

Замовник: Вишнівська сільська рада
Ковельського району Волинської області

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища»

*(Звіт про стратегічну екологічну оцінку до
«Детального плану території земельних ділянок для
розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
на території Хворостівського старостинського округу
Вишнівської сільської ради Ковельського району
Волинської області»)*


Інженер-проектувальник



Олександр БАКАРАЄВ

м. Луцьк 2023 р.

Дані про виконавців матеріалів СЕО

<p>Бакараєв Олександр Анатолійович</p> 	<p>Інженер з автоматизованого управління технологічними процесами. Диплом ВС №34920107 від 27 червня 2008 р.</p> <p>Сертифікований спеціаліст в категорії інженер-проектувальник (кваліфікаційний сертифікат серія АР № 010440 від 18.12.2014 р. відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури «Інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища».</p> <p>Підвищення кваліфікації «Здійснення оцінки впливу на довкілля (ОВД) в Україні: особливості та перший досвід впровадження. Стратегічна екологічна оцінка». Свідоцтво № КЕА-19-70 від 12.04.2019.</p>
--	---

ЗМІСТ

ЗМІСТ.....	3
Вступ	4
1. Методологія СЕО.....	5
1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні.....	5
1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО	6
2. Аналіз документа державного планування	8
2.1. Основні цілі детального плану території та його зв'язок з іншими документами державного планування	8
3. Оцінка екологічної ситуації Вишнівської територіальної громади.....	28
3.1. Географічне розташування та кліматичні особливості.....	28
3.2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, а також прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.	30
3.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	47
3.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.....	50
4. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	54
5. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	54
6. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	65
7. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.....	73
8. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	78
10. Резюме нетехнічного характеру	85
ДОДАТКИ	92

Вступ

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

1. Методологія СЕО

1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (введено в дію 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування затверджені Наказом № 296 від 10 серпня 2018 року Міністерства екології

та природних ресурсів України розроблені на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до пункту 4 статті 2 та пункту 2 статті 11 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна діяльність підлягає стратегічній екологічній оцінці. Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (пункт 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Вимоги до структури та змісту Звіту про СЕО, визначені пунктом 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є обов'язковими.

Розроблення детального плану території та Звіту про СЕО необхідно здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.11-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

В процесі розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно врахувати вимоги наступних законодавчих актів:

- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»,
- Закон України «Про основи містобудування»,
- Закон України «Про автомобільні дороги»,
- Земельний кодекс України,
- Наказ Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель»,
- Наказ Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.1996р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»,
- Постанова Кабінету міністрів України від 04. 03. 1997 р.№209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»,
- ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації»,
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»,
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»,
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання».

1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту Детального плану території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на

території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та оприлюднено її на офіційному сайті Вишнівської територіальної громади: <https://vyshniv-gromada.gov.ua/news/72387-zaiava-pro-viznacennia-obsiagu-strategicnoyi-ekologicnoyi-ocinki> – 8.11.2023 р., та трьох публічних місцях населених пунктів громади (див. додатки) та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки за № 08-11-3231-23 з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Детальний план території, Звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення Звіту про стратегічну екологічну оцінку та ДДП оприлюднено на офіційному сайті Вишнівської територіальної громади: <https://vyshniv-gromada.gov.ua> – 29.11.2023 р., внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості, повідомлення про оприлюднення ДДП та Звіту про СЕО розміщено у трьох публічних місцях населених пунктів громади (див. додатки).

2. Аналіз документа державного планування

2.1. Основні цілі детального плану території та його зв'язок з іншими документами державного планування

Документом державного планування у даному випадку є Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Детальний план території розроблений згідно рішення Вишнівської сільської ради № 37/85 від 30 серпня 2023 року.

Детальним планом території передбачено уточнення і доповнення містобудівної документації на новому, пов'язаному із більшою деталізацією містобудівного планування території та проектних рішень, у тому числі уточнення поверховості забудови та забезпечення перспективного населення об'єктами громадського обслуговування.

Територія для розробки ДПТ, на даний час є окремою ділянкою, що відноситься до території сільськогосподарського призначення.

Запроектована територія знаходиться за межами населених пунктів.

Детальним планом передбачено зміну меж та цільового призначення ділянки №1 (лист ДПТ-2), для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 0723386500:03:001:0936) під земельні ділянки №1...№3 (лист ДПТ-3...ДПТ-7) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. Також детальним планом передбачено встановлення параметрів забудови проектної території.

Містобудівною документацією передбачено формування:

- Ділянки №1 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під БП АЗС, тип БП АЗС прийнято – А-III, розміщення резервуарів паливо-мастильних матеріалів на території АЗС – підземне, розміщення резервуарів СВГ – наземне. Пропускна спроможність БП АЗС передбачена – більше 150 заправок на годину. Прогнозовані відвідувачі заправки – жителі села Хворостів та водії які рухаються автошляхом М-07.

- Ділянки №2 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під СТО (станцію технічного обслуговування) на чотири автомобілі, мийку на 4 автомобілі, торгові приміщення для продажу комплектуючих для автомобілів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів. Прогнозовані відвідувачі даного комплексу – жителі села Хворостів та водії які рухаються автошляхом М-07. Прогнозована кількість створених робочих місць – 40 од.

- Ділянки №3 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під мийку на 2 автомобілі, торгові приміщення для продажу продуктів та господарських товарів, кафе на 20 місць, мотелю на 17 номерів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів. Прогнозовані відвідувачі даного комплексу –

жителі села Хворостів та водії які рухаються автошляхом М-07. Прогнозована кількість створених робочих місць – 40 од.

Територія земельної ділянки №1 площею 0,5000 га (для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу), передбачає розміщення:

- Операторної з торговим приміщенням та навісом, 1 поверх (поз.1 арк. ДПТ-3...ДПТ-7), площею забудови – 900,0 м²;

Прогнозована торговельна площа становить – 150,0 м².

Прогнозована площа навісу – 700,0 м².

- Шести резервуарів рідкого моторного палива (поз.2 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

Прогнозований об'єм резервуарів, становить – 200,0 м³.

- Аварійного резервуара рідкого моторного палива (поз.3 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

Прогнозований об'єм резервуара, становить – 80,0 м³.

- Резервуара СВГ з паливороздавальною колонкою (поз.6 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

Прогнозований об'єм резервуара, становить – 80,0 м³.

- Паливоприймальної колонки рідкого моторного палива (поз.4 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

- Трьох паливороздавальних колонок рідкого моторного палива (поз.5 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

- Брудовідстійника з бензомасловловлювачем (поз.7 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

- Резервуара для збору очищених дощових стоків (поз.8 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

- Локальних споруд повної біологічної очистки (поз.9 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);

- Майданчиків для стоянки велосипедів;

- Майданчиків для сміттєзбірників, користування якими передбачено суміжно з власником земельної ділянки №2 (див арк. ДПТ-3...ДПТ-7).

За межами ділянки №1 передбачено влаштування: майданчика для тимчасової парковки 23-х легкових автомобілів та майданчика для тимчасової парковки 3-х вантажних великогабаритних автомобілів.

Територія земельної ділянки №2 площею 0,5000 га (для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу), передбачає розміщення:

- Торгово-офісної будівлі зі станцією технічного обслуговування та мийкою, максимальна поверховість – 2 поверхи (поз. №14, лист ДПТ-3...ДПТ-7), площею забудови – 1440,0 м²;

Кількість постів станції технічного обслуговування – 4 шт;

Кількість постів мийки – 4 шт;

Прогнозована торговельна площа – 150,0 м²;

Прогнозована площа офісних приміщень – 180,0 м²;

- Двох пожежних резервуарів з сухими та мокрими колодязями (поз.9 арк. ДПТ-3...ДПТ-7), користування якими передбачено суміжно з власниками усіх проектних ділянок;

- Станції біологічної очистки (поз.11 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);
- Станції знезараження (поз.12 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);
- Резервуара технічних рідин (поз.13 арк. ДПТ-3...ДПТ-7).

Також в межах ділянки №2 передбачено влаштування: майданчика для тимчасової парковки 5-х легкових автомобілів та майданчика для тимчасової парковки 4-х вантажних великогабаритних автомобілів, майданчика для велосипедів та шахтного колодязя.

Територія земельної ділянки №3 площею 1,0000 га (для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу), передбачає розміщення:

- Торгово-офісної будівлі з мотелем і мийкою, максимальна поверховість – 2 поверхи (поз. №15, лист ДПТ-3...ДПТ-7), площею забудови – 1440,0 м²;

Кількість постів мийки – 2 шт;

Прогнозована торговельна площа – 150,0 м²;

Прогнозована площа офісних приміщень – 180,0 м²;

Прогнозована кількість номерів мотелю – 17 шт;

Прогнозована кількість місць кафе – 20 шт.

- Станції біологічної очистки (поз.11 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);
- Брудовідстійника з бензомасловловлювачем (поз.7 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);
- Станції знезараження (поз.12 арк. ДПТ-3...ДПТ-7);
- Резервуара технічних рідин (поз.13 арк. ДПТ-3...ДПТ-7).

Також в межах ділянки №3 передбачено влаштування: майданчика для парковки 26-ти легкових автомобілів та майданчика для тимчасової парковки 39-ти вантажних великогабаритних автомобілів, майданчика для велосипедів, майданчика для сміттєзбірників, шахтного колодязя та КТП (комплектної трансформаторної підстанції).

Проектна територія обмежена:

Червоними лініями існуючих запроектованих проїздів:

- існуючої магістральної дороги автошляху М-07 – 50,0 м;
- запроектованих вулиць – 15,0 ... 20,0 м.

Межі червоних ліній прийняті відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів».

Лініями регулювання забудови .

- існуючої магістральної дороги автошляху М-07 (дорога загальної мережі I категорії), від бровки земляного полотна до житлової забудови – 100,0 м;
- запроектованих вулиць – 6,0 м.

Відстань від червоних ліній до ліній регулювання забудови прийнята відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» та ДСП-173.

Охоронними зонами електромереж:

- повітряних ЛЕП, потужністю 35 кВ – 10,0 м;

Охоронні зони електромереж та мереж зв'язку прийняті відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» та Постанови № 1455 від 27.11.2022 р.

Охоронними зонами мереж водопроводу та каналізації:

- мережа водопроводу – 5,0 м;

- мережа самопливної каналізації – 3,0 м;

Охоронні зони прийняті відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» та ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів та ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

При освоєнні території передбачається дотримання планувальних обмежень визначених в ДПТ:

- червоних ліній доріг;

- ліній регулювання забудови;

- охоронних зон від інженерних споруд та комунікацій.

Відстань від споруд АЗС до посівів сільськогосподарських культур встановлюється не менше 30,0 м, згідно з п 10.8.19 ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій. Перед розміщенням підземних резервуарів узгодити з власником суміжної ділянки № 4 (див арк. ДПТ-11) дотримання необхідної відстані до посівів сільськогосподарських культур.

На території проектування відсутні: об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони; об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини; історичні ареали населених місць; історико-культурні заповідники; історико-культурні заповідні території; охоронювані археологічні території; музеї, природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території.

Даною містобудівною документацією не передбачено розміщення об'єктів житлового фонду на проектованій території. Також за межами території відсутні житлові об'єкти на які можуть накладатися санітарні зони від запроектованих об'єктів.

В межах проектованої території розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів не передбачається. При розробленні спеціалізованої документації на виділені ділянки, в межах території, можливе проектування ділових центрів та інноваційних об'єктів.

В межах території проектування не передбачено розміщення виробничих об'єктів. Також за межами території відсутні виробничі об'єкти які мають санітарні зони що обмежують використання запроектованої території.

Обслуговування населення

Обслуговування населення здійснюватиметься шляхом продажу пального та супутніх товарів в роздріб на території АЗС, також на запроектованих об'єктах передбачено сервісне обслуговування автотранспорту та стоянки для автомобілів.

Транспортна мобільність та інфраструктура

Транспортні зв'язки між територією, що проектується, з центром села та прилеглими територіями здійснюються за допомогою вулиць та доріг відповідного призначення.

- Транспортні зв'язки та транспортний попит

Під'їзд до проектних будівель і споруд передбачено з існуючого магістрального автошляху М-07 (дорога I категорії) та проєктованих вулиць з твердим покриттям. На даній території передбачається високий рівень автомобілізації.

Загальна кількість стоянок в межах проектної території становить:

- для великогабаритного автотранспорту – 46 машино-місць;
- для легкових автомобілів – 54 машино-місця.

- Організація зовнішнього транспортного сполучення

Проектні вулиці і проїзди мають зв'язок автошляхом М-07 (автомобільний шлях міжнародного значення Ковель-Ягодин).

Для безпеки пішоходів в межах детального плану території запроектовані наземні пішохідні переходи. В місцях виїзду автомобільного транспорту на магістральні вулиці та дороги необхідно влаштовувати спеціальні дорожні знаки або світлофори для безпечного руху автомобілів.

- Дорожньо-транспортна інфраструктура

На проектних земельних ділянках запроектовано АЗС, мийки та СТО. Зв'язок з об'єктами дорожньо-транспортної інфраструктури передбачено здійснювати по системі існуючих та проектних вулиць і доріг з твердим покриттям.

- Організація громадського транспорту

На даний час в межах проектної території, а саме по автошляху М-07 передбачено рух громадських транспортних засобів таких як маршрутне таксі та автобусів. Найближчі зупинки громадського транспорту (автобусні, маршрутного таксі) знаходяться на існуючому автошляху М-07 з півночі від запроектованих ділянок. Одним з пріоритетних напрямків розвитку території проектування, є створення нових напрямків руху громадського транспорту в тому числі і по території існуючої вулиці.

- Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури

Проектом передбачено влаштування нових пішохідних доріжок. Червоні лінії нанесені на детальний план території згідно чинними нормативними документами.

- *Організація паркувального простору*

На розрахунковий період в проектом передбачено 100 машино-місць для постійного та тимчасового зберігання автомобілів.

Загальна площа майданчиків для зберігання велосипедів становить 30,0 м².

Розрахункова кількість машино-місць для земельних ділянок №1...№3 (листи ДПТ-3...ДПТ-5) наведена в табл. 2.1.1.

Таблиця 2.1.1

Розрахункова кількість машино-місць для земельних ділянок №1...№3

№ п/п	Найменування	Норма машино-місць	Кількість автостоянок за нормою	Показники за проектом
1.	Магазини з площею 100-500 м ²	На 100 м ² торгової площі 1-2 машино-місць	5	-
2.	Мотелі	На 100 номерів 100 машино-місць	17	-
3.	Кафе	На 100 місць у залі 8-10 машино-місць	2	-
4.	Офісні приміщення	На 100 працюючих та одночасних відвідувачів 5-10 машино-місць	5	-
	Всього		29	100

Очікуваний рівень автомобілізації передбачає 29 автомобілів.

На проектній території запроектовано 100 відкритих автостоянок.

Автостоянки передбачено використовувати суміжно власниками усіх земельних ділянок. Віддаленість автостоянок, призначених для тимчасового зберігання 150 м (згідно п.10.8.4 ДБН Б.2.2-12:2019). Відстані від місць проживання власників транспортних засобів до автостоянок для постійного зберігання автомобілів не перевищують 700 м (згідно п.10.8.4 ДБН Б.2.2-12:2019).

Інженерне забезпечення території:

На території проектування знаходяться існуючі та запроектовані нові інженерні мережі та споруди. Підключення проектних будівель та споруд до мереж електропостачання, передбачити по централізованих системах, після їх влаштування, згідно технічних умов наданих власниками даних мереж. Споруди водопостачання та каналізації передбачено влаштувати локальні. Після влаштування централізованих мереж водопостачання та каналізації передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж згідно технічних з технічними умовами.

Водопостачання. Проектом передбачено 2 шахтних колодязі на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з сухими та мокрими

колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів.

Розрахункова потреба у воді проектної території ДПТ визначена згідно:

- Площа об'єктів соціально-побутового призначення – 1522,0 м²;
- Загальна площа озеленення території – 15413,0 м².

Норми водоспоживання прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-74:2013. Розрахункова потреба у воді наведена у табл. 2.1.2.

Таблиця 2.1.2

Розрахункова потреба у воді

№ п/п	Склад водоспоживачів	Одиниця виміру.	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 20 м ²)	тис. м ³	0,1	7,61
2.	Протипожежні потреби (1 пожежа)	тис. м ³	20	20
3.	Полив зелених насаджень (на 1м ²)	тис. м ³	0,003	13,4
4	Витрати води на мийку автомобілів (1 пост)	тис. м ³	20	2,4
	Всього:			43,41

У разі влаштування централізованих мереж водопостачання передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж. Під'єднання інженерних мереж до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проєктних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Згідно 8.14 «ДБН В.2.3-15:2007» Витрати води на миття автомобілів визначаються за характеристикою застосовуваного мийного обладнання, його продуктивності та часу миття автомобіля.

Згідно 8.15 У разі застосування системи зворотнього водопостачання для миття автомобілів на заключній стадії мийного процесу потрібно передбачати обмивання зовнішніх поверхонь їхніх кузовів свіжою водою (180 л зворотньої води на миття кузова і низу автомобіля та 20 л свіжої води з системи господарсько-питного водопроводу на ополіскування кузова автомобіля).

Проектом детального плану передбачено будівництво

- Торгово-офісної будівлі зі станцією технічного обслуговування та мийкою на 4 пости;
- Торгово-офісної будівлі з мотелем і мийкою на 2 пости.

Пропускнну здатність одного поста мийки приймаємо 2 автомобілі на годину, а графік роботи мийки 10 год/добу.

Отже загальна витрата:

- зворотньої води становитиме $180 \times 6 \times 2 \times 10 = 21600$ л/день

- свіжої води з системи господарсько-питного водопроводу $20 \times 6 \times 2 \times 10 = 2400$ л/день

Каналізація. На території проектних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин. Також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок

Розрахункова потреба у воді проектної території ДПТ визначена відповідно до площі об'єктів соціально-побутового призначення – 1522,0 м².

Проектом прийнята локальна роздільна система каналізації.

Схема каналізування: стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходять до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням її для поливу території.

Норми водовідведення прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В 2.5-64:2012, ДБН В.2.5-75:2013. Розрахунковий об'єм стічних вод від проектної території ДПТ наведено в табл. 2.1.3.

Таблиця 2.1.3

Розрахунковий об'єм стічних вод від проектної території ДПТ

№ п/п	Склад водоспоживачів	Одиниця виміру.	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 20 м ²)	тис. м ³	0,1	7,61
	Всього:			7,61

У разі влаштування централізованих мереж водовідведення передбачити підключення проєктованих споруд до даних мереж. Під'єднання інженерних мереж до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проектних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проектні блочно-модульні очисні споруди типу «Віобок Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, або для потреб мийки автомобілів, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Віобокх -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів - накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива. Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі.

На колодязях, що розташовуються в зоні радіусом 50 м від АЗС (модуль з підземним резервуаром), передбачити по дві кришки, простір між кришками повинен бути засипаний піском прошарком не менше 0,15 м, або ущільнено іншим матеріалом, що виключає проникнення газу в колодязь у випадку його витoku.

Очисні споруди експлуатують у відповідності з виробничою інструкцією, складеною на підставі вимог відповідних проектів будівель та споруд, «Інструкції по експлуатації очисних споруд нафтобаз, наливних пунктів перекачувальних станцій і АЗС» і затвердженою керівництвом підприємства, якому воно підпорядковується.

Електропостачання. Розрахункова потреба у електричній енергії проектної території ДПТ визначена згідно: площі об'єктів соціально-побутового призначення – 1522,0 м².

Біля проектної території знаходяться існуючі лінії електропередач 35 кВ.

В межах проекту ДПТ запроектовано комплектну трансформаторну підстанцію.

Споживачами електричної енергії є: силові і освітлювальні установки житлових кімнат мотелю, сфери обслуговування та зовнішнє освітлення території. Норми електропостачання прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.5-23:2010 та правил улаштування електроустановок.

Розрахункові навантаження на електромережі наведені в табл. 2.1.4.

Таблиця 2.1.4

Розрахункові навантаження на електромережі

№ п/п	Склад електроспоживачів	Одиниця виміру.	Нормований показник	Розрахунковий показник
1.	Об'єкти соціально-побутового призначення (на 1 м ²)	кВт	0,2	304,4
	Всього:			304,4

Підрахунок навантажень виконано згідно ДБН В.2.5-23:2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення».

Розрахункове електронавантаження будівель та споруд громадського призначення здійснювалось в проекті по узагальнених питомих розрахункових навантаженнях на вводах цих споруд та будівель по таблицях, приведених в ДБН В.2.5-23:2010.

Під'єднання інженерних мереж електропостачання до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проектних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Підготовка та благоустрій території

Інженерна підготовка і захист території. Існуючі інженерно-захисні споруди та території зі складними інженерними умовами на в межах ділянки проектування – відсутні.

Вертикальне планування території виконано вибіркоким методом з урахуванням наступних вимог:

- максимального збереження рельєфу – абсолютні відмітки на проектованій території коливаються від 186.45 м до 184.3 м;
- максимального збереження ґрунтів;
- відведення поверхневих вод;
- мінімального обсягу земляних робіт і дисбалансу земляних мас.

Повздовжні ухили вулиць та проїздів прийняті у відповідності з нормами. На графічному матеріалі встановлено напрямок стоку води.

На схемі інженерної підготовки території наводяться елементи вертикального планування – повздовжні ухили доріг, проектні та існуючі відмітки осей проїзних частин у місцях перетинання вулиць та проїздів (дивись креслення).

На пішохідних доріжках і тротуарах пропонується влаштування бетонної плитки. Відведення поверхневих вод з проектованої території здійснюватиметься по ухилах проїздів на запроектовані вулиці.

