**Ф-02/ІК-515/6.3/38**

**Луцька міська рада**

**Від кого (відомості про суб’єкта господарювання)\***

Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи-

підприємця

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

або Назва юридичної особи

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**АДРЕСА**

Місто/село

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Вулиця

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Номер будинку Номер квартири

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Номер мобільного телефону

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ЗАЯВА**

Прошу переукласти договір оренди землі, зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ строком на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_років для\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(мета використання земельної ділянки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

згідно договору оренди землі)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

у відповідності до статті 33 Закону України “Про оренду землі”.

**До заяви додаються:**

***Для фізичної особи-підприємця:***

**-** Документи, що посвідчують особу:

- Копія\*\* паспорта громадянина України;

- Копія\*\* документа, що підтверджує реєстрацію місця проживання;

- Копія\*\* довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків *(крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку).*

**Ф-02/ІК-515/6.3/38**

***Для юридичної особи:***

- Копія\*\* установчого документа суб’єкта господарювання (статут, положення) з описом документів, що надаються юридичною особою державному реєстратору для проведення реєстраційної дії.

***У разі, якщо документи подаються уповноваженою особою:***

- Копія\*\* нотаріально посвідченої довіреності або доручення;

- Копія\*\* паспорта громадянина України;

- Копія\*\* документа, що підтверджує реєстрацію місця проживання;

- Копія\*\* довідки про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платників податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків (*крім фізичних осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податку (ідентифікаційного номера), та мають відповідну відмітку в паспорті громадянина України, та осіб, які подають ID-картку*).

- Копія\*\* договору оренди землі з невід’ємними частинами.

- Копія\*\* додаткових угод до договору оренди землі *(у разі наявності)*.

- Копія\*\* витяга, інформаційної довідки або інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна про реєстрацію іншого речового права.

- Оригінал актуальної довідки про відсутність заборгованості по орендній платі за землю Головного управління ДПС у Волинській області.

- Документи на об’єкт(и) нерухомого майна:

-Копія\*\* свідоцтва про право власності на нерухоме майно чи правочин, яким підтверджується право власності на таке майно (договір або інший правочин);

- Копія\*\* витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- Копія(ї)\*\* технічного(их) паспорту(ів) на об’єкт(и) нерухомого майна, які(ий) знаходяться на земельній(их) ділянці(ках), виданий(і) на ім'я суб'єкта звернення.

- Копії\*\* дозвільних документів на будівництво *(у разі, якщо на земельній ділянці здійснюється будівництво)*.

- Копія\*\* рішення Луцької міської/селищної/сільської ради про надання в оренду земельної ділянки, на підставі якого укладений договір оренди землі.

- Копія\*\*\* актуальної топографо-геодезичної зйомки *(не давніша за 1 рік з дати внесення в електронну карту Луцької МТГ),* розробленої сертифікованим інженером-геодезистом.

- Оригінал актуального агрохімічного паспорта земельної ділянки *(для земель сільськогосподарського призначення) (у випадку передбаченому чинним законодавством України).*

- Копії\*\* документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки *(у разі, якщо земельна ділянка межує з земельними ділянками, що перебувають у власності суб’єкта звернення)*.

- Схема виділення часток у користуванні земельною ділянкою, розроблена землевпорядною організацією та погоджена усіма співвласниками об'єкта нерухомого майна *(на вимогу)*.

- - Копія\*\* актуального витяга з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, з включеними відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обмежень, одержаними з державного реєстру земель або з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

- - Оригінал графічного додатка до рішення Луцької міської ради, розробленого на актуальній топографо-геодезичній зйомці землевпорядною організацією.

**\*Заява та документи подаються суб'єктом господарювання, який є орендарем земельної ділянки по договору оренди землі, укладеному з Луцькою міською радою після 16.07.2020, при наявності в договорі оренди землі умови переважного права на укладення договору на**

**Ф-02/ІК-515/6.3/38**

**новий строк (пункт 7 договору оренди землі), та у разі, якщо орендар є власником нерухомого майна.**

**\*\*Копії документів, що подаються, засвідчуються у встановленому порядку.**

**\*\*\*Копія засвідчена виконавцем робіт.**

Підписанням цієї заяви не заперечую та даю згоду на обробку персональних даних для отримання адміністративної послуги.

Мені відомо про мої права, визначені Законом України “Про захист персональних даних”.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Дата) (Підпис) (Прізвище, ініціали)

МП (за наявності)