



**НОВОРАЙСЬКА СІЛЬСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА СІЛЬСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

19.03.2024

селище Новорайськ

№ 109

Про надання пільг фізичним особам -
власникам земельних ділянок із
місцевих податків та зборів на
території Новорайської сільської
територіальної громади на 2024 рік

Розглянувши лист ГУ ДПС у Херсонській області від 15.02.2024 №459, беручи до уваги інформацію із Державного земельного кадастру та інших джерел, зважаючи на численні звернення власників земельних ділянок про потенційне забруднення території Новорайської громади вибухонебезпечними предметами, що утворились внаслідок ведення бойових дій та неможливістю використання земельних ділянок за їх цільовим призначенням, перебуванням громади в зоні активних та можливих бойових дій, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), постанови КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» від 24 травня 2017 року №483, з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, керуючись постановою Верховної ради від 16 листопада 2022 року №2778-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Надати фізичним особам – власникам земельних ділянок пільги по земельному податку, а саме звільнити їх від плати за земельні ділянки сільськогосподарського призначення (код 01) на 2024 рік, у період: з 01.01.2024 по 31.12.2024 року.
2. Внести зміни до розпорядження №88 від 11.07.2023 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Новорайської сільської територіальної громади на 2024», а саме в додатку 5 до розпорядження №88 від 11.07.2023 «ставки земельного податку» для ділянок житлової забудови (код 02) встановити ставку податку «0» (нуль).
Додаток до розпорядження додається.
3. Припиняти пільгу та нараховувати земельний податок для вищезгаданих категорій з моменту початку використання таких земельних ділянок за цільовим призначенням.
3. Враховувати дане розпорядження під час застосування розпорядження №88 від 11.07.2023 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Новорайської сільської територіальної громади на 2024».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на фінансовий відділ Новорайської сільської ради та відділ земельних відносин та комунальної власності Новорайської сільської ради.

Начальник сільської військової
адміністрації



Олександр ШОКУРОВ

Ставки за землі житлової забудови, що встановлюються на 2024 рік та вводяться в дію з 01 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія розпорядження ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
65	65206	6520685201	с.Новорайськ
65	65206	6520685203	с.Заможне
65	65206	6520685204	с.Костирка
65	65206	6520688201	с.Червоний Маяк
65	65206	6520688203	с.Монастирське
65	65206	6520688202	с.Крупниця
65	65206	6520683601	с.Максима Горького
65	65206	6520686701	с.Степне
65	65206	6520686702	с.Кошара

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
код ²	найменування ²	для фізичних осіб	для фізичних осіб
02	Землі житлової забудови		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,0	0,0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,0	0,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,0	0,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,0	0,0

02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,0	0,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,0	0,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,0	0,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0	0,0

Начальник сільської
військової адміністрації



Олександр ШОКУРОВ