



**НОВОРАЙСЬКА СІЛЬСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА СІЛЬСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

31.12.2025

селище Новорайськ

№536

Про надання пільг ПП «Агро-Текс»
із місцевих податків та зборів на
території Новорайської
територіальної громади на 2026 рік

Розглянувши заяву директора ПП «АГРО-ТЕКС» Вороного К.О., беручи до уваги те, що земельні ділянки вищезгаданого фермерського господарства, на сьогоднішній день не можуть бути використані за призначенням у зв'язку з потенційною загрозою ураження БПЛА, артилерією, дистанційним мінуванням та можливим забруднення вибухонебезпечними предметами, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), Закону України від 11 квітня 2023 року № 3050-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно», з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, керуючись постановою Верховної Ради України від 16 листопада 2022 року №2778-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Надати ПП «АГРО-ТЕКС» код ЄДРПОУ 31047955 пільги з нарахування та сплати орендної плати за землі комунальної власності, єдиного податку четвертої групи для юридичних осіб з 01.01.2026 по 31.12.2026 року; Враховувати надані пільги при нарахуванні мінімального податкового зобов'язання на 2026 рік;
 2. Вважати, що земельні ділянки, які перебувають у користуванні ПП «АГРО-ТЕКС» загальною площею 153,8636 га., не є об'єктом оподаткування у 2026 році, з 01.01.2026 по 31.12.2026 року, у зв'язку із можливим потенційним їх забрудненням вибухонебезпечними предметами.
- Кадастрові номери земельних ділянок загальною площею 153,8636 га, що не є об'єктом оподаткування на території Новорайської сільської територіальної громади у 2026 році:

№ з/п	кадастровий номер земельної ділянки	№ з/п	кадастровий номер земельної ділянки	№ з/п	кадастровий номер земельної ділянки
1	6520688200:04:051:0094	16	6520688200:04:051:0053	30	6520688200:04:051:0003
2	6520688200:04:051:0002	17	6520688200:04:051:0092	31	6520688200:04:051:0045
3	6520688200:04:051:0049	18	6520688200:04:051:0048	32	6520688200:04:051:0044
4	6520688200:04:051:0052	19	6520688200:04:001:0357	33	6520688200:04:001:0306
5	6520688200:04:051:0001	20	6520688200:04:051:0008	34	6520688200:04:001:0311
6	6520688200:04:051:0059	21	6520688200:04:051:0093	35	6520688200:04:051:0007
7	6520688200:04:051:0055	22	6520688200:04:051:0043	36	6520688200:04:001:0004
8	6520688200:04:051:0050	23	6520688200:04:051:0011	37	6520688200:04:001:0308
9	6520688200:04:051:0081	24	6520688200:04:051:0090	38	6520688200:04:001:0310
10	6520688200:04:051:0057	25	6520688200:04:051:0063	39	6520688200:04:001:0312
11	6520688200:04:051:0010	26	6520688200:04:051:0064	40	6520688200:04:051:0056
12	6520688200:04:051:0009	27	6520688200:04:051:0062	41	6520688200:04:051:0006
13	6520688200:04:051:0068	28	6520688200:04:051:0084	42	6520688200:04:051:0025
14	6520688200:04:051:0069	29	6520688200:04:051:0058	43	6520688200:04:001:0334

3. У разі стабілізації безпекової ситуації в громаді, що дозволить використовувати вищевказані земельні ділянки, припиняти пільгу прийнявши окреме розпорядження.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на відділ земельних відносин та комунальної власності Новорайської сільської ради.

Начальник сільської військової адміністрації



Микола ЧИСТІКОВ