**АКТ**

**ПРИЙМАННЯ - ПЕРЕДАЧІ**

Комісія, на виконання наказу Міністерства інфраструктури України від 24 грудня 2021 року № 719, рішення Чорноморської міської ради від 17.12.2021 №144-VIII «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області об’єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об’єктів соціальної інфраструктури й необоротних активів, що забезпечують їх функціонування, та знаходяться у державній власності в особі Міністерства інфраструктури України і перебувають на балансі державного підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» та рішення виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 28.06.2022 № 172 «Про внесення змін та доповнень до рішення Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області від 23.12.2021 № 313 «Про створення комісії з питань передачі безоплатно до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області об’єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об’єктів соціальної інфраструктури, що знаходяться у державній власності в особі Міністерства інфраструктури України та перебувають на балансі державного підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ», у складі:

**Голова комісії:**

* заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Ігор СУРНІН

**Секретар комісії:**

* начальник відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних

відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Тетяна БАРИШЕВА

**Члени комісії:**

* начальник відділу освіти Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Лілія АЛЕКСЕЙЧУК

* начальник фінансового управління Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Ольга ЯКОВЕНКО

* начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області (особа, яка виконує обов’язки) Олена КОВАЛЬ

* начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Олена ЛИПАЧ

* начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення виконавчого

комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Дмитро СКРИПНИЧЕНКО

* начальник відділу комунального господарства та благоустрою Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Оксана КІЛАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань освіти, охорони здоров’я, культури, спорту та у справах молоді Олена КУЗАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області,

член постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин,

охорони навколишнього середовища та благоустрою Дмитро КРИШМАР

* депутат міської ради, голова постійної комісії з питань підтримки підприємницької

діяльності, торгівлі та побутового обслуговування Олексій МАЦУЛЕВИЧ

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань депутатської діяльності, законності, правопорядку та соціального

захисту громадян Андрій КОБЕЛЬНИЦЬКИЙ

* депутат міської ради, член постійної комісії з питань будівництва, регулювання

земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою Володимир ЧУЛКОВ

* в.о. заступника директора з загальних питань державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Олексій МАЛЯРЕНКО

* начальник відділу майна та оренди державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Річард АЛЄКСЄЄВ

* начальник служби комерційної роботи, майна та оренди державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Олена НОВІЧКОВА

* заступник директора департаменту – начальник відділу реформування майнових відносин

та державно-приватного партнерства Департаменту власності та публічних закупівель

Міністерства інфраструктури України Валерій КОВАЛЬОВ

* начальник 7 Державного пожежно-рятувального загону Головного управління

Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області (за згодою) Микола ФЕДЬКАЛОВ

* заступник начальника Регіонального відділення Фонду державного майна

України по Одеській та Миколаївській областях Наталя ДУДЧЕНКО

* директор комунального підприємства «Чорноморськводоканал»

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Євген ІГНАТОВСЬКИЙ

* начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального

господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Сергій АЛЬТ

* директор комунального підприємства «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області Анатолій ПАНШИН

Протягом грудня 2021 року – 2022 року провела обстеження дитячого та сімейного табору відпочинку який складається з основних засобів, розташованих на земельній ділянці площею 0,75 га (кадастровий номер 5110800000:02:003:0161) за адресою: Одеській район, Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87, що належить державі в особі Міністерства інфраструктури України та знаходиться в господарському віданні Державного підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» та безоплатно передається до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.

