

Додаток 3  
до рішення виконавчого  
комітету Чорноморської  
міської ради  
від 30.10.26 № 338

**Структура двоставкових тарифів  
на теплову енергію, її виробництво, транспортування з урахуванням витрат на обслуговування  
та ремонт центральних теплових пунктів та постачання  
для комунального підприємства «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської міської ради  
Одеського району Одеської області**

| (без податку на додану вартість)                                                  |                                                                                                                               |              |                                 |                              |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| № зп                                                                              | Найменування показника                                                                                                        | Од. вим.     | Тарифи, грн/Гкал (грн/Гкал/год) |                              |                             |
|                                                                                   |                                                                                                                               |              | Для потреб населення            | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів |
| A                                                                                 | 1                                                                                                                             | 2            | 3                               | 4                            | 5                           |
| <b>Двоставкові тарифи на теплову енергію</b>                                      |                                                                                                                               |              |                                 |                              |                             |
| 1                                                                                 | Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію на одиницю спожитої теплової енергії                            | грн/Гкал     | 1479,94                         | 2466,33                      | 2466,33                     |
| 2                                                                                 | Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію - місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження | грн/Гкал/год | 203407,81                       | 219997,39                    | 219997,39                   |
| <b>Технічні показники</b>                                                         |                                                                                                                               |              |                                 |                              |                             |
| 3                                                                                 | Загальний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, тис. Гкал, у тому числі:                                              | тис. Гкал    | 85,840245                       | 13,255547                    | 3,907417                    |
| 3.1.                                                                              | Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам всього, у тому числі                                                     | тис. Гкал    | 78,172290                       | 12,071453                    | 3,558374                    |
| 3.1.1.                                                                            | з ЦТП                                                                                                                         | тис. Гкал    | 13,030087                       | 2,089343                     | 0,451240                    |
| 3.1.2.                                                                            | без ЦТП                                                                                                                       | тис. Гкал    | 65,142203                       | 9,982109                     | 3,107134                    |
| 4                                                                                 | Приєднане теплове навантаження                                                                                                | Гкал/год     | 59,465584                       | 9,224257                     | 2,706837                    |
| 4.1.                                                                              | з ЦТП                                                                                                                         | Гкал/год     | 9,912072                        | 1,589353                     | 0,343256                    |
| 4.2.                                                                              | без ЦТП                                                                                                                       | Гкал/год     | 49,553512                       | 7,634904                     | 2,363581                    |
| <b>Виробництво теплової енергії, умовно-змінна частина двоставкового тарифу</b>   |                                                                                                                               |              |                                 |                              |                             |
| 5                                                                                 | Виробнича собівартість УЗС тарифу, зокрема:                                                                                   | грн/Гкал     | 1023,813                        | 2010,199                     | 2010,199                    |
| 5.1.                                                                              | прямі матеріальні витрати, зокрема:                                                                                           | грн/Гкал     | 1023,813                        | 2010,199                     | 2010,199                    |
| 5.1.1.                                                                            | паливо всього, у т.ч.:                                                                                                        | грн/Гкал     | 888,802                         | 1875,188                     | 1875,188                    |
|                                                                                   | природний газ                                                                                                                 | грн/Гкал     | 815,940                         | 1802,325                     | 1802,325                    |
|                                                                                   | транспортування природного газу                                                                                               | грн/Гкал     | 72,863                          | 72,863                       | 72,863                      |
| 5.1.2.                                                                            | електроенергія                                                                                                                | грн/Гкал     | 135,011                         | 135,011                      | 135,011                     |
| <b>Виробництво теплової енергії, умовно-постійна частина двоставкового тарифу</b> |                                                                                                                               |              |                                 |                              |                             |
| 6                                                                                 | Вартість УПС тарифу виробництва теплової енергії за відповідними тарифами, у тому числі                                       | грн/Гкал/год | 87967,349                       | 93466,115                    | 93466,115                   |
| 7                                                                                 | Виробнича собівартість, зокрема:                                                                                              | "_"          | 66397,744                       | 66397,744                    | 66397,744                   |
| 7.1.                                                                              | прямі матеріальні витрати, зокрема:                                                                                           | "_"          | 22082,551                       | 22082,551                    | 22082,551                   |
| 7.1.1.                                                                            | паливо всього, у т.ч.:                                                                                                        | "_"          | 21891,219                       | 21891,219                    | 21891,219                   |
| 7.1.1.1                                                                           | розподіл природного газу                                                                                                      | "_"          | 21891,219                       | 21891,219                    | 21891,219                   |
| 7.1.2.                                                                            | холодна вода для технологічних потреб та водовідведення                                                                       | "_"          | 71,066                          | 71,066                       | 71,066                      |
| 7.1.3.                                                                            | інші прямі матеріальні витрати                                                                                                | "_"          | 120,266                         | 120,266                      | 120,266                     |
| 7.2.                                                                              | прямі витрати на оплату праці                                                                                                 | "_"          | 21986,627                       | 21986,627                    | 21986,627                   |
| 7.3.                                                                              | інші прямі витрати, зокрема:                                                                                                  | "_"          | 8863,661                        | 8863,661                     | 8863,661                    |
| 7.3.1.                                                                            | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників                                               | "_"          | 4837,058                        | 4837,058                     | 4837,058                    |
| 7.3.2.                                                                            | амортизаційні відрахування                                                                                                    | "_"          | 2777,842                        | 2777,842                     | 2777,842                    |
| 7.3.3.                                                                            | інші прямі витрати                                                                                                            | "_"          | 1248,761                        | 1248,761                     | 1248,761                    |
| 7.4.                                                                              | загальновиробничі витрати, зокрема:                                                                                           | "_"          | 13464,906                       | 13464,906                    | 13464,906                   |
| 7.4.1.                                                                            | витрати на оплату праці                                                                                                       | "_"          | 8224,761                        | 8224,761                     | 8224,761                    |