Інженерна підготовка території проектованої ділянки включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Заходи з інженерної підготовки включають в себе:

- вертикальне планування території, відведення дощових і талих вод;
- використання гумусового шару.

Згідно оцінки території за природними умовами, проектна територія відноситься до сприятливої для будівництва. Уквітн рельефу 1-10 %.

Інженерно-геологічні умови сприятливі для будівництва і не потребують спеціального інженерного захисту території ДПТ.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 проведена інженерно-будівельна оцінка території. Виділена одна категорія територій – території, сприятливі для забудови.

В геоморфологічному відношенні – це плато та пологі схили. Ухил території не перевищує 10 %.

Інженерна підготовка виконується на усій території проектування крім існуючої території транспортної інфраструктури в межах магістральних вулиць та доріг. Загальна площа території що потребує інженерної підготовки становить – 4,000 га.

В межах проектних ділянок передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок.

Благоустрій території

Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження загального та обмеженого користування.

Озелененням передбачено створення захисних посадок по периметру земельних ділянок з урахуванням забезпечення достатнього провітрювання та інсоляції. Види насаджень, їх розміщення будуть вибрані з урахуванням існуючої рослинності і ґрунтово-кліматичних умов за дотриманням садово-паркових вимог.

Проектні проїзди та пішохідні доріжки в межах території проектування передбачено виконати з бетонної бруківки.

Проектні дороги в межах території проектування передбачено виконати з асфальтобетону.

Площа озеленення в межах проектною територією становить – 15413,0 м²

- в тому числі існуюче озеленення – 10960,0 м²;

- в тому числі проектне озеленення – 4453,0 м²;

Площа проїздів з твердим покриттям – 17571,0 м²

- в тому числі існуюче мощення – 3188,0 м²;

- в тому числі проектне мощення – 14383,0 м².

Використання підземного простору

На проектній ділянці відсутні наявні у підземному просторі об'єкти, що використовуються для комерційних та/або транспортних функцій, крім інженерних мерж.

Поводження з відходами

Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів від населення, об'єктів соціально-побутового призначення наведено в табл. 2.1.5.

Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів

№ п/п	Відходи	К-сть, т/рік
1.	Об'єкти громадського призначення	99,7
2.	Сміття з вулиць (10 %)	10,0
	Всього:	109,7

Норми накопичення твердих побутових відходів прийнято згідно нормативних вимог ДБН Б.2.2-12:2019.

Проектом детального плану території прийнята роздільна система санітарного очищення. Санітарна очистка території має бути планово-регулярною і здійснюватись органами ЖКГ або іншими службами. Порядок збирання побутових відходів та частота їх вивезення визначається місцевою радою за погодженням з санепідемстанцією. Вивезення твердих і рідких побутових відходів здійснюватиметься у місця, які погоджуються замовником з Волинською райСЕС.

У процесі експлуатації, технічного обслуговування і ремонту рухомого складу автотранспорту на території ділянок можуть утворюватись промислові відходи: відпрацьовані моторні оливи, трансмісійні оливи, консистентні мастила, нафтопродукти, які змиваються з агрегатів і вузлів під час мийки, відпрацьована гальмівна рідина, антифриз і вода з систем охолодження, електроліт і свинцевий шлам, фільтри і брудне ганчір'я, відходи ацетиленових генераторів, зношені шини тощо. Утворення даних відходів ненормоване і залежить від багатьох факторів, таких як: кількість автомобілів що будуть обслуговуватись, графіку роботи СТО та мийки, технологічного обладнання, виду послуг які будуть надаватись власники СТО, що вирішується при наступних стадіях проектування.

Прийнято промислові відходи будуть збиратись в окремі герметичні ємності та контейнери, по мірі накопичення, та вивозитись до спеціалізованих організацій які займаються переробкою або утилізацією таких відходів згідно складеного договору та відповідності до вимог чинного природоохоронного та санітарного законодавства.

Для недопущення порушень природоохоронного, санітарного та земельного законодавства, передбачається:

- обов'язки суб'єктів господарської діяльності у сфері поводження з відходами, здійснювати відповідно до ЗУ «Про управління відходами»;

- території земельних ділянок забезпечити від проливів нафтопродуктів, змішування токсичних небезпечних відходів з твердими побутовими відходами, для зберігання промислових відходів облаштувати належні місця тимчасового зберігання таких відходів;

- проводити дослідження мулу очисних споруд на вміст забруднюючих речовин.

Для забезпечення санітарного очищення проектних ділянок необхідна санітарна техніка, яка наведена в табл. 2.1.6.

Таблиця 2.1.6

**Санітарна техніка, необхідна для забезпечення
санітарного очищення проектних ділянок**

№ п/п	Відходи	К-сть, т/рік
1.	Сміттєвоз	1
2.	Контейнери для збору твердих побутових відходів	4

Першочергові заходи санітарного очищення на території ДПТ:

1. Впровадити роздільний метод збору твердих побутових відходів із наступним їх використанням, як вторинна сировина та утилізацією;

2. Влаштування ділянок по збору твердих побутових відходів із забезпеченням їх контейнерами і огорожею;

3. Оснащення служб по санітарному очищенню ЖКГ малою санітарною технікою;

4. Підготовка кадрів по санітарному очищенню проектної території.

Функціональне використання території

Згідно з планом функціонального зонування території (арк. ДПТ-4), та відповідно до додатку 60 Порядку ведення Державного земельного кадастру, виділено такі основні зони:

- *Зона транспортної інфраструктури (№1) – 2,0000 га.*

Код виду функціонального призначення території – 20605.0;

Назва виду функціонального призначення території – території закладів з обслуговування автотранспортних засобів

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Преважні (основні) види – 08.01; 12.04; 12.1.

Супутні види – 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02.

- *Зона транспортної інфраструктури площею (№2) – 2,1909 га.*

Код виду функціонального призначення території – 20606.0;

Назва виду функціонального призначення території – території вулиць та доріг;

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Преважні (основні) види – 08.01; 12.13.

Супутні види – 07.07; 11.07.

- Зона земель сільськогосподарського призначення – 0,2853 га.

Код виду функціонального призначення території – 30100.0;

Назва виду функціонального призначення території – території під ріллею та перелогами;

Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок:

Преважні (основні) види – 01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01.

Супутні види – 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж).

Основні техніко-економічні показники проекту наведені в табл. 2.1.7.

Таблиця 2.1.7

Техніко-економічні показники

Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Значення проектних показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6-10 років)	Довго-строкова перспектива (понад 10 років)
Територія					
Територія в межах проекту, у тому числі :	га/%	4,4760/ 100	4,4760/ 100	4,4760/ 100	4,4760/ 100
Транспортної інфраструктури	га/%	2,1909/ 48,95	4,1909/ 93,6	4,1909/ 93,6	4,1909/ 93,6
Сільськогосподарського призначення	га/%	2,2853/ 51,06	0,2853/ 6,4	0,2853/ 6,4	0,2853/ 6,4
Площа забудови території	га/%	-	3916/ 8,8	3916/ 8,8	3916/ 8,8
Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт					
Протяжність вулична-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво), у тому числі:	км	0,247	0,617	0,617	0,617
Магістральні вулиці, міжнародного значення	км	0,247	0,247	0,247	0,247
Вулиці та проїзди	км	-	0,370	0,370	0,370
Відкриті автостоянки для постійного (тимчасового) зберігання автомобілів	маш.-місць	-	100	100	100
Інженерне обладнання					
Водопостачання					
Водоспоживання, всього	тис. м ³ /добу	-	41,01	41,01	41,01

<i>Каналізація</i>					
Сумарний об'єм стічних вод	тис. м ³ /добу	-	7,61	7,61	7,61
<i>Електропостачання</i>					
Споживання сумарне	МВт	-	0,000304	0,000304	0,000304
Інженерна підготовка та благоустрій					
Територія що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га	-	2,600	-	-

Обґрунтування проектних рішень

Торгово-офісна будівля зі станцією технічного обслуговування та мийкою (поз. 14 арк ДПТ-3...ДПТ-7) передбачена II ступеня вогнестійкості. Отже від даної будівлі до точки забору води з резервуарів допускається приймати відстань – не менше ніж 10,0 м, згідно з п.13.3.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання».

Згідно з п.13.3.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання» відстань до точки забору води від резервуарів до споруд та установок ЛРЗ, ГР та ГГ допускається приймати – не менше ніж 40,0 м.

Згідно з п.15.2 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання» для водозабірних споруд (шахтних колодязів) розташованих у сприятливих санітарних, топографічних та гідррогеологічних умовах, розмір першого поясу ЗСО допускається зменшувати, але вони повинні становити не менше ніж 15 м.

Згідно з п. 10.7.6 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» ширину магістральних доріг (у червоних лініях) слід визначати 50-90 м.

Згідно з п. 6.2.1 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання» допускається приймати зовнішнє протипожежне водопостачання з ємкостей (резервуарів):

- окремо розташованих громадських будівель об'ємом до 1000 м³;
- автозаправних станцій, автозаправних комплексів, що розташовуються за межами населених пунктів;

Допускається не передбачати протипожежне водопостачання для таких об'єктів:

- окремо-розташованих за межами населених пунктів підприємств громадського харчування (їдальні, закусочні, кафе тощо) при об'ємі будівлі до 1000 м³ і підприємств торгівлі до 150 м².

Основними принципами планувально-просторової організації при розробці детального плану території, на яких базується проектне рішення виступають:

- взаємозв'язки функціонально-планувальної структури проектної території з відповідною структурою існуючих суміжних земельних ділянок;

- доповнення системою проїздів, щоб вдосконалили загальну схему пішохідних і транспортних зв'язків;
- покращення комфортності праці на земельних ділянках;
- забезпечення запроектованих об'єктів інженерною інфраструктурою та ін.

Архітектурно-планувальна організація території

Основні фактори, які впливають на концепцію архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- планувальні обмеження;
- врахування наявного територіального розподілу території;
- забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов.

Розрахунковий термін реалізації детального плану території – 7 років – до 2030 року.

Цільовий аналіз

При проведенні цільового аналізу формується перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, і здійснюється подальший аналіз проекту ДДП на відповідність цим цілям.

Перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, необхідних для проведення цільового аналізу формуються на етапі визначення обсягу СЕО.

На етапі складання звіту про СЕО проводиться аналіз основних елементів проекту ДДП на його відповідність цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Якщо проект ДДП включає певні заходи, важливо оцінити відповідність цих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення (табл. 2.1.8).

Таблиця 2.1.8

Відповідність проєктованих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення

Цілі з охорони здоров'я, у тому числі здоров'я населення	Проект ДДП
Дотримання законодавства у сфері охорони атмосферного повітря	Проектом передбачається застосування справної техніки та обладнання, дотримання технології виконання робіт, виконання інженерної підготовки, озеленення та благоустрою території, що дозволить зменшити шкідливий вплив на атмосферне повітря, проведення моніторингу атмосферного повітря. Згідно з ДСП № 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», що затверджені Постановою Головного державного санітарного лікаря України № 173 від від 19.06.96, санітарно-захисна зона для проєктованої АЗС становить 50 м, СТО (при к-сті постів 10 і менше) – 15 м.

<p>Запобігання забруднення водних ресурсів</p>	<p>Проектом передбачається встановлення 2-х шахтних колодязів для забезпечення потреб соціально-побутового призначення.</p> <p>На території проектних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин. Також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок.</p> <p>Стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходитимуть до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням її для поливу території.</p> <p>Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проектні блочно-модульні очисні споруди типу «Biobox Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, або для потреб мийки автомобілів, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.</p> <p>Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Biobox - N-10».</p> <p>Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.</p> <p>Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива. Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі.</p>
<p>Запобігання забруднення ґрунтів</p>	<p>Вплив на ґрунти буде тільки під час проведення будівельно-монтажних робіт та носитиме тимчасовий характер. Вплив на ґрунти поза межами проекрованої території відсутній. При експлуатації об'єкта негативний вплив на ґрунти не очікується. За рахунок запланованих охоронних заходів, благоустрій території буде проводитись одночасно зі спорудженням будівель, з організацією твердого покриття, вулиць, проїздів, тротуарів, майданчиків, споруд.</p>
<p>Безпечне поводження з відходами</p>	<p>Поводження з відходами та їх утилізація здійснюватиметься відповідно до Закону України «Про управління відходами». Накопичення</p>

	<p>здійснюватиметься в герметичні ємності до обсягів, що дозволяють організувати їх передачу з точки зору економічної доцільності, за умови дотримання діючих норм щодо поводження з відходами.</p> <p>У процесі експлуатації, технічного обслуговування і ремонту рухомого складу автотранспорту на території ділянок можуть утворюватись промислові відходи: відпрацьовані моторні оливи, трансмісійні оливи, консистентні мастила, нафтопродукти, які змиваються з агрегатів і вузлів під час мийки, відпрацьована гальмівна рідина, антифриз і вода з систем охолодження, електроліт і свинцевий шлам, фільтри і брудне ганчір'я, відходи ацетиленових генераторів, зношені шини тощо.</p> <p>Промислові відходи будуть збиратись в окремі герметичні ємності та контейнери, по мірі накопичення, та вивозитись до спеціалізованих організацій які займаються переробкою або утилізацією таких відходів згідно складеного договору та відповідності до вимог чинного природоохоронного та санітарного законодавства.</p>
<p>Запобігання виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру</p>	<p>Проектом передбачається ряд заходів з забезпечення протипожежної безпеки об'єкта, що включають дотримання протипожежних розривів між будівлями, спорудами та технологічним обладнанням; захист від прямого удару блискавки у споруди і захист від небезпечних наслідків, пов'язаних з прямим ударом блискавки; обладнання об'єкту автоматичною пожежною сигналізацією, первинними засобами пожежогасіння, що визначені нормативними актами.</p> <p>Проектом також передбачається влаштування 2-х пожежних резервуарів з сухими та мокрими колодязями для забезпечення потреб пожежогасіння.</p>
<p>Збереження культурної спадщини</p>	<p>Плановану діяльність передбачається здійснювати за проектною документацією, розробленою та погодженою в порядку, визначеному законодавством та державними нормами.</p> <p>Якщо під час проведення земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, забудовник повинен зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини та органи місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи, згідно з частиною І статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини».</p> <p>У відповідності до частини 1 ст. 37 Закону будівельні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.</p>

Інші плани та програми, що мають відношення до ДДП:

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проєктних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

Головні стратегічні документи, що мають відношення до проєкта детального плану перераховані нижче:

1) Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», затверджений Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII.

Даний закон є документом довгострокового програмування та планування у галузі охорони довкілля.

Метою державної екологічної політики є досягнення доброго стану довкілля шляхом запровадження екосистемного підходу до всіх напрямів соціально-економічного розвитку України з метою забезпечення конституційного права кожного громадянина України на чисте та безпечне довкілля, впровадження збалансованого природокористування і збереження та відновлення природних екосистем.

2) Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року, затверджена рішенням сесії обласної ради від 12.03.2020 № 29/16.

Стратегія розвитку Волинської області на період до 2027 року є головним плановим документом розвитку Волині на довгострокову перспективу.

Стратегічною метою регіонального розвитку області на період до 2027 року є створення умов для збалансованого розвитку, спрямованого на підвищення якості життя та добробуту населення.

Стратегія базується на стратегічному гендерно-чутливому аналізі соціально-економічного розвитку області, в якому описані наявні тенденції, ключові проблеми, сильні та слабкі сторони, можливості і загрози, на основі яких визначено можливі сценарії розвитку області.

3) Національний план управління відходами до 2030 року, затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 117-р.

Метою документа є створення умов для підвищення стандартів життя населення шляхом впровадження системного підходу до поводження з відходами на державному та регіональному рівні, зменшення обсягів утворення відходів та збільшення обсягу їх переробки та повторного використання.

4) Регіональний план управління відходами у Волинській області до 2030 року, затверджений рішенням обласної ради від 15.09.2022 № 18/8.

Документ містить в собі комплекс взаємопов'язаних завдань і заходів, узгоджених за строками та ресурсним забезпеченням з усіма задіяними виконавцями, спрямованих на забезпечення сталого управління відходами в регіоні враховуючи принцип співробітництва територіальних громад, та сформованих, виходячи з оцінки поточного стану сфери управління відходами й та вже розроблених моделей.

5) Стратегія розвитку Вишнівської сільської територіальної громади на період до 2030 року.

Головною метою Стратегії є формування нового бачення сталого місцевого розвитку громади в умовах децентралізації та процесів добровільного об'єднання громад, спільно з реалізацією завдань кардинального покращення якості життя мешканців громади шляхом комплексної зміни системи управління, підвищення конкурентоспроможності та інвестиційної привабливості, якості життя у громаді через ефективне використання ресурсів та реалізацію узгоджених інтересів влади, громади та бізнесу.

6) Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Волинській області за 2022 рік.

Матеріали даного видання дають інформацію про стан екологічної ситуації у Волинській області, а також розкривають особливості всіх складових довілля.

Над Доповіддю працював колектив управління екології та природних ресурсів Волинської обласної державної адміністрації при активній інформаційній підтримці суб'єктів системи екологічного моніторингу.

7) Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року».

Затверджено Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII.

Даний закон є документом довгострокового програмування та планування у галузі охорони довкілля.

Стратегія передбачає заходи для зменшення забруднення атмосферного повітря та води і загалом зміни в державному управлінні через запровадження екологічних норм та стандартів.

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації було розглянуто значну кількість документів, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я і соціально-економічного розвитку.

Аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проектних рішень з просторового розвитку території, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені проектом Детального плану здебільшого відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям.

3. Оцінка екологічної ситуації Вишнівської територіальної громади

3.1. Географічне розташування та кліматичні особливості

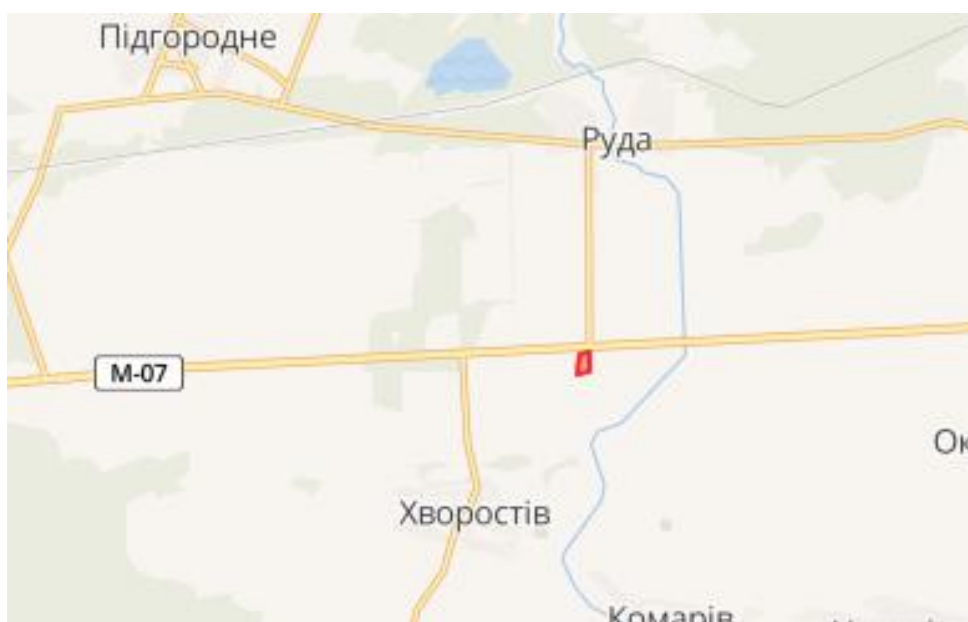
Територія, яка розглядається даним детальним планом, знаходиться на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Проектована ділянка межує:

- З півночі – автошлях М-07 (Київ–Ковель–Ягодин);
- З півдня – проектовані червоні лінії шириною 15,0 м;
- З заходу – проектовані червоні лінії, шириною 20,0 м;
- Зі сходу – землі сільськогосподарського призначення.

Територія розміщена вздовж автомобільного шляху міжнародного значення М-07 «Київ–Ковель–контрольно-пропускний пункт «Ягодин».

Розміщення території проектування зображено на мал. 3.1.1.



Мал. 3.1.1. Розміщення території проектування

В геотектонічному відношенні територія проектування знаходиться в межах району південно-східної околиці Східноєвропейської платформи.

За гідрогеологічним поділом описувана територія належить до 1-го гідрогеологічного району в межах Передкарпатського артезіанського басейну. За інженерно – геологічними характеристиками територія складена пісками, суглинками, глинами

Фізико-геологічні процеси та явища, несприятливі для розміщення обслуговування об'єктів на даній території відсутні.

Клімат

Клімат громади помірно-континентальний та характеризується достатньою зволоженістю ґрунтів, м'якою малосніжною зимою і теплим літом, значним безморозним періодом з великою кількістю опадів. Формування такого клімату проходить під впливом повітряних мас, що надходять з Атлантики. Для району характерна висока вологість повітря, помірні температури, значна кількість опадів.

Середньорічна кількість опадів становить 586 мм. У теплий період року випадає до 70 % опадів.

Умови загальної атмосферної циркуляції визначають напрямки вітрів: взимку – західні і південно-західні, влітку – західні і північно-західні. Найбільша швидкість вітру у листопаді, найменша – влітку. Середньорічна швидкість вітрів – 3,1 м/с, швидкісний напір – 3,5 м/сек.

У зв'язку з рівнинним характером поверхні Волинської області тут не спостерігається значних контрастів у розподілі по території температури повітря. Зниження температури повітря відмічається взимку в напрямку з заходу на схід. Із зимових місяців найтеплішим є грудень, середньомісячна температура якого становить по області $-4,0 \dots 0,0$ °С.

