



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Інформаційна картка

Рішення Луцької міської ради про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам, установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності, в тому числі зміни цільового призначення земельної ділянки, на території міста Луцька

00199
02146

ІК-210/6.3/02
ІІІ

1	Орган, що надає послугу	Департамент містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради
2	Місце подання документів та отримання результату послуги	<p>1. Департамент «Центр надання адміністративних послуг у місті Луцьку» вул. Лесі Українки, 35, тел. (0332) 777 888 https://www.lutskrada.gov.ua/departments/departament-cnap-lutsk http://cnap.lutskrada.gov.ua e-mail: cnap@lutskrada.gov.ua</p> <p>Понеділок, вівторок: 08.00 – 16.00 Середа: 08.00 – 15.00 Четвер: 08.00 – 20.00 П'ятниця, субота: 08.00 – 15.00</p> <p>2. Філія 1 департаменту ЦНАП просп. Соборності, 18, м. Луцьк тел. (0332) 787 771 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>3. Філія 2 департаменту ЦНАП вул. Ковельська, 53, м. Луцьк, тел. (0332) 787 772 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>4. Віддалені робочі місця департаменту ЦНАП: с. Забороль, вул. Володимирська, 34-А Понеділок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Жидичин, вул. Данила Галицького, 12 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Княгининок, вул. Соборна, 77 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 с. Боголюби, вул. Центральна, 57 Середа: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00 КП «Медичний центр реабілітації учасників бойових дій Луцької міської територіальної громади» просп. Волі, 66-А, м. Луцьк Середа: 08.00 – 12.00 с. Прилуцьке, вул. Ківерцівська, 35-А Четвер: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p>
3	Перелік документів, необхідних для надання послуги та вимог до них	<p>1. Заява (рекомендовано формуляр - 01). 2. Установчі документи юридичної особи (статут, положення). 3. У разі якщо документи подаються уповноваженою особою: 3.1. Нотаріально посвідчена довіреність або доручення. 3.2. Паспорт громадянина України. 3.3. Документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання. 3.4. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші</p>

		<p><i>переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).</i></p> <p>4.Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та орієнтовний розмір земельної ділянки (генплан земельної ділянки, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці, з прикладеною інформацією про наявні в межах об'єкта землеустрою обмеження у використанні земель відповідно до містобудівної документації).</p> <p>5.Документи, що посвідчують право користування земельною ділянкою (у разі зміни цільового призначення земельної ділянки: <i>-актуальний витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, з включеними відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обмежень, одержаними з державного реєстру земель або з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, виданого після проведення державної реєстрації;</i> <i>-інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права).</i></p> <p>6.Правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна, що знаходяться на земельній ділянці, яка планується до відведення.</p> <p>7.Технічні паспорти на об'єкти нерухомого майна, що знаходяться на земельній ділянці, яка планується до відведення.</p> <p>8.Актуальна (не давніша за 1 рік з дати внесення в електронну карту Луцької МТГ) топографо-геодезична зйомка (<i>копія засвідчена виконавцем робіт</i>).</p> <p>9.Графічний додаток до рішення Луцької міської ради, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці землевпорядною організацією.</p> <p>10.Актуальна довідка про відсутність заборгованості по платі за землю Головного управління ДПС у Волинській області (у разі, якщо земельна ділянка, цільове призначення якої змінюється, перебуває в постійному користуванні).</p>
--	--	--

Адміністратору подаються оригінали вказаних вище документів та засвідчені у встановленому порядку копії, крім документів, вказаних в пунктах 4, 9, 10, які подаються лише оригінали.

4	Оплата	Безоплатно.
5	Результат послуги	<p>1.Рішення Луцької міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам, установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності.</p> <p>2.Рішення Луцької міської ради про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам, установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності.</p> <p>3.Рішення Луцької міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам, установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності (зміни цільового призначення).</p> <p>4.Рішення Луцької міської ради про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державної або комунальної власності підприємствам,</p>

		<p>установам, організаціям, що належать до державної та комунальної власності (зміни цільового призначення).</p> <p>5.Витяг з протоколу сесії міської ради (у разі, якщо рішення не набрало необхідної кількості голосів для його прийняття, або знято на довивчення).</p> <p>6.Лист із зауваженнями до поданих документів для їх доопрацювання (у разі, якщо подані для розгляду документи містять помилки та недоліки).</p>
6	Термін виконання	<p>До 57 календарних днів з моменту подання відповідної заяви, з пакетом документів, але не раніше розгляду питання на сесії міської ради, підписання рішення головуючим та через 5 днів після розгляду на сесії. На чергову сесію вноситься проєкт рішення, переданий у відділ секретаріату Луцької міської ради не пізніше, як за 12 робочих днів до початку пленарного засідання.</p>
7	Спосіб отримання відповіді (результату)	<p>1.Особисто, в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи), після отримання sms-повідомлення.</p> <p>2.Поштою.</p> <p>3.Електронною поштою за клопотанням суб'єкта звернення у разі відмови у наданні послуги.</p>
8	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<p>1.Подання неповного пакету документів.</p> <p>2.Виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально.</p> <p>3.Подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об'єкта нерухомого майна та відповідно землекористувачем, або особою, в якій відсутня довіреність на представлення інтересів.</p> <p>4.Подання заяви до органу, який не має повноважень приймати рішення на відповідній території.</p> <p>5.Подані документи є недійсними.</p> <p>6.Подано повторно заяву до того самого адміністративного органу тим самим заявником з того самого питання (за умови що попередня заява була вирішена по суті, крім випадку зміни істотних для вирішення справи обставин (умов)).</p> <p>7.Заява, в якій порушено питання, яке станом на день подання заяви до адміністративного органу розглядається судом або щодо якого ухвалено судові рішення про відмову в задоволенні вимог заявника, крім випадків зміни істотних для вирішення справи обставин (умов).</p>
9	Законодавчо-нормативна основа	<p>1.Статті 12, 20, 79-1, 92, 95-96, 122-123 Земельного кодексу України.</p> <p>2.Статті 373, 374, 377 Цивільного кодексу України.</p> <p>3.Статті 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».</p> <p>4.Статті 19, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій».</p> <p>5.Пункт 6 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».</p> <p>6.Статті 11, 14, 15-16, 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр».</p> <p>7.Статті 8, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>8.Статті 4-6, 27-28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p> <p>9.Закон України «Про адміністративну процедуру».</p> <p>10.Закон України «Про адміністративні послуги».</p> <p>11.Пункт 106, додаток 59 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».</p> <p>12.Статті 29, 42, 45 чинного Регламенту Луцької міської ради.</p>

13.Рішення Луцької міської ради від 24.04.2019 № 56/74 «Про затвердження Положення про інформаційні ресурси єдиної цифрової топографічної основи території міста Луцька як складової частини системи баз даних містобудівного кадастру».

14.Затверджена містобудівна документація м. Луцька.