

 **ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

 **53 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **РІШЕННЯ**

29 жовтня 2024 року № 53/58

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки, що**

**пропонується для продажу права оренди**

**на земельних торгах**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету та раціонального використання земель громади, керуючись ст. 12, 135, 136, 137, 207 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок комісії з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що пропонується для продажу права оренди на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для вирощування органічної продукції) – 01.01, площею 5,0000 га, кадастровий номер **0723382800:02:001:0545, яка розташована на території Вишнівської (Машівської) сільської ради**, Ковельського району Волинської області.
2. Виставити право оренди земельної ділянки терміном на 25 (двадцять п’ять) років площею 5,0000 га (кадастровий номер **0723382800:02:001:0545**) на території Вишнівської (Машівської) сільської ради, Ковельського району Волинської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (для вирощування органічної продукції) для продажу на земельних торгах у формі аукціону.
3. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).
4. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.
5. Стартовий розмір річної орендної плати земельної ділянки площею 5,0000 га (кадастровий номер **0723382800:02:001:0545**) встановити на рівні 10% нормативної грошової оцінки землі.
6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.
7. Уповноважити сільського голову Віктора Сущика, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки, підписати протокол проведення земельних торгів та укласти договір оренди земельної ділянки від імені організатора проведення земельних торгів - Вишнівської сільської ради.
8. Координацію роботи з виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова  **Віктор СУЩИК**

Дитина Анатолій, 32342