Найхолоднішим зимовим місяцем є січень, причому найнижчі середньо-січніві температури повітря $-4,5$ °С. спостерігаються на сході області.

Липневі температури по області коливаються в межах $18,4-18,8$ °С. Інколи в липні трапляються відхилення від середньої багаторічної.

Середньорічні температури повітря в межах області становлять $7,0-7,5$ °С, а амплітуда річних коливань – від 23 до $24,9$ °С. Величини річної амплітуди збільшуються на схід у зв'язку зі зростанням континентальності клімату області в цьому напрямі.

Характеристика термічного режиму області буде неповною, якщо не зважати на екстремальні температури: найнижчі (абсолютний мінімум) і найвищі (абсолютний максимум). Крайні значення температур характеризують ступінь денного нагрівання повітря і нічного охолодження.

Найнижчі температури повітря в області спостерігаються при вторгненнях континентального арктичного повітря. Тільки три літні місяці: червень, липень і серпень – мають додатний абсолютний мінімум ($0-5$ °С), дев'ять місяців – від'ємне значення абсолютного мінімуму. В окремі роки абсолютні мінімуми коливаються в широких межах, особливо в січні і лютому, коли вони досягають $-31 \dots -39$ °С. Такі абсолютні мінімуми температури повітря спостерігаються приблизно один раз на 50 років. Низьким температурам сприяють форми рельєфу.

Абсолютний максимум температури повітря спостерігається в області з приходом теплих повітряних мас з Атлантичного океану або з Малої Азії. При таких умовах циркуляції взимку температура повітря може підніматися до 10-14 °С, а влітку до 30-39 °С

Тривалість сонячного сьйва за рік становить 1738 годин. Область отримує 92,7 ккал/см² сумарної сонячної радіації в рік. Тривалість вегетаційного періоду до 200 днів. Безморозний період триває 158 днів.

Найбільше опадів випадає в липні і червні (до 80-90 мм в місяць). 70 % всієї кількості опадів припадає на теплий період року. За рік спостерігається 160-180 днів з опадами.

Сніговий покрив тримається 67-83 дні, висота його невелика. Утворення стійкого снігового покриву відмічається в другій-третьій декаді грудня. Глибина промерзання ґрунту 20-25 см. Навіть у найсуворіші зими промерзання ґрунту не перевищує 110 см, але в окремі роки він не промерзає і сніг випадає на мокрий ґрунт.

Відносна вологість повітря в середньому за рік становить 78 %, найменша вона – в травні (64 %) найбільша – в грудні (89 %).

Клімат на території проєктування не має значних територіальних коливань і у цілому сприятливий для освоєння території.

Прогнозні зміни клімату

Перше двадцятиріччя XXI століття по метеорологічних показниках виявилось аномальним у порівнянні з 90-ми роками минулого століття. За метеоутворюючими факторами клімату України ми можемо спостерігати глобальні зміни в атмосфері планети.

В контексті зміни клімату, за даними Волинського центру гідрометеорології, за умовами 2020 року по Волині відслідковується тенденція до потепління. Взимку середня місячна температура повітря виявилась більш ніж на 6 °С вищою за норму, весною – перевищення норми склало 2,1 °С, влітку – на 2,7 °С, восени – на 2,5-3,3 °С.

На Волині значно зросла кількість приземних інверсій, днів без вітру та застоїв повітря, з кожним роком зменшується кількість опадів. Це обумовлює малорухомість повітря і відповідно збільшує забруднення приземного шару атмосфери.

До основних джерел антропогенних викидів парникових газів в області віднесено вуглекислий газ (виділяється у великих кількостях при спалюванні палива) та метан (виділяється в процесі розкладу гною та побутових відходів, в тому числі при вирощуванні тварин та птиці).

Пріоритетним напрямком в зменшенні впливу викидів парникових газів в останні роки було зменшення викидів за рахунок енергозбереження, раціоналізації структури енергозбереження, зниження непродуктивних втрат енергоресурсів, впровадження нових малоресурсоємних технологій, а також збільшення площі зелених насаджень.

Серед наслідків зміни клімату на території Волинської області відзначається подальше збільшення температури повітря та кількості екстремальних погодних умов – це аномальна спека і тепловий стрес, повені та підтоплення, поява нових інвазійних видів рослин і комах, шкідників та алергенів.

3.2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, а також прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.

Повітряний басейн

За даними Головного управління статистики у Волинській області в 2021 році у повітря Волинської області потрапило 5,6 тис. т викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел та 30,8 тис. т від пересувних джерел. Порівняно з 2020 роком, загальний обсяг шкідливих речовин, які потрапили в атмосферне повітря від роботи стаціонарних джерел викидів збільшився на 0,5 тис. т, а від пересувних – зменшився на 0,9 тис. т.

Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел у Ковельському районі за 2021 рік становить 0,9 тис. т (у тому числі діоксиду сірки – 83,5 т, діоксиду азоту – 108,2 т).

До основних антропогенних джерел забруднення атмосфери належать: теплове та енергетичне устаткування, промислові підприємства, сільське господарство, усі види транспорту. Однією з причин забруднення атмосферного повітря є низький рівень оснащення джерел викидів пилогазоочисним обладнанням. Значно впливає на забруднення атмосфери відсутність установок по вловлюванню газоподібних сполук, а саме: діоксид сірки, діоксид азоту, оксид вуглецю, летючих органічних сполук та інших.

На багатьох підприємствах використовується старе технологічне обладнання, що зумовлює значний обсяг викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря. Відсутність коштів не дозволяє впроваджувати на промислових підприємствах нового технологічного обладнання та енергозберігаючих передових технологій, які мають менші об'єми викидів забруднюючих речовин в процесі їх експлуатації.

Переважаюча частина шкідливих речовин (понад 85 %) потрапляє в атмосферу від транспортних засобів. Автомобільний транспорт є джерелом забруднення повітря високотоксичними сполуками, як оксиду вуглецю, сполуки азоту, зокрема бенз(а)пірену.

Якість повітря може погіршуватись з причин експлуатації технічного зношеного транспорту, сумнівної якості пального, недосконалої організації дорожнього руху, стану дорожнього покриття та за несприятливих метеорологічних умов.

Відповідно до характеристик доріг та даних щодо інтенсивності руху – ризиків перевищення гранично-допустимих концентрацій забруднюючих речовин у повітрі за певних метеорологічних умов, та шкідливого впливу на умови проживання на прилеглих ділянках не прогнозується. Проте тенденція збільшення забруднення від пересувних джерел вважається постійною протягом останніх років. Зростання викидів забруднюючих речовин спричинених викидами транспортних засобів в атмосферне повітря є дуже важливою тенденцією, і ймовірно продовжуватиметься, оскільки існує потенціал для подальшого зростання рівня автомобілізації.

На території Вишнівської територіальної громади відсутні підприємства важкої промисловості. Забруднення повітря потенційно можливе від об'єктів сільськогосподарського призначення. До основних пересувних джерел забруднення атмосфери громади можна віднести автомобільний транспорт та сільськогосподарську техніку.

Водне середовище

Волинська область багата на поверхневі води: ріки, озера, ставки. Гідрографічна сітка області представлена річками двох великих басейнів: р. Прип'ять і р. Західний Буг. Ріки області переважно належать до басейну р. Прип'ять. Річка Прип'ять з притоками Турія, Стохід і Стир є найбільшою річкою області. Вздовж західної межі області протікає р. Західний Буг з притокою Лугою. Вони протікають по території області в основному з півдня на північ, мають повільну течію, через незначне зниження рельєфу в північному напрямку. Більшість річок Волині через невеликі глибини не суднохідні. За даними облстатуправління на території Волинської області нараховується 137 річок довжиною 3447,7 км.

Серед західних областей України Волинська область має найбільшу кількість озер (266 шт.). Найбільші і наймальовничіші озера області – Світязь, Пулемецьке, Турське, Люцимир, Перемут, Оріхове, Волянське, Біле, Любязь. Площа дзеркала води в озерах області становить 13097,6 га. За походженням вони різноманітні. Переважна більшість – карстові озера, менша – заплавні.

У Волинській області в експлуатації станом на кінець 2022 року знаходиться 11 водосховищ та 1252 ставки.

Ковельський район добре забезпечений водними ресурсами. Вони представлені такими водними об'єктами як річки, озера, водосховища, ставки та підземні води. На території району нараховується 45 річок, 163 озера, 4 водосховища, 136 ставків, 5 струмків, а також близько 70 осушувальних систем загальною протяжністю 8525,3 км. Річки району належать переважно до басейну Чорного моря, окрім річки Західний Буг та її приток, що відносяться до басейну Балтійського моря. Головними річками району є: Прип'ять, Західний Буг, Турія, Вижівка, Стохід.

Територією Вишнівської громади протікає 5 річок загальною протяжністю 85,0 км.: Ягодинка, Гапа, Виживка, Неретва та найбільша – Західний Буг, довжина якої по території громади – 33,0 км. Озеро Ягодинське має площу 80,3 га, а також в громаді налічується 14,5 га штучних водойм.

Земельні ресурси та ґрунтовий покрив

Загальна площа земель Ковельського району становить 773,1 тис га. У структурі земельних ресурсів виділяються: сільськогосподарські угіддя – 403,4 тис. га (52,2 %), забудовані землі – 20,4 тис. га (2,6 %), лісовкриті площі – 279,6 тис. га (36,2 %), заболочені землі – 33,0 тис. га (4,3 %), на інші землі припадає 36,7 тис. га (4,7 %).

Ґрунтовий покрив Ковельського району, особливо у північній його частині, характеризується значною заболоченістю. Надмірна зволоженість ґрунтів є несприятливою для посіву сільськогосподарських культур, тому на цих територіях знаходяться пасовища або сіножаті. Переважаючими видами ґрунтів є дерново-підзолисті, середньо-підзолисті, піщані, супіщані, оглеєні, торфово-болотні ґрунти та торф'яники.

Загальна площа земель Вишнівської територіальної громади – 45530,00 га. Землі сільськогосподарського призначення займають площу 23666,934 га; ліси та лісовкриті площі – 17399,4007 га, забудовані землі – 1007,0366 га, відкриті заболочені землі – 2237,1133 га.

Основний тип ґрунтів Вишнівської територіальної громади та проектованої території – дернові опідзолені ґрунти. Гумусовий горизонт неглибокий, не перевищує 15-18 см. У орних ґрунтах він поглиблений оранкою і може досягти 25-30 см. Колір його ясно-сірий, за складом пухкий, розсипчастий, безструктурний. Елювіальний горизонт слабо виражений, трапляється у вигляді ясно-жовтого піску з білястими плямами аморфного кремнезему. Ілювіальний горизонт теж виражений слабо. Він представлений жовтим піском, на якому виділяються червоно-бурі псевдофібри 1-3-сантиметрові звивисті прошарки більш важкого механічного складу, зцементовані вимитими з верхніх шарів колоїдами. Материнська порода починається на глибині 85-105 см і представлена однорідним піском. У глеюватих відмінах материнська порода оглеєна.

Оглеєний пісок має сизувато-білий колір, вохристі плями і смуги, залізисто-марганцеві зерна та бобовини. Механічний склад ґрунтів обумовлює його водно-повітряні властивості. Мала кількість глинистих фракцій (5-10 %) не може створити хоч яку-небудь структуру, що зумовлює велику водопровідність та малу вологомісткість. Верхні шари ґрунту містять мало вологи, яка навіть при кількадечних посухах швидко випаровується, що призводить до в'янення рослин. Особливо згубно діє на такі ґрунти осушення прилягаючих заболочених та перезвожених земель, що понижує рівень ґрунтових вод, якими живляться рослини.

Флора і фауна

Флора Волинської області об'єднує в собі і типові західноєвропейські і східноєвропейські елементи. На цій території виростають і бореальні, і європейські неморальні, і степові, і, навіть, монтанні види. До бореального типу географічних елементів, насамперед, слід віднести такі рослини – «мешканці» хвойних лісів, як ялина європейська, сосна звичайна, жимолость пухнаста, брусниця, хвоці лісовий, болотний та лучний, рамішія однобока, одноквітка звичайна, грушанка круглолиста і середня, ранник вузлуватий, чорниця, лохина, берези пухнаста і бородавчаста, журавлина чотирипелюсткова, вероніки струмкова, дібровна, лікарська, водяна і щиткова, підмаренники північний і справжній, калина, плаун колючий, комонник лучний, незабудка дерниста, осока малоквіткова, пухівка піхвова, ринхоспора біла та ін. До європейського типу флори належать рослини – складники широколистяних лісів, а також види, що виростають на лісових луках, узліссях, болотах: дуб звичайний, липа європейська, граб звичайний, переліска багаторічна, живокіст серцевидний, наперстянка великоцвіта, герань темна, дзвоники ріпчастовидні і круглолисті, підлісник європейський тощо. До флори Волинського Полісся відносяться такі представники арктоальпійського типу, як верес звичайний, андромеда багатолиста, товстянка звичайна, верба розмаринолиста, журавлина дрібноплідна, ломикамінь болотний. До степового типу геоелементів належать: ковила волосиста (тирса), осока низька, оман мечолистий, горицвіт весняний.

У сучасних умовах флора Волині зазнає всезростаючого й різноманітного антропогенного впливу, що зумовлює необхідність постійного моніторингу з метою своєчасного виявлення раритетних видів і надання їм природоохоронного статусу, який би дав змогу запобігти їх зникненню на території області. Тому регулярне оновлення переліку раритетних видів, що зростають на території області, є актуальним завданням ботанічних досліджень. Абсолютно корінна рослинність, тобто та, що не зазнала впливу людини, трапляється в області рідко. Простежується у вигляді окремих угруповань на відслоненнях гірських порід, а також на деяких болотних масивах. Значно ширше представлено практично корінні й відносно корінні угруповання, тобто такі, які після втручання людини відновлювалися у природному або близькому до нього вигляді. Сюди належать дубові, соснові й чорновільхові ліси, численні болотні фітоценози та вологі луки.

Серед рідкісних, або мало поширених, поліських видів слід вказати на язичника сибірського, виростання якого в межах області обмежене лише болотними і вогкими луками Волинського Полісся, на ломикамені – болотний та зернистий. Перший вид поширений на торфовищах Волинського Полісся, другий – на його луках. Лише в соснових лісах Волинського Полісся виростає тисдалія голостебла, а на північному заході Полісся та у Волинському Лісостепу на осоковомохових болотах трапляється осока Девеллова. На Волинському Поліссі серед лісів і

чагарників виростає ожина мохнастостебла, по берегах річок – вовчуг колючий, по суходільних луках – армерія видовжена, по сухих вапнякових схилах – горлянка ялинковидна. Для узлісь, лісових лук Волинського Лісостепу характерне жовтозілля Бессера, а для боліт цієї території – меч-трава болотна.

Флора Волинської області налічує близько 1300 видів вищих спорових і насінних рослин, які належать приблизно до 100 родин і понад 450 родів. У зв'язку з різноманітністю рослинного покриву (тут поширені ліси, луки, болота, торфовища, чагарничкові пустища, рослини відкритих водойм, рештки остепнених лук та лучних степів) складники флори Волинської області за біологією і екологією досить різноманітні. Тут переважають види лісові (близько 40 % флористичного складу), лучні (близько 20 %), болотні (понад 10 %) та водні і прибережні (близько 10 %). Серед життєвих форм неподільне панування належить трав'яним багаторічникам (70 %).

За зоогеографічними параметрами Волинська область належить до бореальнолісової зоогеографічної зони, поліської зоогеографічної округи, західно-волинського зоогеографічного району. Тваринний світ хребетних видів області широко представлений ссавцями, птахами, плазунами, земноводними, круглоротими та рибами. На її території тепер налічується 301 вид хребетних, зокрема: круглоротих і риб – 34, земноводних – 12, плазунів – 8, гніздових та зимуючих птахів – 183, ссавців – 64 (К. А. Татаринів, 1973). Порівняно з суміжними областями, зокрема Львівською, фауна хребетних Волині бідніша на види, бо в її складі цілком відсутні гірські та середньоморські форми риб, земноводних, плазунів, птахів та ссавців.

Своєрідними представниками фауни хребетних західно-волинського зоогеографічного району є такі види: вугор річковий (*Anguilla anguilla* L.), ропуха очеретяна (*Bufo calamita* Laur), черепаха болотяна (*Emys orbicularis*), тетерев (*Lyrurus tetrix* L.), рябчик (*Tetrastes bonasia* L), турухтан (*Philomachus pugnax* L.), дупель (*Capella media* Lath.), лелека чорний (*Ciconia nigra* L.), корольок червоноголовий (*Regulus ignicapillus* Temm.), вовчок садовий (*Eliornys quercinus* L.), щурогорова полівка або полівка-економка (*Microtus oeconomus* Pall.), ондатра (*Ondatra zibethica* L.), лось (*Alces alces* L.) та деякі інші. Отже, специфіка фауни хребетних західно-волинського зоогеографічного району полягає у наявності значної кількості суто лісових та водно-болотяних видів при майже цілковитій відсутності видів індикаторів відкритих степових просторів. Це явище пояснюється історією формування регіональної поліської фауни хребетних, зокрема аві- та теріофауни.

Викопна плейстоцен-голоценова фауна птахів та звірів річкового алювію Волинського Полісся складається з видів, що мають екологічну прив'язаність до прибережних чагарникових та заплавно-лучних ділянок. Це біла куріпка, погонич, різні голінасті, кроншнеп, качин, кріт, землерийка бурозубка, бобер річковий, миша польова, полівки водяна, економка звичайна, видра

річкова, північний олень, кабан – усього майже 50 % зареєстрованих викопних видів. До суто лісових тварин належать: глухар, вальдшнеп, припутень, білка звичайна, полівка підземна, борсук, олень звичайний, лось, а усі інші виявлені викопні хребетні (тетерев, підорлик великий, ластівка сільська, хом'як, заєць-русак, вовк, лисиця, козуля, бик-тур, кінь первісний, мамонт) найщільніше заселяли лісолучні угіддя. У складі плейстоцен-голоценової аві- та теріофауни не виявлені стрепет, дрофа, степові жайворонки, бабак, ховрахи, строкатки, тушканчик та інші види-індикатори розлогих стенових біотопів. Отже, склад викопної фауни птахів та ссавців свідчить про те, що протягом плейстоцену і голоцену Волинське Полісся, зокрема площа сучасної Волинської області, було південною частиною природної лісової зони. Загальний бореально-амфібіотичний вигляд фауни хребетних з тих часів мало змінився.

Багато представників тваринного світу сьогодні стали рідкісними і занесені до «Червоної Книги України» – видра річкова, борсук, ховрах європейський, норка, горностай, кіт лісовий, мідянка, жаба прудка, нічниця ставкова, вечірниця мала, вовчок горішковий, польовий лунь, сова-сипуха, сірий сорокопуд, очеретянка прудка, одуд, іволга.

Найбільш поширеними представниками серед ссавців Ковельського району є вовчок (великий, лісовий), білка, куниця лісова, козуля, лось, дикий кабан. У 60-х роках на територію району було привезено та акліматизовано зубра. Серед птахів зустрічаються глухар, тетерук, рябчик, дятел, бородавка, синиця, сойка. Наявні популяції лелеки чорного, який є занесеним до Червоної книги України. Поширеними плазунами та земноводними є ящірка, гадюка звичайна, тритон, ропуха очеретяна. В долинах річок із ссавців розповсюджені полівка, ондатра, зростає популяція бобра; птахи – лунь болотяний, журавель сірий, чорниш, жулан та ін.; плазуни та земноводні – черепаха болотяна, ящірка живородна, жаба трав'яна. Прямим видом використання фауни є мисливство та рибальство. Загальна площа мисливських угідь в межах Ковельського району становить 479,4 тис. га. Найяскравішими представниками диких звірів та птахів в межах мисливств є лось (189 особин), козуля (2440), кабан (757), заєць-русак (8058), лисиця (579), куниця лісова (460), тхір чорний (315), сіра куріпка (1547), рябчик (1228). Район добре забезпечений рибними ресурсами, адже наявність великої кількості водних об'єктів сприяє розведенню різних видів промислових риб.

Природоохоронні території

Природоохоронні території та об'єкти – території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного заповідання, території та об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО».

Природно-заповідний фонд регіону – це базовий елемент його соціально-економічного розвитку, що сприяє покращенню якості стану природних геосистем, довкілля, це гарантія збереження генофонду рослинного та тваринного світу, унікальних і типових природних ландшафтів, тому частка заповідних територій повинна зростати. Усі існуючі та перспективні території та об'єкти ПЗФ є територіальною основою регіональної екомережі – функціонально об'єднаної системи природоохоронних територій різного статусу й допоміжних територій частково антропогенізованих. При формуванні екомереж передбачаються зміни у структурі земельного фонду території шляхом віднесення (на підставі обґрунтування екологічної безпеки та економічної доцільності) частини земель господарського використання до категорій, що підлягають особливій охороні з відтворенням притаманного їм різноманіття природних ландшафтів.