Комісія встановила:

**1. До складу зазначеного об'єкту передачі, входять:**

1.1. Основні засоби:

| **№ з/п** | **Найменування об’єкта** | **Рік випуску (побудови) / прийняття на баланс** | **Інвентарний № об’єкта / номер, літера згідно Витягу** | **Кількість** | **Первісна (переоцінена) вартість, грн.** | **Балансова (залишкова) вартість, грн.**  **Станом на 30.11.2022** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основні засоби** | | | | | | |
|  | ДОМИК 1-КОМНАТНЫЙ | 1974 / 2000 | 15002 / Д | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
|  | ДОМИК 1-КОМНАТНЫЙ | 1974 / 2000 | 12108 / Є | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
|  | ДОМИК 2-х КОМНАТНЫЙ - 4 ед. | 1974 / 2000 | 15001 / Г, Е, Ж, І | 4 од. | 0,04 | 0,04 |
|  | ДОМИК 4-х КОМНАТНЫЙ | 1980 / 2000 | 15003 / З | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
|  | ПАВИЛЬОН П-62 | 1982 / 2000 | 12111 / В | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
|  | ПАВИЛЬОН-СТОЛОВАЯ | 1982 / 2000 | 12112 / А | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
|  | ПАВИЛЬОН N 345 | 1982 / 2000 | 12113 / Б | 1 од. | 0,01 | 0,01 |
| **ВСЬОГО:** | | | | **10 од.** | **0,10** | **0,10** |

**2. Загальні відомості по основним фондам:**

**1. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ДОМИК 1-КОМНАТНЫЙ», інв. № 15002**

Рік випуску (побудови) – 1974

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будинок для відпочинку літ. Д)

Кількість поверхів: 1 (будинок для відпочинку літ. Д)

Площа забудови, м. кв. – 20,2; загальна площа, м. кв. – 18,1

Будівельний об'єм, м. кв. – 59

Висота, м. – 2,90

Матеріал стін – дерев’яні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будинку для відпочинку літ. Д відповідає задовільному стану.

**2. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ДОМИК 1-КОМНАТНЫЙ», інв. № 12108**

Рік випуску (побудови) – 1974

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будівля прохідної літ. Є)

Кількість поверхів: 1 (будівля прохідної літ. Є)

Площа забудови, м. кв. – 9,4; загальна площа, м. кв. – 8,2

Будівельний об'єм, м. кв. – 24

Висота, м. – 2,60

Матеріал стін – дерев’яні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будівлі прохідної літ. Є непридатний для нормальної експлуатації, аварійний.

**3. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ДОМИК 2-х КОМНАТНЫЙ - 4 ед.», інв. № 15001**

Рік випуску (побудови) – 1974

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 4 (будинки для відпочинку літ. «Г», «Е», «Ж», «І»)

Кількість поверхів: 1 (будинки для відпочинку літ. «Г», «Е», «Ж», «І»)

Площа забудови, м. кв. – 20,2 літ. «Г»; 26,6 літ. «Е»; 26,8 літ. «Ж»; 27,8 літ. «І»

Загальна площа, м. кв. – 24,6 літ. «Г»; 24,6 літ. «Е»; 24,3 літ. «Ж»; 24,2 літ. «І»

Будівельний об'єм, м. кв. – 77 літ. «Г»; 77 літ. «Е»; 80 літ. «Ж»; 83 літ. «І»

Висота, м. – 2,90 літ. «Г»; 2,90 літ. «Е»; 3,00 літ. «Ж»; 3,00 літ. «І»

Матеріал стін – дерев’яні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будинків для відпочинку літ. «Г», «Е» - задовільний, потребує ремонту; літ. «Ж», «І» - аварійний.

**4. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ДОМИК 4-х КОМНАТНЫЙ», інв. № 15003**

Рік випуску (побудови) – 1980

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будинок для відпочинку літ. З)

Кількість поверхів: 1 (будинок для відпочинку літ. З)

Площа забудови, м. кв. – 70,9; загальна площа, м. кв. – 47,2

Будівельний об'єм, м. кв. – 169

Висота, м. – 3,20

Матеріал стін – дерев’яні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будинку для відпочинку літ. З непридатний для подальшої нормальної експлуатації та потребує ремонту/реконструкції.

