

		ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ	
		Інформаційна картка Рішення Луцької міської ради про надання у власність земельної ділянки комунальної власності фізичним особам на території міста Луцька	00182 00200 ІК-255/6.3/23 ІІІ
1	Орган, що надає послугу	Департамент містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради	
2	Місце подання документів та отримання результату послуги	<p>1. Департамент «Центр надання адміністративних послуг у місті Луцьку» вул. Лесі Українки, 35, тел. (0332) 777 888 https://www.lutskrada.gov.ua/departments/departament-cnnp-lutsk http://cnnp.lutskrada.gov.ua e-mail: cnnp@lutskrada.gov.ua</p> <p>Понеділок, вівторок: 08.00 – 16.00 Середа: 08.00 – 15.00 Четвер: 08.00 – 20.00 П'ятниця, субота: 08.00 – 15.00</p> <p>2. Філія 1 департаменту ЦНАП просп. Соборності, 18, м. Луцьк тел. (0332) 787 771 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>3. Філія 2 департаменту ЦНАП вул. Ковельська, 53, м. Луцьк, тел. (0332) 787 772 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>4. Віддалені робочі місця департаменту ЦНАП:</p> <p>с. Забороль, вул. Володимирська, 34-А Понеділок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Жидичин, вул. Данила Галицького, 12 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Княгининок, вул. Соборна, 77 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Боголюби, вул. Центральна, 57 Середа: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p> <p>КП «Медичний центр реабілітації учасників бойових дій Луцької міської територіальної громади» просп. Волі, 66-А, м. Луцьк Середа: 08.00 – 12.00 с. Прилуцьке, вул. Ківерцівська, 35-А Четвер: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p>	
3	Перелік документів, необхідних для надання послуги, та вимог до них	<p>1. Заява (рекомендовано формуляр - 01)</p> <p>2. Документи, що посвідчують особу:</p> <p>2.1. Паспорт громадянина України.</p> <p>2.2. Документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання.</p> <p>2.3. Для осіб, які не досягли 14-річного віку - свідоцтво про народження та документ, що посвідчує особу одного з батьків.</p> <p>2.4. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).</p> <p>3. У разі якщо документи подаються уповноваженою особою:</p> <p>3.1. Нотаріально посвідчена довіреність або доручення.</p>	

	<p>3.2.Паспорт громадянина України.</p> <p>3.3.Документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання.</p> <p>3.4.Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків <i>(крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).</i></p> <p>3.5.Дозвіл органу опіки та піклування щодо управління майном дитини.</p> <p>4.Розроблений та належним чином погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки.</p> <p>5.Акт обстеження зелених насаджень.</p> <p>6.Актуальний витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, з включеними відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обмежень, одержаними з державного реєстру земель або з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, виданого після проведення державної реєстрації.</p> <p>7.Графічний додаток до рішення Луцької міської ради, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці землевпорядною організацією.</p>
--	--

Адміністратору подаються оригінали вказаних вище документів та засвідчені у встановленому порядку копії, крім документів, вказаних в пунктах 3.4, 4, 5, 7, які подаються лише оригінали.

4	Оплата	Безоплатно.
5	Результат послуги	<p>1.Рішення Луцької міської ради про надання у власність земельної ділянки.</p> <p>2.Рішення Луцької міської ради про відмову в наданні у власність земельної ділянки.</p> <p>3.Витяг з протоколу сесії міської ради <i>(у разі, якщо рішення не набрало необхідної кількості голосів для його прийняття, або знято на довіччя).</i></p> <p>4.Лист із зауваженнями до поданих документів для їх доопрацювання <i>(у разі, якщо подані для розгляду документи містять помилки та недоліки).</i></p>
6	Термін виконання	До 57 календарних днів з моменту подання відповідної заяви, з пакетом документів, але не раніше розгляду питання на сесії міської ради, підписання рішення головою та через 5 днів після розгляду на сесії. На чергову сесію вноситься проєкт рішення, переданий у відділ секретаріату Луцької міської ради не пізніше, як за 12 робочих днів до початку пленарного засідання.
7	Спосіб отримання відповіді (результату)	<p>1.Особисто, в тому числі через представника за довіреністю <i>(з посвідченням особи)</i>, після отримання sms-повідомлення.</p> <p>2.Поштою.</p> <p>3.Електронною поштою за клопотанням суб'єкта звернення у разі відмови у наданні послуги.</p>
8	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<p>1.Подання неповного пакету документів.</p> <p>2.Виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально.</p> <p>3.Подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об'єкта нерухомого майна та відповідно землекористувачем, або особою, в якій відсутня довіреність на представлення інтересів.</p> <p>4.Подання заяви до органу, який не має повноважень приймати рішення на відповідній території.</p> <p>5.Подані документи є недійсними.</p>

		<p>6. Подано повторно заяву до того самого адміністративного органу тим самим заявником з того самого питання (за умови що попередня заява була вирішена по суті, крім випадку зміни істотних для вирішення справи обставин (умов)).</p> <p>7. Заява, в якій порушено питання, яке станом на день подання заяви до адміністративного органу розглядається судом або щодо якого ухвалено судові рішення про відмову в задоволенні вимог заявника, крім випадків зміни істотних для вирішення справи обставин (умов).</p>
9	Законодавчо-нормативна основа	<p>1. Статті 12, 79-1, 81, 90-91, 116, 118, 121-123, 125-126, 186 Земельного кодексу України.</p> <p>2. Стаття 177 Сімейного кодексу України.</p> <p>3. Статті 373, 374 Цивільного кодексу України.</p> <p>4. Статті 19, 22, 25, 29, 50 Закону України «Про землеустрій».</p> <p>5. Статті 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».</p> <p>6. Статті 11, 14, 15-16, 21-24, 26, 34, 38 Закон України «Про Державний земельний кадастр».</p> <p>7. Статті 4-6, 27-28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p> <p>8. Статті 8, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>9. Закон України «Про адміністративну процедуру».</p> <p>10. Закон України «Про адміністративні послуги».</p> <p>11. Пункти 66-67, 75, 101-102, 106-108, 178, 198, додаток 6, 59 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».</p> <p>12. Пункт 1.4 наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 № 127 «Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень».</p> <p>13. Статті 29, 42, 45 чинного Регламенту Луцької міської ради.</p> <p>14. Рішення Луцької міської ради від 24.04.2019 № 56/74 «Про затвердження Положення про інформаційні ресурси єдиної цифрової топографічної основи території міста Луцька як складової частини системи баз даних містобудівного кадастру».</p> <p>15. Затверджена містобудівна документація м. Луцька.</p>