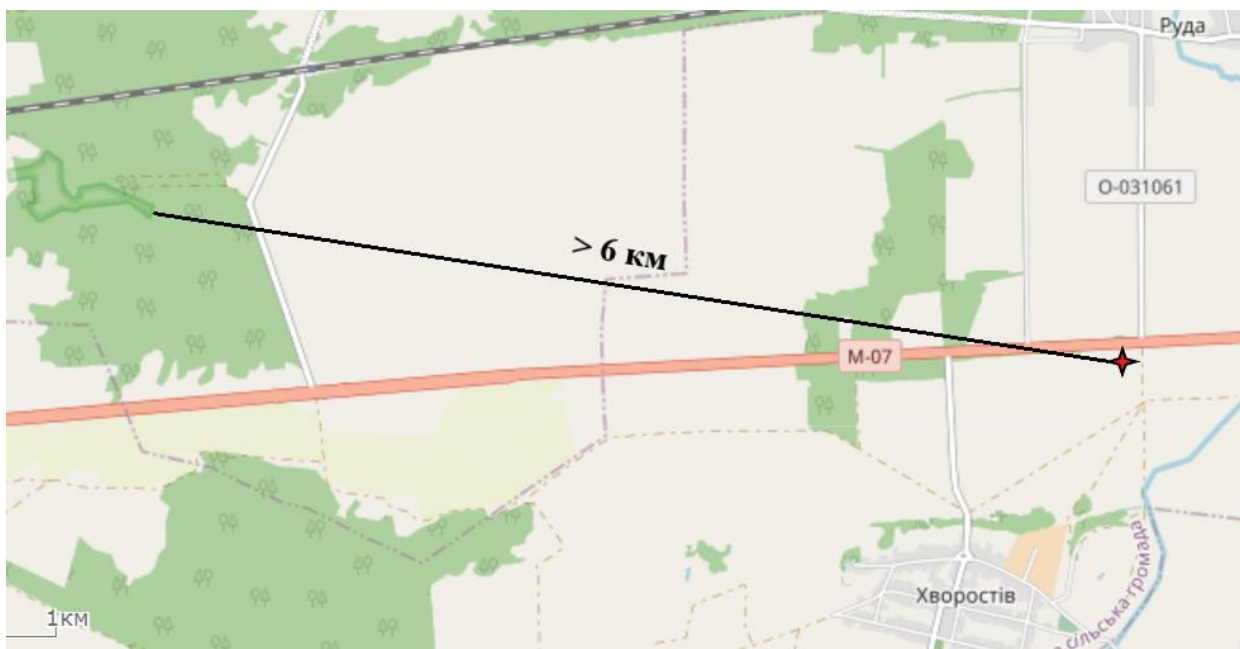
Відповідно до ст. 5 ЗУ «Про екологічну мережу України» до складових структурних елементів екомережі включаються: території та об'єкти природно-заповідного фонду; землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони; землі лісового фонду; полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду; землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами; землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів; інші природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, луки, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність); земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України; території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України; частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання – пасовища, луки, сіножаті тощо; радіоактивно забруднені землі, що не використовуються та підлягають окремій охороні як природні регіони з окремим статусом.

Станом на 01 січня 2023 року на території Волинської області знаходиться 399 територій та об'єктів природно-заповідного фонду, з них 27 – загальнодержавного значення та 372 – місцевого значення. Площа заповідності області складає 220785,53 га.

Загальна площа природно-заповідного фонду з врахуванням тих територій, що увійшли до складу інших (ботанічних пам'яток природи, заказників у складі національних природних парків тощо), становить 235951,19 га. На сьогодні питома вага площі заповідності в області складає 11,71 %. Враховуючи, що більше 15 тис. га територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення увійшли до складу територій загальнодержавного значення, фактична площа заповідності області становить – 10,96 %.

В межах земельної ділянки, на якій передбачається здійснювати плановану діяльність та її СЗЗ не виявлено територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Найближчим об'єктом ПЗФ до проєктованої ділянки є лісовий заказник місцевого значення «Підгороднянський» (див. мал. 3.2.1), який розташований на відстані > 6 км в північно-західному напрямку.



Мал. 3.2.1. Розміщення проєктованої території відносно найближчого об'єкта ПЗФ (лісового заказника місцевого значення «Підгороднянський»)

Через значну відстань, негативного впливу планована діяльність на даний природоохоронний об'єкт не здійснюватиме.

Територія проєктування не належить до природоохоронних територій Смарагдової мережі (згідно з <http://emerald.net.ua>).

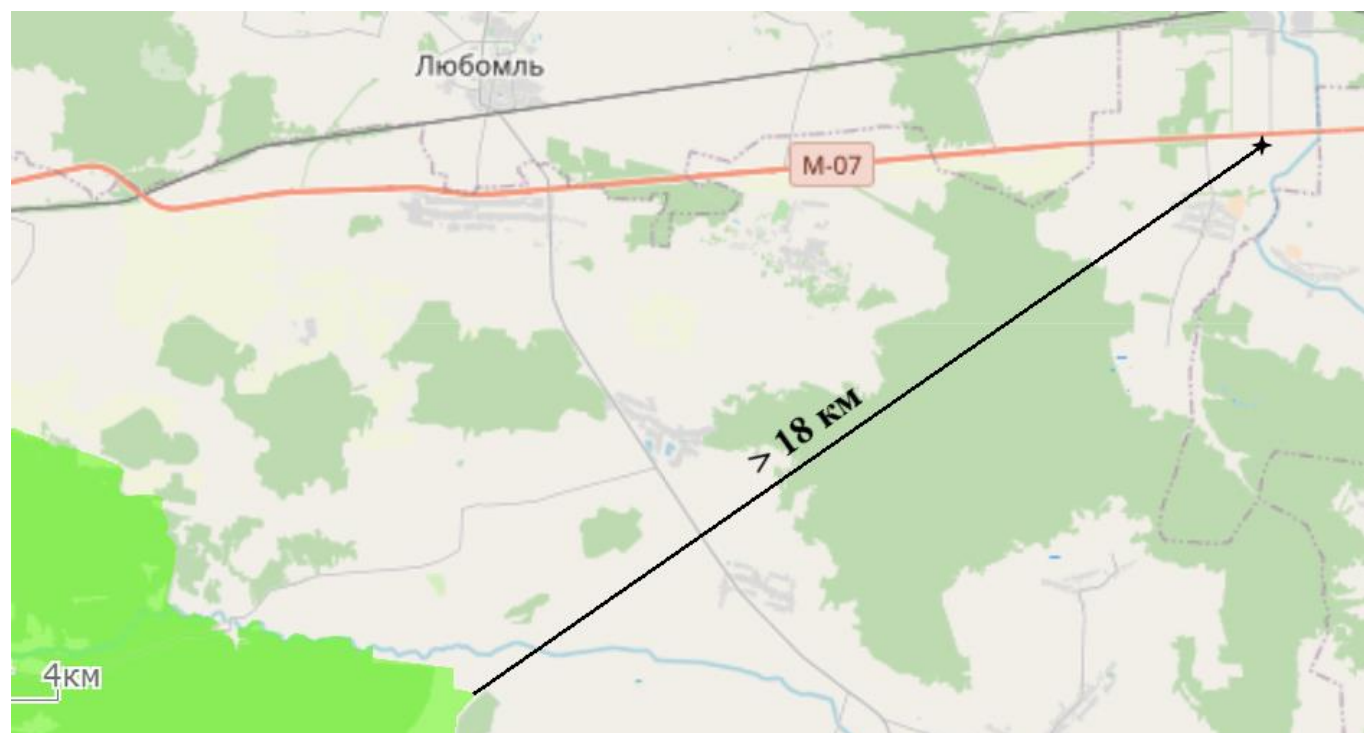
Смарагдова мережа Європи (англ. Emerald Network) – мережа територій особливого природоохоронного значення, важливих для збереження біорізноманіття, в країнах Європи і деяких – Африки. Створена 1998 року для виконання Бернської конвенції 1979 р. і підтримується державами – членами Ради Європи. Мета цього масштабного проєкту – виділити і взяти під охорону місця проживання рідкісних видів тваринного і рослинного світу. При оцінці території для включення до Смарагдової мережі Європи враховується: чи мешкають тут види рослин і тварин, яким загрожує зникнення, чи являє вона собою важливий пункт зупинки на шляхах міграції тварин, чи відрізняється високим рівнем біорізноманіття, чи зустрічається тут унікальне місцепроживання. Україна ратифікувала цю конвенцію 1996 року, взявши на себе зобов'язання створити мережу Emerald.

Мережа складається з територій особливого природоохоронного інтересу, що виділяються на всеєвропейському рівні для охорони видів та оселищ. Наразі Смарагдова мережа ефективно працює у Швейцарії, Норвегії, Великобританії та інших країнах. Тому робота із впровадження мережі Емеральд в Україні є підготовкою до майбутнього переходу держави на європейське законодавство в сфері охорони довкілля.

Повний перелік Смарагдової мережі України, затверджений Постійним комітетом Бернської конвенції, включає 377 територій. Постійним комітетом Бернської конвенції 06 грудня 2019 року затверджено оновлений перелік об'єктів Смарагдової мережі України, в які увійшли 15 територій Смарагдової мережі Волинської області.

Відповідно до інтерактивного картографічного веб-застосунка «Смарагдова мережа України: база даних – Species of Resolution 6. Database» за посиланням <http://emerald.net.ua>, найближча природоохоронна територія Смарагдової мережі – Zakhidne Pobuzhzhia (UA0000167), яка знаходиться на відстані > 18 км на південний-захід від проєктованої ділянки. Оскільки дана природоохоронна територія Смарагдової мережі знаходиться за межами проммайданчика та його санітарно-захисної зони, негативного впливу під час будівництва та експлуатації об'єкта на неї не передбачається.

Розміщення проєктованої ділянки відносно найближчої природоохоронної території Смарагдової мережі зображено на мал. 3.2.2.



Мал. 3.2.2. Розміщення проєктованої території відносно найближчої природоохоронної території Смарагдової мережі (Zakhidne Pobuzhzhia (UA0000167))

Ділянка проектування не входить до екологічної мережі, не займає території коридорів (сполучних територій) екомережі, не входить до ядер (ключових територій) екологічної мережі України.

Карта екомережі наведена на мал. 3.2.3.



Мал. 3.2.3. Карта екомережі України.

Оскільки проектована територія не відноситься до жодного з структурних елементів екомережі, негативного впливу на екомережу не передбачається.

Отже, враховуючи те, що на території проектованого майданчика та його санітарно-захисній зоні відсутні об'єкти ПЗФ, території Смарагдової мережі та елементи (ядра, коридори та субкоридори) екологічної мережі України, то негативного впливу дані природоохоронні території планована діяльність не здійснюватиме.

Об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини:

На проєктованій території відсутні пам'ятки місцевого (відповідно до переліку пам'яток місцевого значення, електронний ресурс: https://mcip.gov.ua/wp-content/uploads/2023/08/volynska_obl._stanom_na_03.08_2.pdf) та національного значення (відповідно до переліку пам'яток національного значення, електронний ресурс: https://mcip.gov.ua/files/pdf/Nacional_znachenia/%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0%20%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB..pdf).

У разі виявлення на території під час реалізації планованої діяльності об'єктів культурної спадщини чи їх частин, об'єктів або предметів археологічної спадщини, знахідок археологічного або історичного характеру, об'єктів архітектурної спадщини:

- у відповідності до вимог статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» буде укладено з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір;

- у відповідності до вимог статті 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» буде інформовано орган охорони культурної спадщини, а також організовано відповідне сприяння у проведенні будь-яких робіт з виявлення, обліку та вивчення археологічних об'єктів або предметів.

Якщо під час проведення будь-яких земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, у відповідності до вимог статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», подальше ведення робіт буде зупинено і протягом однієї доби буде повідомлено про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи.

Земляні роботи будуть відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Крім того, в процесі здійснення планованої діяльності будуть додержані відповідні принципи щодо охорони архітектурної, археологічної та культурної спадщини визначені ратифікованою Конвенцією про охорону архітектурної спадщини Європи, Конвенцією про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Європейською конвенцією про охорону археологічної спадщини.

Стан здоров'я населення

Спільна дія багатьох чинників (соціальних, медичних, біологічних, способу життя та забруднення атмосферного повітря й питної води) значною мірою зумовлює стан здоров'я населення і захворюваність людського організму. Темпи індустріалізації та урбанізації з одночасним розвитком стресових ситуацій призвели до того, що протягом останніх років стан здоров'я населення став погіршуватись.

Забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я людини та біорізноманіття різними шляхами – від прямої негайної загрози до повільного поступового руйнування систем життєзабезпечення організму. Постійні атмосферні забруднення несприятливо впливають на загальну захворюваність населення. Доведено прямий зв'язок між інтенсивністю забруднення повітря і станом здоров'я, а також зростанням хронічних неспецифічних захворювань, зокрема, таких, як атеросклероз, хвороби серця, рак легень тощо. Забруднене повітря значно знижує імунітет, впливає на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії. Забруднення спричиняє серцево-судинні та інші захворювання, зумовлює виникнення віддалених наслідків, тобто мутагенну, канцерогенну, токсичну, тератогенну, алергенну, ембріотоксичну і атеросклеротичну дію. Довготривале забруднення повітря відбивається також на генетичному апараті людини. Це призводить до зниження народжуваності, народження недоношених або ослаблених дітей, до їх розумової та фізичної відсталості, тощо. Забруднене атмосферне повітря значно підвищує захворюваність та смертність населення від хронічного бронхіту, емфіземи легень, бронхіальної астми, раку легень та захворювань серцево-судинної системи, що різко знижує працездатність населення.

Дуже небезпечними для людини є сполуки азоту – нітриту і нітрату, що потрапляють у повітря з відпрацьованими газами автомобілів та під час внесення мінеральних добрив. Деякі з них є вихідними продуктами для синтезу канцерогенних речовин. Вдихання оксидів азоту є причиною розвитку емфіземи легень, звуження дихальних шляхів, набряку легень.

Зростаюче забруднення повітря свинцем сприяє накопиченню його в печінці, селезінці, нирках та інших органах. Свинець, що міститься у відпрацьованих газах автомобільного транспорту, прискорюючи розпад еритроцитів, діє як протоплазматична отрута. Свинцеве отруєння викликає також функціональні зміни вищої нервової діяльності. Основними скаргами внаслідок свинцевого отруєння є головний біль, запаморочення, підвищена роздратованість, швидка втомлюваність, порушення сну.

Забруднення атмосферного повітря діоксидом сірки частіше призводить до виникнення таких захворювань, як хронічний і астматичний бронхіт, бронхіальна астма, емфізема легень. Такі явища особливо характерні для дітей, хоча на їх здоров'я ніяким чином не впливають шкідливі умови праці, паління та інші чинники. Питна вода та її якість істотно впливають на всі фізіологічні та біохімічні процеси, що відбуваються в організмі людини, на стан її здоров'я.

Питна вода, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних утворень, захворювань ендокринної та інших систем організму.

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

За даними Головного управління статистики в області чисельність наявного населення, за оцінкою, на 1 січня 2022 року становила 215,986 тис. осіб. Упродовж 2021 року кількість жителів зменшилась на 1211 особу.

Серед причин смертності перші місця посіли: хвороби системи кровообігу, новоутворення, хвороби органів травлення. Серед основних причин смертності: хвороби системи кровообігу, новоутворення, хвороби органів дихання.

Чисельність населення Вишнівської сільської ТГ складає 8461 осіб, у тому числі дітей дошкільного віку – 261 чол; шкільного віку – 1 140 чол.

Протягом останніх років простежується стійка тенденція перевищення рівня смертності над народжуваністю. Зменшення природнього приросту населення відбувається тому, що у структурі населення за віком значно переважає чисельність людей другого періоду зрілого та похилого віку, що є однією з важливих причин, які заважають розвитку громади.

У структурі населення за гендерною ознакою (чоловіки-жінки) традиційно переважають жінки.

У Вишнівській сільській раді спостерігається невелике щорічне зменшення кількості населення.

На захворюваність населення впливають такі чинники:

- спадковість і генетичний фонд;
- особливий спосіб життя населення (куріння, вживання алкоголю, наркотиків, неправильне харчування, стреси, шкідлива праця, незадовільні умови побуту, гіперурбанізація, гіподинамія, неблагополучне середовище спілкування і проживання);
- демопопуляційні навантаження (тривалість життя, середній вік населення, рівень смертності, статеві-вікова структура населення, активність міграційних процесів);
- рівень розвитку медичної системи та охорони здоров'я населення (забезпеченість медичною інфраструктурою та медичними фахівцями, якість і фізична та економічна доступність надання медичних послуг);
- стан навколишнього середовища (забруднення атмосферного повітря стаціонарними й пересувними джерелами, забруднення ґрунтів, поверхневих і підземних вод, поводження з відходами);
- рівень соціально-економічного розвитку території та рівень життя населення (спеціалізація регіонів, рівні безробіття і зайнятості населення, доходи й витрати населення, поширення бідності серед населення, сформованість середнього класу); управлінські рішення

щодо розвитку охорони здоров'я (своєчасність проведення медичних реформ, ефективне управління медичною сферою, підготовка кадрів для охорони здоров'я, державне фінансування медичної сфери).

За даними українських вчених, з року в рік здоров'я дітей погіршується. Більше половини дошкільнят мають хронічну патологію: у 60,5 % із них діагностують хвороби органів дихання – переважно хронічні тонзиліти, аденоїдити; у 57 % – зміни опорно-рухової системи; у 36 % – серцево-судинні відхилення; 11 % мають ендокринні порушення; 10 % – порушення нервової системи; на ожиріння страждає приблизно 39 % дошкільнят.

Дослідження переконують, що 44 % хлопчиків і 19 % дівчаток, які стають першокласниками у 6-річному віці – не готові до школи фізично. В області, як і по країні в цілому, продовжують зберігатися високі показники загальної та первинної захворюваності дітей, підлітків та дорослих. Низька захворюваність сільських дітей, що має місце в деяких районах, не відображає дійсного стану їх здоров'я. Це може свідчити про низьку соціальну свідомість батьків, недостатній матеріальний стан сімей, обмежений доступ значної частини населення села до медичної допомоги.

У структурі поширеності захворювань дітей від 0 до 14 років по Волинській області:

- на першому місці знаходяться хвороби органів дихання;
- на другому місці знаходяться хвороби кістково-м'язової системи;
- на третьому місці знаходяться хвороби ока та додаткового апарату;
- на четвертому місці знаходяться хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин;
- на п'ятому місці знаходяться хвороби органів травлення;
- на шостому місці знаходяться хвороби кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму.

Внаслідок неправильного харчування та малорухливого способу життя поступово зростають показники ожиріння дорослого населення області.

Згідно даних Головного управління статистики у Волинській області було проаналізовано основні причини смертності населення області за 2020 рік та січень-липень 2021 року (табл.3.2.1).

**Статистична інформація основних причин смертності населення
у Волинській області**

Хвороби	Кількість померлих осіб	
	в 2020 році	в січні-липні 2021 року
Усього:	14344	8658
Клас I: Деякі інфекційні та паразитарні хвороби	144	89
- туберкульоз	78	56
- хвороба, зумовлена вірусом імунодефіциту людини (ВІЛ)	42	12
Клас II: Новоутворення	1618	864
- з них злоякісні	1591	852
Клас III: Хвороби крові й кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму	6	2
Клас IV: Ендокринні хвороби, розлади харчування та порушення обміну речовин	82	51
- з них цукровий діабет	70	44
Клас V: Розлади психіки та поведінки	43	45
- з них розлади психіки та поведінки внаслідок вживання алкоголю	42	44
Клас VI: Хвороби нервової системи	98	49
Клас IX: Хвороби системи кровообігу	9629	5647
- ішемічна хвороба серця	7293	4266
- алкогольна кардіоміопатія	83	58
- цереброваскулярні хвороби	1998	1144
Клас X: Хвороби органів дихання	402	240
- з них грип і пневмонія	216	129
Клас XI: Хвороби органів травлення	661	381
- з них алкогольна хвороба печінки	80	31
Клас XII: Хвороби шкіри та підшкірної клітковини	3	6
Клас XIII: Хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини	17	7
Клас XIV: Хвороби сечостатевої системи	60	43
Клас XV: Вагітність, пологи та післяпологовий період	2	1
Клас XVI: Окремі стани, що виникають у перинатальному періоді	27	15
Клас XVII: Природжені вади розвитку, деформації та хромосомні аномалії	42	16
Клас XVIII: Симптоми, ознаки та відхилення від норми, що виявлені при клінічних і лабораторних дослідженнях, не кваліфіковані в інших рубриках	182	86
Клас XX: Зовнішні причини смерті	802	409
- транспортні нещасні випадки	144	44
- випадкове утоплення та занурення у воду	73	54
- нещасні випадки, спричинені дією диму, вогню та полум'я	6	5
- випадкове отруєння, спричинене отруйними речовинами (крім алкоголю)	42	25
- випадкове отруєння та дія алкоголю	119	40
- навмисне самоушкодження	164	97

- наслідки нападу з метою убивства чи нанесення ушкодження	28	14
Клас XXII: Коды для особливих цілей	526	707
COVID-19, вірус ідентифікований	524	701
COVID-19, вірус неідентифікований	2	6

Враховуючи наявність цілого ряду негативних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення, але при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів, показники захворюваності будуть стабілізуватися.

Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено

На базі наявних даних щодо поточного стану навколишнього середовища, зміни стану компонентів довкілля, а саме атмосферного повітря, водного, геологічного, соціального середовищ, ґрунту, тваринного і рослинного світів, без провадження планованої діяльності, скоріше за все, не відбуватимуться.

Існуюче забруднення атмосферного повітря, в основному формується за рахунок існуючих джерел викиду забруднюючих речовин та роботи транспортних засобів, тому без провадження планованої діяльності зміни стану атмосферного повітря в сторону погіршення та/або поліпшення не відбуватимуться.

Якісний стан водного середовища в основному формується за рахунок існуючих скидів забруднюючих речовин у водні об'єкти та поверхневого стоку, який надходить у водні об'єкти в період сніготанення та/або дощів. Без провадження планованої діяльності зміни якості води також не відбуватимуться.

Зміни показників стану ґрунту і геологічного середовища земельної ділянки без провадження планованої діяльності не очікується.

Враховуючи, що домінуючим фактором розвитку біоценозів є природні процеси зміни стану рослинного і тваринного світів без провадження планованої діяльності є малоімовірними.