**5. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ПАВИЛЬОН П-62», інв. № 12111**

Рік випуску (побудови) – 1982

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будівля літ. В)

Кількість поверхів: 1 (будівля літ. В)

Площа забудови, м. кв. – 76,3; загальна площа, м. кв. – 71,9

Будівельний об'єм, м. кв. – 217

Висота, м. – 2,85

Матеріал стін – металеві каркасні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будівлі літ. В непридатний для нормальної експлуатації.

**6. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ПАВИЛЬОН-СТОЛОВАЯ», інв. № 12112**

Рік випуску (побудови) – 1982

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будівля їдальні літ. А)

Кількість поверхів: 1 (будівля їдальні літ. А)

Площа забудови, м. кв. – 353,2; загальна площа, м. кв. – 332,3

Будівельний об'єм, м. кв. – 1007

Висота, м. – 2,85

Матеріал стін – цегла, металеві

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення, водопровід, каналізація, газопровід.

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будівлі їдальні літ. А непридатний для нормальної експлуатації. Об’єкт необхідно демонтувати - знести.

**7. Загальні відомості по об’єкту основних засобів «ПАВИЛЬОН N 345», інв. № 12113**

Рік випуску (побудови) – 1982

Адреса розташування – м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87

Кількість – 1 (будинок для відпочинку літ. Б)

Кількість поверхів: 1 (будинок для відпочинку літ. Б)

Площа забудови, м. кв. – 66; загальна площа, м. кв. – 61,3

Будівельний об'єм, м. кв. – 185

Висота, м. – 3,85

Матеріал стін – дерев’яні

Матеріал перекриття – дерев’яне

Внутрішні комунікації – електрозабезпечення

Висновок: технічний стан та зовнішній вигляд будинку для відпочинку літ. Б непридатний для нормальної експлуатації.

**3. Інженерне обладнання об’єкту передачі:**

Об’єкт не експлуатується тривалий час. Всі мережі потребують заміни та/або ремонту/реконструкції.

Електроенергію ДП «МТП «Чорноморськ» не постачає.

**4. Вартість основних фондів:**

Відновна вартість – 0,10грн.

Залишкова вартість – 0,10 грн.

**5. Результати огляду:**

Дитячий та сімейний табір відпочинку, який складається з вищевказаних основних засобів, розташований за адресою: Одеській район, Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Приморська,87, знаходиться у непридатному для подальшої нормальної експлуатації стані та потребує ремонту/реконструкції..

**6. Пропозиції комісії:**

Передати безоплатно дитячий та сімейного табір відпочинку, який складається з вищевказаних основних засобів, які необхідні для належного обслуговування зазначеного об’єкта, до комунальної власності Чорноморської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради.

**7. До Акту приймання передачі додається:**

- Паспорт готовності дитячого та сімейного табору відпочинку, за адресою м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87, до роботи в опалювальний період 2021/2022 років;

- наказ Міністерства інфраструктури України від 24 грудня 2021 року № 718;

- технічний паспорт від 15.11.2021, виданий ТОВ «БОКРЕ» м. Чорноморськ;

- Виписка з бухгалтерського балансу, складеного на останню звітну дату, про вартість об’єкту передачі;

- копія Витягу з протоколу конференції трудового колективу державного підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» щодо передачі вищезазначеного об’єкту до комунальної власності Чорноморської територіальної громади;

- технічна документація на основні фонди дитячого та сімейного табору відпочинку, за адресою м. Чорноморськ, вул. Приморська, 87;

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності;

- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

Акт приймання-передачі складено на 9 аркушах у 6 примірниках.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року

**Передано та прийнято до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі**

**Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області**

* в.о. заступника директора з загальних питань державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Олексій МАЛЯРЕНКО

* начальник відділу майна та оренди державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Річард АЛЄКСЄЄВ

* начальник служби комерційної роботи, майна та оренди державного

підприємства «Морський торговельний порт «Чорноморськ» Олена НОВІЧКОВА

* заступник директора департаменту – начальник відділу реформування майнових відносин

