Дата оприлюднення: 16 січня 2024 15:00

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань:** Виконавчий комітет Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області; 08352, Київська область, Бориспільський район, с. Вороньків, вул. Паркова, 2; код ЄДРПОУ – 44042825.

**Назва предмету закупівлі:** Постачання теплової енергії (за кодом ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція).

**Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг:**

-с. Старе, Бориспільський район, Київська область(Старівська медична амбулаторія ЗПСМ)

-с. Проців, Бориспільський район, Київська область (ЗДО «Лісова казка» )

-с. Мирне, Бориспільський район, Київська область (ЗДО «Казка)

-с. Головурів, Бориспільський район, Київська область (ЗДО «Журавлик»)   
-с. Мирне, Бориспільський район, Київська область (Будинок культури)   
-с. Головурів, Бориспільський район, Київська область (Будинок культури)   
-с. Проців, Бориспільський район, Київська область (Процівська ЗОШ 1 ступеня)

**Процедура закупівлі:** укладення договору без застосування процедури відкритих торгів з відповідно до пункту 13 Особливостей, а саме у зв’язку із тим, що роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб’єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

**Ідентифікатор закупівлі:** [UA-2024-01-16-010374-a](https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2023-01-18-008917-a)

**Обгрунтування відсутності конкуренції:**

Статтею 1 Закону України «Про природні монополії» встановлено, що природна монополія – стан товарного ринку, при якому задоволення попиту на цьому ринку є більш ефективним за умови відсутності конкуренції внаслідок технологічних особливостей виробництва (у зв'язку з істотним зменшенням витрат виробництва на одиницю товару в міру збільшення обсягів виробництва), а товар (послуги), що виробляється суб'єктами природних монополій, не можуть бути замінені у споживанні іншими товарами (послугами), у зв'язку з чим попит на цьому товарному ринку менше залежить від зміни ціни на ці товари (послуги), ніж попит на інші товари (послуги).

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» Комітет є державним органом із спеціальним статусом, метою діяльності якого є забезпечення державного захисту конкуренції у підприємницькій діяльності та у сфері публічних закупівель.

Частиною другою статті 5 Закону України «Про природні монополії» передбачено ведення Антимонопольним комітетом України зведеного переліку суб’єктів природних монополій на підставі реєстрів суб’єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб’єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про природні монополії» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб’єкти природних монополій, - національні комісії регулювання природних монополій у відповідній сфері або органи виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначеної комісії визначають суб’єктів природних монополій, складають та ведуть реєстри таких суб’єктів природних монополій.

Відповідно до пункту 4 Порядку складання та ведення зведеного переліку суб’єктів природних монополій, затвердженого розпорядженням Комітету від 28.11.2012 № 874-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 19.12.2012 за № 2119/22431 (далі – Порядок), внесення суб’єктів природних монополій до Зведеного переліку здійснюється Комітетом на підставі реєстрів, отриманих від Міністерства інфраструктури України; Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Згідно з пунктом 5 Порядку реєстри суб’єктів природних монополій складаються та подаються до Комітету щомісяця до 10 числа в електронному та паперовому вигляді. Зазначені реєстри містять інформацію про суб’єктів природних монополій, внесених до реєстру станом на останній день місяця, що передує місяцю подання реєстрів до Комітету.

Відповідно до зведеного переліку суб'єктів природних монополій, розміщеного на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України ([*https://amcu.gov.ua/storage/app/sites/1/2023newAMCU/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D1%96%20%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%96%D1%97/18%2012/%D0%9B%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%9E%D0%9F%D0%90%D0%94.pdf*](https://amcu.gov.ua/storage/app/sites/1/2023newAMCU/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D1%96%20%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%96%D1%97/18%2012/%D0%9B%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%9E%D0%9F%D0%90%D0%94.pdf)*)*  
ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» (ЄДРПОУ 43116859) внесено до Зведеного переліку суб'єктів природних монополій у Київській області (станом на 30.11.2023 р.) з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№ 274 у Зведеному переліку, ст. 84). Та РЕЄСТР СУБ'ЄКТІВ ПРИРОДНИХ МОНОПОЛІЙ У СФЕРАХ ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ, ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОВІДВЕДЕННЯ, СТАНОМ НА 31.12.2023 - №274.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України, постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від від 22 березня 2017 року №308 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання», розпорядження голови Київської обласної державної адміністрації від 20 вересня 2019 року №540 «Про видачу та анулювання ліцензій на провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, виробництва, транспортування та постачання теплової енергії в Київській області» надана ліцензія ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО»:

- на провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії;

- на провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії.