Висновки щодо ймовірних змін базового сценарію без провадження планованої діяльності можна зробити, враховуючи, що у просторовому відношенні планована діяльність носить виключно локальний вплив і розповсюдження далі безпосереднього місця проведення робіт не передбачається. Таким чином відмінності у протіканні базового сценарію без провадження планованої діяльності та з її провадженням будуть відбуватись локально в масштабі.

Відмова від реалізації документа державного планування не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що позначиться на розвитку громади. Негативні фактори при функціонуванні об'єкта, що проектується можливо оцінити як незначні при дотриманні всіх норм та проєктних вимог.

3.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Екологічна оцінка об'єднує в собі оцінку екологічного стану окремих компонентів довкілля: стану повітряного та водного середовищ, земельних ресурсів, рослинного і тваринного світу, заповідних територій, характер яких постійно змінюється. Від напряду цих змін залежить рівновага природних екосистем та збалансованість подальшого екологічного та соціально-економічного розвитку регіону.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- атмосферне повітря – в період проведення планової діяльності створюється додаткове навантаження на повітряне середовище, як у період проведення підготовчих та будівельно-монтажних робіт, так і в період експлуатації проектного об'єкта. В період виконання підготовчих та будівельно-монтажних робіт забруднення атмосферного повітря відбуватиметься під час зняття ГРШ, виконання зварювальних і фарбувальних робіт, асфальтування території та роботи двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря не перевищуватимуть допустимих значень. Джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час експлуатації об'єкта будуть дихальні клапани від резервуарів для зберігання палива, паливо-роздавальні колонки для видачі нафтопродуктів, паливоприймальна колонка, АГЗП, автотранспорт який маневруватиме по території автозаправної станції. Вплив об'єкту, що проектується, на атмосферне повітря вважається допустимим. В результаті реалізації планувальних рішень не передбачається значного збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Система організації дорожнього руху спрямована на її вирішення (рух автотранспорту по ділянці проектування передбачений лише поряд з існуючою автомобільною дорогою). Розміщення об'єктів, передбачених детальним планом, не нанесе шкідливого впливу на стан повітряного середовища;

- водне середовище – негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин – не відбуватиметься. Проектом передбачено 2 шахтних колодязі на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з сухими та мокрими колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів. На території проектних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин, також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від

автомобілів за межі проектних ділянок. Стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходитимуть до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням її для поливу території. Стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходитимуть до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням її для поливу території.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проектні блочно-модульні очисні споруди типу «Віobox Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, або для потреб мийки автомобілів, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Віobox -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива. Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі. Вплив на водне середовище – допустимий;

- ґрунт – першочерговий вплив на ґрунтове середовище буде відбуватись при знятті ґрунтово-рослинного шару з ділянки проведення робіт та складування його у відвали, для подальшого упорядкування території. Ґрунтовий покрив може зазнавати трансформації під час руху транспортних засобів при здійсненні підготовчих та будівельних робіт. Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи. З метою захисту ґрунтів від забруднення передбачаються наступні природоохоронні заходи: зберігання будівельних матеріалів на майданчиках з твердим покриттям; своєчасне та якісне упорядкування під'їзних автодоріг (до початку будівництва); утримання території виконання робіт в чистоті, своєчасна передача на утилізацію або розміщення в установленому законом порядку відходів, які будуть утворюватися; суворе дотримання регламенту виконання робіт; економне

використання матеріалів з метою зменшення утворення відходів, тверде покриття майданчика в місцях можливих проливів нафтопродуктів.

У процесі експлуатації, технічного обслуговування і ремонту рухомого складу автотранспорту на території ділянок можуть утворюватись промислові відходи: відпрацьовані моторні оливи, трансмісійні оливи, консистентні мастила, нафтопродукти, які змиваються з агрегатів і вузлів під час мийки, відпрацьована гальмівна рідина, антифриз і вода з систем охолодження, електроліт і свинцевий шлам, фільтри і брудне ганчір'я, відходи ацетиленових генераторів, зношені шини тощо.

Промислові відходи будуть збиратись в окремі герметичні ємності та контейнери, по мірі накопичення, та вивозитись до спеціалізованих організацій які займаються переробкою або утилізацією таких відходів згідно складеного договору та відповідності до вимог чинного природоохоронного та санітарного законодавства.

При експлуатації об'єкту утворення неорганічних забруднених стоків, які можуть потрапити в ґрунт, не передбачається. Викиди забруднюючих речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. За умов дотримання прийнятих проектних рішень та заходів при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт та експлуатації об'єкта забруднення ґрунту не передбачається;

- флора та фауна – негативний вплив мінімальний. Вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами, загибелі і пригніченні рослинного покриву при виникненні аварійних ситуацій. До можливих антропогенних факторів, що впливають на фауну під час проведення підготовчих та будівельних робіт можна віднести загибель дрібної ґрунтової фауни (хробаки, гризуни, комахи та ін.). Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. На проектованій території та в межах санітарно-захисної зони види флори і фауни та угруповання видів, які занесені до Червоної книги України та Резолюції 6 Бернської конвенції відсутні (відповідно до <http://emerald.net.ua/>). Також відсутні рослини та їх угруповання, що підлягають охороні згідно Положення про Зелену книгу України. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті провадження планованої діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на проектованій території не відмічено. В процесі будівництва та експлуатації об'єкта планованої діяльності не будуть руйнуватись місця проживання тварин та гніздування птахів;

- кліматичні фактори – негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат – мінімальні. Змін мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планованої діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) – не відбудеться. Підвищення середньої температури повітря в приземному шарі від викидів тепла з димовими

газами носитиме локальний характер, забруднення атмосферного повітря незначне та не впливає на зміну клімату та мікроклімату прилеглої території. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Планована діяльність не матиме суттєвого впливу на клімат, чутливість діяльності до зміни клімату не очікується;

- заповідні об'єкти, природоохоронні території – впливи відсутні, оскільки на проєктованій земельній ділянці відсутні об'єкти ПЗФ та території, що віднесені до Смарагдової мережі (згідно з <http://emerald.net.ua>). Найближчим об'єктом ПЗФ до проєктованої ділянки є лісовий заказник місцевого значення «Підгороднянський», який розташований на відстані > 6 км в північно-західному напрямку, найближча природоохоронна територія Смарагдової мережі – Zakhidne Pobuzhzhia (UA0000167), яка знаходиться на відстані > 18 км на південний-захід від проєктованої ділянки. Ділянка проєктування не входить до екологічної мережі, не займає території коридорів (сполучних територій) екомережі, не входить до ядер (ключових територій) екологічної мережі України. Отже, враховуючи те, що на території проєктованого проммайданчика та його санітарно-захисній зоні відсутні об'єкти ПЗФ, території Смарагдової мережі, та елементи (ядра, коридори та субкоридори) екологічної мережі України, то негативного впливу на дані природоохоронні території планована діяльність не здійснюватиме;

- ландшафт – будівництво та експлуатація проєктованого об'єкта не впливатиме на елементи геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викличе негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі. Розміщення проєктованих споруд на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів;

- соціальне середовище – на етапах будівництва та експлуатації проєктованого об'єкту вплив оцінюється як позитивний. Передбачаються інвестиції в розвиток інфраструктури населеного пункту, а саме: створення додаткових робочих місць, збільшення податкових надходжень у місцевий бюджет, покращення інфраструктури населеного пункту за рахунок прямих інвестицій в них, забезпечення населення якісним паливом.

3.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Екологічна ситуація (а також генетичні фактори та спосіб життя) є основоположним фактором, що визначає стан здоров'я населення, вносить свій вклад в статистику захворюваності та смертності населення.

Прямо пов'язати ті чи інші наслідки для здоров'я населення з впливом конкретних факторів дуже важко (так само, як і навпаки, довести відсутність такого зв'язку), оскільки вплив на здоров'я часто неспецифічний і носить опосередкований характер, до того ж можуть спостерігатися кумулятивні ефекти, пов'язані з кількома факторами впливу.

В ході СЕО виявлено екологічні проблеми та можливі ризики для навколишнього середовища та здоров'я населення, пов'язані з реалізацією ДДП.

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі що мають ризики впливу по території, що проектується можна виділити наступні:

- відсутність сучасної системи сортування відходів з вилученням ресурсоцінних матеріалів (скло, пластик, папір), що призводить до появи стихійних сміттєзвалищ;
- низький рівень забезпечення населення послугами централізованого водопостачання та водовідведення, більшість населення забезпечується водопостачанням за рахунок автономних систем водопостачання: артезіанські свердловини та колодязі;
- низький рівень екологічної культури бізнесу та населення;
- недосконалість системи моніторингу довкілля;
- недостатнє фінансування природоохоронних заходів;
- слабкі важелі впливу органів місцевого самоврядування на процеси охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів.

Серед чинників, що впливають на захворюваність та здоров'я населення, виділяються наступні: соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо); генетичні; стан навколишнього природного середовища (що обумовлюється як природними так і антропогенними факторами); наявність та рівень системи охорони здоров'я.

Відповідно досліджень науковців за інтенсивністю впливу різних чинників виділяються наступні залежності. На чинники соціально-економічного характеру, до яких відносяться паління, вживання наркотиків, зловживання алкоголем, праця в шкідливих умовах, нераціональне харчування, стреси, гіподинамія, незадовільні побутові умови та гіперурбанізація припадає 51-52 % загального впливу.

Чинник стану навколишнього природного середовища (зокрема, забруднення повітря, води, ґрунту, фізичні фактори впливу) охоплює 20-21 % впливу.

Генетично-біологічні фактори (спадковість, стать тощо) впливають на 19-20 %.

На групу факторів, пов'язаних із обсягом і якістю медичного обслуговування (забезпеченість об'єктами медичної інфраструктури та фахівцями, своєчасність та якість лікування, вакцинація, періодичність медичних обстежень, державне фінансування медичної сфери тощо) припадає 8-9 % впливу.

Під час проведення СЕО було визначено рейтинг ключових екологічних ризиків, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються проєкту документа державного планування:

- збільшення викидів забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами;
- збільшення утворення відходів;
- шумове та вібраційне забруднення.

Під час здійснення планованої діяльності значних викидів забруднюючих речовин, що можуть вплинути на стан атмосферного повітря не передбачається. В період виконання підготовчих та будівельно-монтажних робіт забруднення атмосферного повітря відбуватиметься під час зняття ГРШ, виконання зварювальних і фарбувальних робіт, асфальтування території та роботи двигунів внутрішнього згоряння будівельної техніки. Концентрації ЗР в атмосферному повітрі не перевищуватимуть допустимих значень ГДК, при дотриманні вимог діючого природоохоронного законодавства, що свідчить про допустимий вплив.

Під час виконання підготовчих, будівельно-монтажних робіт та експлуатації проєктованого об'єкта передбачається утворення відходів. З метою усунення або зменшення негативного впливу відходів планованою діяльністю передбачено збір в герметичні контейнери, що будуть розміщені в спеціально відведеному місці на території проммайданчика, передача та регулярне їх вивезення згідно укладених договорів з спецорганізаціями та подальша утилізація відходів. Поводження з відходами та їх утилізація здійснюватиметься відповідно до Закону України «Про управління відходами». Накопичення здійснюватиметься до обсягів, що дозволяють організувати їх передачу з точки зору економічної доцільності, за умови дотримання діючих норм щодо поводження з відходами. При виконанні усіх вказаних заходів негативний вплив відходів при здійсненні планованої діяльності буде виключено.

Шумове забруднення в період проведення підготовчих та будівельно-монтажних робіт буде спричинене роботою спецтехніки та матиме тимчасовий характер. Основними джерелами виробничого шуму на території проєктованого майданчика будуть ПРК, насоси для перекачування палива, АГЗП, мийка та автотранспорт, що буде маневрувати територією проммайданчика. Рівні шуму не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Потенційно небезпечні об'єкти на території здійснення планованої діяльності відсутні.

Впливу інших потенційно, хімічно та радіаційно-небезпечних об'єктів немає.

В межах проєктованого майданчика природоохоронних територій та заповідних об'єктів – немає. Вплив від реалізації заходів, передбачених ДПТ на території з природоохоронним статусом – відсутній.

Таким чином, на підставі вищевикладеного можна зробити наступний висновок: ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, є вкрай малі та не погіршать наявну екологічну ситуацію громади, а це свідчить про прийнятність планової діяльності на здоров'я людини.

4. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-УШ від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (Стратегія від 28.02.2019 № 2697-VIII). Закон визначає, що одним із основних інструментів реалізації державної екологічної політики є: стратегічна екологічна оцінка та оцінка впливу на довкілля, яка сприятиме запобіганню негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановлює відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. Запровадження стратегічної екологічної оцінки документів державного планування забезпечить удосконалення механізмів стратегічного планування розвитку соціально-економічної політики на державному, регіональному та місцевому рівнях.

На всіх етапах реалізації детального плану проектні рішення повинні здійснюватись у відповідності до норм і правил охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки.

Законодавчим підґрунтям для формування суспільних відносин для забезпечення екологічної безпеки є Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» від 25 червня 1991 р., який розглядає екологічну безпеку життєдіяльності людини як невід'ємну умову сталого економічного і соціального розвитку України і закріплює відповідні заходи правового впливу щодо її забезпечення.

При проектуванні, розміщенні, будівництві, введенні в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні існуючих і впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє природне середовище. При цьому повинні передбачатися вловлювання, утилізація, знешкодження шкідливих речовин і відходів або

повна їх ліквідація, виконання інших вимог щодо охорони навколишнього природного середовища і здоров'я людей.

Документом державного планування є детальний план території, який є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Проектні рішення розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Проект розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, з додержанням технологічних і санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язку основних та допоміжних споруд.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища детальним планом рекомендовано виконати ряд зобов'язань:

Зобов'язання у сфері охорони атмосферного повітря.

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря» необхідно розробити спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, а також вживати заходи для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря.

Підприємства, установи і організації, діяльність яких пов'язана з викидами забруднюючих речовин у атмосферне повітря, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання умов і вимог, передбачених у дозволах на викиди забруднюючих речовин та на інший шкідливий вплив;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин;

- забезпечувати безперебійну ефективну роботу та підтримання у справному стані споруд, устаткування і апаратури для очищення викидів та зменшення рівнів іншого шкідливого впливу;

- здійснювати контроль за обсягом та складом забруднюючих речовин, що викидаються у атмосферне повітря, і рівнями іншого шкідливого впливу та вести їх постійний облік;

- мати заздалегідь розроблені спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок аварійних ситуацій і несприятливих метеорологічних умов та вживати заходів для ліквідації причин та наслідків забруднення атмосферного повітря.

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

Зобов'язання у сфері охорони водних ресурсів.

При виникненні аварійних забруднень водних ресурсів суб'єкт господарювання повинен своєчасно проінформувати центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику із

здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, а також провести роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води, у відповідності до вимог статті 44 Водного кодексу України.

У разі забруднення підземних вод необхідно вжити заходи щодо встановлення причин, з яких це сталося, і за пропозиціями відповідних державних органів влади впровадити відповідні заходи щодо їх відтворення.

В аварійних ситуаціях, пов'язаних з їх забрудненнями, що можуть шкідливо вплинути на здоров'я людей і стан водних екосистем необхідно негайно розпочати ліквідацію її наслідків і повідомити про аварію центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення, обласну державну адміністрацію та відповідну раду.

Заходи щодо забезпечення нормативного стану поверхневих і підземних вод включають:

- організацію водовідведення стічних вод на локальні очисні споруди;
- встановлення на території промайданчика локальних очисних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин для забезпечення очищення та зберігання стічних вод, брудовідстійників з бензодіазолом для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок;
- недопускання на території будівельного майданчика витоку нафтопродуктів та масел із несправного автотранспорту;
- організацію заправки і виконання ремонту обладнання в спеціально відведених для цього місцях для запобігання попадання шкідливих речовин на відкриту поверхню і підземні води;
- використання резервуарів для зберігання світлих нафтопродуктів з подвійними стінками;
- влаштування твердого покриття на промайданчику.

Зобов'язання у сфері охорони земельних ресурсів та ґрунтів.

Відповідно до статті 96 Земельного кодексу України, при здійсненні планованої діяльності власники і землекористувачі, в тому числі орендарі, земельних ділянок зобов'язані:

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;
- проводити плановану діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- своєчасно інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;

- забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельні ділянки;
- забезпечувати захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;
- уживати заходів щодо запобігання негативному і еколого-небезпечному впливу на земельні ділянки та ліквідації наслідків цього впливу;
- не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;
- дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

У разі можливого забруднення земель небезпечними відходами, у тому числі аварійними викидами від стаціонарних і пересувних джерел за рішенням місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування проводитимуться постійні або періодичні обстеження хімічного складу ґрунтів з метою виявлення та визначення їх негативного впливу на здоров'я людини, а також окремих видів природних ресурсів і довкілля в цілому.

У разі наявності у підприємства об'єктивної інформації про виникнення або загрозу виникнення надзвичайної ситуації техногенного або природного характеру необхідно надати її Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України, ДСНС та її територіальним органам та обласній держадміністрації у відповідності до вимог пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля» від 30.03.1998 р. № 391.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Відповідно до статті 17 ЗУ «Про управління відходами» суб'єкти господарювання мають ряд зобов'язань у сфері поводження з відходами:

- запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;
- вести первинний поточний облік кількості, типу і складу відходів, що утворюються і подавати щодо них статистичну звітність у встановленому порядку;
- забезпечувати повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення і псування відходів;
- не допускати змішування відходів;
- здійснювати контроль за станом місць чи об'єктів розміщення власних відходів;
- виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами.

Зобов'язання щодо шумозахисту.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються наступні зобов'язання щодо зниження виробничих шумів та вібрацій:

- раціональне зонування території та режим роботи підприємства;
- використанням сучасного низькошумового технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі СЗЗ;
- проведення моніторингу рівнів шуму на межі СЗЗ та на межі найближчої житлової забудови.

Зобов'язання у разі виникнення надзвичайної екологічної ситуації.

Зона надзвичайної екологічної ситуації – окрема місцевість України, на якій виникла надзвичайна екологічна ситуація.

Надзвичайна екологічна ситуація – надзвичайна ситуація, при якій на окремій місцевості сталися негативні зміни в навколишньому природному середовищі, що потребують застосування надзвичайних заходів з боку держави.

У разі оголошення на території планованої діяльності зони надзвичайної екологічної ситуації необхідно:

- неухильно дотримуватись встановленого правового режиму зони надзвичайної екологічної ситуації;
- провести мобілізацію ресурсів та зміну режиму роботи з метою проведення аварійно-рятувальних та відновлювальних робіт;
- вжити заходів щодо нормалізації екологічного стану на території планованої діяльності.

Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро 46 Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

5. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням наслідки можуть бути первинними (наслідки, які безпосередньо пов'язані з впливом проекту на екосистеми) і вторинними (що є наслідком первинних змін в екосистемі). Вторинні наслідки полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки включають розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови.

Оцінка кумулятивного впливу на довкілля може бути проведена як за даними результатів стаціонарних постів спостереження за станом довкілля, так і на підставі даних, отриманих за затвердженими розрахунковими методами. При цьому, при формуванні оціночних даних впливу на довкілля слід враховувати розміри та характер досліджуваної території та наявність на ній всіх джерел забруднення навколишнього середовища потенційних вкладників у загальний (фоновий) стан забруднення. Саме фонове забруднення і буде характеризувати кумулятивний вплив всіх наявних на конкретній території об'єктів.

Поблизу проектованої території відсутні великі підприємства забруднювачі, що можуть суттєво негативно впливати на існуючий стан атмосферного повітря та інші складові природного середовища району та створювати кумулятивний вплив.

Ймовірність того, що реалізація Детального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати

значний сумарний негативний вплив на довкілля – мала. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію. Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоімовірні.

Синергічні наслідки – це наслідки, сумарний ефект, яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного компоненту окремо. Деякі речовини при одночасній наявності в атмосферному повітрі можуть чинити сумарний несприятливий вплив на організм. У таких випадках відбувається ефект синергізму (сумації). Оскільки концентрації забруднюючих речовин не перевищуватимуть допустимі норми, синергічні наслідки також не очікуються.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації рішень Детального плану території передбачають зняття і складування поверхневого шару ґрунту, утворення будівельних відходів, викид забруднюючих речовин під час здійснення будівельних, фарбувальних та зварювальних робіт, під час роботи двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистеми.

Довгострокові наслідки – це наслідки впливу, який триватиме протягом тривалого періоду часу. До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди і скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єкта. Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Постійні наслідки – це наслідки впливу, що виникає в результаті незворотної зміни у середовищі (наприклад викиди в атмосферу від автотранспорту, утворення відходів). Оскільки концентрації шкідливих речовин у повітрі не перевищуватимуть допустимі норми, а для вивезення відходів передбачається заключити договори з спецорганізаціями, негативні наслідки для довкілля не очікуються.

Тимчасові наслідки – це наслідки впливу, що зберігаються протягом обмеженого періоду часу (наприклад, забруднення повітря через підготовчі роботи).

Позитивні наслідки – це наслідки впливу, який має благотворний вплив на реципієнтів і ресурси.

Негативні наслідки – наслідки впливу, що несприятливо впливає на реципієнтів і ресурси.

Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля наведена в табл. 5.1. Детальніші дослідження впливу на компоненти довкілля з наведенням конкретних показників доцільно провести на подальших стадіях проектування відповідно до вимог чинного законодавства України.

**Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля
відповідно до контрольного переліку**

Чи може реалізація Стратегії спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
1	2	3	4	5	6
<i>Повітря</i>					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	•			•
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	•			•
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			•	
4	Появу джерел неприємних запахів?			•	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			•	
<i>Водні ресурси</i>					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			•	•
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			•	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			•	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовується для водопостачання населення?			•	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			•	
11	Поява загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			•	
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			•	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			•	
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			•	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)?			•	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			•	
<i>Відходи</i>					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?		•		•

18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?	•			
19	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?	•			
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			•	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			•	
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	•			
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			•	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?		•		
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			•	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			•	
27	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями стратегії та цілями місцевих громад?			•	
Біорізноманіття та рекреаційні зони					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			•	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			•	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			•	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			•	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			•	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			•	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			•	
Населення та інфраструктура					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території?			•	
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			•	
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків?		•		
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			•	

39	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?		•		
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			•	
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			•	
42	Погіршення екологічного моніторингу?			•	
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			•	
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			•	
Інше					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			•	
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?			•	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			•	
48	Суттєве порушення якості природного середовища?			•	
49	Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			•	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			•	

За проведеною оцінкою потенційних впливів на навколишнє середовище та здоров'я людей встановлено, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом. Тому Вишнівська сільська рада буде виконувати певні дії (які вказані в наступному розділі) для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту.

6. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

На основі інформації, представленої у попередніх розділах, та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що випливають з реалізації містобудівної документації.

Термін «пом'якшення» відноситься до усунення, зменшення, запобігання або контролю негативних впливів на навколишнє середовище, які можуть виникнути внаслідок впровадження містобудівної документації. Запропоновані заходи складаються з тих, що були визначені в процесі розроблення проекту містобудівної документації і рекомендацій що виникли в результаті виконання СЕО.

Досліджений вплив об'єкта планованої діяльності на навколишнє середовище, природні і штучні компоненти прилеглої території показали, що вплив слід оцінювати як локальний і допустимий.

Проектом передбачається виконання таких заходів:

Ресурсозберігаючі заходи:

- збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.

Планувальні заходи:

- функціональне зонування;
- організація санітарно-захисних зон;
- озеленення території.

Захисні заходи:

- організаційно-технічні заходи по зменшенню викидів забруднюючих речовин при настанні несприятливих метеорологічних умов;
- дотримання встановленої санітарно-захисної зони проєктованого об'єкта;
- вибір місць тимчасового складування ГРШ;
- обробка забрудненого нафтопродуктами ґрунту (при аварійних розливах);
- передача відходів спеціалізованим організаціям для утилізації або видалення.

Компенсаційні заходи.

Компенсаційні заходи – компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час.

Компенсація нанесених незворотних збитків від планованої діяльності здійснюється за рахунок грошового відшкодування.

Розрахунки розміру екологічного податку виконуються відповідно до Податкового кодексу України (розділ VIII «Екологічний податок»).

Охоронні заходи.

В процесі здійснення планованої діяльності передбачається:

- здійснення періодичного лабораторного контролю за станом атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови.

До охоронних заходів відноситься моніторинг навколишнього середовища і включає виявлення аварійних викидів, вчасне планування ремонтних та відновлювальних робіт по обладнанню, моніторинг джерел забруднення атмосфери.

Детальніше про заплановані заходи:

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на атмосферне повітря.

Для захисту атмосферного повітря від забруднення викидами шкідливих речовин та забезпечення нормативного стану повітряного середовища передбачені заходи, направлені на здійснення викидів в атмосферу у відповідності з гранично-допустимими концентраціями і в мінімальній кількості, а саме:

- викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел підприємства, можливі з урахуванням та на підставі дозволу на викиди, та не повинні призводити до перевищень гігієнічних нормативів на межі санітарно-захисної зони;
- максимальна герметизація зливо-наливних операцій за рахунок використання спеціальної герметичної зливної апаратури – швидкороз'ємних зливних муфт;
- встановлення клапанів підвищеного тиску на дихальні труби резервуарів, що зменшують величини викидів палива під час збереження нафтопродуктів;
- обладнання резервуарів для зберігання нафтопродуктів системою контролю рівня палива та захисту від переливання;
- застосовувати резервуари з подвійними стінками, обладнаними автоматизованими пристроями контролю за витоком нафтопродуктів;
- забезпечувати антикорозійний захист металевих резервуарів та комунікацій;
- проведення процесу заправки автомобілів за допомогою герметичної системи обладнання, трубопроводів, арматури;

- здійснення контролю за точним дотриманням технологічного регламенту роботи обладнання, роботою контрольно-вимірювальних пристроїв, відповідно до паспорту установки та обладнання.

- сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах.

Заходи з регулювання викидів при несприятливих метеорологічних умовах (НМУ) – це заходи щодо тимчасового скорочення викидів забруднюючих речовин в ті періоди часу, коли метеорологічні умови сприяють накопиченню в приземному шарі атмосфери забруднюючих речовин і різкому підвищенню рівня забруднення атмосфери. Дані заходи можна охарактеризувати як заходи, які мають тимчасовий характер, спрямовані на короткочасне зниження викидів забруднюючих речовин і не вимагають великих капітальних вкладень.

Заходи з охорони атмосферного повітря при НМУ розробляються і виконуються відповідно до вимог Методичних вказівок «Регулювання викидів при несприятливих метеорологічних умовах» РД 52.04.52-85, затвердженими Державним комітетом СРСР по гідрометеорології та контролю природного середовища 01.12.86, для об'єктів, які розташовані в населених пунктах, де Державною гідрометеорологічною службою України проводиться або планується проведення прогнозування НМУ.

Залежно від очікуваного рівня забруднення атмосфери складаються попередження трьох ступенів, яким відповідають три режими роботи підприємств в періоди НМУ.

Заходи НМУ розробляються підприємствами-забруднювачами атмосфери населених місць, в атмосферному повітрі яких концентрації забруднюючих речовин за даними стаціонарних постів спостережень та дослідження атмосферного повітря Гідрометеоцентру перевищують максимально-разову гранично-допустиму концентрацію, а саме:

- 1,0 ГДК – заходи розробляють по першому режиму, ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити 15-20 %.

- 3,0 ГДК – заходи розробляються по другому режиму, ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити ще 20 % з тим, щоб сумарне зниження від заходів по перших двох режимах досягло 30-40 %.

- 5,0 ГДК – заходи розробляються по третьому режиму, ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити 40-60 %.

Залежно від очікуваного рівня забруднення атмосфери складаються попередження трьох ступенів, яким відповідають три режими роботи підприємств в періоди НМУ.

При надходженні цих попереджень на підприємстві повинен бути виконаний комплекс заходів, спрямованих на зниження забруднення атмосфери.

Заходи щодо скорочення викидів при I режимі роботи підприємства в період НМУ.

Перший режим роботи підприємства повинен забезпечити зниження концентрацій забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери на 15-20 %. Як правило, це забезпечується заходами організаційно-технічного характеру, які не призводять до зниження продуктивності підприємства.

По першому режиму пропонується:

- посилити контроль за дотриманням технології виробництва;
- забезпечити роботу технологічного обладнання згідно технологічних регламентів;
- припинити ремонтні роботи, які пов'язані з підвищеним виділенням забруднюючих речовин в атмосферу;
- заборонити роботу устаткування на форсованому режимі;
- підсилити контроль за герметичністю газоходів та обладнання;
- підсилити контроль за роботою контрольно-вимірювальних приладів і автоматичних систем управління технологічними процесами.

Заходи щодо скорочення викидів при II режимі роботи підприємства в період НМУ.

При другому режимі роботи підприємства заходи повинні забезпечити скорочення концентрацій на 20-40 %. Ці заходи включають у тому числі всі заходи, пропонувані для I-го режиму, а також заходи, що впливають на технологічні процеси та супроводжуються незначним зниженням потужності підприємства:

- заборонити продувку та чищення обладнання, газоходів, емностей, які супроводжуються виділенням забруднюючих речовин в атмосферу;
- обмежити використання автотранспорту на території підприємства;
- не проводити планово-попереджувальні роботи по ремонту технологічного обладнання;
- знизити продуктивність окремих апаратів та технологічних ліній, робота яких пов'язана із значним виділенням в атмосферу забруднюючих речовин.

Заходи щодо скорочення викидів при III режимі роботи підприємства в період НМУ.

Третій режим роботи підприємства передбачає зниження концентрацій шкідливих речовин на 40-60 %, а в деяких особливо небезпечних випадках і ділянках, повне скорочення викидів підприємства. Ці заходи включають у тому числі всі заходи, пропонувані для 1-го та 2-го режиму, а також заходи, що передбачають скорочення викидів шкідливих речовин за рахунок тимчасового зниження продуктивності підприємства:

- знизити навантаження або зупинити процеси, які супроводжуються значними виділеннями забруднюючих речовин в атмосферне повітря;

- відключити апарати та обладнання, робота яких пов'язана зі значними викидами в атмосферне повітря.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєктованого об'єкта на водне середовище:

- своєчасне проведення ремонту дорожнього покриття з метою зменшення інфільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих стічних вод в ґрунти та ґрунтові води;

- встановлення локальних очисних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин та брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок;

- направлення очищених стоків в герметичні ємності (резервуари) з можливістю зберігання та використання їх для поливу території;

- забезпечення водонепроникного покриття території проммайданчика.

Виконання вищеперерахованих заходів не призведе до забруднення поверхневих та підземних вод.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєктованого об'єкта на земельні ресурси та ґрунти:

- здійснення планованої діяльності в межах відведеної території;

- проведення регулярного технічного огляду та поточного ремонту транспортних засобів;

- проведення обов'язкової ліквідації наслідків забруднення покриву території нафтопродуктами в результаті можливих аварійних ситуацій;

- організація регулярного прибирання території та своєчасне проведення ремонту твердих покриттів технологічних зон та проїздів з максимальним використанням механічних засобів.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проєктованого об'єкта у сфері поводження з відходами:

Заходи щодо мінімізації негативного впливу відходів на навколишнє середовище включають в себе:

- роздільне збирання відходів;

- правильну організацію місць тимчасового зберігання відходів;

- оформлення документації згідно вимог чинного законодавства у сфері поводження з відходами та укладення договорів зі спеціалізованими організаціями на приймання та утилізацію відходів;

- вчасну передачу відходів, які утворюватимуться на проммайданчику, спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів, забезпечення вивезення відходів з території підприємства.

Організація місць тимчасового зберігання відходів включає в себе:

- наявність на майданчику для накопичення відходів твердого покриття, яке запобігає проникненню токсичних речовин в ґрунти та ґрунтові води;

- захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру;

- відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи, вимогам транспортування автотранспортом.

Виконання на підприємстві заходів по безпечному поводженню з відходами направлені на:

- виключення можливості втрат відходів в процесі поводження з ними на території підприємства;

- відповідність операцій поводження з відходами санітарно-гігієнічним вимогам;

- запобігання виникнення аварійних ситуацій під час зберігання відходів;

- мінімізацію ризику несприятливого впливу відходів на навколишнє середовище.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від фізичних факторів впливу (шум, вібрація) включають в себе:

- застосування сучасного обладнання з низькими шумовими характеристиками;

- все технологічне обладнання, яке є джерелом розповсюдження вібрацій, необхідно встановлювати на віброізоляторах, для поглинання вібраційних хвиль;

- експлуатацію інженерного та технологічного обладнання тільки у справному стані;

- своєчасний ремонт механізмів та технологічного обладнання;

- обмеження швидкості руху автомобільного транспорту по території підприємства;

- контроль рівнів шуму на робочих місцях.

У відповідності з прийнятими проектними рішеннями, розміщення та експлуатація технологічного обладнання, яке є джерелом інфразвуку, ультразвуку та іонізуючого випромінювання на території об'єкта планованої діяльності не передбачається.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на здоров'я населення включають в себе:

- здійснення інструментальних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин при роботі обладнання на межі СЗЗ та житлової забудови, яка найближче розташована до проєктованого об'єкта;
- своєчасне проведення планового та попереджувального ремонту обладнання, з обов'язковим післяремонтним контролем шумових та вібраційних характеристик;
- здійснення інструментальних вимірювань рівня шумового навантаження від проєктованих стаціонарних та пересувних джерел шуму на межі житлової забудови, яка найближче розташована від об'єкта планованої діяльності.

Заходи для забезпечення охорони праці і техніки безпеки:

- використання технічно справного обладнання;
- розміщення обладнання на проєктованій території таким чином, щоб забезпечити його вільне обслуговування;
- виконання заземлення елементів електроустановок з нормованою величиною опору і надійною конструкцією.

Загалом охорона праці і техніка безпеки забезпечується з відповідністю всіх технологічних рішень вимогам НПАОП 40.1-1.32-01, ПТБ і ПУЕ, які враховують умови безпеки праці, попередження виробничого травматизму, професійних захворювань, пожеж і вибухів.

Для запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій на проєктованому об'єкті передбачається вжити наступні заходи:

- використання справного технологічного обладнання;
- дотримання правил експлуатації обладнання і технологічних регламентів;
- дотримання правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки;
- дотримання протипожежного режиму;
- забезпечення проєктованого об'єкта засобами пожежогасіння;
- здійснення контролю параметрів роботи обладнання;
- здійснення організації навчання працюючих правилам пожежної безпеки на підприємстві;
- здійснення розробки інструкцій про заходи пожежної безпеки при проведенні технологічних процесів, експлуатації обладнання, виробництві пожежонебезпечних робіт;
- проведення регламентних профілактичних оглядів і ремонтів обладнання;

- припинення будь-яких робіт при виникненні нештатних ситуацій (поломка, аварії, тощо) до приведення технологічного процесу до нормальних умов;
- на випадок виникнення аварійної ситуації передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію цієї ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища;
- підготувати чіткий регламент та необхідну кількість засобів на випадок виникнення необхідності оперативної ліквідації, у повному обсязі, з метою мінімізації можливого негативного впливу на оточуюче природне середовище, будь-якої аварійної ситуації.

Аналізуючи види і рівні впливів на навколишнє середовище проєктованого об'єкта, можна зробити висновок, що комплекс заходів, спрямованих на запобігання, уникнення, зменшення, усунення визначеного негативного впливу, забезпечить дотримання чинних екологічних і санітарно-гігієнічних умов провадження планової діяльності.

У випадку порушення законодавства про охорону навколишнього природного середовища підприємством будуть негайно вжиті заходи щодо усунення відповідних порушень та компенсовано, в установленому порядку, шкоду, заподіяну довкіллю або здоров'ю і майну громадян у повному обсязі.

7. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

Об'єктом планової діяльності є Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

Негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонуванні об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх санітарно-епідеміологічних та будівельних вимог та використанні сучасного обладнання.

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище:

Проектом пропонується до затвердження Альтернативу №1, так як вона є оптимальним варіантом для забезпечення розвитку Вишнівської територіальної громади.

Обґрунтування Альтернативи №1.

Територія для розробки ДПТ, на даний час є окремою ділянкою, що відноситься до території сільськогосподарського призначення. Запроектowana територія знаходиться за межами населених пунктів.

Детальним планом передбачено зміну меж та цільового призначення ділянки №1 (лист ДПТ-2), для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 0723386500:03:001:0936) під земельні ділянки №1...№3 (лист ДПТ-3...ДПТ-7) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. Також детальним планом передбачено встановлення параметрів забудови проектної території.

Містобудівною документацією передбачено формування:

- Ділянки №1 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під БП АЗС, тип БП АЗС прийнято – А-III, розміщення резервуарів паливо-мастильних матеріалів на території АЗС – підземне, розміщення резервуарів СВГ – наземне. Пропускна спроможність БП АЗС передбачена – більше 150 заправок на годину.

- Ділянки №2 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під СТО (станцію технічного обслуговування) на чотири автомобілі, мийку на 4 автомобілі, торгові приміщення для продажу комплектуючих для автомобілів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів.

- Ділянки №3 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під мийку на 2 автомобілі, торгові приміщення для продажу продуктів та господарських товарів, кафе на 20 місць, мотелю на 17 номерів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів.

На території проектування відсутні: об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони; об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини; історичні ареали населених місць; історико-культурні заповідники; історико-культурні заповідні території; охоронювані археологічні території; музеї, природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території.

Даною містобудівною документацією не передбачено розміщення на проєктованій території об'єктів житлового фонду ділових центрів, інноваційних та виробничих об'єктів.

Обслуговування населення здійснюватиметься шляхом продажу пального та супутніх товарів в роздріб на території АЗС, також на запроектованих об'єктах передбачено сервісне обслуговування автотранспорту та стоянки для автомобілів.

Під'їзд до проєктних будівель і споруд передбачено з існуючого магістрального автошляху М-07 (дорога I категорії) та проєктованих вулиць з твердим покриттям.

Інженерне забезпечення території:

Водопостачання. Проєктом передбачено 2 шахтних колодязі на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з сухими та мокрими колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів.

Каналізація. На території проєктних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проєктних ділянок. Стічні води проєктних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходять до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням їх для поливу території.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проєктні блочно-модульні очисні споруди типу «Вібокс Про-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, або для потреб мийки автомобілів, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Вібокс -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива. Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі.

Електропостачання. Біля проектної території знаходяться існуючі лінії електропередач 35 кВ. В межах проекту ДПТ запроектовано комплектну трансформаторну підстанцію. Споживачами електричної енергії є: силові і освітлювальні установки житлових кімнат мотелю, сфери обслуговування та зовнішнє освітлення території. Під'єднання інженерних мереж електропостачання до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проектних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Інженерна підготовка і захист території. Інженерна підготовка території проекрованої ділянки включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Заходи з інженерної підготовки включають в себе: вертикальне планування території, відведення дощових і талих вод; використання гумусового шару.

Згідно оцінки території за природними умовами, проектна територія відноситься до сприятливої для будівництва. Уквітн рельефу 1-10 %. Інженерно-геологічні умови сприятливі для будівництва і не потребують спеціального інженерного захисту території ДПТ.

Інженерна підготовка виконується на усій території проектування крім існуючої території транспортної інфраструктури в межах магістральних вулиць та доріг. Загальна площа території що потребує інженерної підготовки становить – 4,000 га.

Благоустрій території. Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження загального та обмеженого користування.

Озелененням передбачено створення захисних посадок по периметру земельних ділянок з урахуванням забезпечення достатнього провітрювання та інсоляції. Проектні проїзди та пішохідні доріжки в межах території проектування передбачено виконати з бетонної бруківки. Проектні дороги в межах території проектування передбачено виконати з асфальтобетону.

Площа озеленення в межах проектної території становить – 15413,0 м². Площа проїздів з твердим покриттям – 17571,0 м².

Поводження з відходами. Проектом детального плану території прийнята роздільна система санітарного очищення. Санітарна очистка території має бути планово-регулярною і здійснюватись органами ЖКГ або іншими службами. Порядок збирання побутових відходів та частота їх

вивезення визначається місцевою радою за погодженням з санепідемстанцією. Вивезення твердих і рідких побутових відходів здійснюватиметься у місця, які погоджуються замовником з Волинською райСЕС.

У процесі експлуатації, технічного обслуговування і ремонту рухомого складу автотранспорту на території ділянок можуть утворюватись промислові відходи: відпрацьовані моторні оливи, трансмісійні оливи, консистентні мастила, нафтопродукти, які змиваються з агрегатів і вузлів під час мийки, відпрацьована гальмівна рідина, антифриз і вода з систем охолодження, електроліт і свинцевий шлам, фільтри і брудне ганчір'я, відходи ацетиленових генераторів, зношені шини тощо.

Промислові відходи будуть збиратись в окремі герметичні ємності та контейнери, по мірі накопичення, та вивозитись до спеціалізованих організацій які займаються переробкою або утилізацією таких відходів згідно складеного договору та відповідності до вимог чинного природоохоронного та санітарного законодавства.

Обґрунтування Альтернативи №2.

Як альтернатива, розглядався наземний варіант зберігання нафтопродуктів. Наземний варіант зберігання має значно більше ризиків техногенного та екологічного характеру та є малоприйнятним. Тому, технічна альтернатива 1 з підземним зберіганням нафтопродуктів є оптимальним варіантом з урахуванням існуючих розмірів та конфігурацій проектованої території.

Обґрунтування Альтернативи №3 (нульова альтернатива).

У разі не затвердження документа державного планування, а саме Детального плану території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області та відмова від реалізації проектованого об'єкта призведе до неможливості розвитку Вишнівської територіальної громади та району загалом. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток територіальної громади є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації та неефективного використання природних ресурсів.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови територій, яка межує з ділянками розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів, гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах.

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації наслідків;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації.

При підготовці Звіту із стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність на момент виконання Звіту нормативних актів щодо підготовки Звіту;
- відсутність на момент виконання Звіту розпорядчих актів щодо надання інформації для підготовки Звіту;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля на територію розміщення населеного пункту;
- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля;
- обмеженість обсягу місцевого бюджету для здійснення замовлень на проведення наукових досліджень території.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Планована діяльність матиме позитивні наслідки на соціальне середовище, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

8. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування. Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек. Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і антропогенним впливом на них.

Створення системи моніторингу довкілля визначає порядок створення та функціонування системи з урахуванням стану довкілля та природоохоронної діяльності в районі, визначає основні завдання районної системи моніторингу довкілля, суб'єктів системи, їх завдання відповідно до конкретного ресурсу, принципи організації та функціонування системи, взаємовідносини між суб'єктами під час створення та опрацювання системи моніторингу, структуру системи, організаційний механізм її створення.

Згідно ст.17 п.1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Основні вимоги організації та здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення визначені «Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1272.

Заходи, що передбачені для здійснення моніторингу, розробляються у процесі стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проєкту документа державного планування та затверджується місцевим органом державної виконавчої влади, який затвердив документ державного планування.

Моніторинг – це система постійного спостереження за явищами і процесами, що проходять в навколишньому середовищі і суспільстві, результати якого слугують для обґрунтування управлінських рішень.

Моніторинг здійснює замовник документа державного планування.

