 Чулков В. – за

Слухали: 4.4.2 Про відмову приватному підприємству "АСТРАСТАРПЛЮС" у передачі в оренду на 10 років земельної ділянки площею 0,0724 га (кадастровий номер 5110800000:02:006:0005), вид цільового призначення 03.09 - для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 28-Б/2, 28-Б/3 у зв'язку з невідповідністю нормам статей 124, 134 Земельного кодексу України, а саме: розташування на земельній ділянці об'єкту нерухомого майна, що перебуває у власності інших фізичних осіб.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову приватному підприємству "АСТРАСТАРПЛЮС" у передачі в оренду на 10 років земельної ділянки площею 0,0724 га (кадастровий номер 5110800000:02:006:0005), вид цільового призначення 03.09 - для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, проспект Миру, 28-Б/2, 28-Б/3 у зв'язку з невідповідністю нормам статей 124, 134 Земельного кодексу

України, а саме: розташування на земельній ділянці об'єкту нерухомого майна, що перебуває у власності інших фізичних осіб» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.4.3 Про відмову фізичній особі-підприємцю **Файзулаєвій Г.О.** в укладання на новий строк 3 роки договору оренди земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5110800000:02:024:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, провулок Шкільний, 5/1 у зв'язку з порушенням умов пункту 3.1 договору оренди земельної ділянки від 13.09.2023 № 85, номер запису про інше речове право 53304933 від 10.01.2024, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 363364551108, а саме: пропущенням строку подання заяви та втратою переважного права на укладання договору оренди землі на новий строк.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову фізичній особі-підприємцю **Файзулаєвій Г.О.** в укладання на новий строк 3 роки договору оренди земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5110800000:02:024:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, провулок Шкільний, 5/1 у зв'язку з порушенням умов пункту 3.1 договору оренди земельної ділянки від 13.09.2023 № 85, номер запису про інше речове право 53304933 від 10.01.2024, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 363364551108, а саме: пропущенням строку подання заяви та втратою переважного права на укладання договору оренди землі на новий строк» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.4.4 Про відмову фізичній особі-підприємцю **Серховцю О.В.** в укладанні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0009 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0106), вид цільового призначення 03.13 - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Данченка, 5-А у зв'язку з невідповідністю нормам статей 126-1, 134 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі».

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову фізичній особі-підприємцю Серховцю О.В. в укладанні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0009 га (кадастровий номер 5110800000:02:025:0106), вид цільового призначення 03.13 - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Данченка, 5-А у зв'язку з невідповідністю нормам статей 126-1, 134 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали заступника голови постійної комісії Волинського А., який запропонував об'єднати питання 4.4.5 – 4.4.9 та розглянути їх разом.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.4.5 Про відмову Ставрієцькій А.В. у передачі у власність земельної ділянки площею 0,15 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення).

4.4.6 Про відмову Чумакову С.А. у наданні у власність земельної ділянки площею 0,01 га для будівництва індивідуальних гаражів на території міста Чорноморська Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення).

4.4.7 Про відмову Чумакову С.А. у наданні у власність земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення).

4.4.8 Про відмову Гридневу Д.С. у наданні у власність земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення).

4.4.9 Про відмову Ярошевичу Д.Є. у наданні у власність земельної ділянки площею 0,12 га на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, вид цільового призначення: 01.05 - для індивідуального садівництва, у зв'язку з

невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення).

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити наступні проєкти рішень до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) їх:

«Про відмову **Ставрієцькій А.В.** у передачі у власність земельної ділянки площею 0,15 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення)»;

«Про відмову **Чумакову С.А.** у наданні у власність земельної ділянки площею 0,01 га для будівництва індивідуальних гаражів на території міста Чорноморська Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення)»;

«Про відмову **Чумакову С.А.** у наданні у власність земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення)»;

«Про відмову **Гридневу Д.С.** у наданні у власність земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення)»;

«Про відмову **Ярошевичу Д.Є.** у наданні у власність земельної ділянки площею 0,12 га на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, вид цільового призначення: 01.05 - для індивідуального садівництва, у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118 та підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення)».

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.4.10 Про відмову **Піддубній Г.М.** у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0348 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Спортивна, 3-Г, з коду 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та код 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю запропонованої зміни цільового призначення земельної ділянки затвердженій містобудівній документації.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову **Піддубній Г.М.** у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0348 га за адресою: Одеська область,

Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Спортивна, 3-Г, з коду 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та код 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю запропонованої зміни цільового призначення земельної ділянки затвердженій містобудівній документації» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.4.11 Про відмову **Бурдейному С.Ю.** у наданні у власність земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118, підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) та Генеральному плану міста Чорноморська.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову **Бурдейному С.Ю.** у наданні у власність земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства на території Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області у зв'язку з невідповідністю нормам статті 118, підпункту 5 пункту 27 Розділу X Земельного кодексу України (Перехідні положення) та Генеральному плану міста Чорноморська» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Слухали: 4.4.12 Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «**ЛЄКОЛ**» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0020 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, з подальшою передачею в оренду на 49 років у зв'язку з невідповідністю нормам статті 123 Земельного кодексу України.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «**ЛЄКОЛ**» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0020 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ для розміщення та

експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, з подальшою передачею в оренду на 49 років у зв'язку з невідповідністю нормам статті 123 Земельного кодексу України» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.4.13 Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЛТАВА ЗЕРНО» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,1153 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Транспортна для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, у зв'язку з невідповідністю нормам статті 123 Земельного кодексу України, а саме: відсутність техніко-економічного та містобудівного обґрунтування розміру та площі земельної ділянки.

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЛТАВА ЗЕРНО» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,1153 га за адресою: Одеська область, Одеський район, місто Чорноморськ, вулиця Транспортна для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, у зв'язку з невідповідністю нормам статті 123 Земельного кодексу України, а саме: відсутність техніко-економічного та містобудівного обґрунтування розміру та площі земельної ділянки» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. - за

Слухали: 4.4.14 Про відмову приватному підприємству «САПДАН» в укладанні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1729 га (кадастровий номер 5110800000:06:007:0137), вид цільового призначення 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, у зв'язку з невідповідністю нормам статей 126-1, 134 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі».

Інформація Коваль О.

Виступив Волинський А.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міській раді включити проєкт рішення «Про відмову приватному підприємству «САПДАН» в укладанні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1729 га (кадастровий номер 5110800000:06:007:0137), вид цільового призначення 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Одеський район, село Бурлача Балка, вулиця Центральна, у зв'язку з невідповідністю нормам статей 126-1, 134 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі» до порядку денного сесії ради та затвердити (прийняти) даний проєкт рішення.

Результати голосування: за - 7, проти - 0, утримались – 0

Поіменні результати:

Волинський А. – за

Логвін Ю. – за

Кришмар Д. – за

Демченко О. – за

Романенко Г. – за

Дергак О. – за

Чулков В. – за

Заступник голови постійної комісії

Андрій ВОЛИНСЬКИЙ

Секретар постійної комісії

Юрій ЛОГВІН