| A                                                                                                                                                                   | 1                                                                                           | 2            | 3          | 4          | 5          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| 7.4.2.                                                                                                                                                              | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників             | "_"          | 1742,355   | 1742,355   | 1742,355   |
| 7.4.2.                                                                                                                                                              | амортизація                                                                                 | "_"          | 116,926    | 116,926    | 116,926    |
| 7.4.3.                                                                                                                                                              | інші витрати                                                                                | "_"          | 3380,864   | 3380,864   | 3380,864   |
| 8                                                                                                                                                                   | Адміністративні витрати, зокрема:                                                           | "_"          | 12219,040  | 12219,040  | 12219,040  |
| 8.1.                                                                                                                                                                | витрати на оплату праці                                                                     | "_"          | 9332,948   | 9332,948   | 9332,948   |
| 8.2.                                                                                                                                                                | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників             | "_"          | 2053,249   | 2053,249   | 2053,249   |
| 8.3.                                                                                                                                                                | амортизаційні відрахування                                                                  | "_"          | 62,494     | 62,494     | 62,494     |
| 8.4.                                                                                                                                                                | інші витрати                                                                                | "_"          | 770,349    | 770,349    | 770,349    |
| 9                                                                                                                                                                   | Фінансові витрати                                                                           | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 10                                                                                                                                                                  | Повна собівартість                                                                          | "_"          | 78616,784  | 78616,784  | 78616,784  |
| 11                                                                                                                                                                  | Витрати на відшкодування втрат                                                              | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 12                                                                                                                                                                  | Коригування витрат                                                                          | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 13                                                                                                                                                                  | Розрахунковий прибуток, зокрема:                                                            | "_"          | 9350,565   | 14849,331  | 14849,331  |
| 13.1.                                                                                                                                                               | податок на прибуток                                                                         | "_"          | 1683,102   | 2672,880   | 2672,880   |
| 13.2.                                                                                                                                                               | дивіденди (розмір частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету)                     | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 13.3.                                                                                                                                                               | резервний фонд (капітал)                                                                    | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 13.4.                                                                                                                                                               | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                                              | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 13.5.                                                                                                                                                               | інше використання прибутку (забезпечення обігових коштів)                                   | "_"          | 7667,463   | 12176,451  | 12176,451  |
| <b>Транспортування теплової енергії з урахуванням витрат на обслуговування та ремонт центральних теплових пунктів, умовно-змінна частина двоставкового тарифу</b>   |                                                                                             |              |            |            |            |
| 14.                                                                                                                                                                 | Виробнича собівартість УЗС тарифу, зокрема:                                                 | грн/Гкал     | 456,130    | 456,130    | 456,130    |
| 14.1.                                                                                                                                                               | прямі матеріальні витрати, зокрема:                                                         | грн/Гкал     | 456,130    | 456,130    | 456,130    |
| 14.1.1.                                                                                                                                                             | електроенергія                                                                              | грн/Гкал     | 456,130    | 456,130    | 456,130    |
| <b>Транспортування теплової енергії з урахуванням витрат на обслуговування та ремонт центральних теплових пунктів, умовно-постійна частина двоставкового тарифу</b> |                                                                                             |              |            |            |            |