З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник у разі необхідності може створювати моніторингові групи та визначати склад та напрямок їх роботи. Також, може бути залучена акредитована лабораторія, яка має право на виконання лабораторних досліджень різних аспектів довкілля: поверхневих вод, повітря, ґрунтів, парникових газів тощо.

Наразі, для професійного та якісного результату моніторингу наслідків виконання документа державного планування на довкілля, в тому числі на здоров'я населення передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу:

- встановлення показників та їх цільових значень, відповідно до кожного із визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг виконання пропозицій документа державного планування можливо здійснювати за показниками:

- площа території зелених насаджень спеціального призначення в межах території проектування (га);

- ступінь забезпечення водопостачанням із влаштуванням лічильників (територія, щодо якої здійснюється детальне планування – %, від загальної площі території);

- забезпечення спорудами системи господарсько-побутової каналізації, локальні споруди;

- матеріали дослідження стану підземних і поверхневих вод (оформлюють протоколом вимірювань показників складу та властивостей вод);

- інформація про обсяг вивезених твердих побутових та ін. відходів;

- дані про викиди у атмосферне повітря забруднюючих речовин.

- встановлення показників та їх цільових значень для оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування.

Процедура встановлення показників та їх цільових значень для оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та звітування про результати залежить від конкретного компонента довкілля та регламентується нормативними документами, ДСТУ та галузевими стандартами.

- встановлення методів визначення кожного із показників, які дозволять швидко і без надлишкових витрат їх вимірювати.

Залучена акредитована лабораторія, яка має право на виконання лабораторних досліджень різних аспектів довкілля: поверхневих вод, повітря, ґрунтів, парникових газів тощо.

- встановлення періодичності вимірювання показників, їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

Проводити щорічно та складати звітність в результаті їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

- встановлення засобів і способів виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення з урахуванням можливості виявлення наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Якщо при здійсненні моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, необхідно вжити заходи для їх усунення, а також порушити питання про зупинення дії документа державного планування у частині, яка призвела до таких наслідків, та/або прийняти рішення про внесення змін до документа державного планування з метою їх усунення. Після чого ініціювати здійснення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування до якого внесено зміни.

Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту – проведення щорічного контролю якості повітря, об'єктів що здійснюють викиди, на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови (згідно нормативних показників).

Суб'єктами ДСМД створені, або розробляються відомчі бази даних моніторингової інформації. Існуюча система інформаційної взаємодії відомчих підсистем моніторингу довкілля передбачає обмін інформацією на загальнодержавному та регіональному рівнях. Організаційна інтеграція суб'єктів моніторингу довкілля на всіх рівнях здійснюється Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України та його територіальними органами.

Для упорядкування процесу обміну інформацією за показниками та термінами надання екологічної інформації між Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України та суб'єктами ДСМД укладено двохсторонні угоди про співробітництво у сфері моніторингу навколишнього природного середовища, до яких розроблені відповідні регламенти обміну екологічною інформацією.

Оперативна моніторингова інформація передається територіальними органами суб'єктів ДСМД до регіональних центрів моніторингу довкілля, або державних управлінь охорони навколишнього природного середовища в регіонах. Узагальнена аналітична інформація надається міністерствами та відомствами-суб'єктами ДСМД Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України. Отримані дані передаються до Інформаційно-аналітичного центру Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України та накопичується у банках екологічних даних.

На основі отриманої щомісячної та щоквартальної інформації Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України видається інформаційно-аналітичний огляд «Стан

довкілля в Україні», який розповсюджується серед заінтересованих користувачів. Функціонування Інформаційно-аналітичного центру Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України забезпечує інформаційний обмін з регіональними центрами моніторингу довкілля, суб'єктами державної системи моніторингу довкілля, створення уніфікованого банку екологічних даних, проведення комплексного аналізу стану довкілля, тощо.

Стислий зміст програми моніторингу наведений в табл. 8.1.

Таблиця 8.1

Програма моніторингу

Заходи моніторингу	Періодичність контролю	Відповіда-льна особа	Нормативний документ
Атмосферне повітря			
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснювати на підставі Дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами	Термін дії Дозволу	Еколог	ЗУ «Про охорону атмосферного повітря»
Контроль приземних концентрацій забруднюючих речовин на межі СЗЗ та житлової забудови	1 раз в квартал	Еколог	Наказ МОЗ України № 173 від 19.06.1996 «Про затвердження санітарних правил планування і забудови населених пунктів»
Сплачувати екологічний податок за фактичні викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря	1 раз в квартал	Еколог	Податковий кодекс України
Підтримувати в належному стані встановлену санітарно-захисну зону підприємства	Постійно	Еколог	Наказ МОЗ України № 173 від 19.06.1996 «Про затвердження санітарних правил планування і забудови населених пунктів»
Водокористування			
Не допускати забруднення поверхневих та підземних вод	Постійно	Еколог	Водний кодекс України
Шахтні колодязі (кількість, дотримання I поясу зони санітарної охорони)	Постійно	Еколог	Постанова КМУ від 18 грудня 1998 р. «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»
Поводження з відходами			
Подавати Декларацію про відходи (у разі потреби)	1 раз на рік	Еколог	ЗУ «Про управління відходами»
Вести облік відходів за формою 1-ВТ «Облік відходів	Постійно	Еколог	Наказ Мінприроди № 342 від 07.07.2008 р. «Про

та пакувальних матеріалів і тари»			затвердження типової форми первинної облікової документації № 1-ВТ «Облік відходів та пакувальних матеріалів і тари» та «Інструкції щодо її заповнення»
Подавати статистичну інформацію про відходи за формою 1-Відходи (річна)	1 раз на рік	Еколог	Наказ Держстату України №243 від 19.08.2014 р. «Про затвердження форм державних статистичних спостережень із екології, лісового та мисливського господарства»
Контролювати вчасне продовження договорів на передачу відходів	Постійно	Еколог	ЗУ «Про управління відходами»
Підтримувати в належному стані місця тимчасового складування відходів до передачі їх спеціалізованим організаціям по договорам	Постійно	Еколог	ЗУ «Про управління відходами»
Акустичний моніторинг			
Контроль рівнів шуму на межі СЗЗ та житлової забудови	1 раз в квартал	Еколог	Наказ МОЗ України № 173 від 19.06.1996 «Про затвердження санітарних правил планування і забудови населених пунктів»
Техніка безпеки			
Забезпечити працівників засобами індивідуального захисту	Постійно	Директор	ЗУ «Про охорону праці»
Розробити, затвердити, забезпечити постійний доступ працівників до Інструкцій з поводження під час настання надзвичайних ситуацій на підприємстві	Постійно	Директор	Кодекс Цивільного захисту України №5403; ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища»
У разі потреби розробити План ліквідації аварійних ситуацій (ПЛАС)	Одноразово	Директор	ПКМУ № 626 від 09.08.2017 «Про затвердження порядку розроблення планів діяльності єдиної державної системи цивільного захисту»

Здійснення моніторингу впливів на довкілля щодо реалізації пропозицій документа державного планування, у тому числі на здоров'я населення, за запропонованими показниками із введенням щорічної звітності, дасть можливість органу місцевого самоврядування своєчасно виявляти порушення і недоліки, відхилення від нормативних показників та своєчасно опрацьовувати заходи та терміни по їх усуненню, складати звіти та щорічно інформувати

мешканців громади про стан реалізації документа державного планування та результати моніторингу на офіційному веб-сайті місцевого органу державної виконавчої влади.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності. Постановою Кабінету Міністрів України від 05.12.2007 № 1376 затверджено Державну цільову екологічну програму проведення моніторингу навколишнього природного середовища. Програма спрямована на поєднання зусиль усіх суб'єктів системи моніторингу щодо виключення дублювання та включення додаткових функцій з моніторингу, створення єдиної мережі спостережень після оптимізації її елементів та програм спостережень, вдосконалення технічного, методичного, метрологічного та наукового забезпечення функціонування єдиної мережі спостережень.

З метою забезпечення інтеграції інформаційних ресурсів суб'єктів системи моніторингу довкілля передбачено створення та забезпечення функціонування єдиної автоматизованої підсистеми збору, оброблення, аналізу і збереження даних та інформації, отриманих в результаті здійснення моніторингу.

Здійснення моніторингу впливів виконання документа державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить своєчасно виявляти недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню а також проводити інформування громади населеного пункту про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогнозні терміни їх усунення.

9. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання містобудівної документації «Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» не матиме транскордонного впливу.

10. Резюме нетехнічного характеру

У Звіті з СЕО Детального плану території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області, проведено оцінку впливів на довкілля об'єкта планованої діяльності в районі його розміщення.

Даний документ – Резюме нетехнічного характеру (РНХ) – містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкта планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначеному нижче місці для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вулиця Незалежності, будинок 80а,

Тел. 03377-32342.

Веб-сайт: <https://vyshniv-gromada.gov.ua>.

E-mail: vyshniv.zemar@gmail.com.

Проект «Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області» розроблений відповідно до вимог екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших діючих норм і правил, забезпечує безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкта при дотримуванні заходів, що передбачені робочими кресленнями.

Територія для розробки ДПТ, на даний час є окремою ділянкою, що відноситься до території сільськогосподарського призначення. Запроектована територія знаходиться за межами населених пунктів.

Детальним планом передбачено зміну меж та цільового призначення ділянки №1 (лист ДПТ-2), для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 0723386500:03:001:0936) під земельні ділянки №1...№3 (лист ДПТ-3...ДПТ-7) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. Також детальним планом передбачено встановлення параметрів забудови проектної території.

Містобудівною документацією передбачено формування:

- Ділянки №1 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під БП АЗС, тип БП АЗС прийнято – А-III, розміщення резервуарів паливо-мастильних матеріалів на території АЗС – підземне, розміщення резервуарів СВГ – наземне. Пропускна спроможність БП АЗС передбачена – більше 150 заправок на годину.

- Ділянки №2 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під СТО (станцію технічного обслуговування) на чотири автомобілі, мийку на 4 автомобілі, торгові приміщення для продажу комплектуючих для автомобілів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів.

- Ділянки №3 (див. арк ДПТ-3...ДПТ-7) під мийку на 2 автомобілі, торгові приміщення для продажу продуктів та господарських товарів, кафе на 20 місць, мотелю на 17 номерів та офісні приміщення для розміщення логістичних центрів.

На території проектування відсутні: об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони; об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини; історичні ареали населених місць; історико-культурні заповідники; історико-культурні заповідні території; охоронювані археологічні території; музеї, природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території.

Даною містобудівною документацією не передбачено розміщення на проектованій території об'єктів житлового фонду ділових центрів, інноваційних та виробничих об'єктів.

Обслуговування населення здійснюватиметься шляхом продажу пального та супутніх товарів в роздріб на території АЗС, також на запроєктованих об'єктах передбачено сервісне обслуговування автотранспорту та стоянки для автомобілів.

Під'їзд до проектних будівель і споруд передбачено з існуючого магістрального автошляху М-07 (дорога I категорії) та проектованих вулиць з твердим покриттям.

Інженерне забезпечення території:

Водопостачання. Проектом передбачено 2 шахтних колодязі на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з сухими та мокрими колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів.

Каналізація. На території проектних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок. Стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходитимуть до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах) та використанням їх для поливу території.

Скид господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в проектні блочно-модульні очисні споруди типу «Віobox Pro-15». Очищені води можуть відводитись в пожежні резервуари, використовуватись для поливу території, або для потреб мийки автомобілів, також в разі необхідності очищені дощові води можуть вивозитись автоцистернами згідно договору з спеціалізованою організацією.

Зовнішня мережа дощової каналізації з місць локальних забруднень забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з місць зливу та роздачі ПММ, площадок тимчасового зберігання автотранспорту та з території АЗС, для очистки на сепаратор нафтопродуктів типу «Віobox -N-10».

Очищені води відводяться в резервуари-накопичувачі. Вода із резервуарів-накопичувачів використовується для поливу території, для чого видаляється насосним обладнанням, що забезпечує подачу води для системи зрошення з необхідною продуктивністю та напором.

Для запобігання попадання палива у систему дощової каналізації з вузлів зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни необхідно встановлювати колодязі з трьох ходовим краном. Для прийняття аварійного розливу нафтопродуктів передбачено встановити аварійний резервуар рідкого моторного палива. Зовнішня мережа дощової каналізації забезпечує самопливне відведення дощових і талих вод з проектних будівель та території в резервуари-накопичувачі.

Електропостачання. Біля проектної території знаходяться існуючі лінії електропередач 35 кВ. В межах проекту ДПТ запроектовано комплектну трансформаторну підстанцію. Споживачами електричної енергії є: силові і освітлювальні установки житлових кімнат мотелю, сфери обслуговування та зовнішнє освітлення території. Під'єднання інженерних мереж електропостачання до будівель і споруд буде здійснюватись на основі технічних умов, проходження трас проектних мереж можливо змінювати за умови дотримання будівельних норм і правил.

Інженерна підготовка і захист території. Інженерна підготовка території проекрованої ділянки включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Заходи з інженерної підготовки включають в себе: вертикальне планування території, відведення дощових і талих вод; використання гумусового шару.

Згідно оцінки території за природними умовами, проектна територія відноситься до сприятливої для будівництва. Уквітн рельефу 1-10 %. Інженерно-геологічні умови сприятливі для будівництва і не потребують спеціального інженерного захисту території ДПТ.

Інженерна підготовка виконується на усій території проектування крім існуючої території транспортної інфраструктури в межах магістральних вулиць та доріг. Загальна площа території що потребує інженерної підготовки становить – 4,000 га.

Благоустрій території. Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження загального та обмеженого користування.

Озелененням передбачено створення захисних посадок по периметру земельних ділянок з урахуванням забезпечення достатнього провітрювання та інсоляції. Проектні проїзди та пішохідні доріжки в межах території проектування передбачено виконати з бетонної бруківки. Проектні дороги в межах території проектування передбачено виконати з асфальтобетону.

Площа озеленення в межах проектної території становить – 15413,0 м². Площа проїздів з твердим покриттям – 17571,0 м².

Поводження з відходами. Проектом детального плану території прийнята роздільна система санітарного очищення. Санітарна очистка території має бути планово-регулярною і здійснюватись органами ЖКГ або іншими службами. Порядок збирання побутових відходів та частота їх вивезення визначається місцевою радою за погодженням з санепідемстанцією. Вивезення твердих і рідких побутових відходів здійснюватиметься у місця, які погоджуються замовником з Волинською райСЕС.

У процесі експлуатації, технічного обслуговування і ремонту рухомого складу автотранспорту на території ділянок можуть утворюватись промислові відходи: відпрацьовані моторні оливи, трансмісійні оливи, консистентні мастила, нафтопродукти, які змиваються з агрегатів і вузлів під час мийки, відпрацьована гальмівна рідина, антифриз і вода з систем охолодження, електроліт і свинцевий шлам, фільтри і брудне ганчір'я, відходи ацетиленових генераторів, зношені шини тощо.

Промислові відходи будуть збиратись в окремі герметичні ємності та контейнери, по мірі накопичення, та вивозитись до спеціалізованих організацій які займаються переробкою або утилізацією таких відходів згідно складеного договору та відповідності до вимог чинного природоохоронного та санітарного законодавства.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- атмосферне повітря – в період проведення планової діяльності створюється додаткове навантаження на повітряне середовище, як у період проведення підготовчих та будівельно-монтажних робіт, так і в період експлуатації проектного об'єкта. В період виконання підготовчих та будівельно-монтажних робіт забруднення атмосферного повітря відбуватиметься під час зняття ГРШ, виконання зварювальних і фарбувальних робіт, асфальтування території та роботи двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря не перевищуватимуть допустимих значень. Джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час експлуатації об'єкта будуть дихальні клапани від резервуарів для зберігання палива, паливо-роздавальні колонки для видачі нафтопродуктів, паливоприймальна колонка, АГЗП, автотранспорт який маневруватиме по

території автозаправної станції. Вплив об'єкту, що проектується, на атмосферне повітря вважається допустимим. В результаті реалізації планувальних рішень не передбачається значного збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Система організації дорожнього руху спрямована на її вирішення (рух автотранспорту по ділянці проектування передбачений лише поряд з існуючою автомобільною дорогою). Розміщення об'єктів, передбачених детальним планом, не нанесе шкідливого впливу на стан повітряного середовища;

- водне середовище – негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин – не відбуватиметься. Проектом передбачено 2 шахтних колодязі на потреби об'єктів соціально-побутового призначення. Також передбачено 2 пожежних резервуари з сухими та мокрими колодязями для забезпечення потреб з пожежогасіння. Джерелом водопостачання є підземні води водоносних горизонтів. На території проектних ділянок передбачено розміщення локальних споруд повної біологічної очистки, станцій біологічної очистки, станцій знезараження, резервуарів технічних рідин, також передбачено розміщення брудовідстійників з бензомасловловлювачами для запобігання розтіканню забрудненої води від автомобілів за межі проектних ділянок. Стічні води проектних ділянок ДПТ по мережі самопливних колекторів надходитимуть до локальних очисних споруд, в яких очищатимуться та фільтруватимуться, з можливістю зберігання очищеної води в герметичних ємностях (резервуарах-накопичувачах) та використанням її для поливу території. Вплив на водне середовище – допустимий;

- ґрунт – першочерговий вплив на ґрунтове середовище буде відбуватись при знятті ґрунтово-рослинного шару з ділянки проведення робіт та складування його у відвали, для подальшого упорядкування території. Ґрунтовий покрив може зазнавати трансформації під час руху транспортних засобів при здійсненні підготовчих та будівельних робіт. Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи. З метою захисту ґрунтів від забруднення передбачаються наступні природоохоронні заходи: зберігання будівельних матеріалів на майданчиках з твердим покриттям; своєчасне та якісне упорядкування під'їзних автодоріг (до початку будівництва); утримання території виконання робіт в чистоті, своєчасна передача на утилізацію або розміщення в установленому законом порядку відходів, які будуть утворюватися; суворе дотримання регламенту виконання робіт; економне використання матеріалів з метою зменшення утворення відходів, тверде покриття майданчика в місцях можливих проливів нафтопродуктів. При експлуатації об'єкту утворення неорганічних забруднених стоків, які можуть потрапити в ґрунт, не передбачається. Викиди забруднюючих речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. За умов дотримання прийнятих проектних

рішень та заходів при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт та експлуатації об'єкта забруднення ґрунту не передбачається;

- флора та фауна – негативний вплив мінімальний. Вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами, загибелі і пригніченні рослинного покриву при виникненні аварійних ситуацій. До можливих антропогенних факторів, що впливають на фауну під час проведення підготовчих та будівельних робіт можна віднести загибель дрібної ґрунтової фауни (хробаки, гризуни, комахи та ін.). Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. На проектованій території та в межах санітарно-захисної зони види флори і фауни та угруповання видів, які занесені до Червоної книги України та Резолюції 6 Бернської конвенції відсутні (відповідно до <http://emerald.net.ua/>). Також відсутні рослини та їх угруповання, що підлягають охороні згідно Положення про Зелену книгу України. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті провадження планованої діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на проектованій території не відмічено. В процесі будівництва та експлуатації об'єкта планованої діяльності не будуть руйнуватися місця проживання тварин та гніздування птахів;

- кліматичні фактори – негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат – мінімальні. Змін мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планованої діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) – не відбудеться. Підвищення середньої температури повітря в приземному шарі від викидів тепла з димовими газами носитиме локальний характер, забруднення атмосферного повітря незначне та не впливає на зміну клімату та мікроклімату прилеглої території. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Планована діяльність не матиме суттєвого впливу на клімат, чутливість діяльності до зміни клімату не очікується;

- заповідні об'єкти, природоохоронні території – впливи відсутні, оскільки на проектованій земельній ділянці відсутні об'єкти ПЗФ та території, що віднесені до Смарагдової мережі (згідно з <http://emerald.net.ua/>). Найближчим об'єктом ПЗФ до проектованої ділянки є лісовий заказник місцевого значення «Підгороднянський», який розташований на відстані > 6 км в північно-західному напрямку, найближча природоохоронна територія Смарагдової мережі – Zakhidne Pobuzhzhia (UA0000167), яка знаходиться на відстані > 18 км на південний-захід від проектованої ділянки. Ділянка проектування не входить до екологічної мережі, не займає території коридорів (сполучних територій) екомережі, не входить до ядер (ключових територій) екологічної мережі України. Отже, враховуючи те, що на території проектованого проммайданчика та його санітарно-захисній зоні відсутні об'єкти ПЗФ, території Смарагдової мережі, та елементи (ядра,

коридори та субкоридори) екологічної мережі України, то негативного впливу на дані природоохоронні території планована діяльність не здійснюватиме;

- ландшафт – будівництво та експлуатація проєктованого об'єкта не впливатиме на елементи геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викличе негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі. Розміщення проєктованих споруд на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів;

- соціальне середовище – на етапах будівництва та експлуатації проєктованого об'єкту вплив оцінюється як позитивний. Передбачаються інвестиції в розвиток інфраструктури населеного пункту, а саме: створення додаткових робочих місць, збільшення податкових надходжень у місцевий бюджет, покращення інфраструктури населеного пункту за рахунок прямих інвестицій в них, забезпечення населення якісним паливом.

ДОДАТКИ

ЗАЯВА

ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Детального плану території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області

1) Інформація про замовника

Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області.

2) Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Містобудівна документація розробляється на підставі рішення Вишнівської сільської ради № 37/85 від 30 серпня 2023 року.

Проект розроблятиметься відповідно до: Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», Закону України «Про автомобільні дороги», Земельного кодексу України, Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги».

3) Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Земельна ділянка загальною площею 2,0000 га розташована на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області (кадастровий номер 0723386500:03:001:0936). Проектом передбачено поділ та зміну цільового призначення земельної ділянки №1 «для ведення особистого селянського господарства» під земельні ділянки №1...№3 «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу». Також детальним планом передбачено встановлення параметрів забудови проектною територією.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої.

Види планової діяльності та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, визначені частиною 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» в межах території документу державного планування наступні:

- поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше;
- зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу,

розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу).

4) Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) Проект детального плану території не матиме значного впливу на довкілля та здоров'я населення, геологічне середовище, на флору та фауну. Детальний план території розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд. Вплив на повітряне середовище буде зумовлюватись збільшенням викидів забруднювальних речовин від роботи двигунів транспортних засобів, викидами пилу при проведенні земляних робіт, викидів забруднюючих речовин під час проведення будівельно-монтажних робіт. Дані речовини будуть утворюватися в кількостях, що не перевищуватимуть норм ГДК. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень парникових газів, теплоти, вологи тощо) не відбудеться. Вплив на водне середовище відбуватиметься за рахунок утворення та відведення стічних вод. Вплив на геологічне середовище можливий внаслідок проведення інженерно-технічних робіт, робіт з влаштування території. Вплив на ґрунтовий покрив полягатиме в ущільненні та перенесенні ґрунтового шару на етапі будівництва, проїзду транспорту при експлуатації. Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища при експлуатації проєктованого об'єкта є випадкові проливи пального під час заправлення автотранспорту. Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються. Джерелами шуму в період будівництва є будівельна техніка і автотранспорт, які працюють на будівельному майданчику. Джерелами шуму в період експлуатації будуть: паливо-роздавальні колонки, насосне обладнання, маневрування автотранспорту по майданчику. б) Зважаючи на географічне положення проєктованої земельної ділянки наслідків для довкілля прикордонних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються. в) На території проєктування відсутні об'єкти природно-заповідного фонду.

5) Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Аналітичне дослідження основних соціально-економічних і демографічних тенденцій у ретроспективі останніх років та, відповідно, моделювання соціально-економічного ландшафту (взаємонакладання стійких у часі чинників впливу) дали можливість сформулювати наступні сценарії розвитку: Альтернатива 1 «Базовий сценарій» – затвердження проєкту детального плану території дозволить забезпечити раціональне використання території, ефективне використання земельного фонду, стимулювання підприємницької діяльності, залучення додаткових коштів у бюджет Вишнівської сільської ради. Альтернатива 2. «Нульовий сценарій» – незатвердження проєкту. У разі незатвердження документа державного планування та відмови від його реалізації, призведе до неможливості подальшого економічного розвитку громади. За даною альтернативою подальший стабільний розвиток території є очевидно проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення економічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови дорожньої та вуличної мережі. Вибір проведено з урахуванням техніко-економічних міркувань а також соціально-економічного розвитку району.

6) Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту СЕО визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінити вплив на навколишнє природне середовище в період здійснення проєктованої діяльності дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи з особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов. Застосування цільового аналізу при проведенні СЕО дозволить встановити відповідність рішень детального плану території загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я та населення середовища існування. З огляду на характер такого виду документації як детальний план, ключовим завданням у виконанні СЕО проєкту є методи стратегічного аналізу, насамперед аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень детального плану. Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: – доповіді про стан довкілля, – статистичну інформацію, – фонові та лабораторні дослідження стану довкілля, – дані моніторингу стану довкілля, – оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля, – пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

7) Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках: – охорона рослинного покриву; – охорона атмосферного повітря; – охорона поверхневих та підземних вод; – охорона ґрунтів та геологічного середовища; – заходи щодо пожежної безпеки. Перелік проєктних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає: – ресурсозберігаючі заходи (збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.); – планувальні заходи (функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.); – охоронні заходи (моніторинг території зон впливу планової діяльності).

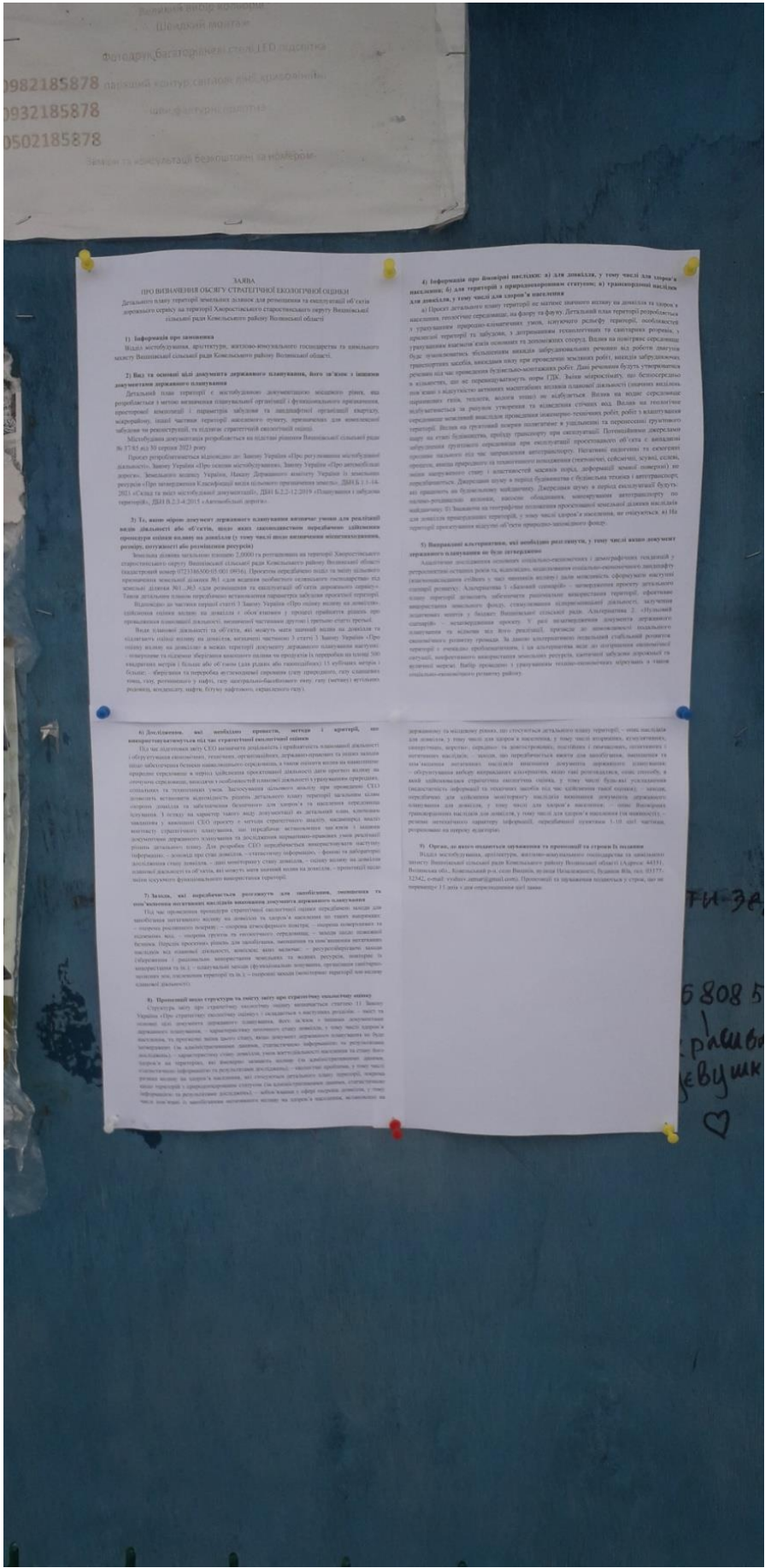
8) Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку визначається статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і складається з наступних розділів: – зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; – характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); – характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); – екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); – зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються детального плану території; – опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у

тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; – заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; – обґрунтування вибору виправданих альтернатив, якщо такі розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); – заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; – опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); – резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9) Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

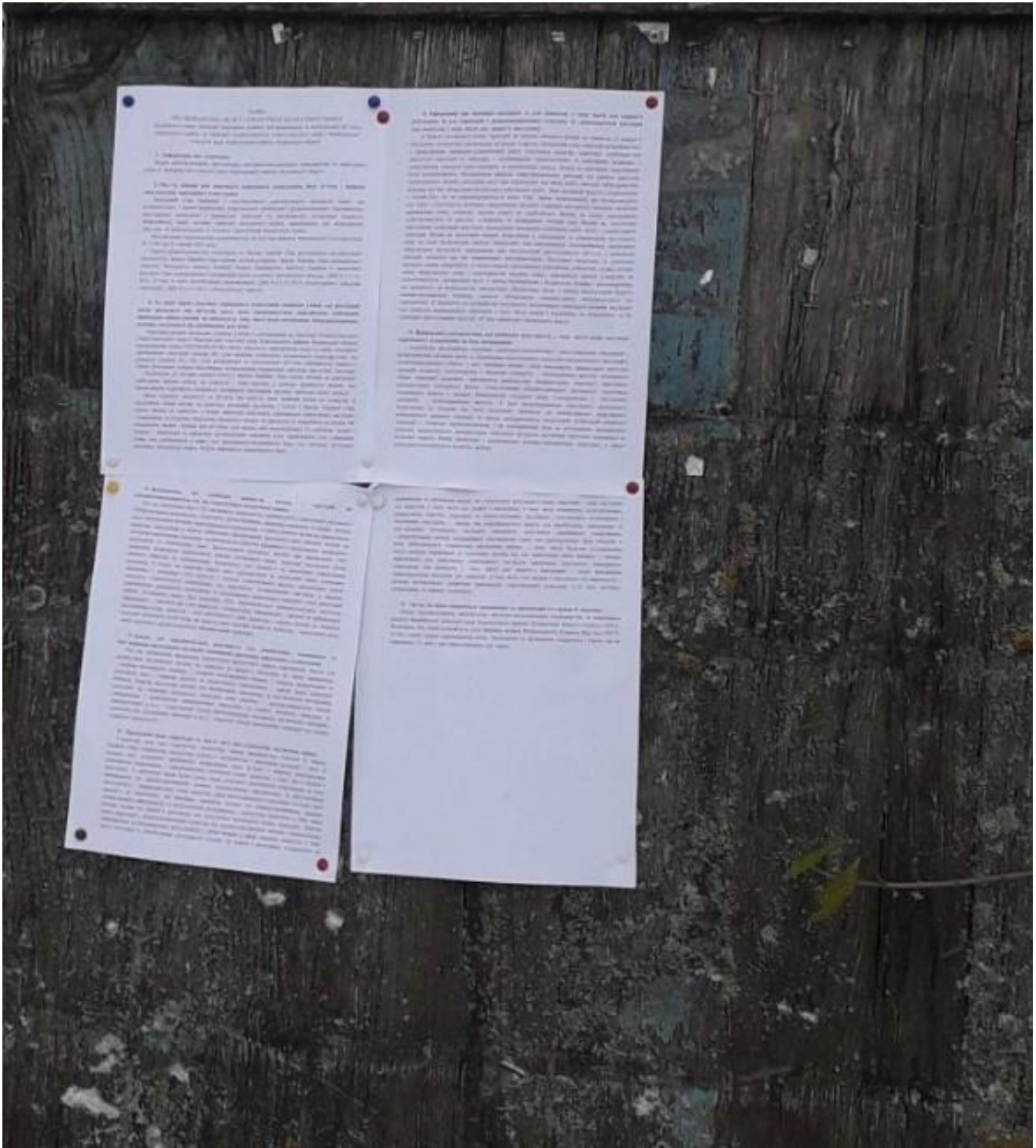
Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області (Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вулиця Незалежності, будинок 80А, тел. 03377-32342, e-mail: vyshniv.zemag@gmail.com). Пропозиції та зауваження подаються у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.



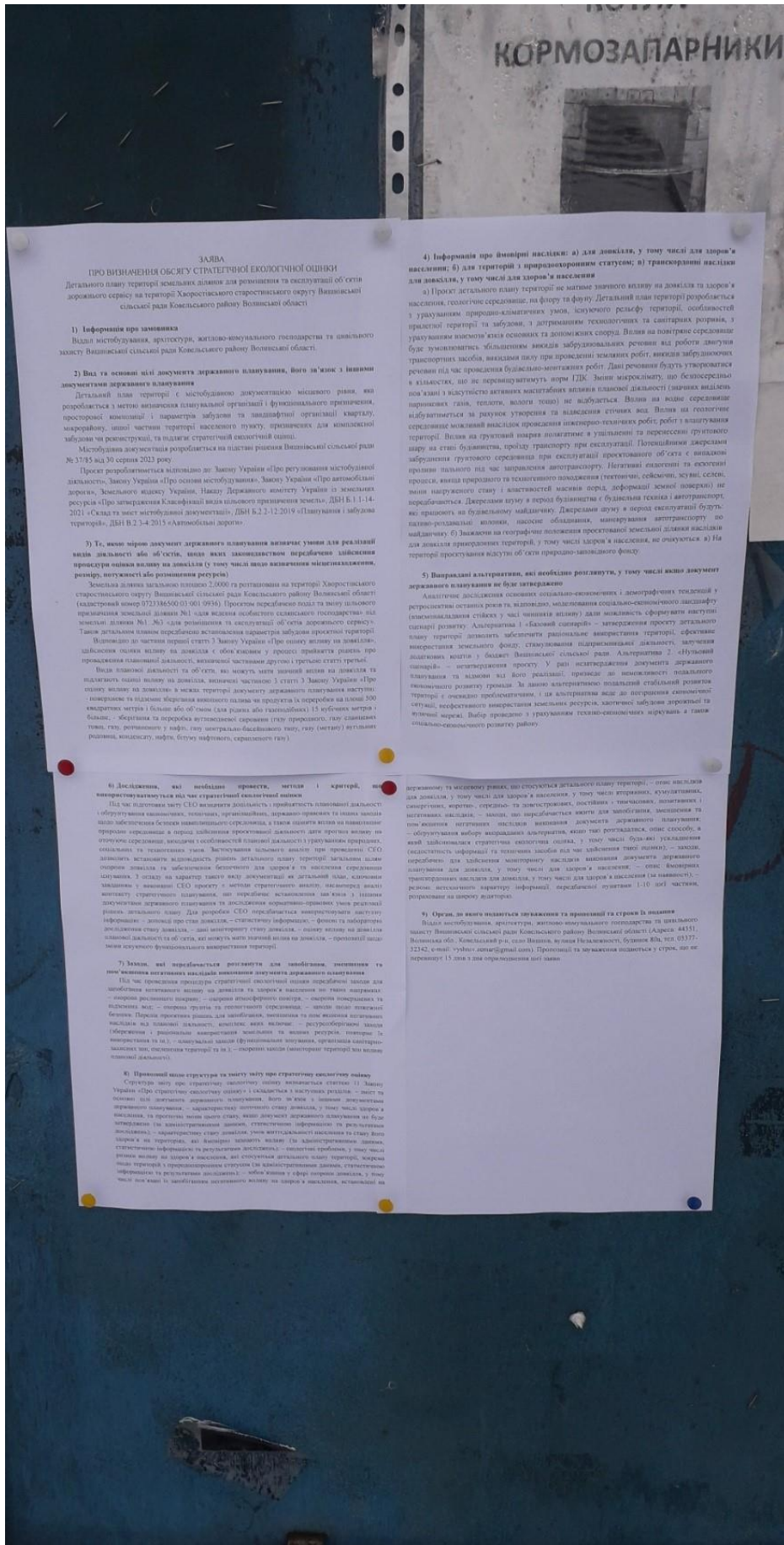
Мал. 1. Фотопідтвердження розміщення заяви про визначення обсягу СЕО (дошка оголошень Вишнівської сільської ради).



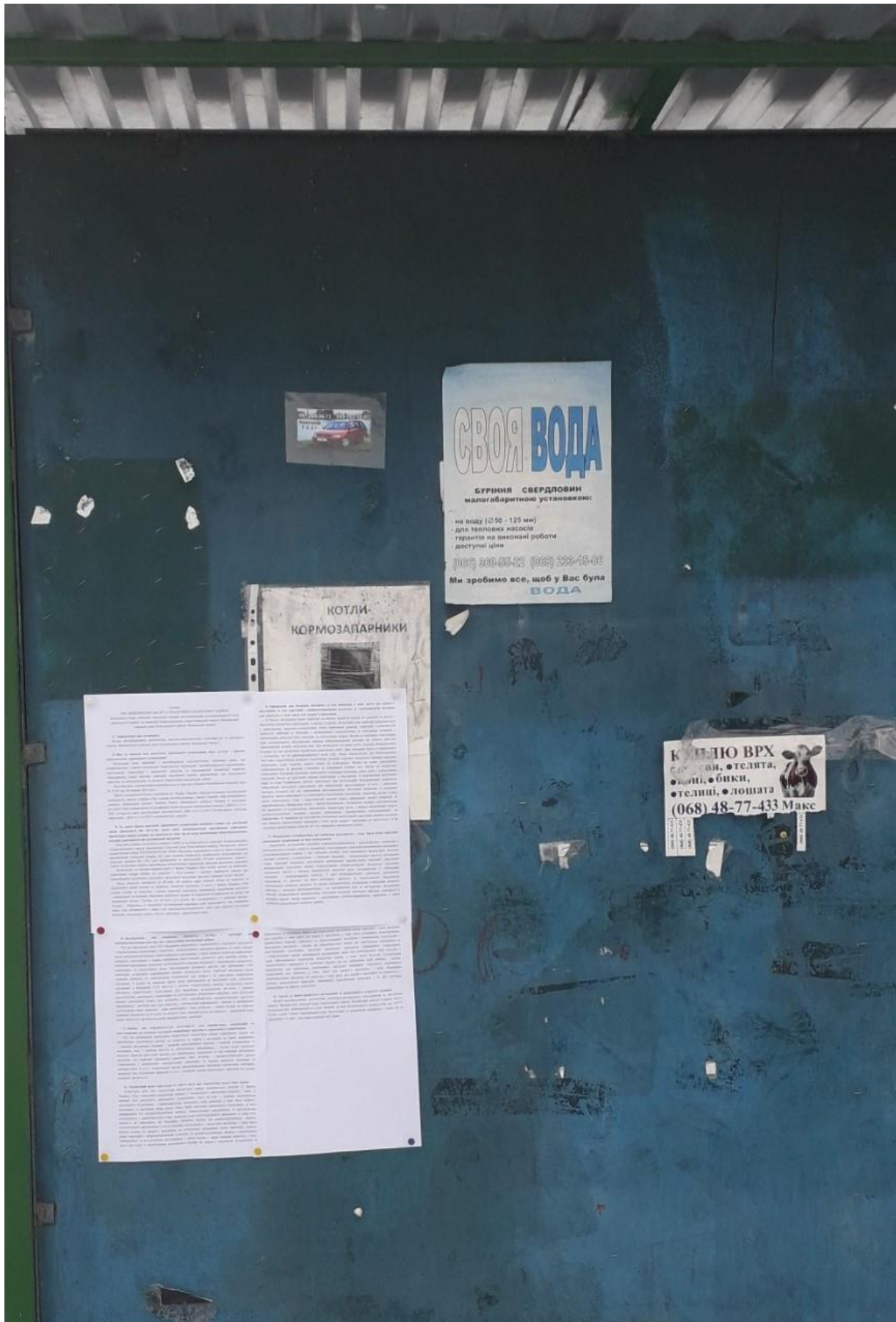
Мал. 2. Фотопідтвердження розміщення заяви про визначення обсягу СЕО (дошка оголошень Вишнівської сільської ради).



Мал. 3. Фотопідтвердження розміщення заяви про визначення обсягу СЕО (дошка оголошень с. Хворостів).



Мал. 4. Фотопідтвердження розміщення заяви про визначення обсягу СЕО (дошка оголошень с. Машів).



Мал. 5. Фотопідтвердження розміщення заяви про визначення обсягу SEO (дошка оголошень с. Машів).

Повідомлення
про оприлюднення проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку

1. Повна назва документа державного планування:

Детальний план території земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на території Хворостівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області, в т. числі звіт СЕО.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Вишнівська сільська рада Ковельського району Волинської області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури:

Відповідно до ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», громадське обговорення проекту Детального плану та Звіту про стратегічну екологічну оцінку розпочато з дня внесення даного повідомлення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та розміщення на офіційному веб-сайті Вишнівської територіальної громади: <https://vyshniv-gromada.gov.ua> – 29.11.2023 р. та триватиме до 29.12.2023 р включно.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо): Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу СЕО та проекту документу державного планування. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та заяви про визначення обсягу СЕО, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження або вмотивовано їх відхиляє.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення): громадські слухання відбудуться 29.12.2023 року об 11 годині у приміщенні Вишнівської сільської ради (Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80а.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області (Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80а, веб-сайт: <https://vyshniv-gromada.gov.ua>).

д) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій: Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області (Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вул. Незалежності, будинок 80а. E-mail: vyshniv.zemar@gmail.com).

Пропозиції, що подаються, повинні містити обґрунтування з врахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

е) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної із здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області (Адреса: 44351, Волинська обл., Ковельський р-н, село Вишнів, вулиця Незалежності, будинок 80а, тел. 03377-32342, веб-сайт: <https://vyshniv-gromada.gov.ua>).

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:

Транскордонні консультації в рамках зазначеної СЕО не проводяться.



Мал. 6. Фотопідтвердження розміщення повідомлення про оприлюднення ДДП та Звіту про СЕО (дошка оголошень Вишнівської сільської ради).



Мал. 7. Фотопідтвердження розміщення повідомлення про оприлюднення ДДП та Звіту про СЕО (дошка оголошень с. Хворостів).



Мал. 8. Фотопідтвердження розміщення повідомлення про оприлюднення ДДП та Звіту про СЕО (дошка оголошень с. Машів).