

 **ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

 **59 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **РІШЕННЯ**

24 січня 2025 року № 59/41

**Про продаж права оренди земельної ділянки**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету та раціонального використання земель громади, керуючись ст. 12, 135, 136, 137, 207 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок комісії з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити право оренди земельної ділянки терміном на 20 (двадцять) років площею 3,0000 га (кадастровий номер 0723382600:04:001:0308) на території Вишнівської сільської ради, Ковельського району Волинської області для ведення фермерського господарства для продажу на земельних торгах у формі аукціону.
2. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).
3. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.
4. Стартовий розмір річної орендної плати земельної ділянки площею 3,0000 га (кадастровий номер 0723382600:04:001:0308) встановити на рівні 10% нормативної грошової оцінки землі.
5. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.
6. Уповноважити сільського голову Віктора Сущика, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки, підписати протокол проведення земельних торгів та укласти договір оренди земельної ділянки від імені організатора проведення земельних торгів - Вишнівської сільської ради.
7. Координацію роботи з виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності.

Сільський голова  **Віктор СУЩИК**

Дитина Анатолій, 32342