Згідно з розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 30 листопада 2018 року № 662 «Про затвердження положення про департамент житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації» Департамент житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації забезпечує реалізацію повноважень Київської обласної державної адміністрації щодо ліцензування господарської діяльності з виробництва теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростаціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії), транспортування її магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, а також з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

У листі від Департаменту житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації на запит №81 від 22 грудня 2021 року щодо надання інформації про наявність інших суб’єктів господарювання, що мають ліцензію на право провадження господарської діяльності з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії за місцем провадження господарської діяльності:

* с. Мирне, Бориспільський район, Київська область (Мирненська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів Бориспільської районної ради Київської області; будинок культури, ЗДО «Казка»);
* с. Старе, Бориспільський район, Київська область (Старинська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів Бориспільської районної ради Київської області, Старинська медична амбулаторія ЗПСМ);
* с. Головурів, Бориспільський район, Київська область (Головурівська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів Бориспільської районної ради Київської області; ЗДО «Журавлик»; будинок культури; бібліотека; пожежне депо);
* с. Проців, Бориспільський район, Київська область (Процівська загальноосвітня школа І ступеня Вороньківської сільської ради, Процівський ЗДО «Лісова казка»)

зазначено, що в Департаменті відсутня інформація щодо наявності за зазначеними адресами інших суб’єктів господарювання, що проваджують господарську діяльність з виробництва, постачання та транспортування теплової енергії, окрім ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО».

Отже, отримати теплову енергію у вищезазначених піднаглядних установах Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради неможливо від інших постачальників, ніж ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО».

Відповідно до Договору на технічне обслуговування майна територіальної громади від 20 серпня 2019 року ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» було передано на технічне обслуговування будівлю котельні з обладнанням, яка знаходиться за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Головурів, вул. Чумацький шлях, 39-а. Згідно з Договором ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» має здійснювати безперебійну експлуатацію котельні з обладнанням під час опалювального сезону для забезпечення теплом піднаглядні установи Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради. Окрім того, в котельні, яка обслуговує пожежне депо в с. Головурів, по вул. Чумацький шлях, 39-а ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» встановив котельне обладнання, яке використовується для постачання теплової енергії в опалювальний період в піднаглядні установи Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради. Договір оренди котельного обладнання та акт приймання-передачі, в якому міститься перелік обладнання, додається до протоколу переговорів.

Відповідно до Договору оренди нерухомого, що належить до комунальної власності №14/12/21-01 від 14 грудня 2021 року та Акту приймання -передачі до Договору оренди №14/12/21-01 від 14 грудня 2021 ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» орендує та облуговує котельню, що забезпечує тепловою енергією Процівський заклад дошкільної освіти «Лісова казка». Окрім того, між Виконавчим комітетом Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області то ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» заключені договора на технічне обслуговування майна територіальної громади №101021-02 від 10 жовтня 2021 року, №101021-03 від 10 жовтня 2021 року ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» обслуговує котельні в с. Старе та с. Мирне (у тому числі земельні ділянки в межах, необхідних для надання послуг з постачання теплової енергії в піднаглядних установах Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради). Відповідно до договорів ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» повинне здійснювати безперебійну цілодобову експлуатацію котельні, поточне технічне обслуговування, планові поточні ремонтні роботи, аварійно-відновлювальні роботи та надавати комунальні послуги з теплопостачання за тарифами, визначеними і затвердженими в установленому порядку.

Відповідно до Плану коротко- та сереньострокових заходів щодо скорочення обсягу споживання природного газу, затвердженого розпорядженням КМУ від 16.10.2014 №1014-р, Урядом країни розроблено заходи зі скорочення обсягу споживання природного газу, зокрема перехід до використання альтернативних видів палива.

Одним із заходів підвищення енергоефективності є встановлення в піднаглядних установах Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради твердопаливних котів, що перебувають на балансі ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» з системою золовидалення та автоматикою та мають унікальну та особливу функціональність – основним видом палива є пелети.

Місцезнаходження котлів:

08362, Київська область, Бориспільський район, с. Старе, вул. Партизанська, 5А.

