



**ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Інформаційна картка  
Рішення Луцької міської ради про затвердження  
проекту землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки державної/комунальної/приватної форми  
власності (та зміну її цільового призначення), на  
території сіл, селища та за межами населених  
пунктів**

**00182  
00217  
00218**

**ІК-502/20.3/33  
ІІІ**

1	Орган, що надає послугу	Департамент містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради
2	Місце подання документів та отримання результату послуги	<p>1. Департамент «Центр надання адміністративних послуг у місті Луцьку» вул. Лесі Українки, 35, тел. (0332) 777 888 <a href="https://www.lutskrada.gov.ua/">https://www.lutskrada.gov.ua/</a> e-mail: <a href="mailto:cnar@lutskrada.gov.ua">cnar@lutskrada.gov.ua</a> Понеділок, середа: 08.00 – 16.00 Вівторок: 09.00 – 20.00 Четвер: 09.00 – 18.00 П'ятниця, субота: 08.00 – 15.00</p> <p>2. ВРМ департаменту ЦНАП с. Жидичин, вул. Данила Галицького, 12 Вівторок: 08.30 – 13.00; 13.45 – 17.30</p> <p>3. ВРМ департаменту ЦНАП с. Прилуцьке, вул. Ківерцівська, 35-А, Четвер: 08.30 – 13.00; 13.45 – 17.30</p> <p>4. ВРМ департаменту ЦНАП с. Боголюби, вул. 40 років Перемоги, 57 Середа: 08.30 – 13.00; 13.45 – 17.30</p> <p>5. ВРМ департаменту ЦНАП с. Забороль, вул. Володимирська, 34-А Понеділок: 08.30 – 13.00; 13.45 – 17.30</p> <p>6. ВРМ департаменту ЦНАП с. Княгининок, вул. Соборна, 77 Вівторок: 08.30 – 13.00; 13.45 – 17.30</p>
3	Перелік документів, необхідних для надання послуги, та вимоги до них	<p>1. Заява (<i>рекомендовано формуляри</i>): <i>01 - для суб'єктів господарювання (у разі формування нової земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам, установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності);</i> <i>02 - для суб'єктів господарювання (затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення);</i> <i>03 - для фізичних осіб (затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення).</i></p> <p>2. Документи, що посвідчують особу: <b>Для фізичних осіб:</b> 2.1. Паспорт громадянина України (<i>сторінки 1-2, сторінка з відміткою про реєстрацію місця проживання, для фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), сторінка з відповідною відміткою. У разі подання ID-картки - документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання.</i>) 2.2. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків (<i>крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина</i></p>

України, та осіб, які подають ID-картку).

**Для фізичних осіб-підприємців:**

2.3.Паспорт громадянина України (сторінки 1-2, сторінка з відміткою про реєстрацію місця проживання, для фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), сторінка з відповідною відміткою. У разі подання ID-картки - документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання).

2.4.Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб -платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).

**Для юридичних осіб:**

2.5.Установчий документ суб'єкта господарювання (статут, положення) з описом документів, що надаються юридичною особою державному реєстратору для проведення реєстраційної дії.

**3.У разі, якщо документи подаються уповноваженою особою:**

3.1.Нотаріально посвідчена довіреність або доручення.

3.2.Паспорт громадянина України (сторінки 1-2, сторінка з відміткою про реєстрацію місця проживання, для фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), сторінка з відповідною відміткою. У разі подання ID-картки - документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання).

3.3.Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб -платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).

4.Розроблений та належним чином погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (та зміни її цільового призначення).

5.Актуальний витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, з включеними відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обмежень, одержаними з державного реєстру земель або з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

6.Розрахункова відомість визначення суми відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва (для земель сільськогосподарського призначення).

7.Актуальний агрохімічний паспорта поля/земельної ділянки (для земель сільськогосподарського призначення) (крім земельних ділянок приватної форми власності).

8.Актуальна топографо-геодезична зйомка (не давніша за 1 рік з дати внесення в електронну карту Луцької МТГ), розроблена сертифікованим інженером-геодезистом. (копія засвідчена виконавцем робіт).

9.Графічний додаток до рішення Луцької міської ради, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці землевпорядною

	організацією.
--	---------------

**Адміністратору подаються оригінали вказаних вище документів та засвідчені у встановленому порядку копії, крім документів, вказаних в пунктах 4, 6, 7, 9 (подаються лише оригінали).**

4	Оплата	Безоплатно
5	Результат послуги	<p>1.Рішення Луцької міської ради про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної/комунальної/приватної форми власності (та зміну її цільового призначення), на території сіл, селища та за межами населених пунктів.</p> <p>2.Рішення Луцької міської ради про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної/комунальної/приватної форми власності (та зміну її цільового призначення), на території сіл, селища та за межами населених пунктів.</p> <p>3.Витяг із протоколу сесії міської ради (у разі, якщо рішення не набрало необхідної кількості голосів для його прийняття, або знято на довивчення).</p> <p>4.Лист із зауваженнями до поданих документів для їх доопрацювання (у разі, якщо подані для розгляду документи містять помилки та недоліки).</p>
6	Термін виконання	<p>До 57 календарних днів з моменту подання відповідної заяви, з пакетом документів, але не раніше розгляду питання на сесії міської ради, підписання рішення головою та через 5 днів після розгляду на сесії.</p> <p>На чергову сесію вноситься проект рішення, переданий у відділ секретаріату Луцької міської ради не пізніше, як за 12 робочих днів до початку пленарного засідання.</p>
7	Спосіб отримання відповіді (результату)	<p>1.Після отримання sms-повідомлення на залишений контактний номер мобільного телефону.</p> <p>Особисто в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи).</p> <p>2.Поштою.</p> <p>3.Електронною поштою, за клопотанням суб'єкта звернення, у разі відмови у наданні послуги.</p>
8	Законодавчо-нормативна основа	<p>1.Статті 12, 20-22, 24, 35, 79-1, 81, 90, 92, 122, 123, 186, 207, пункт 24 Перехідних положень Земельного кодексу України.</p> <p>2.Статті 373, 374 Цивільного кодексу України.</p> <p>3.Статті 26, 59, пункт 6.1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».</p> <p>4.Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій».</p> <p>5.Статті 19, 22, 49, 50, 51 Закону України «Про землеустрій».</p> <p>6.Статті 4, 5, 27, 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p> <p>7.Пункт 6 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».</p> <p>8.Статті 11, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 26, 27, 34, 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр».</p> <p>9.Статті 8, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>10.Статті 35, 37, 54 Закону України «Про охорону земель».</p> <p>11.Статті 5, 4, 27, 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p> <p>12.Пункти 106, 107, 108, 178, 198 постанови Кабінету Міністрів</p>

	<p>України від 17.10.2012 №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».</p> <p>13.Постанова Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 № 1279 «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню».</p> <p>14.Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 15.10.2011 № 536 «Про затвердження Порядку ведення агрохімічного паспорта поля, земельної ділянки».</p> <p>15.Статті 29, 42, 45 чинного Регламенту Луцької міської ради.</p> <p>16.Пункт 4.13 ДБН А.2.1-1-2014 «Інженерні вишукування для будівництва».</p>
--	--