



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Інформаційна картка

Рішення Луцької міської ради про затвердження  
технічної документації із землеустрою щодо поділу та  
об'єднання земельних ділянок комунальної власності,  
на території сіл, селища та за межами населених  
пунктів

02197

ІК-514/6.3/37  
ІІІ

1	Орган, що надає послугу	Департамент містобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради
2	Місце подання документів та отримання результату послуги	<p>1. Департамент «Центр надання адміністративних послуг у місті Луцьку» вул. Лесі Українки, 35, тел. (0332) 777 888 <a href="https://www.lutskrada.gov.ua/departments/departament-cnep-lutsk">https://www.lutskrada.gov.ua/departments/departament-cnep-lutsk</a> <a href="http://cnep.lutskrada.gov.ua">http://cnep.lutskrada.gov.ua</a> e-mail: cnep@lutskrada.gov.ua</p> <p>Понеділок, вівторок: 08.00 – 16.00 Середа: 08.00 – 15.00 Четвер: 08.00 – 20.00 П'ятниця, субота: 08.00 – 15.00</p> <p>2. Філія 1 департаменту ЦНАП просп. Соборності, 18, м. Луцьк тел. (0332) 787 771 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>3. Філія 2 департаменту ЦНАП вул. Ковельська, 53, м. Луцьк, тел. (0332) 787 772 Понеділок – четвер: 08.00 – 12.00; 12.45 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 12.00; 12.45 – 15.45</p> <p>4. Віддалені робочі місця департаменту ЦНАП:</p> <p>с. Забороль, вул. Володимирська, 34-А Понеділок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p> <p>с. Жидичин, вул. Данила Галицького, 12 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p> <p>с. Княгининок, вул. Соборна, 77 Вівторок: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p> <p>с. Боголюби, вул. Центральна, 57 Середа: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p> <p>КП «Медичний центр реабілітації учасників бойових дій Луцької міської територіальної громади» просп. Волі, 66-А, м. Луцьк Середа: 08.00 – 12.00</p> <p>с. Прилуцьке, вул. Ківерцівська, 35-А Четвер: 08.00 – 13.00; 13.45 – 17.00</p>
3	Перелік документів, необхідних для надання послуги та вимог до них	<p><b>При поданні документів обов'язковим є наявність інформації про зареєстроване право оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.</b></p> <p>1. Заява (рекомендовано формуляри):</p> <p>01 - для поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді фізичних осіб; 02 - для поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді суб'єктів господарювання; 03 - для поділу земельної ділянки комунальної власності; 04 - для поділу земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні для суб'єктів господарювання; 05 - для об'єднання земельних ділянок, що перебувають в оренді фізичних осіб; 06 - для об'єднання земельних ділянок, що перебувають в оренді суб'єктів</p>

	<p>господарювання;  07 - для об'єднання земельних ділянок комунальної власності;  08 - для об'єднання земельних ділянок, що перебувають в постійному користуванні суб'єктів господарювання).</p> <p><b>2. У разі, якщо документи подаються уповноваженою особою:</b></p> <p>2.1. Нотаріально посвідчена довіреність або доручення.  2.2. Паспорт громадянина України.  2.3. Документ, що підтверджує реєстрацію місця проживання.  2.4. Довідка про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).</p> <p>3. Розроблена та належним чином погоджена технічна документація із землеустрою щодо поділу/об'єднання земельних ділянок комунальної власності.</p> <p>4. Актуальний витяг(ги) з Державного земельного кадастру про земельну(і) ділянку(и), з включеними відомостями про речові права на земельну(і) ділянку(и), їх обмежень, одержаними з Державного реєстру земель або з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, виданий після проведення державної реєстрації.</p> <p>5. Графічний додаток до рішення Луцької міської ради, розроблений на актуальній топографо-геодезичній зйомці землевпорядною організацією.</p>
--	---

**Адміністратору подаються оригінали вказаних вище документів та засвідчені у встановленому порядку копії, крім документів, вказаних в пунктах 4, 6 (подаються лише оригінали).**

4	Оплата	Безоплатно.
5	Результат послуги	<p>1. Рішення Луцької міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності, на території сіл, селища та за межами населених пунктів.</p> <p>2. Рішення Луцької міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності, на території сіл, селища та за межами населених пунктів.</p> <p>3. Витяг з протоколу засідання сесії міської ради (у разі, якщо рішення не набрало необхідної кількості голосів для його прийняття, або знято на довивчення).</p> <p>4. Лист з зауваженнями до поданих документів для їх доопрацювання (у разі, якщо подані для розгляду документи містять помилки та недоліки).</p>
6	Термін виконання	<p>До 57 календарних днів з моменту подання відповідної заяви, з пакетом документів, але не раніше розгляду питання на сесії міської ради, підписання рішення головою та через 5 днів після розгляду на сесії.</p> <p>На чергову сесію вноситься проект рішення, переданий у відділ секретаріату Луцької міської ради не пізніше, як за 12 робочих днів до початку пленарного засідання.</p>
7	Спосіб отримання відповіді (результату)	<p>1. Після отримання sms-повідомлення особисто в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи).</p> <p>2. Поштою.</p> <p>3. Електронною поштою, за клопотанням суб'єкта звернення, у разі відмови у наданні послуги.</p>

8	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<p>1.Подання неповного пакету документів.</p> <p>2.Виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально.</p> <p>3.Подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об'єкта нерухомого майна та відповідно землекористувачем, або особою, в якій відсутня довіреність на представлення інтересів.</p> <p>4.Подання заяви до органу, який не має повноважень приймати рішення на відповідній території.</p> <p>5.Подані документи є недійсними.</p> <p>6.Подано повторно заяву до того самого адміністративного органу тим самим заявником з того самого питання (за умови що попередня заява була вирішена по суті, крім випадку зміни істотних для вирішення справи обставин (умов)).</p> <p>7.Заява, в якій порушено питання, яке станом на день подання заяви до адміністративного органу розглядається судом або щодо якого ухвалено судове рішення про відмову в задоволенні вимог заявника, крім випадків зміни істотних для вирішення справи обставин (умов).</p>
9	Законодавчо-нормативна основа	<p>1.Статті 12, 22, 24, 35, 79-1, 122, 124, 125, 186, пункт 24 розділу X перехідних положень Земельного кодексу України.</p> <p>2.Статті 415, 513, 514, 520, 521, 651, 654 Цивільного кодексу України.</p> <p>3.Статті 27, 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр».</p> <p>4.Статті 19, 22, 56 Закону України «Про землеустрій».</p> <p>5.Статті 26, 59, пункт 6.1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».</p> <p>6.Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій».</p> <p>7.Стаття 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p> <p>8.Закон України «Про адміністративну процедуру».</p> <p>9.Пункти 135, 136, 162 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».</p> <p>10.Статті 29, 42, 45 чинного Регламенту Луцької міської ради.</p> <p>11.Пункт 4.13 ДБН А.2.1-1-2014 «Інженерні вишукування для будівництва».</p> <p>12.Умови договору оренди землі, на підставі якого зареєстроване право оренди земельної ділянки.</p>