| 15                                                                                                                                                                  | Вартість УПС тарифу транспортування теплової енергії за відповідними тарифами, у тому числі | грн/Гкал/год | 112920,441 | 124011,256 | 124011,256 |
| 16                                                                                                                                                                  | Виробнича собівартість, зокрема:                                                            | "_"          | 97715,268  | 108314,848 | 108314,848 |
| 16.1                                                                                                                                                                | прямі матеріальні витрати, зокрема:                                                         | "_"          | 13003,483  | 23603,062  | 23603,062  |
| 16.1.1                                                                                                                                                              | електроенергія                                                                              | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 16.1.2                                                                                                                                                              | транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання                           | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 16.1.3                                                                                                                                                              | холодна вода для технологічних потреб та водовідведення                                     | "_"          | 1040,207   | 1040,207   | 1040,207   |
| 16.1.4                                                                                                                                                              | інші прямі матеріальні витрати                                                              | "_"          | 11963,276  | 22562,856  | 22562,856  |
| 16.1.4.1                                                                                                                                                            | у т.ч. витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах                        | "_"          | 11001,426  | 21601,006  | 21601,006  |
| 16.2                                                                                                                                                                | прямі витрати на оплату праці                                                               | "_"          | 46679,218  | 46679,218  | 46679,218  |
| 16.3                                                                                                                                                                | інші прямі витрати, зокрема:                                                                | "_"          | 27979,024  | 27979,024  | 27979,024  |
| 16.3.1                                                                                                                                                              | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників             | "_"          | 9733,327   | 9733,327   | 9733,327   |
| 16.3.2                                                                                                                                                              | амортизаційні відрахування                                                                  | "_"          | 9967,891   | 9967,891   | 9967,891   |
| 16.3.3                                                                                                                                                              | інші прямі витрати                                                                          | "_"          | 8277,806   | 8277,806   | 8277,806   |
| 16.4                                                                                                                                                                | загальновиробничі витрати, зокрема:                                                         | "_"          | 10053,544  | 10053,544  | 10053,544  |
| 16.4.1                                                                                                                                                              | витрати на оплату праці                                                                     | "_"          | 5326,416   | 5326,416   | 5326,416   |
| 16.4.2                                                                                                                                                              | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників             | "_"          | 1128,362   | 1128,362   | 1128,362   |
| 16.4.3                                                                                                                                                              | амортизаційні відрахування                                                                  | "_"          | 75,722     | 75,722     | 75,722     |
| 16.4.4                                                                                                                                                              | інші витрати                                                                                | "_"          | 3523,043   | 3523,043   | 3523,043   |
| 17                                                                                                                                                                  | Адміністративні витрати, зокрема:                                                           | "_"          | 7991,006   | 7991,006   | 7991,006   |
| 17.1                                                                                                                                                                | витрати на оплату праці                                                                     | "_"          | 6103,560   | 6103,560   | 6103,560   |
| 17.2                                                                                                                                                                | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників             | "_"          | 1342,783   | 1342,783   | 1342,783   |
| 17.3                                                                                                                                                                | амортизаційні відрахування                                                                  | "_"          | 40,870     | 40,870     | 40,870     |
| 17.4                                                                                                                                                                | інші витрати                                                                                | "_"          | 503,793    | 503,793    | 503,793    |
| 18                                                                                                                                                                  | Витрати на збут, зокрема:                                                                   | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |

