

АНАЛІТИЧНА ЗАПИСКА

щодо необхідності зміни категорії деяких населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади

Начальнику Новорайської сільської
військової адміністрації
Миколі ЧИСТИКОВУ

1. Мета зміни категорії деяких населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади та визначення їм категорії «село»:

- Зміна офіційної категорії деяких населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади відповідно до статті 13 Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України» здійснюється з метою приведення класифікації у відповідність до фактичного статусу, а саме встановлення категорії «село».

2. Перелік населених пунктів та статистичні дані щодо кількості жителів:

Назва населеного пункту	Код КАТОТТГ	Кількість населення станом на 01.01.2022 р.
Новорайськ	UA65020190010048952	1886
Червоний Маяк	UA65020190090069341	1487
Монастирське	UA65020190080090351	328
Заможне	UA65020190070071656	87

3. Обґрунтування необхідності зміни категорій для вищевказаних населених пунктів і визначення їм саме категорії «село»:

- Демографічні показники – усі вищезазначені населені пункти мають чисельність населення менше 5000 осіб, що відповідає критерію «село» згідно зі статтею 13 Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України».

- Тип забудови – забудова зазначених населених пунктів має сільський характер: переважно індивідуальні житлові будинки, відсутність багатоповерхової забудови, промислових кластерів, промислових підприємств, транспортних вузлів тощо.

- Історичний статус – Новорайськ, Червоний Маяк, Монастирське, Заможне завжди історично мали статус села, ніколи не були селищами (до 26.01.2024 року, селищами міського типу) і сьогоднішню категорію «селище» встановлено помилково, зокрема про це свідчить факт наявності чинного рішення Херсонської обласної ради №1129 від 06.10.2009 року про зміну категорії з «селище» на «село».

На території де розташовані населені пункти завжди діяли виключно сільські ради, а наразі, на період воєнного стану, створена та діє сільська військова адміністрація.

- Також звертаємо увагу, що помилкова класифікація в КАТОТТГ може призвести до негативних наслідків в майбутньому, зокрема, так як вищеперераховані населені пункти помилково позначені як «селища», це суперечить фактичному стану та вимогам ст.1 Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України» від 28.07.2023 року і створює ризики для здійснення належного бюджетного планування, виборчого процесу, правової визначеності, реєстраційних дій та інших пов'язаних заходів.

4. Висновок щодо необхідності зміни категорії населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади:

- Населені пункти Новорайської сільської територіальної громади мають всі ознаки та відповідають критеріям категорії «село» згідно зі статтями 1, 13 Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України».

- Згідно порядку, що передбачений Законом України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України» необхідно прийняти розпорядження «Про зміну категорії деяких населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади, селище на село» та звернутися до Херсонської обласної військової адміністрації щодо підготовки та направлення до Кабінету Міністрів України подання про офіційне віднесення населених пунктів Новорайської сільської територіальної громади, а саме: Новорайськ, Червоний Маяк, Монастирське та Заможне до категорії «село».

Начальник відділу земельних
відносин, містобудування,
архітектури та комунальної
власності



Сергій ДЕРЛІІ