та державно-приватного партнерства Департаменту власності та публічних закупівель

Міністерства інфраструктури України Валерій КОВАЛЬОВ

* начальник 7 Державного пожежно-рятувального загону Головного управління

Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області (за згодою) Микола ФЕДЬКАЛОВ

* заступник начальника Регіонального відділення Фонду державного майна

України по Одеській та Миколаївській областях Наталя ДУДЧЕНКО

* заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Ігор СУРНІН

* начальник відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних

відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Тетяна БАРИШЕВА

* начальник відділу освіти Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Лілія АЛЕКСЕЙЧУК

* начальник фінансового управління Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Ольга ЯКОВЕНКО

* начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області (особа, яка виконує обов’язки) Олена КОВАЛЬ

* начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Олена ЛИПАЧ

* начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення виконавчого

комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Дмитро СКРИПНИЧЕНКО

* начальник відділу комунального господарства та благоустрою Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Оксана КІЛАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань освіти, охорони здоров’я, культури, спорту та у справах молоді Олена КУЗАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області,

член постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин,

охорони навколишнього середовища та благоустрою Дмитро КРИШМАР

* депутат міської ради, голова постійної комісії з питань підтримки підприємницької

діяльності, торгівлі та побутового обслуговування Олексій МАЦУЛЕВИЧ

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань депутатської діяльності, законності, правопорядку та соціального

захисту громадян Андрій КОБЕЛЬНИЦЬКИЙ

* депутат міської ради, член постійної комісії з питань будівництва, регулювання

земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою Володимир ЧУЛКОВ

* директор комунального підприємства «Чорноморськводоканал»

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Євген ІГНАТОВСЬКИЙ

* начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального

господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Сергій АЛЬТ

* директор комунального підприємства «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області Анатолій ПАНШИН

**Вказане в цьому акті майно безоплатно передається в господарське відання (на баланс) комунальному підприємству «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області.**

**Передано безоплатно від імені Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області**

**в господарське відання (на баланс) комунальному підприємству**

**«Міське управління житлово-комунального господарства»**

**Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області**

* заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Ігор СУРНІН

* начальник відділу комунальної власності управління комунальної власності та земельних

відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Тетяна БАРИШЕВА

* начальник відділу освіти Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Лілія АЛЕКСЕЙЧУК

* начальник фінансового управління Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Ольга ЯКОВЕНКО

* начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області (особа, яка виконує обов’язки) Олена КОВАЛЬ

* начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Олена ЛИПАЧ

* начальник управління державної реєстрації прав та правового забезпечення виконавчого

комітету Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Дмитро СКРИПНИЧЕНКО

* начальник відділу комунального господарства та благоустрою Чорноморської міської ради

Одеського району Одеської області Оксана КІЛАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань освіти, охорони здоров’я, культури, спорту та у справах молоді Олена КУЗАР

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області,

член постійної комісії з питань будівництва, регулювання земельних відносин,

охорони навколишнього середовища та благоустрою Дмитро КРИШМАР

* депутат міської ради, голова постійної комісії з питань підтримки підприємницької

діяльності, торгівлі та побутового обслуговування Олексій МАЦУЛЕВИЧ

* депутат Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, член постійної

комісії з питань депутатської діяльності, законності, правопорядку та соціального

захисту громадян Андрій КОБЕЛЬНИЦЬКИЙ

* депутат міської ради, член постійної комісії з питань будівництва, регулювання

земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою Володимир ЧУЛКОВ

* директор комунального підприємства «Чорноморськводоканал»

Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Євген ІГНАТОВСЬКИЙ

* директор комунального підприємства «Чорноморськтеплоенерго» Чорноморської

міської ради Одеського району Одеської області Анатолій ПАНШИН

**Прийнято безоплатно в господарське відання (на баланс) від імені комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області**

* начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального

господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області Сергій АЛЬТ