08354, Київська область, Бориспільська район, с. Проців, вул. Шевченка, 2-А.

08361, Київська область, Бориспільський район, с. Мирне, вул. Центральна, 18.

Технічний документ, що підтверджує інформацію: паспорт котла BRS 50 BMT №50-2528-08; паспорт котла BRS 50 BMT №50-2533-10.

Рішенням Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №289 від 05.10.2023 року «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, яка виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» виконавчим комітетом Вороньківської сільської ради був затверджений тариф для ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» на послуги з постачання теплової енергії (для потреб установ та організацій, що фінансуються з державного та місцевого бюджетів) – 3850,00 грн./Гкал., з ПДВ.

Виходячи з вищенаведеного не укладення договору на закупівлю з постачання теплової енергії з ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» призведе до припинення роботи в підпорядкованих об'єктах виконавчого комітету Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області. Припинення постачання теплової енергії в опалювальний період призведе до виникнення порушення нормальних умов праці та поставить під загрозу здоров'я та життя працівників відповідних закладів та дітей, які відвідують заклад освіти.

На підставі вищезазначеного, у виконавчого комітету Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області існує потреба укласти договір з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КЕГ-ТЕПЛО", (код ЄДРПОУ: 43116859) 08436, Україна, Київська область, Переяслав-Хмельницький район, село Стовп'яги, вул. Шевченка, 21, тел. +380932772122)) на поставку теплової енергії, а саме: пари та гарячої води (за кодом ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов’язана продукція) на підставі пункту 13 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178.

Враховуючи те, що на сьогоднішній день порядок виробництва, транспортування, постачання і використання теплової енергії, державним наглядом (контролем) у сфері теплопостачання, експлуатації теплоенергетичного обладнання та виконання робіт на об'єктах у сфері теплопостачання суб'єктами господарської діяльності незалежно від форми власності чітко встановлений Законом України «Про теплопостачання» та Правилами користування тепловою енергією, затвердженими Кабінету Міністрів України від 03 жовтня 2007 р. №1198, із змінами та доповнення від 24.12.2019, сторони домовилися дотримуватися та керуватися вище згаданими нормами спеціального законодавства.

**Обгрунтування розміру бюджетного призначення:** видатки, передбачені кошторисом на 2024 рік, по КЕКВ 2271 – «Оплата теплопостачання», з урахуванням фактичної потреби Замовника в потребах на послуги теплопостачання на території Вороньківської громади (в селі Головурів, Мирне, Старе та Проців)

**Очікувана вартість предмета закупівлі:** 2 323 635,00 грн з ПДВ.

**Очікуване споживання на 2024 рік**: 603,54 ГКал.

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України затверджена примірна методика визначення очікуваної вартості предмета закупівлі від 18.02.2020 №275, якою передбачені методи визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: 1) здійснення пошуку, збору та аналіз загальнодоступної інформації про ціну товару (тобто інформація про ціни, що містяться в мережі інтернет у відкритому доступі, спеціалізованих торгівельних майданчиках, в електронних каталогах, в електронній системі закупівель «Прозоро», тощо; 2) отримання комерційних (цінових ) пропозицій від виробників, офіційних представників (дилерів), постачальників; 3) у разі обмеження конкуренції на ринку певних товарів та враховуючи їх специфіку при розрахунку використовуються ціни попередніх закупівель аналогічного товару та/або минулих періодів (з урахуванням індексу інфляції, зміни курсів іноземних валют). Відповідно до вказаної методики, при визначені очікуваної вартості предмету закупівлі товарів, робіт та послуг використовується декілька методів формування очікуваної вартості предмету закупівлі та проведення моніторингу цін для подальшого укладення договорів. Очікувана вартість предмета закупівлі визначена методом отримання комерційної (цінової) пропозиції від постачальника з урахуванням фактичних обсягів споживання теплової енергії на підпорядкованих об'єктах Замовника у попередніх періодах, а саме у 2023 році, а також враховуючи рішенням Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №289 від 05.10.2023 року «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, яка виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» виконавчим комітетом Вороньківської сільської ради був затверджений тариф для ТОВ «КЕГ-ТЕПЛО» на послуги з постачання теплової енергії (для потреб установ та організацій, що фінансуються з державного та місцевого бюджетів) – 3850,00 грн./Гкал., з ПДВ.

**Уповноважена особа Ганна ГРИГОР**