| A                                                                                | 1                                                                                      | 2            | 3          | 4          | 5          |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| 18.1                                                                             | витрати на оплату праці                                                                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 18.2                                                                             | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників        | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 18.3                                                                             | інші витрати                                                                           | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 19                                                                               | Інші операційні витрати                                                                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 20                                                                               | Фінансові витрати                                                                      | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 21                                                                               | Повна собівартість                                                                     | "_"          | 105706,274 | 116305,854 | 116305,854 |
| 22                                                                               | Витрати на відшкодування втрат                                                         | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 23                                                                               | Розрахунковий прибуток, зокрема:                                                       | "_"          | 7214,167   | 7705,402   | 7705,402   |
| 23.1                                                                             | податок на прибуток                                                                    | "_"          | 1298,550   | 1386,972   | 1386,972   |
| 23.2                                                                             | дивіденди (розмір частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету)                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 23.3                                                                             | резервний фонд (капітал)                                                               | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 23.4                                                                             | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                                         | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 23.5                                                                             | інше використання прибутку (забезпечення обігових коштів)                              | "_"          | 5915,617   | 6318,430   | 6318,430   |
| <b>Постачання теплової енергії, умовно-постійна частина двоставкового тарифу</b> |                                                                                        |              |            |            |            |
| 24                                                                               | Вартість УПС тарифу постачання теплової енергії за відповідними тарифами, у тому числі | грн/Гкал/год | 2520,024   | 2520,024   | 2520,024   |
| 25                                                                               | Виробнича собівартість, зокрема:                                                       | "_"          | 2274,745   | 2274,745   | 2274,745   |
| 25.1                                                                             | прямі матеріальні витрати                                                              | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 25.2                                                                             | прямі витрати на оплату праці                                                          | "_"          | 1438,705   | 1438,705   | 1438,705   |
| 25.3                                                                             | інші прямі витрати, зокрема:                                                           | "_"          | 609,106    | 609,106    | 609,106    |
| 25.3.1                                                                           | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників        | "_"          | 316,515    | 316,515    | 316,515    |
| 25.3.2                                                                           | амортизаційні відрахування                                                             | "_"          | 239,178    | 239,178    | 239,178    |
| 25.3.3                                                                           | інші прямі витрати                                                                     | "_"          | 53,413     | 53,413     | 53,413     |
| 25.4                                                                             | загальновиробничі витрати, зокрема:                                                    | "_"          | 226,934    | 226,934    | 226,934    |
| 25.4.1                                                                           | витрати на оплату праці                                                                | "_"          | 86,017     | 86,017     | 86,017     |
| 25.4.2                                                                           | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників        | "_"          | 18,222     | 18,222     | 18,222     |
| 25.4.3                                                                           | амортизаційні відрахування                                                             | "_"          | 1,223      | 1,223      | 1,223      |
| 25.4.4                                                                           | інші витрати                                                                           | "_"          | 121,473    | 121,473    | 121,473    |
| 26                                                                               | Адміністративні витрати, зокрема:                                                      | "_"          | 133,669    | 133,669    | 133,669    |
| 26.1                                                                             | витрати на оплату праці                                                                | "_"          | 102,097    | 102,097    | 102,097    |
| 26.2                                                                             | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників        | "_"          | 22,461     | 22,461     | 22,461     |
| 26.3                                                                             | амортизаційні відрахування                                                             | "_"          | 0,684      | 0,684      | 0,684      |
| 26.4                                                                             | інші витрати                                                                           | "_"          | 8,427      | 8,427      | 8,427      |
| 27                                                                               | Витрати на збут, зокрема:                                                              | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 27.1                                                                             | витрати на оплату праці                                                                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 27.2                                                                             | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників        | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 27.3                                                                             | інші витрати                                                                           | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 28                                                                               | Інші операційні витрати                                                                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 29                                                                               | Фінансові витрати                                                                      | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 30                                                                               | Повна собівартість                                                                     | "_"          | 2408,414   | 2408,414   | 2408,414   |
| 31                                                                               | Витрати на відшкодування втрат                                                         | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 32                                                                               | Розрахунковий прибуток, зокрема:                                                       | "_"          | 111,609    | 111,609    | 111,609    |
| 32.1                                                                             | податок на прибуток                                                                    | "_"          | 20,090     | 20,090     | 20,090     |
| 32.2                                                                             | дивіденди (розмір частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету)                | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 32.3                                                                             | резервний фонд (капітал)                                                               | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 32.4                                                                             | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                                         | "_"          | 0,000      | 0,000      | 0,000      |
| 32.5                                                                             | інше використання прибутку (забезпечення обігових коштів)                              | "_"          | 91,520     | 91,520     | 91,520     |

Начальник управління економічного розвитку та торгівлі

Наталія ГЕНЧЕВА